

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta

Pöytäkirja

Aika 09.05.2023 16:00 - 16:50

Paikka Askonkatu 2, 4. krs, kokoustilat Salpausselkä/Vesijärvi

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Wallenius Jani	puheenjohtaja	
	Hälinen Ville	I varapuheenjohtaja	
	Viljamaa Juha	II varapuheenjohtaja	poistui klo 16.45 §:n 53 käsittelyn aikana
	Ylä-Soininmäki Tauno	jäsen	
	Ruhberg Jukka	jäsen	
	Heikkinen Minna	jäsen	
	Öster Kirsi	jäsen	
	Uhrman Jani	jäsen	
	Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja, esittelijä	
	Kempainen Mika	rak.- ja ymp.valv. johtaja, esittelijä	
Sivonen Markku	rakennuslupapäällikkö, asiantuntija		
Alaluukas Juha	ympäristölupapäällikkö, asiantuntija		
Nordberg Pia	valmistelusihteeri, pöytäkirjanpitäjä		

Nimi	Tehtävä	Lisätieto
------	---------	-----------

Poissa	Similä Neea	jäsen
	Kupiainen Anna Kaisa	jäsen
	Lääkkö Essi	kaupungineläinlääkäri, asiantuntija

Rakennus- ja ympäristölupalaakunnan puolesta

Jani Wallenius

Pia Nordberg

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tauno Ylä-Soininmäki

Kirsi Öster

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 16.05.2023

Pia Nordberg

valmistelusihteri

§	Otsikko	Sivu
§ 45	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 46	Pöytäkirjan tarkastajat	5
§ 47	Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 398-2022-638	6
§ 48	Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätöksestä 7.2.2023 § 8	12
§ 49	Hallintopakkoasian peruutus kiinteistöllä 398-33-774-11	16
§ 50	Rakennuslupa 398-2023-126	19
§ 51	Ympäristölupapäätös Fortum Waste Solutions Oy, Lahden siilosto- ja sekoitusasema, Ala-Okeroistentie 213, Lahti	22
§ 52	Tiedoksi merkittävät asiat	111
§ 53	Muut asiat	112

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 45

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja ympäristölupautakunta

Pöytäkirja

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupautakunta, 09.05.2023

nro 5

§ 46

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Tauno Ylä-Soininmäki ja Kirsi Öster.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 47

Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 398-2022-638

4818/10.03.00.02/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen p. 050 383 6486

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy oikaisuvaatimukset.

Samalla lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Perusteluosa

Rakennuslupa 398-2022-638

Kiinteistö Oy Lahden Laiturikadun Pysäköinti on 27.7.2022 hakenut rakennuslupaa kiinteistöllä 398-2-2412-6, Laiturikatu 2, sijaitsevan piipun kunnostamiseksi. Päätös on annettu julkisanon jälkeen 17.10.2022.

Päätöksellä on annettu lupa suorittaa hakemuksessa esitetyt toimenpiteet, jotta piippu voidaan säilyttää vielä seuraavat vuodet ja henkilöturvallisuudesta voidaan olla varmoja.

Annetun päätöksen mukaan piipun lopullinen kohtalo voidaan päättää vasta uuden asemakaavan mukaisena huomioiden, että nykyisen piipun

kesto on enintään 20 vuotta, jonka jälkeen piippu viimeistään tulee määrätä purettavaksi kuntansa takia. Piippua on 2000-luvulla säännöllisesti korjattu paikallisilla korjauksilla, mutta piipun yläosa on niin huonossa kunnossa, ettei sen korjaaminen ole teknisesti (tiilet ja laastit eivät ole pakkasenkestäviä) ja turvallisuusriskit (tiili- ja laastikappaleiden putoaminen) huomioiden mahdollista. Sen vuoksi ei voida todeta, että suojellun piipun huolehtimisessa ei olisi hoidettu maankäyttö- ja rakennuslain 166§:n mukaisesti.

Oikaisuvaatimukset

Maankäyttö- ja rakennuslain 187 §:n mukaan viranhaltijan päätökseen asiassa, joka kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta on siirretty hänen ratkaistavakseen, ei saa hakea muutosta valittamalla. Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen käsiteltäväksi (oikaisuvaatimus). Oikeus vaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianomaisen valitusoikeus.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta.

192 § (22.12.2009/1589)

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä sekä maisematyölupa- ja purkamislupapäätöksestä

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla; sekä

5) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakennuslupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

(5.11.2021/927)

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo on tehnyt 28.10.2022 ja Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 31.10.2022 päätöksestä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimukset on jätetty määräajassa.

Valitusoikeus maisematyölupaa ja rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on:

1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

2) kunnan jäsenellä; sekä

3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

(21.4.2017/230)

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän

valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella. (21.4.2017/230)

(5.11.2021/927)

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antamisesta.

Kohde sisältyy Päijät-Hämeen maakuntakaavassa (2014) määriteltyyn maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristö- ja maisema-alueet rajaukseen.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo on tehnyt 28.10.2022 ja Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 31.10.2022 päätöksestä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimukset on jätetty määräajassa.

Rakennusvalvonnan vastaus oikaisuvaatimukseen

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että Hämeen ELY-keskuksella on toimivaltaisena viranomaisena maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamislupa-asiassa ja poikkeamisasiassa oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Hämeen ELY-keskus on oikaisuvaatimusta referoituna todennut seuraavaa:

Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan piippua tai sen osaa ei voida purkaa ilman MRL 127 §:ssä tarkoitettua lupaa. Rakennusluvan mukaisesti piippu purettaisiin osittain lyhentämällä se viereisen rakennuksen räystäään korkoon. Hämeen ELY-keskus katsoo, että kyseessä on olennaisilta osin rakennuksen tai sen osan purkamisesta. Viitaten purkamislupahakemuksesta antamaansa lausuntoon 27.5.2021 ELY-keskus

toteaa, että maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset purkamisluvan edellytykset eivät täyty. Piippu on voimassa olevassa kaavassa suojeltu ja sen purkaminen haittaisi kaavoituksen toteutumista. Sama on todettu Lahden kaupungin kielteisessä poikkeamispäätöksessä. Suojelu kohdituu piippuun kokonaisuudessaan, eikä lyhennetty piippu vastaa suojeltuja arvoja tai toteuta suojelun tavoitteita.

Lahden museot on oikaisuvaatimuksessaan todennut jo poikkeamispäätöshakemuksessa kielteisen kantansa piipun osittaiselle purkamiselle ja edellyttänyt korjaus- ja suojaustoimenpiteitä sekä edellyttänyt asian ratkaisemista kokonaisuudessaan ja kaavaprosessissa.

Hakijan vastine

Hakijalta on pyydetty vastine oikaisuvaatimuksien johdosta 9.2.2023. Hakija on edustajansa välityksellä toimittanut vastineen 17.3.2023 annetussa määräajassa.

Hakija on vastineessaan esittänyt seuraavan vaatimuksen: Kiinteistö Oy Lahden Laiturikadun Pysäköinti (jatkossa: 'Hakija') katsoo, ettei ELY-keskuksella ole puhevaltaa asiassa ja vaatii, että Rakennus- ja ympäristölupalautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen tai -vaatimukset ja pysyttää rakennuslupapäällikön myönteisen rakennuslupapäätöksen.

Vastineessa hakija katsoo, ettei piipulla ei ole rakennussuojelukohteena maakunnallista merkitystä, joten ELY-keskus ei ole asiassa toimivaltainen. Vastineessa hakija on esittänyt perusteet hankkeen toteuttamiseksi rakennusluvalla ilman erillistä poikkeamispäätöstä.

Rakennusvalvonnan menettelyvirhe

Rakennusluvan (piipun osittainen purkaminen ja korjaustoimenpiteet) myöntäminen on tapahtunut ilman myönnettyä poikkeamispäätöstä MRL

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

171 §:ssä tarkoitetusta poikkeamisesta asemakaavan suojelumerkinnästä,
joten oikaisuvaatimukset tulee hyväksyä.

Asiakirjat kokonaisuudessaan ovat nähtävillä kokouksessa.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: hakija, Lahden Museot , Hämeen ELY-keskus
Julkipano

Liitteet

- 1 Lupapäätös 398-2022-638
- 2 Hämeen Ely-keskuksen oikaisuvaatimus rakennuslupa 398-2022-638
- 3 Lahden museoiden oikaisuvaatimus rakennuslupa 398-2022-638
- 4 Vastine oikaisuvaatimukseen

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 48

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunnan päätöksestä 7.2.2023 § 8

4607/10.03.00.01/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuslupapäällikkö Markku Sivonen p. 050 383 6486

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päättää antaa lausuntonaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle perusteluosassa esitetyn.

Perusteluosa

Aiempi käsittely

Rakennusvalvonta on päätöksessään 398-2021-504 hylännyt hakijan purkamista edellyttävän poikkeamispäätöshakemuksen.

Päätös on perustunut asiantuntijaselvityksiin sekä saatuihin viranomaislausuntoihin. Piippu on asemakaavassa suojeltu merkinnällä sr- (suojeltu rakennus). Asemakaavassa suojellun rakennuksen purkaminen aiheuttaa lähtökohtaisesti haittaa kaavoitukselle ja kaavan toteuttamiselle ja vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden

saavuttamista. Tämän vuoksi ei hyväksyttävää poikkeamispäätöstä voitu tehdä, vaan asia tulee hoitaa kaavoituksen keinoin.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 7.2.2023 § 8

Hakija vaati hylätyn päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Rakennus- ja ympäristölupalautakunta hylkäsi hakijan tekemän oikaisuvaatimuksen.

Piipun arvo ei liity ainoastaan sen materiaan vaan myös asemaan kaupunkikuvassa. Asemaan vaikuttavat visuaaliset, esteettiset, symboliset ja kaupungin identiteettiin liittyvät arvot. Tämä merkitsee, että esimerkiksi osittain tai kokonaan uudelleen rakentamisessa rakennussuojelun keskeisin tarkoitus ei toteutuisi, mutta kulttuuriympäristön arvoja vaalittaisiin. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan, mikäli perusteita piipun purkamiselle on, voidaan harkita kulttuuriympäristön muiden arvojen perusteella piippu rakennettavaksi uudelleen. Asiassa on olennaista asemakaavoituksella selvittää piipun arvot ja merkitys asiantuntijatyönä ottaen huomioon edellä esitetyt arvonäkökulmat. Purkamisen mahdollistavan päätöksen pitää perustua huolelliseen arvojen tunnistamiseen ja vaikutusten arviointiin. Myöskään ELY-keskus ei pidä nyt tehtyä ympäristöselvitystä riittävänä perusteluna purkamiselle. Hakijan oikaisuvaatimuksessa oleva erityinen syy – turvallisuus – on ollut syy, jonka perusteella piipun välitön ympäristö on pystytty suojaamaan rakenteellisin keinoin ja samalla piipusta aiheutuva välitön vaara on poistunut ilman, että piippuun oli tarvetta kohdistaa rakennusvalvontaviranomaisen pakkotoimia.

Lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta viittaa asiassa aikaisemmin lausuttuun ja antaa valituksen johdosta seuraavan lisäselvityksen.

Poikkeamispäätös on muodollisesti ja sisällöllisesti lainmukainen. Poikkeamispäätöksen edellytykset eivät täyttyneet. Rakennus- ja ympäristölupalautakunta lausuu, että päätös pitää pysyttää ja valittajan vaatimukset hylätä.

Kohde sisältyy Päijät-Hämeen maakuntakaavassa (2014) määriteltyyn maakunnallisesti arvokkaat kulttuuriympäristö- ja maisema-alueet rajaukseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa, että Hämeen ELY-keskuksella on toimivaltaisena viranomaisena maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamislupa-asiassa ja poikkeamisasiassa oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Esitetyn rakennusluvan piipun lyhentämisen osalta rakennus- ja ympäristölupalautakunta on kokouksessaan 9.5.2023 pykälän 47 kohdalla hyväksynyt esitetyt oikaisuvaatimukset ja hylännyt rakennusluvan 398-2022-638 maankäyttö- ja rakennuslain vastaisena.

Suullinen käsittely, katselmus tai tarkastus

Suullinen käsittely ei ole tarpeen asian selvittämiseksi, koska asiassa on ratkaistavana menettelytapa ei niinkään rakennustoimenpiteet.

Oikeudenkäyntikulut

Kiinteistö Oy Lahden Laiturikadun Pysäköinti on valituksessaan esittänyt vaatimukset oikeudenkäyntikulujen korvaamisesta. Koska kyse ei ole Lahden kaupungin viranomaisen virheellisestä toiminnasta, lainvastaisesta ratkaisusta eikä asiassa muutenkaan ole kohtuutonta, että yhtiö vastaisi itse oikeudenkäyntikuluistaan, Lahden kaupungin rakennus- ja ympäristölupalautakunta lausuu asiassa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, että se hylkää oikeudenkäyntikulukorvausvaatimuksen.

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta
Pöytäkirja

nro 5

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 49

Hallintopakkoasian peruutus kiinteistöllä 398-33-774-11

2405/10.03.00.08/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennustarkastaja Juhani Pirinen p. 044 482 0808

Lupakäsittelijä Jaana Hovatov p. 044 482 0407

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päättää peruuttaa lautakunnan 8.6.2021 § 48 tekemän päätöksen mukaiset hallintopakkokeinot kiinteistöllä 398-33-774-11.

Perusteluosa

SPR:n Hämeen piiri on määrätty lopettamaan rakennusluvan vastainen hoitotoiminta osoitteessa Töpöhännänpolku 3 (kiinteistötunnus 398-33-774-11). Tapanilan Kartanokodit Oy on määrätty lopettamaan rakennusten käyttäminen rakennusluvan vastaiseen hoitolaitostoimintaan samassa osoitteessa. Koska 22.9.2020 annettua kehotusta lopettaa rakennusluvan vastainen toiminta ei ollut noudatettu annetussa määräajassa, asiassa ryhdyttiin hallinnollisiin pakkotoimenpiteisiin.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päätti kokouksessaan 8.6.2021 § 48 määrätä SPR:n Hämeen piiriä lopettamaan rakennusluvan vastainen hoitotoiminta. Samoin lautakunta päätti määrätä Tapanilan Kartanokodit Oy:n lopettamaan kiinteistöllä olevien rakennusten käyttäminen rakennusluvan vastaiseen hoitolaitostoimintaan. Näitä määräyksiä oli noudatettava 31.7.2021 mennessä. Vielä lautakunta päätti lähettää päätöksen tiedoksi Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin sekä poliisille esitutkintaa varten. Velvoitteille asetettiin myös uhkasakot.

SPR:n Hämeen piiri ja Tapanilan Kartanokodit Oy tekivät päätöksestä valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Valitus hylättiin, mutta asian käsittelyyn kuluneen ajan vuoksi hallinto-oikeus pidensi veloitteen määräaikaa 30.4.2023 saakka.

Rakennustarkastaja on 26.4.2023 suorittanut kohteessa tarkastuksen ja samalla rakennusluvan 398-2019-409 mukaisen loppukatselmuksen. Rakennusluvan vastainen hoitotoiminta sekä rakennusten käyttäminen rakennusluvan vastaiseen hoitolaitostoimintaan on lopetettu. Hallintopakkeineinot kohteessa voidaan peruuttaa.

Päätöksestä suoritettua maksua ei palauteta. Koska hallintopakkeineinot perutaan, ei lautakunnan 8.6.2021 § 48 tekemän päätöksen mukaista ilmoitusta Maanmittauslaitoksen rekisteriin eikä poliisille esitutkintaa varten tehdä.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote:

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta
Pöytäkirja

nro 5

Tapanilan kartanokodit Oy
SPR Hämeen piiri

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 50

Rakennuslupa 398-2023-126

953/10.03.00.02/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuslupa-arkkitehti Jukka Vesanen p. 050 383 6489

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta myöntää liitteenä olevan rakennusluvan 398-2023-126.
Samalla lautakunta tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Perusteluosa

████████████████████ ovat 20.2.2023 toimittaneet rakennusvalvontaan lupahakemuksen teollisuushallin, maalämpökaivojen ja raja-aidan rakentamiselle. Rakennuspaikka on ██████████, kiinteistötunnus ██████████.

Tontin aiemman maisematyöluvan (398-2019-970) osalta naapurin valitus johti hallinto-oikeuden käsittelyyn. Hallinto-oikeus hylkäsi valituksen perusteettomana. Naapurit 2 kpl ovat huomauttaneet rakennusluvan suunnitelmista koskien pintavesien käsittelyä ja asemakaavan edellyttämän näkösuoja-aidan rakentamattomuutta. Naapureiden huoli koskee myös

mahdollista melua, joka aiheutuu toiminnasta teollisuusrakennusten tontilla.

Hakija on antanut vastineen huomautuksista, joissa toteaa pintavesien käsittelyn olevan pihasuunnitelmassa huomioitu ja näkösuoja-aidan olevan tarpeeton, koska tontilla ei tulla varastoimaan naapureita häiritsevää materiaalia.

Hakijan asemapiirustuksessa ja pihasuunnitelmassa on esitetty asemakaavan mukaisen istutusalueen kasvullisuus kaavan määräysten mukaisesti. Tontin pintavesien käsittelyyn on annettu suunnitelmissa kaupungin hulevesiasiantuntijan mukaan hyväksyttävät suunnitelmat. Kaupungin vihertoimen suunnittelija on hyväksynyt rakennuslupaan tehdyt istutussuunnitelmat.

