

Lähettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: maanantai 6. maaliskuuta 2023 12.46
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Aihe: Rälssinmäenkatu, mielipide

Kaupunkiympäristölautakunta
Mielipide Rälssinmäenkadun nähtävänä olevasta suunnitelmasta

Vaikka uusi katu on asemakaavan mukainen, niin Rälssinmäenkadun tarpeellisuutta on voitava arvioida vielä uudelleen, koska se sijoittuu osaksi maisemallisesti arvokkaalle metsänreunan alueelle (eli Porvoonjoen kansallismaisemaan) ja osaksi Rälssin metsään, joka on vanhaa monipuolista ja linturikasta luonnonmetsää. Rälssin ajoyhteysien vaihtoehtoista, saati muusta maankäytöstä ei ole vielä kertaakaan meidän asukkaiden kanssa kunnolla keskusteltu, joten koko alueen asemakaava on edelleen hyvin ristiriitainen.

Lisäksi uusi tie rikkoo pahasti ikiaikaista puroumaa, joka on vielä ainut koskemattomana säilynyt jääkauden jälkeinen vesiuoma Rälssissä. Tällaiset puroumat vanhassa metsässä ovat jo luonnonsuojelulain suojelemia kohteita, koska ne lisäksi ovat mm. lepakkojen ruokailupaikkoja. Koko Rälssin metsä on lisäksi lepakkojen liikkuma-alueita.

Lahdessa 6.3.2023

[REDACTED]
[REDACTED]

Lähettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: maanantai 6. maaliskuuta 2023 13.03
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Aihe: VS: Rälssinmäenkatu, mielipide

Hei, lähetän uuden mielipiteen, koska huomasin lopussa yhden sanan, joka olisi pitänyt olla liito-orava, eikä lepakko! Alla korjattu versio, kiitos!

t. [REDACTED]

.....

Lähettäjä: [REDACTED]
Lähetetty: maanantai 6. maaliskuuta 2023 12.46
Vastaanottaja: kirjaamo@lahti.fi
Aihe: Rälssinmäenkatu, mielipide

Kaupunkiympäristölautakunta
Mielipide Rälssinmäenkadun nähtävänä olevasta suunnitelmasta

Vaikka uusi katu on asemakaavan mukainen, niin Rälssinmäenkadun tarpeellisuutta on voitava arvioida vielä uudelleen, koska se sijoittuu osaksi maisemallisesti arvokkaalle metsänreunan alueelle (eli Porvoonjoen kansallismaisemaan) ja osaksi Rälssin metsään, joka on vanhaa monipuolista ja linturikasta luonnonmetsää. Rälssin ajoyhteyksien vaihtoehtoista, saati muusta maankäytöstä ei ole vielä kertaakaan meidän asukkaiden kanssa kunnolla keskusteltu, joten koko alueen asemakaava on edelleen hyvin ristiriitainen.

Lisäksi uusi tie rikkoo pahasti ikiaikaista purouomaa, joka on vielä ainut koskemattomana säilynyt jääkauden jälkeinen vesiuoma Rälssissä. Tällaiset purouomat vanhassa metsässä ovat jo luonnonsuojelulain suojelemia kohteita, koska ne lisäksi ovat mm. lepakkojen ruokailupaikkoja. Koko Rälssin metsä on lisäksi liito-oravien liikkuma-alueita.

Lahdessa 6.3.2023
[REDACTED]
[REDACTED]

Lähtettäjä: [REDACTED]
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Aihe: MUISTUTUS 1976/2021
Päivämäärä: keskiviikko 8. maaliskuuta 2023 11.20.37
Liitteet: [Rälssinmäenkadun katusuunnitelman muistutus 7.3.2023.docx](#)

Hei! Liitteenä Jokimaan Omakotiyhdistys Ry:n muistutus asiassa Rälssinmäenkadun katusuunnitelma asianumero 1973/2021.

Ystävällisin terveisin Jokimaan omakotiyhdistys ry:n puolesta

[REDACTED]

Tuomenojankatu 8

15700Lahti

Kaupunkiympäristölautakunta

Lahti-Piste

Aleksanterinkatu 18

15140 LAHTI

MUISTUTUS RÄLSSINMÄENKADUN KATUSUUNNITELMASTA, ASIANUMERO 1976/2021

Lahti on ollut tekemässä ohjetta Katu 2020.Info. Ohje perustuu lakiin ja määräyksiin. Tässä ohjeessa sanotaan esim:

”Vuorovaikutus ja osallistaminen”

”Kuntalaki edellyttää tiedottamista vireillä olevista suunnitelmista, ja että asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on mahdollisuus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Maankäyttö- ja rakennuslain keskeisimpiä periaatteita on suunnittelun vuorovaikutteisuus, osallistumismahdollisuuksien turvaaminen ja avoin tiedottaminen.”

”Suunnitteluvaiheen vuorovaikutus alkaa katusuunnittelun käynnistyessä ja se jatkuu kunnes katusuunnitelma on asetettu julkisesti nähtäville ja hyväksytty. Katurakentaminen aiheuttaa aina rakennustyön aikaista haittaa asukkaille, yrityksille ja kiinteistöille. Katusuunnittelun aikaisessa vuorovaikutuksessa on tärkeä tiedottaa kaikkia näitä tahoja hankkeen aikataulusta, vaikutuksista ja sisällöstä ja mahdollisuuksien mukaan työnaikaisista järjestelyistä.

