



Lahden kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
kirjaamo@lahti.fi

Lausuntopyyntö 24.3.2023

Lausunto kaavaehdotuksesta, Asemakaava ja asemakaavan muutos, Lahti, Ala-Okeroistentien tiealueen muuttaminen kaduksi, A-2892

Asemakaava ja asemakaavanmuutoksen luonnos koskee Ala-Okeroistentien tiealuetta Hollolan rajalta valtatie 12 liittymään. Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa voimassa olevan asemakaavan LT-alue katualueeksi ja asemakaavoittaa tällä hetkellä asemakaavoittamaton, noin 500 metrin osuus Ala-Okeroistentiestä kaduksi. Ala-Okeroistentie on nykyisin Lahden kaupungin omistuksessa yksityistienä. Kaavaratkaisuun ei ole tullut muutoksia luonnosvaiheen kuulemisen jälkeen, mutta asemakaavaehdotusta on täydennetty kaavaselostuksella. ELY- keskuksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt johtava asiantuntija Anna-Kaisa Ahtiainen ja ratkaissut yksikön päällikkö Annu Tulonen.

Tämä asiakirja HAMELY/51/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/51/2023 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Ahtiainen Anna-Kaisa 03.05.2023 15:54

Ratkaisija Tulonen Annu 03.05.2023 16:11

Lahden kaupunki, Maankäyttö ja aluehankkeet
kirjaamo@lahti.fi

Viite: Lausuntopyyntönne 24.4.2023

Asia: Asemakaava A-2892, Ala-Okeroistentien tiealueen muuttaminen kaduksi, ehdotusvaihe, Lahti

Lahden kaupunki on laatimassa asemakaavaa ja asemakaavanmuutosta Ala-Okeroistentielle. Kaavoitettava alue käsittää noin 3,5 kilometriä tiealuetta Hollolan rajalta Uudelle ohitustielle (VT12). Hankkeen tavoitteena on osoittaa asemakaavan yleisen tien alueet katualueeksi ja mahdollistaa Lahden kaupungille katu ympäristön kunnossapito ja korjaukset. Kaavoituksella myös osoitetaan olevien alikulkujen sijainnit. Hankealueella on voimassa maakuntakaava, yleiskaava ja kolme asemakaavaa.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää asiakohdan hankkeesta seuraavaa.

Museolla ei ole hankkeeseen huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön, rakennetun kulttuuriympäristön eikä maiseman osalta.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

tutkimuspäällikkö	Liisa Koskelainen
tutkija, arkeologi	Esko Tikkala
tutkija	Riitta Niskanen
tutkija	Lauri Miettinen

Tiedoksi Museovirasto, Hämeen Ely-keskus