Mikäli tontille tehtävät rakenteet ja toiminta osoittautuvat jatkossa naapureille häiritseväksi ja haitalliseksi, voidaan toimijaa tai omistajaa edellyttämään parantamaan olosuhteita naapureiden osalta asemakaavan ja määräysten mukaisiksi.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: hakija (rakennusvalvonta toimittaa e-luvalla)

Ote: huomautuksen tehneet naapurit [REDACTED]

[REDACTED] ja [REDACTED]

[REDACTED]

Julkipano

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Liitteet

5 Lupapäätös 398-2023-126 - verkkosivuille

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 51

Ympäristölupapäätös Fortum Waste Solutions Oy, Lahden siilosto- ja sekoitusasema, Ala-Okeroistentie 213, Lahti

875/11.01.00.01/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Ympäristönsuojelutarkastaja Sanna Ukkola, p. 044 716 1295

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta päättää perusteluosassa esitetyn mukaisesti myöntää Fortum Waste Solutions Oy:lle ympäristöluvan Lahden siilosto- ja sekoitusasemalle. Toiminta voidaan aloittaa muutoksen hausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen.

Perusteluosa

Tiivistelmä

Fortum Waste Solutions Oy (jäljempänä Fortum) hakee ympäristölupaa Lahden siilosto- ja sekoitusasemalle sekä lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Asemalla valmistetaan kuiva-aineista, tuhkista ja kuonista erilaisia kevytkiviaineita, sideaineita sekä savukaasujen puhdistuskalkkeja. Näiden valmistuksessa käytettävät raaka-aineet muodostuvat erilaisista valmisteista ja jätejakeista. Prosesseissa hyödynnettävien jätejakeiden yhteenlaskettu määrä on enintään 19 950 t/a

ja prosesseista syntyvien tuotteiden yhteismäärä on arviolta noin 40 000 t/a.

Aseman toiminta-aika on arkisin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Lastaus- ja purkutoimintaa voi olla ympäri vuorokauden kaikkina päivinä.

Vaahbetonimassan murskaus tehdään arkisin (ma-pe) klo 7.00–17.00 välisenä aikana.

Toiminta ei sijaitse pohjavesialueella.

HAKEMUS

Luvan hakija

Fortum Waste Solutions Oy

Kuulojankatu 1, 11120 Riihimäki

Liike- ja yhteisötunnus: 0350017–4

Toimialatunnus: 38210 (TOL 2008)

Yhteyshenkilö: Keskusvastaava, kehitysinsinööri Niina Mäkinen

Laitos ja sen sijainti

Lahden siilosto- ja sekoitusasema

Ala-Okeroistentie 213, 15820 Lahti

Kiinteistörekisteritunnus: 398–29–0–4

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Toiminta on ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 § 1 momentin ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f (Muu kuin taulukon 2 kohdissa 13 a, b ja e tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista) perusteella.

Toimivaltainen viranomainen on ympäristönsuojelulain 34 §:n ja valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 §:n 2 momentin kohdan 12 f (muu kuin a–e alakohdassa taikka 1 §:n 13 kohdan a ja d–g alakohdassa tarkoitettu jätelain soveltamisalaan kuuluvan jätteen käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista ja jossa käsitellään jätettä alle 20 000 tonnia vuodessa) mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Asian vireilletulo ja hakemuksen täydennykset

Lupahakemus on tullut vireille 6.2.2023. Lupahakemusta on täydennetty 14. ja 15.2.2023 täydennyspyynnön perusteella.

Toimintaa koskevat luvat ja sopimukset sekä alueen kaavoitustilanne

Lahden kaupungin ympäristöpalvelut on antanut 11.8.2022 viranhaltijapäätöksen 4/2022 (3633/11.01.00.01/2022) Fortum Waste Solutions Oy:n Lahden asemalle tehdystä koetoimintailmoituksesta. Päätös on voimassa 31.12.2023 asti. Koetoiminta koskee vaahtobetonimurskeen valmistusta jätteenpolton käsitellystä kuonasta.

Fortum Waste Solutions Oy on tehnyt vuokraesisopimuksen Umatek Oy:n kanssa toiminta-alueen käytöstä. Vuokratun toiminta-alueen pinta-ala on noin 2 500 m². Toiminta-alueeseen kuuluvat siilot, niiden edessä oleva tasovarasto ja siilojen vieressä oleva halli sekä varastokentät.

Fortum Waste Solutions Oy:llä on lakisääteinen, jatkuva ympäristövahinkovakuutus: Pohjola Vakuutus Oy, nro 48-01030-6.

Maakuntakaava

Kohdealueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, joka on saanut lainvoiman 14.5.2019. Maakuntakaavassa Lahden aseman kiinteistö on merkitty teollisuus- ja varastoalueeksi (T33 Hennalan teollisuus- ja varastoalue, eteläosa). Siitä on mainittu, että se on teollisuuskäytössä oleva alue, jonka länsiosa sivuaa maakunnallisia maisema-arvoja. Sen itä- ja eteläpuolella on taajamatoimintojen alue (A87 ja A113 Hennalan taajamatoimintojen alueet). Länsipuolella on myös taajamatoimintojen alue (A99 Okeroisten taajamatoimintojen alue), joka sijaitsee pääosin

kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeällä alueella, jolla on virkistyskäytön ja viheryhteystarpeiden kannalta tärkeä merkitys. Alueen pohjoispuolella on rautatie ja teollisuus- ja varastoalue (T32 Hennalan teollisuus- ja varastoalue, länsiosa), jolla on merkitty pohjavesialueella sijaitseva teollisuuskäytössä oleva alue.

Yleiskaava

Kohdealueella on voimassa Lahden yleiskaava 2030 (Y-203), joka on saanut lainvoiman 2.12.2022. Lahden aseman kiinteistö on osayleiskaavassa merkitty elinkeinoelämän alueeksi (T), kuten myös sen pohjois- ja eteläpuolinen alue. Kiinteistön itäpuolella on merkintä yhdyskuntateknisen huollon alue (ET-6 Hennala). Länsipuolella on maisemallisesti tärkeä peltoalue (MA-1) sekä merkintä tavoitteellisesta ulkoilureitistön pääväylästä ja tavoitteellisesta pyöräilyn aluereitistä.

Yleiskaavan tarkempi merkintä on T-6 Lasitehtaan alue, jonka osalta osayleiskaavan suunnitteluohjeissa on mainittu, että alueella on paikallisesti arvokkaita rakennetun kulttuuriympäristön kohteita (LaRY). Alueelle voidaan sijoittaa sähköasema tai lämpökeskus. Kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen rakennettuun ympäristöön tai sen läheisyyteen kohdistuvat muutokset tulee suunnitella paikan henkeä kunnioittaen. Lisäksi mainittakoon, että itäpuoliselle ET-6 Hennalan alueelle on suunnitteluohjeissa maininta, että 10 ha suuruinen alue varataan uudelle biopolttoaineterminalille.

Asemakaava

Kohdealueella on voimassa vuonna 2014 lainvoimaiseksi tullut asemakaava ja asemakaavan muutos (kaavatunnus 398A-2561). Lahden aseman kiinteistö on merkitty kaavaan teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (T-1). Kiinteistön itäpuolinen kiinteistö on merkitty energihuollon korttelialueeksi (EN-1). Länsipuolella kiinteistö rajautuu tiealueeseen (mt 296) ja pohjoispuolella kulkee rautatie. Kiinteistön luoteisnurkassa on rautatiealueen merkintä (LR). Lasitien eteläpuolella on merkintä suojaviheralueesta (EV-1), joka on säilytettävä ja hoidettava metsäisenä suojavyöhykkeenä. Muutoin Lasitien eteläpuolinen alue on asemakaavoittamatonta aluetta. Lisäksi mainittakoon, että T-1 merkinnän kaavamääräyksessä on todettu, että tontin rakentamattomasta pinta-alasta saa käyttää enintään puolet varastoimiseen.

Lahden kaavoittajan näkemyksen mukaan luvittava toiminta sopii alueen muuhun toimintaan ja toiminnan voidaan katsoa olevan asemakaavamerkinnän mukaista toimintaa (sähköposti Johanna Palomäki 28.11.2022).

Laitoksen sijaintipaikka ja sen ympäristö

Lahden siilosto- ja sekoitusasema sijoittuu vanhan lasitehtaan laitosalueen eteläosaan. Lasitehtaan alue rajautuu pohjoisessa Riihimäki–Lahti junarataan ja lännessä Ala-Okeroistentiehen, jonka takana aukeavat

peltoalueet. Lisäksi lännessä noin 450 m päässä alueesta virtaa Porvoonjoki. Etelässä sekä idässä laitosalue rajautuu Lasitiehen. Kiinteistön itäosassa radan itäpuolella sijaitsee vanha lasitehtaan kaatopaikka, joka on metsittynt.

Lahden asema sijaitsee noin 4 km etäisyydellä Lahden keskustasta lounaassa ja Hollolan taajamakeskuksesta noin 6 km etäisyydellä kaakossa. Lähin asuinrakennus sijaitsee toiminta-alueesta noin 150 metrin päässä etelässä. Seuraavaksi lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 300–400 m etäisyydellä ja lähin asuinalue lähimmillään noin 500 m etäisyydellä toiminta-alueesta kaakkoon. Lähimmät koulut tai päiväkodit sijaitsevat noin 2 km etäisyydellä. Lähin ulkoilureitti sijaitsee kohdealueen itäpuolella Hennalassa noin 600 m etäisyydellä. Lisäksi osayleiskaavassa on Ala-Okeroistentien länsipuolella merkintä ulkoilureitistön pääväylästä, joka sijaitsee noin 300 m etäisyydellä Lahden aseman toiminta-alueesta.

Lasitehtaan alueella on myös muuta teollisuustoimintaa. Ala-Okeroistentien länsipuolella ja Lasitien eteläpuolella on myös paljon maataloutta.

Maaperä

Lasitehtaan alueelta on tehty maaperätutkimuksia vuonna 2015. Tutkimusten perusteella tehdasrakennusten ympäristön maanpinta on asfaltin alapuolella täyttömaata koostuen pääasiassa louheesta ja hiekasta

(noin 0,5–1,5 m). Täyttömaiden alapuolella on joko perusmaa (SiMr/Si/SaSi) tai kallio. Tehtaan rakennukset on sijoitettu ainakin osittain louhitulle kalliopohjalle. Tehdasrakennusten itäpuolella pistoraitteen alueella on noin 3 m paksuinen silttisistä maista ja louheesta oleva täyttö, jonka alla on perusmaa (SaSi). Vuoden 2015 tutkimuksissa tehtaan ympäristössä tutkitut haitta-ainepitoisuudet olivat alle teollisuusalueilla yleisesti sovellettavan maaperän pilaantuneisuuden vertailuarvon (ylempi ohjearvo).

Pistoraitteen itäpuolella on vanha lasitehtaan kaatopaikka, jossa on paksu kerros täyttömaa-aineksia. Täytön seassa on keskenään sekaisin louhetta, silttiä ja hiekkaa sekä lisäksi ko. alueen eteläosassa lasijätettä. Kaatopaikan alueella v. 2015 tutkimuksessa todettiin yli alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä ja yli ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia metalleja (Ramboll, 2015).

Pohjavesi

Vanhan lasitehtaan alue ei sijaitse vedenhankinnan kannalta tärkeällä pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue (Lahti, 0439801, 1-luokan pohjavesialue), sijaitsee toiminta-alueen pohjoispuolella noin 300 metrin etäisyydellä. Pohjavesialue rajautuu kohdealueen pohjoispuolella kulkevaan junarataan.

Lahti-pohjavesialueella pohjaveden päävirtaussuunta on pohjavesialueen länsi- ja itäosista kohti Vesijärvi-Laune –ruhjetta, jossa pohjavesi virtaa

kohti etelää. Pohjaveden pinnankorkeus on pohjavesialueen länsiosassa korkeimmillaan tasolla noin +125...+130 m mpy. Vesijärvi-Laune – ruhjevyöhykkeessä pohjavedenpinta on noin tasolla +85...+75 m mpy.

Laitosalueella pohjaveden pääasiallinen virtaussuunta noudattaa todennäköisesti Lahti-pohjavesialueen länsiosan virtaussuuntaa ja on kaakkoon kohti Vesijärvi- Laune -ruhjevyöhykettä. Laitosalueen lounais- ja eteläpuolella kulkeva Porvoonjoki kulkee tällä alueella savikolla noin tasolla + 70...75 m eikä siihen pääse tällä alueella purkautumaan savikonalaisia pohjavesiä. Laitosalueen pohjoispuolella tehtyjen pohjatutkimusten perusteella maaperän pintaosan savikon paksuus on useita metrejä. Saven alla maalaji on hiekkaa ja moreenia. Laitosalueen kaakkoiskulmaan asennetun pohjaveden havaintoputken kohdalla savikerroksen paksuus on kairaustietojen mukaan 28 metriä. Pohjavesi on sekä laitosalueella että sen ympäristössä paksusta savikerroksesta johtuen paineellista. Hienojakoisesta pintamaalajista johtuen alueella ei muodostu pohjavettä. Lasitehtaan alue on myös suurelta osin päällystetty.

Pintavedet

Hankealue sijoittuu Luhdanjoen alaosan valuma-alueelle (18.051). Lahden aseman piha-alueen hulevedet imeytyvät maahan tai ohjautuvat maastomuotojen mukaisesti Lasitien eteläpuolella noin 40 m etäisyydellä kulkevaan ojaan, joka laskee Yli-Sippalan peltoalueen itäpuolta ja edelleen Porvoonjokeen. Purkureitistön uomaa myöden Porvoonjokeen on matkaa yli 1 km.

Purkureitistöltä ensimmäinen ympäristöhallinnon luokitteleva vesistö on Luhdanjoki eli Porvoonjoki. Se on tyypiltään keskisuuri kangasmaiden joki. Luhdanjoen vedenlaatuluokka arvioitiin 3. suunnittelukaudella välttäväksi ravinnepitoisuuksien (fosfori ja typpi) perusteella. Biologinen tilaluokka arvioitiin hyväksi päällysväistö- (perifyton), pohjaeläin- ja kalastoaineistojen perusteella. Vesimuodostuman muuttuneisuustila (HyMo) arvioitiin tyydyttäväksi, koska vesistössä alempana sijaitsevat padot estävät erityisesti kalojen kulkua. Arviointi perustui laajaan aineistoon. Luhdanjoen ekologinen tila arvioitiin tyydyttäväksi, kun otetaan huomioon eri tekijöiden kokonaisvaikutukset. Vesistön kemiallinen tila on asiantuntija-arvioon perustuen hyvää huonompi. Vesistön hyvä ekologinen tila tulisi saavuttaa vuoteen 2027 mennessä.

Melu

Hankealueen ympäristöön melua aiheuttaa tie- ja raideliikenne. Lahden EU-meluselvityksen 2022 (kansalliset laskennat, Promethor Oy) mukaan etelässä, Ala-Okeroisentie varressa, sijaitsevat lähimmät asuinrakennukset ovat 55–60 (LAeq7-22) päivämelussa. Hankealueen pohjoispuolella asuinrakennukset sijoittuvat raideliikenteen melualueelle ja ovat varsinkin yöaikaan selvästi yöohjearvoa 50 dB ylittävässä melussa.

Vanhan lasitehtaan alueella toimii useita teollisia toimijoita. Vanhan lasitehdasrakennuksen itäpuolella Remeo Oy harjoittaa ympäristöluvanvaraista jätteenkäsittelyä, mikä sisältää mm. murskaus- ja

paalaustoimintoja. Toiminnasta laaditun melumallinnuksen mukaan (Ramboll, 2022) toiminnasta aiheutuva 55 dB päiväajan keskiäänitaso ylittää enimmillään noin 260 m etäisyydelle lasitehtaan pohjoisitäpuolelle. Remeon ja vanhan lasitehtaan alueen muiden toimijoiden melutasot ovat liikennemeluun verrattuna tasoltaan alhaisempia ja alueen lähimpien asuinrakennusten keskiäänitaso muodostuu liikennemelusta.

Ilmanlaatu

Lahden seudulla tehdään säännöllisiä ilmanlaatumittauksia. Vuoden 2021 mittaustulokset osoittivat, että suurimman osan ajasta ilmanlaatu Lahden seudulla on hyvää tai vähintään tyydyttävää. Siilosto- ja sekoitusaseman välittömässä läheisyydessä ei ole ilmanlaadun mittausasemaa, vaan lähimmät mittausasemat ovat Lahden keskustassa. Kyseisten asemien mittaustulokset eivät kuitenkaan kuvaa siilosto- ja sekoitusaseman alueen ilmanlaatua. Hakijan tiedossa ei ole, että siilosto- ja sekoitusaseman läheisyydessä olisi tehty säännöllisiä ilmanlaatumittauksia.