Katusuunnittelun työohjelmaan tulee sisältyä suunnitelma vuorovaikutuksesta ja suunnittelun käynnistyessä tulee määritellä hankkeeseen osallistuvat tahot ja osalliset, joille hankkeesta tiedotetaan. Hankkeeseen osallistuvia tahoja ovat katusuunnitelman laatija ja rakennuttaja, kunnallistekniikan verkostojen omistajat, suunnittelijat ja rakennuttajat sekä viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelu koskee. Osallisia ovat esimerkiksi suunnittelualueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajat ja haltijat, asukasyhdistys ja liikennöitsijät.”

Näin Lahti ei ole toiminut. Jokimaan omakotiyhdistys jäsenet lukivat lehdestä kuulutuksen asiasta. Kuulutusaika oli laitettu hiihtoloman ajaksi ja vastuuhenkilö oli koko hiihtoloman lomalla. Nyt asialla on kiire lautakunnan seuraavaan kokoukseen, joten ei ole aikomustakaan noudattaa em. ohjeen vuorovaikutusta ja osallistamista. Jokimaan Omakotiyhdistys Ry vaatii, että suunnittele aloitetaan alusta kuten kuntalaki edellyttää, jotta pääsemme alusta asti olemaan suunnittelussa mukana.

Mikäli Lahti kuitenkin jatkaa katusuunnitelman edistämistä, lain vaatimuksista huolimatta, tulee suunnitelmaa muuttaa vastaamaan se Katu 2020.info- ohjetta ja todellista tämänhetkistä tarvetta.

Katu 2020- info ohjeessa tien leveys kuorma-autoilla teollisuusalueelle on maksimissaan 6,6 metriä. Nopeusrajoitus ei voi kadulla olla kuin 30km/tunti. Suunnitelman mukainen tiealue on leveydeltään 30 m. Nyt ei tarvita tällaista ylisuurta tietä alueelle. Tarvitaan vain kaksi ajorataa, joten tien leveydeksi tulee 6,6 metriä. Tässä vaiheessa ei tarvita edes suunnitelmaa 30m tiestä, vaan tieaukko tulee pitää mahdollisimman pienenä. Rälssin metsä on todettu olevan luonnon monimuotoisuudelle tärkeä metsäalue ja juuri tähän alueen kulmaan, mihin tie ja kortteli 28107 on suunniteltu, on olemassa luonnon tärkeä paikallinen yhteys. Ja koska Lahti ei ole tehnyt mitään tukeakseen tätä tärkeää paikallista yhteyttä, täytyy tieaukon leveys pitää mahdollisimman kapeana. Rälssinmäenkatu voidaan nyt suunnitella niin, että myöhemmin, kun on aivan

varmaa mitä alueelle tulee, suunnitelmaa pääsee jatkamaan. Nyt on turha käyttää veronmaksajien rahaa, sellaiseen, mitä ei välttämättä koskaan tule.

Olemme tuonneet jo asemakaavavaiheessa julki huolestamme tiestä aiheutuvasta melusta. Jos tie nousee Rälssin lähes huipulle, tulee melu leviämään laajalle alueelle, kun minkäänlaisia melusteita ei tiesuunnitelmassa ole. Katu 2020. Info-ohjeessa sanotaan: ”**Miksi melua pitää torjua? Melun haittavaikutukset:** Ympäristömelu on yksi suurimmista ympäristöongelmista. Melulla on haitallisia vaikutuksia:

- Ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.
 - Melu voi aiheuttaa pitkään jatkuessaan terveyshaittoja.
 - Sydän- ja verisuonitautien yhteys meluun on heikko, mutta yhteys on todistettu. Joitain melun haittavaikutuksia (toiminnallisia häiriöitä ja vaurioita) on myös mitattavissa, kuten sisäkorvavaurio, kuulokynnyksen muutokset sekä unen häiriintyminen.
 - Melu saattaa johtaa toiminta- ja työkyvyn heikentymiseen.
- Ympäristön laatuun
- Asumismukavuuteen
 - Liikennemelun on todettu alentavan asuntojen arvoa.”

Rälssinmäenkadun suunnitelmassa ei ole huomioitu melua lainkaan. Vaadimme, että kadun kummallekin puolelle tulee esim .kivikorit melusteiksi ja tien pintamateriaalina käytetään melua estävää asfalttia tai muuta melua hiljentävää materiaalia . Kivikorien materiaaliahan Rälssistä löytyy ja joskushan on puhuttu jopa Rälssin maa-ainesterminalista. Nyt Lahti pääsisi näyttämään, että Rälssin ylijäämämaita todellisuudessa hyödynnetään jatkokäytössä.

Jokimaan Omakotiyhdistys ry:n mielestä suunnitelma tulee aloittaa alusta, koska lainmukaista vuorovaikutusta ei ole ollut. Mikäli suunnitelmaa jatketaan, tulee siihen tehdä seuraavat muutokset:

-tien leveydeksi max 6,6 metriä, (vain ajokaistat)

- tien viereen kummallekin puolelle kivikorit melusteeksi ja hulevesien imeytys korien alta,

- tien nopeudeksi 30km/h

-tien alkuun selvät liikennemerkkit, ettei tie jatku laelle ja tonttiliittymien jälkeen kulku sallittu vain lumenkaatopaikalle meneville ajoneuvoille

Lahdessa 7.3.2023 Jokimaan Omakotiyhdistys ry