

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 21.08.2023

§ 259

Erityisperusteltu poistoaika Lahden kaupungintalon perusparannus (KH)

1450/10.03.02.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko p. 050 398 5211

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vahvistaa perusteluosassa esitetyn erityisperustellun poistoaajan seuraavasti:

Lahden kaupungintalon perusparannettu rakennus, poistoaika 25 vuotta (300 kk).

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 14.08.2023

§ 74

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle perusteluosassa esitettyjen erityisperusteltujen poistoaikojen vahvistamista seuraavasti:

Lahden kaupungintalon perusparannettu rakennus, poisto aika 25 vuotta (300 kk).

Perusteluosa

Lahden Tilakeskus esittää heinäkuussa 2023 valmistuneelle Lahden kaupungintalon perusparannetulle rakennukselle erityisperusteltua 25 vuoden (300 kk) poistoaikaa. Lahden kaupungin voimassa olevan poistosuunnitelman, kaupunginvaltuuston päätöksen 11.4.2016 § 36 mukaisesti voidaan Kilan kuntajaoston yleisohjeen mukaisista poistoajoista, 20 vuotta (240 kk), poiketa erityisperusteilla.

Eriyisperusteluna valmistuneen hankkeen osalta esitetään:

Lahden kaupungintalon perusparannettu rakennus otetaan käyttöön elokuussa 2023. Nyt valmistuva rakennus tulee kaupungin hallinnon käyttöön. Perusparannetun rakennuksen taloudellinen pitoaika on yli 25 vuotta.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

ote: Lahden Tilakeskus