Energiantuotanto ja liikenne ovat merkittävimmät ulkoilman epäpuhtauksien lähteet Lahden seudulla. Lisäksi Lahden alueella on liuottimia käyttävää teollisuutta, josta aiheutuu haihtuvia orgaanisia yhdisteitä ilmaan. Jonkin verran päästöjä aiheutuu myös kivenmurskaamoista, betonituotetehtaista, asfalttiasemista ja krematoriosta. Siilosto- ja sekoitusaseman välittömässä läheisyydessä ei ole merkittävää ilmanlaatuun vaikuttavaa toimintaa. Aseman eteläpuolella, noin 900 m etäisyydellä on Eteläinen Kehätie, mikä on vilkasliikenteinen.

Suojelualueet ja luonnonsuojelu

Vanhan lasitehtaan laitosalue on toiminut teollisuusalueena 1960-luvun lopulta lähtien, joten laitosaluetta ja sen ympäristöä on voimakkaasti muokattu luonnontilasta, eikä alueella esiinny merkittävästi luonnonvaraista kasvillisuutta tai eläimistöä.

Lähimmät luonnonsuojelualueet ovat yksityisten mailla olevat noin 1,6 km etäisyydellä kohdealueesta luoteeseen sijaitsevat Mahlajan luonnonsuojelualue (YSA238283) ja Niemenmäen jalopuulehdot (LTA203586). Aseman länsipuolella noin 2,4 km etäisyydellä sijaitsee Tikkakallion luonnonsuojelualue (YSA043632 ja YSA045153). Lisäksi toiminta-alueesta noin 2,5 km etäisyydellä lounaassa sijaitsee Luhdanjoen luonnonsuojelualue (YSA045103). Lähimmät Natura-alueet ovat yli 5 kilometrin päässä sijaitseva Tiirismaa (Flo306003) luoteessa ja 8 kilometrin päässä sijaitseva Linnaistensuo (Flo324001) kaakossa.

Toiminta-alueelta noin kilometrin päässä idässä sijaitsee valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö Hennalan kasarmit. Lähin muinaismuisto (kivikautinen asuinpaikka, tunnus 398 010 011) sijaitsee Ala-Okeroistentien ja Porvoonjoen eteläpuolella noin 500 metrin päässä toiminta-alueesta.

Yleiskuvaus toiminnasta

Laitoksella on tarkoitus valmistaa kuiva-aineseoksia/tuotteita (mm. C-kalkki, sideaineet) ja vaahtobetonimursketta. Lisäksi voidaan seostaa ja/tai kostuttaa vaarattomia ja/tai Mara-kelpoisia jakeita hyötykäyttökohteisiin toimitettavaksi. Valmistuksessa käytettävät raaka-aineet ovat valmisteita ja jätejakeita. Hyödynnettävät jätteet ovat suurimmaksi osin erilaisia tuhkia ja kuonia, mutta myös muita vaarattomia jätteitä on mahdollista hyödyntää pienempiä määriä mm. täyte- ja seosaineina. Prosesseissa hyödynnettävien jätejakeiden yhteenlaskettu vastaanottomäärä on enintään 19 950 t/a ja enimmäisvarastointimäärä myös enintään 19 950 t. Enimmäisvarastointimäärä (19 950 t) sisältää sekä jäteraaka-aineiden että jätteenksi luokiteltavien tuotteiden enimmäisvarastomäärän. Prosesseista syntyvien tuotteiden yhteismäärä on arviolta noin 40 000 t/a.

Vaahtobetonimurskeen koetoiminta on suunniteltu toteutettavan 15.8.2022–31.12.2023 välisenä aikana. Koetoiminnan tulosten perusteella saadaan tietoa jätteenpolton käsitellyn kuonan soveltuvuudesta kevytkiviainesten valmistukseen. Tämän jälkeen on tarkoitus käynnistää laitoksen varsinainen toiminta.

Aseman toiminta-aika on arkisin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Pääosin materiaalien vastaanotto ja lastaus tapahtuu klo 8.00 ja 16.00 välisenä aikana, mutta lastaus- ja purkutoimintaa voi olla ympäri vuorokauden kaikkina päivinä.

Vaahbetonimassan murskaus tehdään arkisin (ma-pe) klo 7.00–17.00 välisenä aikana. Murskausta ei tehdä viikonloppuisin (la-su) tai arkipyhinä. Murskausta mobiilimurskauskalustolla tehdään muutaman viikon jaksoissa arviolta noin 6 kertaa vuodessa.

Fortum Waste Solutions Oy:n toiminnan johtamisjärjestelmästä käytetään nimeä toimintajärjestelmä. Se on sertifioitu järjestelmä, joka koostuu laatu-, ympäristö- ja turvallisuusjärjestelmistä ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 45001. Järjestelmät on auditoitu viimeksi Kiwa Inspecta Oy:n toimesta syyskuussa 2022.

Toiminnan kuvaus

Laitoksella on kaksi erillistä tuotantoprosessilinjaa, toinen kuivatuotteille ja toinen ns. märkätuotteille. Tuotantoprosessit ovat suljettuja järjestelmiä.

Alueelle otetaan vastaan jätteitä ainoastaan asiakkailta, joiden kanssa on tehty sopimus. Vastaanotettavien kuormien tuonnista sovitaan aina etukäteen ja kuormien laatu (mm. analyysitiedot) ja määrä tunnetaan etukäteen.

Asemalla ei oteta vastaan POP-yhdisteitä sisältäviä jätejakeita. Asiakkaalta pyydetään etukäteen riittävät tiedot myös jätteen sisältämisestä POP-yhdisteistä. Mikäli asiakas ei pysty tietojen antamiseen, asiaa selvitetään

yhteistyössä asiakkaan kanssa. Tällöin pyritään muun muassa jätteen alkuperän perusteella selvittämään voiko jäte sisältää POP-yhdisteitä ja jos voi, mitä yhdisteitä. Tämän lisäksi jätteestä voidaan tarpeen mukaan analysoida jätteessä mahdollisesti esiintyvät POP-yhdisteet.

Rahti-/siirtoasiakirjoista (Vastaanotettavat jätteet eivät pääsääntöisesti vaadi siirtoasiakirjaa.) varmistetaan, että materiaali soveltuu laitokselle. Jätteet punnitaan joko kuorman lähtöpäässä tai alueen vaa'alla. Mikäli jäte ei vastaa etukäteen ilmoitettua laatua, kuormat palautetaan lähtöpaikkaansa. Raaka-aineet ja tuotteet siirretään laitokselle/lta suljetuilla kuljettimilla tai siiloista tarvittaessa siilosukkaa käyttäen. Purku- ja latauspaikoilla on maadoitukset.

Laitoksen valvonta toteutetaan paikan päällä. Prosessia ajettaessa on paikalla aina henkilökuntaa. Muulloin toiminta on pienimuotoista, ainoastaan kuormausta (raaka-aineiden vastaanotto ja tuotteiden lastaus). Kuormauksen aikana kuljettaja valvoo kuormaustapahtumaa.

Kuiva-aineseosten valmistus

Raaka-aineet

Kuiva-aineseosten raaka-aineina käytetään erilaisia valmisteita (esim. sementti), ja jätejakeita (esim. vaarattomaksi luokiteltuja tuhkia ja kuonia).

Kuiva-aineseosten valmistuksessa käytettävät raaka-aineet (valmisteet ja hyödynnettävät jätejakeet) on esitetty tarkemmin hakemuksessa.

Sekoitus

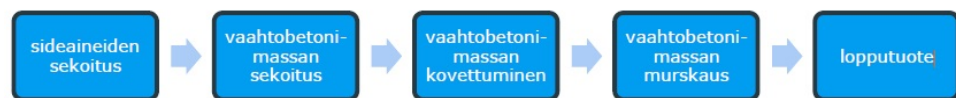
Materiaalit tuodaan laitokselle säiliöautoilla ja aineet siirretään pääsääntöisesti pneumaattisesti ja tarvittaessa suljetuilla kuljettimilla varastosiiloihin. Sekoitus tehdään ns. kuivasekoittimella, joka on vastaava kuin betonisekoitin. Sekoittimen alapuolella on keräyssuppilo, jonka avulla kuiva-aineet siirretään tuotesiiloon. Kuivasekoittimen kapasiteetti on 100 t/h ja se toimii sähköllä.

Tuote

Prosessissa tuotteena syntyy erilaisia kuiva-aineseoksia ja -tuotteita, esim. C-kalkkia ja sideaineita (mm. vaahtobetonimassan valmistuksessa käytettävä sideaineseos). Kuiva-aineseokset varastoidaan tuotesiiloissa. Tuotesiiloista kuiva-aineseokset siirretään autoihin siilosukan avulla. Siilot ovat punnitsevia, joten lähtevän tuotteen määrää voidaan seurata. Tuotteet viedään laitokselta säiliöautoilla.

Vaahtobetonimassan valmistus

Vaahtobetonimassan valmistusprosessiin kuuluu sideaineiden sekoitus (ks. kuiva-aineseosten valmistus), vaahtobetonimassan sekoitus, massan kovettuminen ja massan murskaus. Vaahtobetonimassan prosessikuvaus on esitetty kuvassa 1.



Kuva 1 Vaahtobetonimassan valmistusprosessi

Raaka-aineet

Vaahtobetonimassan raaka-aineina käytetään mm. vaarattomaksi luokiteltavia tuhkia ja kuonia sekä muista valmisteista koostuvaa sideaineiden seosta. Valmistuksessa käytettävät raaka-aineet (valmisteet ja hyödynnettävät vaarattomat jätejakeet) on esitetty tarkemmin hakemuksessa. Tuhkien ja kuonien lisäksi vaahtobetonimurskeen valmistuksessa voidaan käyttää täyteaineina myös muita hakemuksessa esitettyjä jätejakeita. Kaikki asemalla hyödynnettävät jätejakeet luokitellaan vaarattomiksi. Vaarallisia jätteitä ei vastaanoteta asemalla. Raaka-aineena käytettävästä tuhkasta ja kuonasta tehdään joko toiminnanharjoittajan tai toimittajan toimesta jätteen luokittelu ennen sen vastaanottamista Lahden asemalla.

Raaka-aineet toimitetaan asemalle säiliökuljetuksena ja pölyävät jakeet syötetään pneumaattisesti varastosiiiloihin. Siiloissa on pinnankorkeusmittarit, joita voidaan seurata valvomosta käsin.

Vaahbetonimassan sekoitus

Vaahbetonimassaan tarvitaan vaarattomaksi jätteeksi luokiteltua kuonan mineraaliainesta, valmistettua sideaineseosta, vesijohtovettä sekä vaahdotusapuainetta. Mineraaliainesta, vaahtoa ja sideaineita sekoittamalla saadaan vaahbetonimassaa, jonka tiheyttä ja tiettyjä fysikaalisia ominaisuuksia voidaan säädellä. Vaahbetonimassan sekoitus toteutetaan laitoksen sisätiloissa, jossa sekoitukselle on erillinen ns. märkälinja. Kuivalinjan sekoittimesta kuiva-aineseos siirtyy suljetun ruuvin ja syöttösukan avulla vaahbetonimassan valmistusyksikköön märkälinjalle. Märkälinjassa vaahto lisätään sekoittimeen letkulla ja sekoitetaan kuiva-aineseokseen. Prosessissa käytetään vesijohtovettä noin 4 000 m³/a.

Vaahbetonimassan kovettuminen

Sekoituksen jälkeen valmis massaseos siirretään suljetuilla kuljettimilla joko halliin tai ulos kentälle kovettumaan. Valmistettu seos on kasallaan pysyvää vaahbetonimassaa. Massa kovettuu vuorokaudessa, mutta loppukovettuminen kestää 1–3 kk.

Vaahbetonimassan murskaus

Kovettunut vaahbetonimassa murskataan varastokasalta valmiiksi murskeeksi joko hallissa tai varastokentällä. Ennen murskausta kuivunut vaahbetonimassa esikäsitellään kaivinkoneen kauhaan liitettävällä iskuvasaralla pienempiin osiin, jotta palat saadaan syötettyä kaivinkoneella murskaimeen. Jäljellä jäävä hienoaines kerätään talteen ja kierrätetään takaisin prosessiin, jolloin toiminnasta ei muodostu jätettä.

Murskauksessa käytetään kevyitä liikuteltavia mobiilimurskaimia esimerkiksi leukamurskainta tai iskupalkkimurskainta. Mobiilimurskain sisältää myös seulan. Murskainten energianlähteenä käytetään sähköä/dieseliä. Hallitila, jossa murskausta vaihtoehtoisesti tehdään, on asfaltoitu/päällystetty tila, josta mahdolliset poltto-aine- tai hydraulioöljyvuodot saadaan imeytettyä aina paikalla varastoitavaan imeytysaineeseen.

Vaahbetonimassan murskaus ei ole suoraan verrattavissa esimerkiksi purkubetonin / ylijäämäbetonin murskaukseen, sillä massa on koostumukseltaan huokoisempaa. Vaikka tämän tyyppistä materiaalia ei ennen ole murskattu, on murskauksen ympäristövaikutukset yleisesti hyvin tunnettuja. Murskauksen suurimmat vaikutukset lähialueelle ovat siitä aiheutuva pöly sekä melu. Pölypäästöjen vähentämiseksi materiaalia tarvittaessa kastellaan murskauksen aikana.

Kaivinkoneella tehtävää esikäsitteilyä (palojen erottelu kuivuneesta massasta) tehdään tarpeen mukaan ja varsinaista murskausta mobiilimurskauskalustolla tehdään muutaman viikon jaksoissa arviolta noin 6 kertaa vuodessa.

Tuotteet

Tuotteet varastoidaan joko hallissa tai ulkona aumassa asfaltoidulla varastokentällä.

Vaahbetonimassan koe-eristä tehtyjen testien perusteella kaikki koe-erät olivat peitetyn rakenteen Mara-vaatimusten mukaisia. Tuloksia verrattiin Mara-asetuksen mukaisiin raja-arvoihin, koska tuote vastaa lähinnä Mara-materiaalia ja vertailulla voitiin havainnollistaa sen ympäristökelpoisuutta.

Tuotteet eivät kokemuksen mukaan ole pölyäviä. Tarvittaessa varastokasat voidaan kuitenkin kastella tai peittää. Kasteluvesi imeytyy materiaaliin, eikä valumavesiä muodostu.

Vaahbetonimurskaa valmistuu arviolta noin 28 000 t/a. Murskatusta vaahbetonimassasta voidaan valmistaa erilaisia kevytkiviaineisia (palakoko on 2/4–32 mm), jotka toimivat esim. sepelin korvikkeena. Tuotettua mursketta voidaan hyödyntää tie-, ym. infrarakenteissa. Tuotteet viedään laitokselta lavakuljetuksina.

Valmis vaahtobetonimurske luokitellaan toistaiseksi jätteeksi, mutta se pyritään tuotteistamaan. Tarkoitus on hyödyntää valmistettu vaahtobetonimurske rakennuskohteissa.

Muu tuhkien käsittely

Vaarattomiksi luokiteltuja tai Mara-laatuisia tuhkia voidaan myös vastaanottaa ja käsitellä (sekoitus ja kostuttaminen) edelleen hyödynnettäviksi.

Tuhkia voidaan ottaa vastaan joko suoraan siiloihin pneumaattisesti tai hallin vastaanottotaskun ja suljettujen kuljettimien kautta. Siilosta tuhkat siirtyvät ruuvikuljettimella kuivasekoittimeen, josta ne voidaan siirtää edelleen suljetuilla ruuvikuljettimilla joko tuotesiiloon tai vaahtolinjan kostutussekoittimeen. Vastaanottotaskusta (maatasku) tuhkat ohjataan edelleen elevaattoreilla siiloon.

Tuotesiilosta tuhkat lastataan säiliöautoon. Kostutetut seokset lastataan suoraan kuljetusautoihin (tarvittaessa peitetyt kuormat).

Tarkoitus on hyödyntää materiaalit rakennuskohteissa kohteiden ympäristövaatimusten mukaisesti.

Raaka-aineina käytettävien jätteiden vastaanotto ja laadunvalvonta

Raaka-aineina käytettävät jätteet punnitaan joko lähtöpään tai alueen vaa'alla, josta saatu punnitustosite kirjataan Lahden yksikön järjestelmään. Vastaanotettavat kuormat tunnistetaan silmämääräisesti ja rahti- /siirtoasiakirjan tiedoista varmistetaan, että materiaali soveltuu laitokselle. Vastaanotossa tehdään yrityksen käytäntöjen mukaiset vastaanottokirjaukset (mm. laatu, määrä, alkuperä/jätteen tuoja, päivämäärä, kuljetusyritys) ja tarkistetaan että rahti- ja/tai siirtoasiakirjat vastaavat vastaanotettavaa kuormaa. Alueelle otetaan vastaan jätteitä ainoastaan asiakkailta, joiden kanssa on tehty sopimus jätteiden vastaanotosta ja vastaanotettavan jätteen laatu ja määrä tunnetaan ennakkoon. Vastaanottotarkastuksen jälkeen kuorma opastetaan oikealle purkupaikalle. Sekä tuhkata että kuonat puretaan siiloihin ja kuljettaja valvoo purkutapahtuman. Kuonan mineraaliainesta voidaan tarvittaessa, sen kosteuspitoisuudesta riippuen, varastoida hallissa tai siilossa. Mikäli jäte ei vastaa etukäteen ilmoitettua laatua, kuormat palautetaan lähtöpaikkaansa. Jättemateriaalien vastaanottaminen ja välivarastointi toteutetaan suljetuilla järjestelmillä tai sisätiloissa, jolloin mahdolliset ympäristövaikutukset liittyvät vain häiriö- ja onnettomuustilanteisiin.

