

Konserni- ja tilajaosto

Päätöspäivämäärä 11.09.2023 § 82

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 11.09.2023

§ 82

Omistajapoliittinen ohje Koko Lahti Oy:lle

4183/00.00.02.00/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö, Veli-Pekka Ignatius, 044 7161895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Konsernipalvelujohtaja Alm Sari

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää antaa omistajapoliittisena ohjeena Koko Lahti Oy:lle, että sen tulee teettää erityinen tarkastus liittyen tehtyihin rahasiirtoihin Kymiring Oy:n, Kymiring Events Oy:n ja Lahti Events Oy:n välillä. Lisäksi erityisen tarkastuksen tulee tarkastella päätöksentekoa Lahti Events Oy:n tekemistä suorituksista Kymiring Oy:lle ja Kymiring Events Oy:lle. Perusteluosassa on tarkempi kuvaus erityisen tarkastuksen sisällöistä.

Perusteluosa

Osakeyhtiölain 7 luvun 7§ mukaan omistaja voi vaatia erityisen tarkastuksen toimittamista yhtiössä. Erityinen tarkastus toimitetaan yhtiön hallinnosta ja kirjanpidosta tietyltä päättyneeltä ajanjaksolta taikka tietyistä toimenpiteistä tai seikoista. Nyt tehtävää erityistä tarkastusta ei vaadita aluehallintovirastolta, vaan Lahden kaupunki antaa omistajaohjeena Koko Lahti Oy:lle toimittaa erityisen tarkastuksen Lahti Events Oy:ssä.

Lahden kaupungin Konserni- ja tilajaostolle on toimitettu raportti ylimääräisestä tilintarkastuksesta 10.10.2022. Ylimääräisessä tilintarkastuksessa, jossa tarkastettiin yhtiön kirjanpito, talousprosessien käytänteen, osakeyhtiölain ja konserniohjeen noudattaminen ei löydetty väärinkäytöksiä tai olennaisia puutteita. Ylimääräistä tilintarkastusta täydennetään nyt erityisen tarkastuksen tiedoin.

Erityistarkastuksen osalta tulee olla kaksi keskeistä tarkastettavaa osaluuetta:

1. Tehdyt siirrot liittyen ennakkovuokriin Kymiring Oy:n, Kymiring Events Oy:n ja Lahti Events Oy:n välillä. Näiden siirtojen osalta kyse on pääsiallisesti kirjanpidon tarkastuksesta. Huomioiden, että Lahti Events Oy:n kirjanpito on vuositilintarkastettu normaalin käytännön mukaisesti sekä kirjanpitoon on suoritettu ylimääräinen tilintarkastus, näiden osalta selvitysintressi liittyy lähinnä tehtyjen ennakkovuokran maksujen toteamiseen ja listaamiseen.
2. Päätöksenteko Lahti Events Oy:n tekemistä ennakkovuokran suorituksista Kymiring Oy:lle ja Kymiring Events Oy:lle. Osakeyhtiölain mukainen päätöksenteko Lahti Events Oy:n hallinnossa ja näiden päätöksien toteuttaminen Lahti Events Oy:n toiminnassa sekä Lahden kaupungin antaman omistajaohjauksen noudattaminen Lahti Events Oy:n toiminnassa. Osittain tähän liittyvä tarkastus kohdistuu myös Lahden kaupunkiin ja annettuun omistajaohjaukseen.

Tarkastus on perusteltua antaa suoritettavaksi ulkopuoliselle riippumattomalle taholle.

Päätöksenteko akordista siirretään tarkastuksen jälkeen ja tässä vaiheessa Lahden kaupunki ja myös KOKO Lahti Oy jatkavat pidättäytymistä saataviensa perinnästä em. tarkastuksen ja konkurssimenettelyn etenemisen ajan ja hyväksyvät edelleen selvitystilan jatkamisen edellä mainituin perustein.

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimus

**Toimenpiteet**

Talouspalvelut, rahoituspalvelut, Koko Lahti Oy, Lahti Events Oy