

Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 13.09.2023 § 87

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 13.09.2023

§ 87

Humalistontien ja Etelärinteentien osan katusuunnitelman hyväksyminen

1843/10.03.01.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Joni Lindén p. 044 018 7244

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Humalistontien ja Etelärinteentien osan katusuunnitelmat (piirustukset 2023–13–101, 2023–13–201 ja 2023–13–202).

Perusteluosa

Humalistontie ja Etelärinteentie sijaitsevat Nastolan kaupunginosassa. Katusuunnitelma noudattaa voimassa olevaa asemakaavaa.

Nykytilanteessa Humalistontietä ei ole maastossa lainkaan ja Etelärinteentie on noin 5 metriä leveä sorapintainen katu.

Katusuunnitelmassa esitetään Humalistontien rakentaminen 4,5 metriä leveällä ajoradalla. Etelärinteentien ajoradan leveys säilyy nykyisessä viidessä metrissä. Ajoradat päällystetään ja reuna-alueet nurmetetaan. Katusuunnitelmassa esitetty rakennettava Etelärinteentien osa ulottuu Joukahaisentien risteyksestä Etelärinteentie 8:n tonttiliittymään.

Etelärinteentien korkeusasemaa korotetaan hieman Humalistontien kohdalta siten, että kadun korkeusasema palaa ennalleen ennen Etelärinteentie 8:n tonttiliittymää. Tällä toimenpiteellä loivennetaan Humalistontien pituuskaltevuutta, joka nyt käsiteltävänä olevassa katusuunnitelmassakin on kohtalaisen jyrkkä, 14.5 %.

Katujen hulevedet ohjataan katujen vierellä kulkeviin hulevesipainanteisiin, joista ne ohjataan hulevesiputkea pitkin Joukahaisentien itäpuolella kulkevaan ojaan. Joukahaisentien oja tullaan esittämään kunnostettavaksi rakennussuunnitelmavaiheessa.

Suunnitellut kadut on esitetty suunnitelmapiirustuksissa piir.nrot:

2023–13-101K Humalistontie ja Etelärinteentie asemapiirustus

2023–13-201K Humalistontien pituus- ja tyyppipoikkileikkaus

2023–13-202K Etelärinteentien pituus- ja tyyppipoikkileikkaus

Asianosaisten kuuleminen:

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 16.8.–30.8.2023 Palvelutori Kymissä, sekä kaupungin verkkosivuilla. Nähtävillä olosta jaettiin tiedote asianosaisille kiinteistöille ja kuulutukset julkaistiin Uusi Lahti ja Nastola-lehdissä, sekä kaupungin internetsivuilla.

Katusuunnitelmasta tuli kaksi muistutusta nähtävillä oloaikana.

Muistutuksissa toivottiin, että suunnittelukohteena olisi ollut koko Etelärinteentie ja Joukahaisentie, sekä huomautettiin, että Etelärinteentien hulevedet valuvat heidän kiinteistöilleen. Lisäksi toisessa muistutuksessa toivottiin ojaa Etelärinteentien pohjoispuolelle koko kadun matkalta.

Muistutukset kokonaisuudessaan löytyvät liitteistä.

Suunnittelualueelta vain Humalistontie sisältyy kaupunki-infran suunnittelun vuoden 2023 suunnitteluohjelmaan, Etelärinteentien väli Joukahaisentiestä Humalistontiehen päätettiin ottaa mukaan suunnitteluun, sillä perusteella, että Lahti Aqua tekee sillä osuudella omia toimenpiteitään.

Joukahaisentie, Ilkantie ja Etelärinteentien loppuosa eivät ole vuoden 2023 suunnitteluohjelmassa, mutta kaupunki-infran suunnittelu tunnistaa tarpeen kyseisten katujen parantamiselle ja voi sisällyttää niiden suunnittelun vuoden 2024 suunnitteluohjelmaan, mikäli kaupungin taloustilanne ja poliittinen tahtotila sen sallii.

Mahdollisuutta muistutuksessa ehdotetun Etelärinteentien pohjoispuolen ojan rakentamisesta Humalistontien rakentamisen yhteydessä selvitetään. Rajallisen katutilan vuoksi on mahdollista, ettei ojaa yksinään voida toteuttaa, vaan sen toteuttaminen vaatisi myös ojan vierellä kulkevan kadun suunnittelun.

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus

## Toimenpiteet

Ote: asianosaiset, kaupunkisuunnittelu