Raaka-aineena käytettävä jätteenpolton käsitelty kuona tuodaan Lahden asemalle esikäsiteltynä. Fortumin muilla käsittelylaitoksilla jätteenpolton kuonasta erotetaan metallit. Jäljelle jää hienojakoinen mineraaliaines, joka on Mara-asetuksen (843/2017) soveltamisalaan kuuluva jätelaatu (jätteenpolton käsitelty kuona). Mineraaliaines tuodaan Lahden asemalle

joko kuorma-autolla (kuorma peitettynä) tai säiliöautolla. Kuljetustapa riippuu mineraaliaineksen kosteuspitoisuudesta. Mineraaliaines varastoidaan hallissa tai siloissa. Mineraaliaines nostellaan sekoittimeen kasasta kaivinkoneen kauhalla tai pyöräkuormaajalla. Siilosta mineraaliaines johdetaan suljetun ruuvin ja syöttösukan avulla sekoittimeen.

Tuotteet

Kuiva-aineen valmistuksen tuotteet on kuvattu edellä kohdassa Kuiva-aineseosten valmistus ja vaahtobetonimassan valmistuksen tuotteet on kuvattu edellä kohdassa Vaahtobetonimassan valmistus.

Ennen tuotteiden valmistusta, jokaiselle tuotteelle laaditaan reseptointi etukäteen testaamalla sitä pienimuotoisella koe-erällä. Tuotteiden laatu varmistetaan myös tietyin erävälein tehtävällä laadunvarmistustestauksilla. Tuotteille, jotka sisältävät jätettä, tehdään Mara-asetuksen (843/2017) tai tulevan MASA-asetuksen mukaiset, tai muut vastaanottopaikan edellyttämät laadunvarmistustestit.

Tuotteiden valmistusmäärät riippuvat kysynnästä. Alueelle ei näin ollen varastoida esimerkiksi ylimääräisiä raaka-aineita (esim. vaaratonta jätettä) vaan koko prosessissa pyritään mahdollisimman tehokkaaseen kiertoon. Mikäli tuote-erä ei vastaa vaadittuja laatuvaatimuksia, niin se toimitetaan asianmukaisen luvan omaavaan käsittelypaikkaan.

Polttoaineet

Polttoaineita käytetään ainoastaan työkoneissa ja kuljetuskalustossa, joissa käytetään dieseliä tai polttoöljyä, joiden kulutusta ei tässä vaiheessa osata arvioida. Alueelle tulee todennäköisesti urakoitsijan työkoneille polttoainesäiliö. Säiliö tulee olemaan kaksivaippainen ja varustetaan ylitäytönestimellä. Se sijoitetaan asfaltoidulle alueella aidatun alueen sisäpuolelle ja sen tarkempi sijainti hyväksytetään valvovalla viranomaisella ennen sen käyttöönottoa.

Vedenkäyttö ja vesien hallinta

Vaahbetonimassan valmistuksessa käytetään vettä noin 4 000 m³/a. Vesi otetaan Lahden vesijohtoverkosta. Vesi sitoutuu valmistettavaan massaan, eikä prosessista muodostu jätevettä. Massan kovettuessa siitä haihtuu vettä. Lisäksi vettä käytetään tarvittaessa vaahbetonimassan murskauksessa pölyn sidontaan. Vesi sitoutuu murskeeseen, eikä murskauksesta muodostu jätevettä.

Prosessitiloista ei ole viemäriyhteyttä viemäri- tai hulevesiverkoston. Piha-alueella ei ole myöskään hulevesiviemäroity. Toiminta-alueella on yksi imeytyskaivo (maapohjainen), joka sijoittuu prosessitilan ja katetun hallin väliselle alueelle. Ko. imeytyskaivo ei ole kuitenkaan käytössä. Piha-alueen

hulevedet imeytyvät maahan tai ohjautuvat maastomuotojen mukaisesti Lasitien eteläpuolella kulkevaan ojaan.

Varastointi

Lahden asema toimii entisen lasitehtaan rakennuksessa. Laitoksella on 4 kpl 800 m³ siiloja, joita käytetään luvitettavassa toiminnassa. Lisäksi laitoksella on muutama pienempi siilo (50 m³, kaksi 200 m³ ja 300 m³), jotka sijoittuvat isompien siilojen keskelle ja voivat toimia esim. varastotilana tarvittaessa. Siiloissa on ylipaineventtiilit, pinnankorkeusmittarit, pneumaattiset täyttöyhteet ja siilosuodattimet.

Hallin pohjoispäädyn vastaanottotaskuun voidaan ottaa vastaan tuhkia ja hienoainesta tai muuta soveltuvaa ainetta ja hallin eteläisessä päädyssä voidaan kuivattaa vaahtobetonimassaa. Vastaanottotaskussa ei varastoida materiaaleja vaan sinne ainoastaan vastaanotetaan materiaaleja ja ohjataan edelleen elevaattoreilla siiloon. Vastaanottokapasiteetti on 100 t/h. Vastaanottotasku sijaitsee siilojen viereisessä hallissa, jonka koko on noin 450 m², josta vastaanottotaskun koko on noin 100 m² ja loput hallista on tarkoitettu materiaalin kuivaukselle/varastoinnille.

Raaka-aineiden ja tuotteiden varastointi tapahtuu pääasiassa sisätiloissa tai hallissa. Jätteitä varastoidaan laitosalueella kerrallaan enintään 19 950 t (jäteperäiset raaka-aineet ja tuotteet) ja muita tuotteita enintään 5 000 t. Hakemuksessa esitettyjä kaikkia raaka-aineita ei ole koko ajan varastossa

hakemuksessa esitettyä enimmäismäärää. Enimmäismäärän arvioinnissa on kuitenkin arvioitu suuren tilauksen mukainen tilanne, jolloin raaka-aineita voidaan tarvittaessa varastoida hetkellisesti esitetty enimmäismäärä.

Ulkona kenttäalueilla varastoidaan vain valmista vaahtobetonimassaa (murskattuna tai murskaamattomana) enintään 2 000 t. Materiaaleja varastoidaan lyhyitä aikoja ulkokentällä odottamassa lastausta ja kuljetuista kohteeseen. Varastointi toteutetaan asfaltoituilla kentillä (pinta-alat yhteensä 3310 m²), joista suurin osa on jo asfaltoitu ja loput tullaan asfaltoimaan ennen varastoinnin aloittamista. Kentillä ei ole hulevesiviemärintiä, joten mahdolliset valumavedet ohjautuvat asfaltin reunalta maastoon. Tarvittaessa varastointialueen sadevedet voidaan myös padota kenttäalueille korottamalla asfalttialueiden reunoja asfalttikorokkeilla.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluun

Toiminta-alue on toiminut teollisuusalueena 60 vuotta ja sitä on muokattu voimakkaasti luonnontilaisesta, eikä alueella esiinny merkittävästi luonnonvaraista kasvillisuutta tai eläimistöä. Hankkeen myötä ei oteta käyttöön uusia laajennusalueita alueen ympäristöstä. Mahdollista toiminnasta johtuvaa pölyämistä esiintyy vain toiminnan välittömässä

läheisyydessä ja pölyäminen ei ole jatkuvaa. Lähimmät suojelualueet sijaitsevat yli 1,5 km etäisyydellä. Toiminnasta ei näin ollen aiheudu vaikutuksia lähialueen luontoon tai luonnonsuojelualueille.

Yleinen viihtyisyys ja ihmisten terveys

Tämän hakemuksen mukaisista toiminnoista mahdollisimmat merkittävimmät viihtyisyys- ja terveysvaikutukset ovat melun ja liikenteen vaikutukset sekä vaikutukset ilmanlaadussa.

Toiminnan myötä liikennemäärä alueella kasvaa vain hieman. Toiminnasta aiheutuva liikennemäärä on noin 600 kuorma-autoa vuodessa. Lisäksi alueelle suuntautuu henkilöautoliikennettä vähäisessä määrin. Kyseinen määrä ei erotu ympäröivien teiden muusta liikenteestä eikä liikennemäärämuutoksella ole merkitystä päivä- tai yöajan keskiäänitasoon.

Murskaustoiminnasta aiheutuu murskauspäivinä päiväaikaista melua. Murskaustoimintaa voidaan tehdä joko hallissa tai varastokentällä. Murskauksen tapahtuessa ulkona murskaustoiminnan melun arvioidaan olevan lähimmän asuintalon kohdalla 55 dB tai alitse.

Toiminnasta ei aiheudu merkittävästi ilmapäästöjä, kuten pöly- tai pakokaasupäästöjä. Ilmanlaatuvaikutukset ovat kokonaisuudessaan

vähäisiä. Toiminta ei aiheuta ilmanlaadun ohje- ja raja-arvojen ylityksiä lähimmillä asuinkiinteistöillä.

Lähin ulkoilureitti sijaitsee kohdealueen itäpuolella Hennalassa noin 600 m etäisyydellä. Lisäksi osayleiskaavassa on Ala-Okeroistentien länsipuolella merkintä ulkoilureitistön pääväylästä, joka sijaitsee noin 300 m etäisyydellä Lahden aseman toiminta-alueesta. Siilosto- ja sekoitusaseman ja ulkoilureittien välissä on metsää ja aseman läheisyydessä on jo nykyisin teollista toimintaa, joten aseman toiminnan ei arvioida vaikuttavan ulkoilureitistöjen käyttöön.

Edellä mainitut seikat huomioiden, toiminnan ei arvioida vaikuttavan yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen.

Jätevedet sekä päästöt vesiin ja viemäriin

Luvitettavasta toiminnasta ei muodostu päästöjä vesistöihin. Valmistus- ja raaka-aineiden varastointi tehdään suljetuissa laitteistoissa sisätiloissa tai hallissa. Toiminta tapahtuu prosessitiloissa, joista ei ole viemäriyhteyttä esim. hulevesiverkoston.

Ulkona kenttäalueilla varastoidaan vain valmista vaahtobetonimassaa (murskattuna tai murskaamattomana). Murskattu vaahtobetonimassa ei ole pölyävää, koska murskauksen yhteydessä syntyvä hienoaines jää

siivilään ja hienoaines palautetaan takaisin prosessiin. Sateella vesi imeytyy materiaaliin ja tarvittaessa varastokasat voidaan peittää, jos esim. varastointiaikana on odotettavissa voimakkaita sateita. Tarvittaessa varastointialueen sadevedet voidaan myös padota kenttäalueille korottamalla asfalttialueiden reunoja asfalttikorokkeilla. Materiaaleja ei varastoida ulkona myöskään niin pitkiä aikoja, että esim. kulkeutuminen sulamisvesien mukana olisi mahdollista. Vaahtobetonimassa ei ole myöskään palavaa, joten sammutusvesien käyttö ei ole todennäköistä. Materiaalien varastointi kenttäalueilla on myös lyhytaikaista, koska materiaalit pyritään saamaan mahdollisimman nopeasti kiertoon.

Päästöjen estäminen maaperään ja pohjaveteen

Toiminnassa ei muodostu päästöjä maaperään eikä pohjaveteen. Prosessitiloissa ei käytetä polttoaineita ja laitos sekä sekoituslaitteet toimivat sähköllä. Toiminnassa käytettävät valmisteet ja jätejakeet varastoidaan prosessitiloissa tai hallissa. Ainoastaan valmista vaahtobetonimassaa varastoidaan ulkona asfaltoiduilla kentillä.

Laitosalueen pohjoispuolella tehtyjen pohjatutkimusten perusteella maaperän pintaosan savikon paksuus on useita metrejä. Mikäli poikkeuksellisessa tilanteessa tapahtuisi teoreettinen vuototilanne, maaperäolosuhteet huomioiden vuodon kulkeutuminen syvälle maaperään ja pohjaveteen, olisi epätodennäköistä. Lisäksi pohjavesi on sekä laitosalueella että sen ympäristössä paksusta savikerroksesta johtuen paineellista.

Päästöt ilmaan

Kevytkiviaineksen valmistuksen merkittävin ilmanlaatuvaikutus on pölyäminen (hiukkaset). Lisäksi alueen liikenne aiheuttaa pakokaasupäästöjä ja pölypäästöjä (liikenteen nostama katupöly).

Kuiva-aineen valmistukseen tarvittavat materiaalit tuodaan laitokselle säiliöautoilla ja aineet siirretään suljetuilla kuljettimilla varastosiiloihin. Valmistus tapahtuu sisätiloissa. Kuiva-ainetuotteet varastoidaan tuotesiiloissa, joista kuiva-ainetuotteet siirretään autoihin siilosukan avulla. Tuotteet viedään laitokselta säiliöautoilla. Kuiva-aineen valmistuksesta ei normaalitoiminnan aikana muodostu pölypäästöjä ympäristöön.

Vaahtobetonimassan valmistukseen tarvittavat sideaineet toimitetaan asemalle säiliökuljetuksena ja pölyävät jakeet syötetään pneumaattisesti varastosiiloihin. Varastosiiloista sideaineet syötetään suljettujen ruuvikuljettimien avulla suljettuun sekoittimeen. Vaahtobetonimassan sekoitus toteutetaan laitoksen sisätiloissa. Sekoituksen jälkeen valmis massaseos siirretään suljetuilla kuljettimilla (joko halliin) tai ulos kentälle kovettumaan. Massa kovettuu vuorokaudessa, joten massa ei aiheuta pölyämistä ympäristöön. Pölypäästöjä saattaa muodostua vaahtobetonimassan murskauksesta. Kovettunut vaahtobetonimassa murskataan varastokasalta valmiiksi murskeeksi joko hallissa tai varastokentällä. Pölypäästöjen vähentämiseksi materiaalia tarvittaessa kastellaan murskauksen aikana. Arvion mukaan mahdollista murskauksesta

johtuvaa pölyämistä esiintyy vain toiminnan välittömässä läheisyydessä ja pölyäminen ei ole jatkuvaa.

Tarvittaessa aluetta harjataan/kastellaan pölypäästöjen ehkäisemiseksi. Liikenteen aiheuttamat pakokaasupäästöt ovat osa muun liikenteen päästöjä ja päästöt jakaantuvat koko kuljetulle ajomatkalle.

Arvion mukaan toiminnasta ei aiheudu vaikutuksia lähiasuinkiinteistöjen ilmanlaatuun.

Melu ja värinä

Toiminnan meluvaikutukset kohdistuvat pääosin päiväaikaan aseman toiminta-ajan ollessa arkisin klo 7–22. Yöaikaan säännöllistä prosessimelua ei esiinny. Lastaus- ja purkutoimintaa voidaan kuitenkin harjoittaa tarvittaessa ympäri vuorokauden kaikkina päivinä. Tällöin yöaikaan mahdollista hetkellistä melua muodostuu raskaan ajoneuvon liikkumisesta ja lastaus- ja purkutoiminnan äänistä. Liikennöinti lastaus- ja purkupaikoille tapahtuu läpiajoreittejä pitkin, jolloin mm. yöaikaan peruuttelua (peruutussummerit) voidaan välttää.

Vaahbetonimassan valmistusprosessin eri vaiheista syntyy melua käytettävistä liikkuvista työkoneista, prosessimelulähteistä ja raskaan liikenteen raaka-ainekuljetuksista. Meluisimmaksi valmistusprosessin

vaiheeksi on tunnistettu vaahtobetonimassan murskaus. Sitä edeltävistä työvaiheista (sideaineen sekoitus, vaahtobetonimassan sekoitus ja vaahtobetonimassan kovettuminen) aiheutuvan melun oletetaan olevan melko vähäistä. Säiliöautojen raaka-aineen siirto pneumaattisesti siiloihin voi aiheuttaa lastin purkamisen aikana pihassa hetkellistä melua.

Vaahtobetonimassan murskausta tehdään arkisin (ma–pe) klo 7.00–17.00 välisenä aikana joko hallissa tai varastokentällä, joten toiminnasta ei aiheudu melua ilta tai yöaikaan. Murskausta ja seulontaa tehdään muutaman viikon jaksoissa, jolloin murskausjaksojen välissä on hiljaisempia ajanjaksoja.

Ennen murskausta kuivunutta vaahtobetonimassakasia esikäsitellään kaivinkoneen kauhaan liitettävällä iskuvasaralla rikkomalla kasaa pienempiin osiin, jotta palat saadaan syötettyä kaivinkoneella murskaimeen. Iskuvasarointia tehdään ajoittain ja iskuvasaroinnille tyypillisesti lyhyissä sarjoissa, jolloin toiminnan melu eroaa kestoltaan esimerkiksi murskaimen melusta ja iskuvasaroinnin osuus päiväajan keskiäänitasosta jää murskainta pienemmäksi. Vaahtobetonimassakasan iskuvasarointia ei tule rinnastaa melupäästöltään kiviainestoinnassa tapahtuvan ylisuuren louheen iskuvasarointiin, mikä on tyypillisesti hyvin meluisaa ja impulssimaista melua aiheuttavaa toimintaa.

Vaahtobetonimassa on koostumukseltaan huomattavasti huokoisempaa kuin kivi ja on huokoisempaa kuin betoni tai tiili, joten iskuvasaroinnin äänen ei odoteta olevan impulssimaista ja kovettuneen vaahtobetonin iskuvasaroinnin melupäästön odotetaan jäävän selvästi alhaisemmaksi kuin vastaavan toiminnan melupäästön kiviainestoinnassa.

Vaahbetonimassan iskupalkki- tai leukamurskauksen melupäästö arvioidaan alustavasti olevan hieman kaivinkoneen melupäästöä suurempaa. Jos iskuvasarointia tehdään sisätiloissa, rajoittaa rakenteet melun leviämistä ympäristöön. Murskaus pyritään tekemään mahdollisimman vähän meluavalla ja vähäpäästöisellä laitteistolla.

Huokoinen vaahbetonimassa murskataan kevyellä liikuteltavalla mobiilimurskaimella. Vaahbetonimassan tyyppistä materiaalia ei ennen ole murskattu, joten murskauksesta aiheutuvaa melutasoa on vaikea etukäteen arvioida esimerkiksi mallinnuksella. Oletettavasti murskauksesta aiheutuva melu jää tasoltaan selvästi alhaisemmaksi kuin tavallisen kiviainesmurskaimen tai betonin tai tiilen murskauksesta aiheutuva melu tyyppillisesti on. Fortumin Valkeakosken toimipisteellä dieselkäyttöisellä mobiilimurskaimella tapahtuvan kosteaa hienoainesta ja kiveä sisältävän aineksen murskauksen ja seulonnan melupäästöksi Ramboll on mitannut $LWA=114$ dB. Arvoa voidaan pitää turvallisena oletusarvona vaahbetonimassan murskauksen ja seulonnan melupäästöille. Todennäköisesti vaahbetonimassan murskauksesta aiheutuva melupäästö on tätä alhaisempaa mm. massan homogeenisemmän rakenteen johdosta. Esitetyllä 114 dB (LWA) melupäästöllä murskaimen ja sitä syöttävän kaivinkoneen ($LWA=105$ dB) päiväajan 55 dB melualueen laajuus on alustavasti arvioiden 150 – 160 metriä murskaimesta, murskaimen ollessa ulkona avoimessa maastossa (melualueen laajuus arvioitu klo 7 – 17 toiminta-ajalla ja 100 % käyttöasteella). Alustavasti tätä asutuksen ja murskaimen välistä n. 150 m etäisyyttä noudatetaan siihen asti, kunnes murskaustoiminnan melupäästö on saatu mitattua. Tämän jälkeen toimintaa on mahdollista harjoittaa lähempänä, jos siitä mitattu äänitehotaso jää nyt arvioitua $LWA= 114$ dB tasoa alhaisemmaksi.

Murskaustoimintaa nähdään kuitenkin mahdolliseksi harjoittaa heti myös alle 150 metrin etäisyydellä asutuksesta, jos murskain melusuojataan asutuksen suuntaan. Murskaimen melusuojana voidaan käyttää kiinteää vallia tai tiivistä meluseinää, jonka yläpinnan korkeus tulee alustavasti arvioituna olla vähintään +4 m ylempänä tasosta, jolla murskain on. Arvio perustuu oletukseen, että melusuojuuksen ja murskaimen välinen etäisyys on enintään 20 metriä. Melusuojuutuna murskain on siis mahdollista sijoittaa varastokentälle alle 150 m etäisyydelle asutuksesta. Toiminnasta aiheutuvien melupäästöjen mittausta ja melun leviämisen mallinnus tehdään toiminnan käynnistyttyä (kts. Toiminnan päästöjen ja vaikutusten tarkkailu, melu).

Mikäli murskain sijoitetaan halliin, päiväajan 55 dB melualue pienenee ja melualueen laajuus arvioidaan alustavasti olevan enintään 60–75 metriä, jos hallin melua vaimentava vaikutus on 5–7 dB. Tällöin 55 dB melualue rajoittuu suurelta osin vanhan lasitehtaan alueelle.

Toiminnasta aiheutuva liikennemäärä on noin 600 kuorma-autoa vuodessa, mikä kohdistuu merkittävältä osin päiväaikaan. Yöaikaisen liikenteen määrä on hyvin vähäistä. Yöaikaan liikenne muodostuu lähinnä vain satunnaisista lastaus- ja purkaustoiminnan autoista. Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne on alle 0,5 % Ala-Okeroistentien päivittäisestä raskaasta liikenteen määrästä eikä siitä aiheudu päivä- tai yöajan keskiäänitason nousua.

Toiminnan päämelulähteet, murskaus ja seulonta, käytännössä muodostavat toiminnan melualueet. Rikotusta tehdään toiminnan

luonteen johdosta oletettavasti huomattavasti lyhyempiä aikoja päivässä kuin murskausta ja seulontaa, jolloin sen vaikutus päiväajan melualueen laajuuteen jää vähäiseksi. Päiväajan keskiäänitaso on murskaus- ja seulontapäivinä lähimmän asuinrakennuksen kohdalla enintään 55 dB murskaimen sijaitessa ulkona avoimessa maastossa. Mikäli murskausta harjoitetaan hallissa, melutason arvioidaan olevan vähintään 5 dB vähemmän. Niinä päivinä, kun murskausta ja seulontaa ei tehdä, meluvaikutukset ovat huomattavasti pienemmät.

Tärinä

Toiminnasta syntyvä tärinä rajoittuu murskaimen ja liikkuvien työkoneiden välittömään läheisyyteen sekä raskaan liikenteen ajoreittien välittömään läheisyyteen. Toiminnot eivät aiheuta maaperässä leviävää tärinää.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Lahden asemalle raskas liikenne ohjataan alueelle pääsääntöisesti Lasitien kautta. Vaihtoehtoinen reitti kulkee Ala-Okeroisten tien ja lasitehtaan pohjoispuolelta.

Toiminnasta aiheutuva liikennemäärä on noin 600 kuorma-autoa vuodessa. Lisäksi alueelle suuntautuu henkilökunnan henkilöautoliikennettä vähäisessä määrin. Toiminnasta aiheutuva liikenne on hyvin vähäistä esimerkiksi Ala-Okeroistentien raskaiden ajoneuvojen liikennemäärään verrattuna (685 ajoneuvoa päivässä v. 2021).

Toiminnassa syntyvät jätteet sekä niiden käsittely tai hyödyntäminen

Prosessissa ei muodostu normaalisti jätteitä. Ainoastaan mahdollisesti epäonnistuneet tuote-erät ovat jätettä ja ne toimitetaan Fortumin käsittelykeskuksiin tarvittaessa tai muihin vastaaviin laitoksiin. Toiminnassa muodostuu jätteitä laitteistojen huollossa, pakkauksista sekä toimistosta. Arvio jätteistä on esitetty taulukossa 1. Jätteet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ko. jakeita.

Taulukko 1. Toiminnassa muodostuvat jätteet.

Jätejae	LoW-koodi	Alkuperä	Määräarvio (t/a)
Tavanomaiset jätteet: Kaatopaikka jäte	20 03 01	keittiö/pakkaukset	1–3 t/a
Kiinteät öljyiset / maalijätteet	13 02-luokan jättejakeet, jotka muodostuvat normaalitoiminnan	huollot	1 t/a
Kosteat nestemäiset öljyjätteet	huoltotöiden yhteydessä	huollot	1 m ³ /a

Jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma

Lahden siilosto- ja sekoitusaseman jätelain 120 §:n mukainen seurannan ja tarkkailun suunnitelma on esitetty hakemuksen liitteenä.

Toiminnan käyttötarkkailu

Alueen käyttötarkkailu on osa jokapäiväistä toimintaa. Alueen käyttöä, rakenteiden toimivuutta sekä muuta alueella tapahtuvaa toimintaa valvotaan alueella toimivan henkilökunnan toimesta. Prosessien ollessa käynnissä on alueella henkilökuntaa paikalla. Muina aikoina toiminta on pienimuotoista, lähinnä kuormien purkua ja lastausta, jolloin paikalla on kuljettaja. Kuljettaja valvoo kuormausta. Prosessin toiminnan tarkkailuun kuuluu yleinen prosessin toiminnan seuranta. Seurantaa voidaan tehdä myös valvomokopin prosessinäytöiltä.

Toiminnan päästöjen ja vaikutusten tarkkailu

Toiminnan mahdollisia päästöjä tarkkaillaan toiminnan aikana aistinvaraisesti. Poikkeavista päästöistä ja muista ympäristöön vaikuttavista vahinko- ja häiriötilanteista ilmoitetaan viipymättä toimivaltaiselle Lahden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdytään viipymättä toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi.

Melu

Toiminta tapahtuu pääasiassa sisätiloissa. Vaahtobetonimassan murskaus ei ole merkittävään meluavaa toimintaa. Murskausta tehdään ainoastaan arkisin päiväsaikaan. Koska lähin asutus sijaitsee alle 150 metrin etäisyydellä, suoritetaan toiminnan vakiinnuttua melulähteiden melupäästömittaukset melumallinnusta varten. Mittauksissa kiinnitetään huomiota mm. äänilähteen luonteeseen (impulssimaisuus). Melun leviämisen mallinnus tehdään mitatuilla melupäästöarvoilla. Meluraja-arvojen ylittyessä melumallinnusraportissa esitetään tarvittava lisämelusuojaus, jotka toteutetaan pikimmiten tai toimintaa rajoitetaan muuten ohjearvot alittavaan tasoon.

Ympäristömelumittausten tekemistä lähimpien talojen kohdalla ei nähdä hyödylliseksi, sillä rakennukset sijaitsevat liikennemelualueilla, jolloin Fortumin toiminnan melun mittausta ei saada taustamelun takia luotettavasti suoritettua.

Pöly

Toiminta tapahtuu pääosin sisätiloissa. Pölyvien jakeiden siirrot toteutetaan suljetuin kuljettimin tai pneumaattisesti. Kuiva-ainetuotteiden siirto siilosta säiliöautoon toteutetaan syöttösukan avulla. Ulkona varastoidaan ainoastaan materiaaleja, jotka eivät ole pölyviä. Tarvittaessa varastokasat peitetään. Edellä esitetyin perustein pölyn tarkkailulle ei nähdä tarvetta.

Vesi

Toiminnasta ei aiheudu vesipäästöjä, joten vesipäästöjen tarkkailulle ei ole tarvetta.

Raportointi

Aseman toiminnoista pidetään kirjaa ja toiminnasta tehdään vuosiyhteenveto, joka sisältää ainakin

seuraavat tiedot:

- vastaanotettujen jätteiden määrät, laatu ja jätenimike
- eteenpäin toimitettujen jätteiden ja lopputuotteiden määrät, toimituspaikat ja käsittelytavat
- laitoksella välivarastossa olevien jätteiden ja tuotteiden määrät ja laatu
- tiedot päästöistä ja päästöjen ehkäisytoimista
- arvio toiminnan ympäristövaikutuksista
- selvitys poikkeuksellisista tapahtumista ja häiriötilanteista
- laitoksen toiminnan tarkkailua koskevat raportit (jätteiden laatu)

Raportointi tehdään sähköisesti ympäristöhallinnon tietojärjestelmään sähköisen palvelun tuottajan tarjoaman käyttöliittymän raportointilomakkeilla. Raportti toimitetaan Lahden kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisille tarkkailuvuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Poikkeukselliset tilanteet ja häiriöpäästöt

Ramboll CM Oy on laatinut 27.1.2023 toiminnasta ympäristöriskienarvioinnin, jonka tavoitteena oli kartoittaa laitoksen ympäristöön aiheutuvia merkittävimpiä vaaroja, niiden syitä ja seurauksia sekä määrittää tunnistetuille vaaratilanteille käytössä olevia toimenpiteitä riskien poistamiseksi tai hallitsemiseksi. Osalle riskeistä määritettiin lisäksi uusia varautumis-/toimenpide-ehdotuksia riskien pienentämiseksi.

Merkittävimiksi häiriö- ja onnettomuustilanteiksi tunnistettiin seuraavat tilanteet, joihin varautumista on kuvattu alla.

Kemikaalivuoto laitteesta tai työkoneesta

- Vuotojen varalle laitteistojen läheisyyteen varastoidaan asianmukaista imeytysainetta sekä asianmukainen alkusammutuskalusto mahdollisen tulipalon varalle. Työkoneissa pidetään alkusammutuskalusto sekä imeytysainetta. Mahdollinen ilkivalta estetään alueen tehokkaalla vartioinnilla (esim. valvontakamerat, aitaaminen). Mikäli työkoneista tai kuljetuskalustosta pääsee vuotamaan öljyä, kerätään vuotanut öljy imeytysaineeseen ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn (esim. Fortum, Riihimäki). Öljyvuodoista ilmoitetaan alueen vastaavalle hoitajalle.

Liikenneonnettomuus

- Jätteet tuodaan alueelle pääasiassa säiliöautoilla. Alueelta poistuvien pyöräkone-, kuljetus-, yms. kaluston jätteiden kanssa kosketuksissa olleet osat puhdistetaan tarvittaessa. Mahdollisen liikenneonnettomuuden, esim. auton kaatumisen yhteydessä, jätejakeiden kerääminen maastosta voidaan toteuttaa kohtuullisen helposti ja nopeasti, koska ko. jätteet ovat kiinteitä. Kun jätemateriaalit saadaan kerättyä maastosta nopeasti, ei haitta-aineita

pääse kulkeutumaan maaperään tai pohja- ja pintavesiin. Onnettomuuden yhteydessä myös jätteen pöly voi levittää haitta-aineita lähiympäristöön. Liikenneonnettomuuksien todennäköisyys on kuitenkin pieni ja niistä aiheutuvien haittojen vaikutukset vähäisiä ja lyhytkestoisia, kun onnettomuuksiin reagoidaan nopeasti. Onnettomuuksien estämiseksi toiminta-alueen kulkuväylät merkitään asianmukaisesti ja alueella noudatetaan alhaista nopeusrajoitusta (20 km/h).

Tulipalo

- Tulipalojen mahdollisuus on olemassa valmistusprosessin aikana esim. työkoneissa/laitteistoissa. Laitteistoihin liittyy tulipalon mahdollisuus, joka saattaa saada alkunsa esimerkiksi murskauksen yhteydessä muodostuvasta kipinästä. Toiminta-alueelle ei vastaanoteta esim. kuumaa tuhkaa, joka voi aiheuttaa tulipalon vaaraa. Toiminta-alue varustetaan riittävällä alkusammutuskalustolla. Mikäli alueella havaitaan tulipalo, aloitetaan palon sammuttaminen nopeasti ja tarvittaessa palokunta kutsutaan paikalle. Ajoneuvoissa ja työkoneissa pidetään sammuttimia mahdollisten työkoneiden palojen varalta. Tulipalon seurauksena ympäristöön saattaa levitä palokaasuja. Palokaasut sekoittuvat nopeasti ympäröivään ilmassaan ja niiden sisältämät haitallisten aineiden pitoisuudet laimenevat nopeasti. Kaasujen leviäminen riippuu ympäristöolosuhteista ja tapahtuu pääsääntöisesti tuulen suuntaan.

Toiminta-alueelle laaditaan pelastussuunnitelma, jossa esitetään tarvittavat varautumistoimenpiteet. Tulipalon seurauksena prosessitiloissa saattaa muodostua sammutusjätevesiä, mutta mahdolliset sammutusjätevedet sisätiloista saadaan kerättyä talteen kellaritiloihin. Sammutusveden leviäminen ympäristöön olisi mahdollista lähinnä siinä tilanteessa, jos palo olisi laitoksen ulkopuolella, esim. jos kuormaamassa oleva auto syttyisi palamaan. Tällaisen tapahtuman riski on kuitenkin arvioitu vähäiseksi.

Pölypäästö laiterikosta johtuen

- Pölypäästöjä voi aiheuta esimerkiksi murskaimen rikkoontuessa, sekoitinlaitteiston rikkoontuessa, raaka-aineiden kuljettimien rikkoontuessa tai siilojen täyttötapahtumissa. Sekä murskat että sekoitinlaitteisto on sijoitettu sisätiloihin, jolloin pölypäästöjen leviäminen ympäristöön saadaan estettyä. Siilojen täyttöjen yhteydessä saattaa aiheutua pölypäästö esim. täyttöyhteen hajotessa, jonka seurauksena sementti-, tuhka- tai kuonapölyä voi levitä lähiympäristöön. Täyttötapahtumat ovat valvottuja ja siilon täytön saa tehdä vain toiminnanharjoittajan luvalla. Siilot on numeroitu ja merkitty. Täyttötapahtumissa pölypäästöjen arvioidaan leviävän pääosin asfaltoidulle laitosalueelle, josta raaka-aineet saadaan kerättyä talteen esimerkiksi harja-autolla.

Mikäli laitoksella tapahtuu sellainen toimintahäiriö tai onnettomuus, josta aiheutuu tai on vaarassa aiheutua päästöjä ympäristöön, ilmoitetaan tapahtumasta välittömästi keskusvastaavalle ja ryhdytään torjuntatoimiin (esim. imeytys, toiminnan keskeytys). Tällaisesta tapahtumasta ilmoitetaan viivytyksettä myös valvovalle viranomaiselle. Prosessiin liittyvistä toimintahäiriöistä, joihin ei liity päästöjä ympäristöön, ilmoitetaan keskusvastaavalle tai käyttöpäällikölle.

Fortum Waste Solutions Oy:llä on olemassa yleiset ohjeet toiminnasta onnettomuus- ja vaaratilanteissa. Lisäksi Lahden siilosto- ja sekoitusasemalle laaditaan seuraavat toimipistekohtaiset ohjeet:

- Toiminta vaaratilanteissa
- Järjestyssäännöt

Em. ohjeissa kuvataan mm. ilmoitusmenettelyt ja organisaation vastuuhenkilöt.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT), ympäristön kannalta parhaat käytännöt (BEP) ja energiatehokkuus

Toiminnassa käytettävä sähköä tarvitaan prosessilaitteisiin ja alueen valaistukseen. Energian käyttö on kyseisen kaltaiselle toiminnalle tavanomaista. Energian käytön tehokkuus pidetään hyvänä välttämällä koneiden tarpeetonta käyttöä sekä sammuttamalla alueen valaistusta toiminta-aikojen ulkopuolella.

Toimintaa ei lueta direktiivilaitostoiminnaksi, joten toimintaan ei sovelleta ympäristönsuojelulain 72 §:ssä mainittua teollisuudirektiivin mukaista vertailuasiakirjaa. Muilta kuin direktiivilaitostoiminnoilta on ympäristönsuojelulain 53 §:ssä esitetty parhaan käyttökelpoisen tekniikan arvioinnissa huomioon otettavat asiat. Nämä ja toiminnan vastaavuus niihin on esitetty taulukossa 2.

Taulukko 2. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi YSL 53 §:n mukaan.

YSL 53 §	Toiminta
1) jätteiden määrän ja haitallisuuden vähentäminen;	Lahden siilosto- ja sekoitusaseman toiminta on jätelain mukaista

2) tuotannossa käytettävien aineiden ja siinä syntyvien jätteiden uudelleen käytön ja hyödyntämisen mahdollisuus;	jätteiden hyötykäyttöä. Jätteet käsitellään ja hyödynnetään kevytkiviaineksen valmistuksessa.
3) tuotannossa käytettävien aineiden vaarallisuus sekä mahdollisuudet käyttää entistä haitattomampia aineita;	Laitoksella ei vastaanoteta vaarallisia jätteitä eikä prosessissa käytetä ympäristölle vaarallisia kemikaaleja.
4) päästöjen laatu, määrä ja vaikutus;	<p>Pölyämistä ehkäistään asianmukaisilla kuljetuksilla ja materiaalien siirroilla (pölyävien jakeiden osalta pneumaattiset siirrot). Toiminnot on sijoitettu pääosin sisätiloihin ja/tai suljettuihin laitteistoihin.</p> <p>Vaahbetonimassa murskataan varastokasalta valmiiksi murskeeksi joko hallissa tai varastokentällä. Pölypäästöjen vähentämiseksi materiaalia tarvittaessa kastellaan murskauksen aikana. Tuotteet varastoidaan hallissa tai ulkona aumassa kentällä. Tarvittaessa varastokasat kastellaan tai peitetään. Kasteluvettä käytetään pölyn sitomiseksi ja se imeytyy</p>

	<p>materiaaliin, eikä valumavesiä muodostu.</p> <p>Suunnitellut työmenetelmät ja laitteistot ovat tarkoituksenmukaiset kyseiseen toimintaan. Laitehankinnoissa huomioidaan energiankulutus.</p> <p>Toiminnasta ei aiheudu päästöjä maastoon, maaperään tai pohjaveteen.</p> <p>Vaahbetonimurskeen murskaus ei ole kovin meluavaa ja sitä tehdään ainoastaan arkisin päiväsaikaan.</p>
5) käytettyjen raaka-aineiden laatu ja kulutus;	Laitoksen tuottamat tuotteet (sideaineet ja kevytkiviaines) korvaavat luonnonmateriaaleja ja tuotannossa hyödynnetään jo muodostuneita jätteitä. Näin saadaan tuotteelle pienempi hiilidioksidipäästö.

6) energian käytön tehokkuus;	Laitos toimii sähköllä. Energian kulutuksessa pyritään minimoimaan tarvittavaa sähköä.
7) toiminnan riskien ja onnettomuusvaarojen ennalta ehkäiseminen sekä onnettomuuksien seurausten ehkäiseminen;	Riskeihin ja onnettomuustilanteisiin varaudutaan ja laitokselle on tehty ympäristöriskinarvio ja esitetty tarvittavia toimenpiteitä.
8) parhaan käyttökelpoisen tekniikan käyttöönottoon vaadittava aika ja toiminnan suunnitellun aloittamisajankohdan merkitys sekä päästöjen ehkäisemisen ja rajoittamisen kustannukset ja hyödyt;	Toiminnanharjoittaja seuraa alan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja toiminnassa otetaan käyttöön teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoista tekniikkaa.
9) vaikutukset ympäristöön;	Toiminta järjestetään siten, että merkittäviä vaikutuksia ympäristöön ei aiheudu.
10) teollisessa mittakaavassa käytössä olevat tuotantomenetelmät ja menetelmät päästöjen hallitsemiseksi;	Pölyävien jakeiden pneumaattiset siirrot. Varastosiiloissa on ylipaineventtiilit, pinnankorkeusmittarit, pneumaattiset täyttöyhteet ja siilosuodattimet.
11) tekniikan ja luonnontieteellisen tiedon kehitys;	Toiminnanharjoittaja seuraa tekniikan kehitystä alalla.

12) Euroopan komission ja kansainvälisten toimielinten julkaisemat tiedot parhaasta käyttökelpoisesta tekniikasta.	Toimintaan liittyy seuraavat BREF—asiakirjat: <ul style="list-style-type: none">• Reference Document on Best Available Techniques for the Waste Treatment Industries Toimintaa ei luokitella direktiivilaitokseksi.
--	---

Ympäristön kannalta paras käytäntö (BEP)

Fortum Waste Solutions Oy:llä on toimintajärjestelmä, joka rakentuu laadun-, ympäristön- ja turvallisuudenhallintajärjestelmiin ISO 9001-, ISO 14001- ja ISO 45 001. Toimintajärjestelmän mukaisesti toiminnan turvallisuus- ja ympäristöriskejä arvioidaan säännöllisesti. Uudet toiminnot (esim. uudet käsittelymenetelmät, uudet laitteet) arvioidaan aina erikseen, ennen toiminnan aloittamista tai käyttöönottoa. Lisäksi toiminnan ympäristönäkökohdat arvioidaan ja tehdään tehtäväkohtainen riskinarviointi Fortumin toimintajärjestelmän mukaisesti.

Toiminnasta ei aiheudu normaalitilanteessa päästöjä ympäristöön. Toiminnot on sijoitettu pääasiassa suljettuihin tiloihin ja/tai suljettuihin laitteistoihin. Luvittava toiminta tähtää kiertotalouden edistämiseen ja jättemateriaalien hyödyntämiseen säästäten neitseellisten materiaalien käyttöä jätelainsäädännön ja kiertotalouden toimintaperiaatteiden mukaisesti.

Jätteen käsittelytoiminnan vakuus

Toiminnanharjoittaja on laatinut vakuuslaskelman. Vakuus on määritetty niin, että vakuus kattaa kuljetuksen ja käsittelyn jossain toisessa laitoksessa. Vakuus on laskettu suurimman kertavaraston jätemäärän mukaan ja sisältää sekä jäteperäisten raaka-aineiden että jätteeksi luokiteltavien tuotteiden maksimivarastointimäärät.

Jätteenkäsittelytoimintojen osalta vakuuksien enimmäismääräksi esitetään 300 000 €.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu Lahden kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla Lahden kaupungin internetsivuilla 1.3–11.4.2023. Hakemuksen vireille tulosta on ilmoitettu Uusi Lahti -lehdessä 1.3.2023. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Lahti-pisteessä kuulutusajan osoitteessa Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2 krs., Aleksanterinkatu 18, Lahti. Asianosaisille on ilmoitettu hakemuksesta kirjeitse 1.3.2023 ja heille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausuntoa Lahden kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta, Lahden kaupungin kaupunkisuunnittelulta, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta sekä Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on lausunut 17.3.2023 hakemuksesta seuraavaa:

Hakemuksen mukaan piha-aluetta ei ole hulevesiviemäröity. Toiminta-alueella on yksi imeytyskaivo (maapohjainen), joka sijoittuu prosessitilan ja katetun hallin väliselle alueelle. Piha-alueen hulevedet imeytyvät maahan tai ohjautuvat maastomuotojen mukaisesti Lasitien eteläpuolella kulkevaan ojaan ja edelleen Luhdanjokeen. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan hulevedet tulee johtaa hallitusti maastoon. Mahdolliset sammuksijätevedet tulee lähtökohtaisesti hallita laitosalueella ja ne tulee tarvittaessa kerätä talteen ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. Vesienjohtamisessa on otettava huomioon, että Luhdanjoen ekologinen tila on arvioitu tyydyttäväksi ja vesistön hyvä ekologinen tila tulisi saavuttaa vuoteen 2027 mennessä.

Hakemuksen mukaan murskauksen tapahtuessa ulkona murskaustoiminnan melun arvioidaan olevan lähimmän asuintalon kohdalla 55 dB tai alitse. Vanhan lasitehdasrakennuksen itäpuolella Remeo Oy harjoittaa ympäristöluvanvaraista jätteenkäsittelyä, mikä sisältää mm. murskaus- ja paalaustoimintoja. Toiminnasta laaditun melumallinnuksen mukaan (Ramboll, 2022) toiminnasta aiheutuva 55 dB päiväajan

keskiäänitaso yltää enimmillään noin 260 m etäisyydelle lasitehtaan pohjoisitäpuolelle. Hankealueen ympäristöön melua aiheuttaa myös tie- ja raideliikenne ja hakemuksen mukaan alueen lähimpien asuinrakennusten keskiäänitaso muodostuu liikennemelusta.

Toiminnanharjoittaja on esittänyt hakemuksessa, että toiminnasta aiheutuvien melupäästöjen mittausta ja melun leviämisen mallinnus tehdään toiminnan käynnistyttyä. Melupäästöjen mittauksessa tulee huomioida kaikki meluava toiminta ja melun leviämismallinnuksessa tulee huomioida myös muut alueen toimijat. Toiminnalle sallittu melupäästön taso/raja-arvo tulee asettaa sellaiseksi, että yhteismelu alueen muiden toimintojen kanssa ei ylitä valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisia melutasojen ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Hakemuksen mukaan vaahtobetonimassan murskauksesta saattaa muodostua pölypäästöjä. Murskaus tehdään joko hallissa tai varastokentällä. Toiminnan käynnistyttyä on pölypäästö selvitettävä ja tarvittaessa murskaus on tehtävä hallissa ympäristöön aiheutuvien päästöjen vähentämiseksi.

Lahden ympäristöterveys on ilmoittanut 4.4.2023, että heillä ei ole lausuttavaa ympäristölupaan.

Päijät-Hämeen pelastuslaitos esittää 6.4.2023 antamassaan lausunnossaan:

1. Toiminnanharjoittaja on arvioinut ympäristöriskianalyysissä aktiivihiihen pölyämisestä aiheutuvan pölyräjähdysvaaran ja esittänyt toimenpiteitä räjähdysvaaraan varautumiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee luokitella räjähdysvaaralliset tilat ja laatia räjähdys-suojausasiakirja.
2. Mahdollisesti alueelle sijoitettavan polttoainesäiliön, täyttöpaikan ja tankkausalueen vuodonhallinnassa voidaan soveltaa Pelastuslaitosten kumppanuusverkoston opasta "Polttonesteiden varastointi maataloilla farmarisäiliössä", kohta uusi jakelupiste (päivitys 8.4.2021).
3. Polttoainesäiliön läheisyyteen tulee sijoittaa pakkasenkestävä käsiammutin (väh. 6 kg 27A 144BC).
4. Mikäli kohteessa on kaasutoimisia trukkeja, tulee kaasupullot (nestekaasu) säilyttää ulkona tuulettuvassa ja palamattomassa katoksessa.
5. Toiminnan suunnittelussa on tarpeen huomioida pelastustoimen toimintaedellytykset, kuten hälytysajoneuvoille tarkoitettujen ajoteiden (pelastusteiden) ajokelpoisuus, esteettömyys ja riittävyys. Ahtaaksi jäävät kulkuväylät heikentävät tai estävät pelastuslaitoksen toimintamahdollisuuksia.
6. Mikäli kiinteistöllä tullaan varastoimaan vaarallisia kemikaaleja siinä määrin, että toiminta luokitellaan vähäiseksi vaarallisten kemikaalien teolliseksi käsittelyksi ja varastoinniksi, tulee varastoinnista tehdä ilmoitus pelastusviranomaiselle vähintään yksi kuukausi ennen toiminnan aloittamista.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on jätetty 11.4.2023 yksi kirjallinen muistutus.

Muistutuksessa lähialueen asukkaat (18 kpl) toteavat:

”Lähialueen asukkaina emme halua että osoitteessa Ala-Okeroistentie 213 Lahti aloitetaan minkäänlaista betonijätteen murskaustoimintaa.

Lähimpiin taloihin on matkaa vain n. 200 metriä ja kaikki allekirjoittaneet asuvat alle 600 metrin päässä suunnitellusta jätteenkäsittelypaikasta.

Alueen viihtyisyys on jo muutenkin huonontunut Eteläisen kehätien (vt12) johdosta.

Jätteiden käsittely aiheuttaa asukkaille haittaa mm. metelin, pölyn, hajun ja lisääntyneen raskaan liikenteen muodossa.

Tietojemme mukaan käsiteltävää ainesta tuotaisiin kohteeseen ympäri suomen. Täten ei ole perusteltua aloittaa toimintaa asutuksen välittömässä läheisyydessä. Sopiva paikka löytyy varmasti joltain syrjäisemmältä teollisuusalueelta.

Tällaiselle häiritsevälle toiminnalle ei tule antaa ympäristölupaa.”

Hakijan kuuleminen ja vastine

Hakija on 25.4.2023 toimittanut vastineen, jossa toteaa:

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto 17.3.2023

Hulevedet

Hakemuksen mukaan piha-aluetta ei ole hulevesiviemäröity. Toiminta-alueella on yksi imeytyskaivo (maapohjainen), joka sijoittuu prosessitilan ja

katetun hallin väliselle alueelle. Piha-alueen hulevedet imeytyvät maahan tai ohjautuvat maastomuotojen mukaisesti Lasitien eteläpuolella kulkevaan ojaan ja edelleen Luhdanjokeen. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan hulevedet tulee johtaa hallitusti maastoon. Mahdolliset sammutusjätevedet tulee lähtökohtaisesti hallita laitosalueella ja ne tulee tarvittaessa kerätä talteen ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn. Vesienjohtamisessa on otettava huomioon, että Luhdanjoen ekologinen tila on arvioitu tyydyttäväksi ja vesistön hyvä ekologinen tila tulisi saavuttaa vuoteen 2027 mennessä.

Hakijan vastine

Hakija toteaa, että hakemuksessa esitetyn mukaisesti toiminta tapahtuu pääosin sisällä prosessitiloissa tai hallissa. Myös toiminnassa käytettävien raaka-aineiden (jäteperäiset jakeet ja muut valmisteet) varastointi tehdään suljetuissa laitteistoissa sisätiloissa tai hallissa. Ulkona kenttäalueilla varastoidaan vain valmista vaahtobetonimassaa, jota voidaan myös ajoittain käsitellä murskaamalla. Varastointi kenttäalueilla on lyhytaikaista, koska materiaalit pyritään saamaan mahdollisimman nopeasti kiertoon.

Sateella vesi imeytyy materiaaliin ja tarvittaessa varastokasat voidaan peittää, jos esim. varastointiaikana on odotettavissa voimakkaita sateita. Koska materiaalia varastoidaan ulkona vain lyhyitä aikoja, ei kulkeutuminen esim. sulamisvesien mukana ole myöskään todennäköistä.

Vaahtobetonimassa ei ole myöskään palavaa, joten sammutusvesien käyttö ei ole todennäköistä. Ulkoalueilla tapahtuvan tulipalon riski on

arvioitu kokonaisuudessaan vähäiseksi. Tulipalon riskiä on tarkasteltu tarkemmin hakemuksen kappaleessa 3.14.

Hakijan näkemyksen mukaan hakemuksessa esitetty hulevesien hallinta on riittävä.

Melu

Hakemuksen mukaan murskauksen tapahtuessa ulkona murskaustoiminnan melun arvioidaan olevan lähimmän asuintalon kohdalla 55 dB tai alitse. Vanhan lasitehdasrakennuksen itäpuolella Remeo Oy harjoittaa ympäristöluvanvaraista jätteenkäsittelyä, mikä sisältää mm. murskaus- ja paalaustoimintoja. Toiminnasta laaditun melumallinnuksen mukaan (Ramboll, 2022) toiminnasta aiheutuva 55 dB päiväajan keskiäänitaso ylittää enimmillään noin 260 m etäisyydelle lasitehtaan pohjoisitäpuolelle. Hankealueen ympäristöön melua aiheuttaa myös tie- ja raideliikenne ja hakemuksen mukaan alueen lähimpien asuinrakennusten keskiäänitaso muodostuu liikennemelusta.

Toiminnanharjoittaja on esittänyt hakemuksessa, että toiminnasta aiheutuvien melupäästöjen mittaus ja melun leviämisen mallinnus tehdään toiminnan käynnistyttyä. Melupäästöjen mittauksessa tulee huomioida kaikki meluava toiminta ja melun leviämismallinnuksessa tulee huomioida myös muut alueen toimijat. Toiminnalle sallittu melupäästön taso/raja-arvo tulee asettaa sellaiseksi, että yhteismelu alueen muiden toimintojen kanssa ei ylitä valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaisia melutasojen ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Hakijan vastine

Vaahotobetonimassan murskausta tehdään alueella vain ajoittain. Murskaustarve riippuu tuotantomääristä ja asiakastarpeista, mutta enimmäkseen murskausta arvioidaan tehtävän kuudesti vuodessa enimmäkseen muutaman viikon jaksoissa. Todennäköisesti murskausta tehdään kuitenkin huomattavasti harvemmin, arviolta kahdesti vuodessa.

Murskauksesta aiheutuva melu alueella ei siis ole jatkuvaa. Hakijan käsityksen mukaan myöskään Remeo Oy:n murskaus- ja paalaustoiminnot eivät ole jatkuvia.

Hakija esittää, että hakemuksen mukaisen toiminnan vakiinnuttua suoritetaan hakemuksen mukaisen toiminnan melulähteiden melupäästömittaukset ja melun leviämisen mallinnus tehdään mitatuilla melupäästöarvoilla. Meluraja-arvojen ylittyessä melumallinnusraportissa esitetään tarvittava lisämelusuojaus.

Ympäristömelumittausten tekemistä lähimpien talojen kohdalla ei nähdä hyödylliseksi, sillä rakennukset sijaitsevat liikennemelualueilla (ympäristölupahakemus, kappale 2.4.4), jolloin Fortumin toiminnan melun mittausta ei saada taustamelun takia luotettavasti suoritettua.

Rambollin arvion mukaan (ympäristölupahakemus, kappale 2.4.4) Remeon ja vanhan lasitehtaan alueen muiden toimijoiden melutasot ovat liikennemeluun verrattuna tasoltaan alhaisempia ja alueen lähimpien asuinrakennusten keskiäänitaso muodostuu liikennemelusta.

Hakemuksen mukaisen toiminnan liikennemäärää ja liikennemelua lisäävä vaikutus on hyvin vähäinen (ympäristölupahakemus, kappale 3.12).

Pöly

Hakemuksen mukaan vaahtobetonimassan murskauksesta saattaa muodostua pölypäästöjä. Murskaus tehdään joko hallissa tai varastokentällä. Toiminnan käynnistyttyä on pölypäästö selvitettävä ja tarvittaessa murskaus on tehtävä hallissa ympäristöön aiheutuvien päästöjen vähentämiseksi.

Hakijan vastine

Murskauksen aikaista pölyämistä tarkkaillaan aistinvaraisesti ja tarvittaessa ryhdytään pölyämistä vähentäviin toimiin, kuten esim. kastelu.

Murskauksesta johtuvaa pölyämistä arvioidaan esiintyvän vain toiminnan välittömässä läheisyydessä eikä pölyäminen ole jatkuvaa. Toiminnasta ei arvioida aiheutuvan vaikutuksia lähiasuinkiinteistöjen ilmanlaatuun eikä ilmanlaadun ohje- ja raja-arvojen arvioida toiminnasta johtuen ylittyvän lähimmillä asuinkiinteistöillä.

Päijät-Hämeen pelastuslaitoksen lausunto 6.4.2023

Pelastuslaitos on esittänyt lausunnossaan mm. seuraavaa:

Toiminnanharjoittaja on arvioinut ympäristöriskianalyysissa aktiivihiihen pölyämisestä aiheutuvan pölyräjähdysvaaran ja esittänyt toimenpiteitä räjähdysvaaraan varautumiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee luokitella räjähdysvaaralliset tilat ja laatia räjähdysuojausasiakirja.

Hakijan vastine

Ennen siilosto- ja sekoitusaseman koetoiminnan alkua tehdystä riskinarvioinnissa on tarkasteltu pölyräjähdysten riskin mahdollisuutta ja riskin vähäisyydestä huolimatta on laitteet varotoimenpiteenä maadoitettu ja mitattu. Laitoksella ei ole räjähdysvaarallisiksi tiloiksi luokiteltavia tiloja eikä räjähdysuojausasiakirjaa tarvita.

Lähialueen asukkaiden muistutus 11.4.2023

Lähialueen asukkaina emme halua että osoitteessa Ala-Okeroistentie 213 Lahti aloitetaan minkäänlaista betonijätteen murskaustoimintaa. Lähimpiin taloihin on matkaa vain n. 200 metriä ja kaikki allekirjoittaneet asuvat alle 600 metrin päässä suunnitellusta jätteenkäsittelypaikasta.

Alueen viihtyisyys on jo muutenkin huonontunut Eteläisen kehätien (vt12) johdosta. Jätteen käsittely aiheuttaa asukkaille haittaa mm. metelin, pölyn, hajun ja lisääntyneen raskaan liikenteen muodossa.

Tietojemme mukaan käsiteltävää ainesta tuotaisiin kohteeseen ympäri suomen. Täten ei ole perusteltua aloittaa toimintaa asutuksen välittömässä läheisyydessä. Sopiva paikka löytyy varmasti joltain syrjäisemmältä teollisuusalueelta.

Tällaiselle häiritsevälle toiminnalle ei tule antaa ympäristölupaa.

Hakijan vastine

Hakemuksen mukaisessa toiminnassa ei käsitellä haisevia jätteitä eikä toiminnasta aiheudu asutukselle hajuhaittaa. Toiminnasta aiheutuva raskaan liikenteen lisäys Ala-Okeroistentiellä on myös hyvin vähäinen (alle 0,5 % päivittäisestä raskaan liikenteen määrästä).

Melun ja pölyn osalta on vastine annettu ELY-keskuksen lausuntoon annetussa vastineessa yllä.

Hakemuksen mukaisella toiminnalla ei kokonaisuutena arvioida olevan vaikutusta yleiseen viihtyvyyteen tai ihmisten terveyteen.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLUPALAUTAKUNNAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta myöntää ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan Fortum Waste Solutions Oy:n Lahden siilosto- ja sekoitusasemalle Lahdessa osoitteessa Ala-Okeroistentie 213 (kiinteistö 398-29-0-4). Toiminta on sijoitettava ja mitoitettava sekä toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyn ja annettujen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna (YSL 49 §, YSA 15 §).

Lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

Yleiset lupamääräykset

1. Laitoksen toiminta on toteutettava siten, että toiminnasta ei aiheudu joko välittömästi tai välillisesti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle tai muuta ympäristön vahingollista muuttumista tai epäsiisteyttä, ympäristön roskaantumista, pilaantumisvaaraa maaperälle tai pinta- ja pohjavesille eikä melu- tai pölyhaittaa. (YSL 7, 8, 16, 17, 52 §:t, JL 13, 72 §:t)
2. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että Lahden ympäristöpalveluilla on ajan tasalla olevat yhteystiedot laitoksen ympäristönsuojeluasioista vastaavasta henkilöstä ja hänen sijaisestaan. Ympäristöasioista vastaavien henkilöiden on omattava riittävä asiantuntemus toiminnasta, ja heidän on oltava selvillä ympäristöluvasta ja sen määräyksistä. Yhteystietojen muutoksista tulee ilmoittaa viipymättä. (YSL 8, 52 §:t, JL 141 §)
3. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja käytettävä sitä.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava laitoksen rakenteiden ja laitteistojen tarkkailusta, huollosta ja kunnossapidosta siten, että niissä ei käytön aikana pääse tapahtumaan muutoksia, jotka lisäävät toiminnasta aiheutuvien ympäristövahinkojen riskiä. Mahdolliset ympäristöriskin aiheuttavat viat tai puutteet on korjattava välittömästi. (YSL 6, 7, 8, 52, 53, 66 §:t)

Laitoksen toiminta

4. Alueella saa vastaanottaa, käsitellä ja varastoida tarkemmin hakemuksessa esitettyjä jätteitä yhteensä 19 950 t/a. Kerralla jätettä saa varastoida yhteensä enintään 19 950 t. Ulkona kenttäalueilla saa varastoida vain valmista vaahtobetonimassaa (murskattuna tai murskaamattomana) enintään 2000 t.

Laitoksella saa ottaa vastaan vain edellä hyväksytyjä jätteitä. Muiden jätteiden ja vastaanottaminen alueella on kielletty.

Vastaanotettuja ja käsiteltyjä jätteitä saa varastoida enintään kolme vuotta kerrallaan. (YSL 52, 58 §:t, YSA 2 §, JA 4 §)

5. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä vastaanotettujen jätteiden alkuperästä ja laadusta. Laitokselle tulevat kuormat on tarkastettava ja punnittava. Kuormien laadusta ja määristä on pidettävä kirjaa.

Mikäli laitokselle tuodaan jätteitä, joiden vastaanotto alueella on kielletty, on jäte palautettava jätteen tuottajalle tai toimitettava käsittelylaitokseen tai paikkaan, jonka ympäristöluvassa kyseisen

- jätteen vastaanotto tai käsittely on hyväksytty. (YSL 52, 58 §, JL 13, 29, 31, 118 §:t, JA 33, 36 §:t)
6. Toimintaa saa harjoittaa klo 7.00–22.00. Lastaus- ja purkutoimintaa saa harjoittaa ympäri vuorokauden kaikkina päivinä. Murskausta saa tehdä arkisin (ma-pe) klo 7.00–17.00 pois lukien arkipyhät. (YSL 52 §, NaapL 17 §)
 7. Ulkona kenttäalueilla varastoitavan vaahtobetonimassan (murskattu ja murskaamaton) kasat on sijoitettava siten, että ne eivät estä pelastustoimia kiinteistöllä. (YSL 52 §, JL 13 §)
 8. Ulkopuolisten asiaton pääsy ja luvaton jätteen tuominen alueelle on estettävä lukittavalla portilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä. (YSL 7, 52, 58 §:t, JL 72 §)

Kemikaalien vastaanotto ja varastointi

9. Vaarallisten kemikaalien varastointi, säilytys ja käsittely kiinteistöllä on järjestettävä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pintaveteen, pohjaveteen ja muuhun ympäristöön on estetty myös onnettomuustilanteissa. Kemikaalit on säilytettävä lukitussa ja katetussa tilassa. Keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit ja jätteet on varastoitava erillään toisistaan.

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit on varastoitava kaksoisvaippasäiliössä, suoja-altaallisessa säiliössä tai muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään kemikaalien pääsy ympäristöön. Suoja-altaan on kestävä siinä varastoitavia kemikaaleja. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään 100 % altaassa olevan

suurimman säiliön tilavuudesta. Kemikaalisäiliöiden ja suojarakenteiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Mikäli kemikaaleja ei varastoida kaksoisvaippasäiliössä tai valuma-altaassa, varastotilan on oltava viemäröimätön tai lattiakaivo on varustettava asianmukaisella suojakannella tai sulkuventtiilillä. Varastotilan lattian ja seinien tulee olla tiiviitä riittävän allastilavuuden muodostumiseksi. Lattiakaivo on oltava suljettuna lukuun ottamatta lattian pesua.

Käytettävät säiliöt ja astiat on merkittävä siten, että merkinnöistä käyvät ilmi niiden sisällöt. Kiinteät säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja lapon estävällä laitteella. Kemikaalien varastointi-, säilytys- ja käsittelypaikkojen läheisyydessä tulee olla riittävästi imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä. (YSL 7, 16, 17, 19, 52 §:t)

10. Polttonestesäiliön tulee olla rakenteeltaan kaksoisvaippainen tai valuma-altaalla varustettu säiliö. Säiliössä tulee olla laponesto, ylitäytönestin, lukittu tankkauspistooli, lukittu täyttöaukko sekä säiliön sisällön varoitusmerkinnät. Polttonestesäiliö tulee olla tarkastettu ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen tarkastukset on oltava tehtynä tarkastuksessa todetun säiliön kuntoluokan mukaisesti. Säiliö tulee sijoittaa kantavalle alustalle ja säiliön tulee olla irti alustasta. Tankkaus- ja täyttöroiskeiden maahan imeytyminen tulee estää sijoittamalla säiliö asfaltin tai muun tiiviin pinnan päälle. Säiliö tulee varustaa törmäyesteillä ja säiliön läheisyyteen tulee varata riittävä määrä imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä. Niiden sijainti tulee merkitä selvästi.

Säiliötilavuuden ollessa yli 5 m³, edellä mainittujen vaatimusten lisäksi, jakelupiste tulee varustaa hulevesien käsittelyjärjestelmällä tai estää hulevesien muodostuminen esim. jakelu- ja täyttöalueen katoksen avulla. Säiliö tulee sijoittaa sisäänpäin kallistetun tiiviin betoni- tai asfalttipinnan päälle. Hulevedet tulee johtaa hiekanerotuskaivon kautta öljynerottimeen. Öljynerotin tulee olla I-luokan erotin, jos hulevedet johdetaan maastoon. Jos hulevedet johdetaan jätevesiviemäriin tai muuhun vastaavaan hyväksytyyn jätevesienkäsittelyjärjestelmään, hulevedet on käsiteltävä II-luokan erottimella. (YSL 7, 16, 17, 19, 52 §:t)

11. Ennen polttonesteiden varastoinnin aloittamista Lahden ympäristöpalveluille on esitettävä hyväksyttäväksi suunnitelma polttonesteiden jakelupisteen sijoittamisesta toiminta-alueella. (YSL 52 §)

Päästöt ilmaan

12. Toiminnasta sekä toiminnan liikenteestä ei saa aiheutua pölyhaittaa.

Siiloissa on käytettävä pölynsuodattimia. Suodattimet on pidettävä käyttökunnossa ja niiden kuntoa on tarkkailtava erityisesti siilojen täytön aikana. Suodatinmateriaalit tulee vaihtaa käyttö- ja huolto-ohjeiden mukaisesti, tarvittaessa useamminkin. Siilojen täyttymisestä varoitettava järjestelmä on pidettävä käyttökunnossa. Mikäli laitteistoissa havaitaan häiriö, kyseinen toiminta on keskeytettävä välittömästi ja sitä saa jatkaa vasta, kun vika on korjattu.

Murskattavan vaahtobetonin on oltava kosteaa. Vaahtobetonin käsittelystä aiheutuvia pölyhaittoja on ehkäistävä kastelulla taikka käyttämällä muuta pölyn torjumisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Jos haitallista pölyämistä ei voida estää, on toiminta keskeytettävä.

Varastokasat sekä alue, jolla työkoneet liikkuvat, on hoidettava siten, että pölyäminen jää mahdollisimman vähäiseksi.

Varastokasojen ja alueen kasteluun saa käyttää vettä. Pölyämistä tulee tarvittaessa ehkäistä päällystetyn alueen pesulla, pesuharjauksella tai muulla yhtä tehokkaalla menetelmällä. (YSL 7, 52, 62 §:t, NaapL 17 §)

13. Mikäli toiminnasta todetaan aiheutuvan häiritsevää pölyämistä, toiminnanharjoittajan tulee ryhtyä viivytyksettä tarpeellisiin toimiin päästöjen estämiseksi. Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa toiminta on keskeytettävä, kunnes vika on korjattu. (YSL 7, 52 §:t)

14. Ensimmäisen toimintavuoden aikana laitoksen toiminnasta aiheutuva pölyäminen on selvitettävä pölymittauksilla käyttäen ulkopuolista asiantuntijaa. Pölymittausuunnitelma on esitettävä Lahden ympäristöpalveluille hyväksyttäväksi hyvissä ajoin, viimeistään kuukautta ennen mittausten tekemistä. Raportti mittaustuloksista on toimitettava Lahden ympäristöpalveluille heti sen valmistuttua, viimeistään kuukauden kuluttua mittauksista. Selvitys on uusittava, mikäli laitoksen toiminnassa tapahtuu

pölypäästöihin vaikuttavia muutoksia. (YSL 6, 52, 54, 209 §:t, VNa 79/2017)

Päästöt vesiin ja viemäriin

15. Kenttäalueet on oltava asfaltoituja. Imeytyskaivo on pidettävä suljettuna. (YSL 7, 16, 17, 52 §:t)
16. Toiminta-alue tulee pitää siistinä, niin ettei sade- ja sulamisvesien mukana kulkeudu pölyä tai muuta ainesta vesistöön tai ympäristöön. (YSL 7, 16, 17, 52 §:t)
17. Murskattu vaahbetonimassa tulee peittää yli neljä viikkoa kestävässä välivarastoinnissa ulkona. (YSL 7, 16, 17, 52 §:t)
18. Huleveten ei saa johtaa kemikaaleja tai muita aineita, joista voi aiheutua vaaraa tai haittaa maaperälle, pinta- tai pohjavedelle. Varastointialueiden reunoille on varattava viherkaistaleet, joiden kautta hulevedet valuvat purku-uomaan. Purku-uomaan johdettavista vesistä on voitava ottaa näyte ennen niiden johtamista kiinteistön ulkopuolelle. Purku-uoman kunnosta, puhdistuksesta ja tyhjennyksestä tulee huolehtia säännöllisesti niin, ettei hule- tai muista vesistä aiheudu pinta- tai pohjavesien pilaantumista, purku-uoman liettymistä tai ympäristön vettymistä. Purku-uomasta poistettu liete on toimitettava vastaanottajalle, jolla on ympäristölupa vastaanottaa kyseistä jätettä. (YSL 6, 7, 52, 66 §:t)

Melu

19. Laitoksen toiminnoista yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa lähimmille häiriintyville kohteille aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimmillä asumiseen tarkoitetuilla alueilla kello 7.00–22.00

ekvivalenttitasoa 55 dB (LAeq) eikä kello 22.00–7.00 tasoa 50 dB (LAeq). Iskumaisen tai kapeakaistaisen melun erityinen häiritsevyys on tarvittaessa otettava huomioon verrattaessa mittaus- tai laskentatulosta annettuun raja-arvoon. (YSL 7, 52 §:t, VNp 993/1992, NaapL 17 §)

20. Mikäli melutaso ylittyy, tulee toiminnanharjoittajan ryhtyä yksin tai yhteistyössä alueen muiden melua aiheuttavien toimijoiden kanssa toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi. (YSL 7, 52 §:t)

21. Toiminnanharjoittajan on yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa kuuden kuukauden kuluessa toiminnan aloittamisesta mittaustettava toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä häiriintyvissä kohteissa käyttäen ulkopuolista asiantuntijaa. Melumittausuunnitelma on esitettävä hyvissä ajoin, vähintään kuukautta ennen mittausta Lahden ympäristöpalveluille. Suunnitelmassa on otettava huomioon impulssimaisten ja kapeakaistaisen äänielementtien vaikutus ja se, että selvitys kuvaa laitoksen sekä muiden alueella meluhaittaa aiheuttavien toimintaa edustavasti. Selvitys on uusittava, mikäli laitoksen toiminnassa tapahtuu melupäästöihin vaikuttavia muutoksia. Melumittausraportti on toimitettava Lahden ympäristöpalveluille heti sen valmistuttua, viimeistään kuukauden kuluttua mittauksesta.

Melumittausraportissa on esitettävä myös suunnitelma aikatauluineen meluntorjunnan tehostamiseksi, jos melutason ohjearvot ylittyvät. Lahden ympäristöpalvelut päättää jatkotoimenpiteistä tarvittaessa erikseen.

Melun mittaustulosten pohjalta on laadittava melun leviämismallinnus, jossa huomioidaan myös muut alueen toimijat. Melun leviämismallinnus on toimitettava Lahden ympäristöpalveluille heti sen valmistuttua, viimeistään kuukauden kuluttua melun mittauksesta. (YSL 52, 54, 62, 209 §:t, NaapL 17 §, VNp 993/1992)

Jätehuolto

22. Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä jätelain (646/2011) ja sen nojalla annettujen säädösten mukaisesti siten, että toiminnasta ei aiheudu ympäristön roskaantumista, maaperän, pinta- tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. (YSL 16, 17, 52, 58 §:t, JL 13, 72 §:t).

Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

23. Poikkeuksellisista tilanteista, kuten onnettomuudesta, kemikaalivuodosta sekä tuotantohäiriöstä, joista voi aiheutua ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi erityisiä toimia jätehuollossa, on ilmoitettava viipymättä Lahden ympäristöpalveluille ja tilanteen luonne huomioiden tarvittaessa myös pelastusviranomaiselle. Maaperän tai pohjaveden pilaantumisesta on viipymättä ilmoitettava Hämeen ELY-keskukselle ja Lahden ympäristöpalveluille.

Poikkeuksellisen päästön rajoittamistoimenpiteisiin, vahingon luonteen edellyttämiin torjunta- ja korjaustoimiin sekä vahingon vaikutusten selvittelyyn tulee ryhtyä viivytyksettä. Vahingon jälkeen tulee selvittää korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen ehkäisemiseksi. (YSL 14, 123, 134 §:t)

24. Toiminnanharjoittajalla on oltava ajantasainen toimintaohje mahdollisten onnettomuus-, häiriö- ja poikkeustilanteiden varalle. Toimintaohjeessa tulee muun ohella kuvata sammutusjätevesien talteenotto. Henkilökunta tulee perehdyttää laitteiden ja koneiden turvalliseen käyttöön ja opastaa toimimaan poikkeustilanteissa. Toimintaohjeet tulee olla kirjallisena henkilökunnan saatavilla. Alkusammutuskoulutusta tulee järjestää säännöllisesti. Toimintaohje tulee toimittaa hyväksyttäväksi Lahden ympäristöpalveluille puolen vuoden kuluttua päätöksen tiedoksisaannista.

Alueella on oltava asianmukainen ja riittävä alkusammutuskalusto sekä merkityillä paikoilla riittävästi imeytysaineita ja muuta torjuntakalustoa polttoaine- ja muiden kemikaalivuotojen keräämiseen. Vuotoina ympäristöön päässeet polttonesteet ja muut aineet on kerättävä välittömästi talteen. (YSL 6, 7, 16, 17, 52 §:t)

Tarkkailu

25. Toiminnanharjoittajan on osallistuttava ilmanlaadun seurannan yhteistarkkailuun Lahden ympäristöpalveluiden hyväksymällä tavalla. (YSL 6, 63 §)

26. Piha-alueiden päällysteiden kuntoa on seurattava säännöllisesti ja viat on korjattava viipymättä. (YSL 52, 66 §:t)

27. Toimintaa koskeva jätelain 120 §:n ja jäteasetuksen 25 §:n mukainen seuranta- ja tarkkailusuunnitelma tulee päivittää tämän päätöksen mukaisesti ja toimittaa Lahden ympäristöpalveluille puolen vuoden kuluttua päätöksen tiedoksisaannista. Suunnitelmaa on

tarkistettava, jos jätteen laatu tai määrä tai käsittelyn järjestelyt muuttuvat. Suunnitelman muutoksista on ilmoitettava Lahden ympäristöpalveluille. (JL 120 §, JA 41 §)

28. Mikäli toiminnan alun jälkeen ilmenee, että toiminnasta aiheutuu merkittävää pintavesien kuormitusta, tulee pintavesiä tarkkailla kaksi kertaa vuodessa keväällä ja syksyllä ylivirtaamakaudella. Tällöin tulee esittää tarkkailusuunnitelma hyväksyttäväksi Lahden ympäristöpalveluille. (YSL 52, 62, 64 §:t)

Kirjanpito ja raportointi

29. Laitoksen käytöstä ja käytön valvonnasta sekä häiriötilanteista, laitoksen ympäristönsuojelun kannalta merkityksellisistä tapahtumista ja toteutuneista ympäristönsuojelutoimenpiteistä, päästöistä, jätteistä ja jätehuollosta sekä energiankäytöstä ja energiansäästötoimenpiteistä on pidettävä kirjaa. Seurantakirjanpitoon on merkittävä vuosittaista raportointia varten tarvittavat tiedot.

Seurantakirjanpidon perusteena olevat asiakirjat, kuten laitoksen käyttöä koskevat tallenteet, käyttöpäiväkirjat, häiriökirjanpito, huoltotodistukset, tutkimus-, mittaus- ja tarkkailutulokset, jätekirjanpito ja jätteiden siirtoasiakirjat, tulee säilyttää kirjallisesti tai sähköisesti vähintään kuuden vuoden ajan.

Kirjanpito on pyydettyäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Valvontaviranomaisen pyynnöstä kirjanpidosta on tehtävä yhteenvetoraportteja. Kirjanpidossa on otettava huomioon jätelain

asiaa koskevat vaatimukset.(YSL 52, 58, 62, §:t, JL 118, 119, 121 §:t, JA 36, 40 §:t)

30. Toiminnanharjoittajan on kalenterivuositain toimitettava Lahden ympäristöpalveluille laitosta käsittelevä vuosiyhteenveto seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenveto tulee toimittaa ensisijaisesti sähköisenä. Yhteenvetoon tulee sisällyttää ainakin seuraavat tiedot:

- tiedot käsitellyistä jätteistä valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 36 §:n mukaisesti,
- tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 33 §:n mukaisesti,
- vuoden lopussa välivarastossa olevien jätteiden määrät (t) asetuksen 978/2021 mukaisesti luokiteltuna,
- ominaisjättemäärä,
- vastaanottamatta jätetyn jätteen määrä ja laatu,
- tiedot laitoksen toiminnasta ja käyntiajoista mukaan lukien murskausajankohdat ja toiminta-ajat,
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta olennaisista huoltotoimenpiteistä, suoritetuista rakenteiden tarkistuksista ja mahdollisista korjaustoimenpiteistä,
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista, häiriötilanteista ja onnettomuuksista (syy, kestoaika, arvio päästöistä sekä niiden ympäristövaikutuksista ja suoritettut toimenpiteet),
- ympäristönsuojeluinvestoinnit sekä suunnitteilla olevat muutokset laitoksessa ja sen toiminnassa,
- viiden vuoden välein laadittu selvitys vakuudella katettavien jätteiden käsittelyn yksikköhinnoista ja kuljetuskustannuksista

sekä vakuuden vastaavuudesta. Ensimmäisen kerran selvitys on liitettävä vuosiyhteenvetoon vuonna 2028.

(YSL 52, 58, 62, §:t, JL 118, 119, 121, 122 §:t, JA 36, 40 §:t)

Asianmukaisen jätehuollon vakuus

31. Luvan saajan tulee ennen päätöksen mukaista toiminnan aloittamista asettaa 300 000 euron suuruinen vakuus toimivaltaisen valvontaviranomaisen (Lahden rakennus- ja ympäristölupalaakunta) eduksi toiminnan asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuuden määrää voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana, mikäli se on tarpeen jätteiden käsittelykustannusten muutosten tai muiden vastaavien seikkojen vuoksi. Valvontaviranomainen voi vapauttaa vakuuden, kun lopettamistoimet kiinteistöllä on hyväksytysti saatettu loppuun.
(YSL 59, 60, 61 §:t)

Toiminnan muuttaminen tai lopettaminen

32. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti toiminnan merkittävistä muutoksista, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä Lahden ympäristöpalveluille, joka voi antaa asiaan liittyen tarvittavia määräyksiä. (YSL 89 §, 170 §)

33. Toiminnan loputtua alue on viipymättä siistittävä ja saatettava sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Luvan haltijan on esitettävä Lahden ympäristöpalveluille yksityiskohtainen kirjallinen suunnitelma vesiensuojelua, maaperän suojelua ja jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimenpiteistä aikatauluineen viimeistään kuusi kuukautta ennen lopettamisajankohtaa. Suunnitelmassa tulee olla myös tiedot maaperän mahdollisesta pilaantuneisuudesta, puhdistustarpeesta sekä puhdistusaikataulusta. Suunnitelmassa on myös esitettävä selvitys, miten ja kuinka kauan jatketaan toiminnan ympäristövaikutusten tarkkailua. Ympäristönsuojeluviranomainen antaa tarvittaessa määräykset toiminnan lopettamiseksi tarvittavista toimista. (YSL 52, 94, 133, 135, 137 §:t, JL 13 §, JA 13 §)

PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Kun toimintaa harjoitetaan lupahakemuksessa ja tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toimittaessa lupahakemuksen ja tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä

kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasiutusta. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski sekä alueen kaavamääräykset.

Valtakunnallinen jätesuunnitelma vuoteen 2027, Kierrätyksestä kiertotalouteen, tavoittelee erityisesti jätemäärien vähenemistä sekä jätteiden turvallista kierrätystä ja käsittelyä kiertotalouden osoittamilla keinoilla.

Vastaus yksilöityihin vaatimuksiin ja lausuntoihin

Annetuissa lausunnoissa ja muistutuksessa esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä, jotka koskevat toiminta-aikoja, melun raja-arvoja, melun mittaamista ja leviämismallinnusta, pölypäästöjen selvittämistä, polttonesteiden varastointia ja vuotojen hallintaa sekä päästöjä vesiin ja viemäriin.

Toiminnassa käytettävät jätteet ja valmisteet eivät ole haisevia, siksi hajua koskien ei ole annettu määräyksiä.

Toiminnasta aiheutuva liikennemäärä on noin 600 kuorma-autoa vuodessa kohdistuen merkittävältä osin päiväaikaan. Liikennemäärä on noin kolme

ajoneuvoa päivässä. Liikenteen melu on osana toiminnan melua koskevia määräyksiä.

Toiminta sijoittuu asemakaavassa teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueelle (T-1). Toiminta ei sijoitu asemakaavan vastaisesti eikä toiminnan sijoittuminen vanhan lasitehtaan tontille vaikeuta alueen käyttämistä voimassa olevassa maakuntakaavassa (T33 Hennalan teollisuus- ja varastoalue, eteläosa) tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa (T-6 elinkeinoelämän alue) varattuun tarkoitukseen (YSL 12 §).

Tilojen luokittelua räjähdysvaaralliseksi ja räjähdysvaarallisuuden laatuasiakirjan laatiminen, kaasupullojen säilytys ja vähäisestä vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista ilmoittaminen pelastusviranomaiselle eivät kuulu ympäristöluvan piiriin.

Lupamääräysten perustelut

Sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on erityisesti huolehdittava siitä, ettei toimista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä kuten melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan. Jätteen kuormaus ja kuljetus on järjestettävä siten, että jätteen pääsy ympäristöön ja jätteestä aiheutuva tapaturmavaara voidaan estää. VNa jätteistä 11 §:n mukaan jäte on kuljetettava tiiviissä pakkauksessa tai umpinaisessa kuljetusvälineessä. Jäte

voidaan kuljettaa myös peitettynä tai muulla tavoin, jos voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana eikä jätteestä aiheudu tapaturmavaaraa. Jätelain 13 §:n mukaan jätteiden hyödyntämis- tai käsittelypaikkaa on hoidettava siten, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteiden hyödyntämis- ja käsittelylaitos on oltava sellainen ja sitä on käytettävä siten, ettei siitä aiheudu haju- tai meluhaittaa, maaperän pilaantumista, ympäristön roskaantumista tai muuta siihen rinnastettavaa kyseiselle laitokselle ominaista haittaa. (määräys 1)

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten. Vastuuhenkilön on oltava toiminnanharjoittajan palveluksessa ja hänellä on oltava tehtävien hoitamiseksi riittävä ammattitaito. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava vastuuhenkilön riittävästä koulutuksesta. Ympäristöasioista vastaavan yhteyshenkilön yhteystietojen saaminen on katsottu tarpeelliseksi tiedonkulun varmistamiseksi. (määräys 2)

Toiminnanharjoittajan on vastattava toimintojensa ympäristönsuojelulain 6 ja 7 §:ien mukaisista yleisten periaatteiden ja velvollisuuksien toteutumisesta hakemuksen mukaisesti. Toimintaa on harjoitettava hakemuksessa esitetyllä tavalla ja toimialan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä on oltava selvillä sekä ympäristönsuojelulain mukaan käytettävä sitä. (määräys 3)

Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätemateriaalit ja niiden määrät on hyväksytty hakemuksen mukaisina. Muiden jätteiden vastaanottaminen on kielletty. Jätteen varastoimista koskeva määräaika on annettu asianmukaisen jätehuollon järjestämisen vuoksi ja koska pitkäkestoisesta jätteen varastoinnista saattaa aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle tai terveydelle. Valtioneuvoston päätöksen kaatopaikoista (VNa 331/2013) mukaan kaatopaikkana ei pidetä alle kolmen vuoden pituista jätteen varastointia ennen sen hyödyntämistä tai esikäsitelyä. (määräys 4)

Toiminnassa käsitellyistä jätteistä on pidettävä kirjaa jätelain 118 ja 119 §:ien sekä jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen 33 ja 36 §:ien mukaisesti. Jos laitokselle toimitetaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä päätöksessä, on se palautettava jätteen haltijalle jätelain 31 §:n nojalla taikka toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn jätelain 29 §:n nojalla. (määräys 5)

Määräyksessä on annettu laitoksen päivittäistä toiminta-aikaa koskeva rajoitus, jotta laitoksen toiminnasta ei aiheutuisi häiriötä ympäristölle. (määräys 6)

Varastokasojen sijoittelulla siten, että ne eivät estä pelastustoimia ehkäistään samalla pelastustilanteessa muuten syntyvät vakavammat ympäristöhaitat. Lukittavilla puomeilla tai muulla vastaavalla järjestelyllä voidaan estää asiattomien oleskelua alueella laitoksen aukioloaikojen ulkopuolella ja siten siitä mahdollisesti aiheutuva ilkeä, jätteen luvaton tuominen alueelle ja muu mahdollinen häiriö. (määräykset 7–8)

Toiminnanharjoittajalla on velvollisuus ehkäistä ennakolta maaperää tai pohjavettä pilaavien aineiden päästöt. Käytännössä kaikkiin toimintoihin liittyy mahdollisuus vuotojen syntymiseen vahinkojen sattuessa. Toimintoihin liittyy polttonesteiden ja kemikaalien käyttöä, johon ilman riittäviä suojaamistoimia liittyy myös mahdollisuus maaperän ja pohjaveden pilaantumiseen. Vaarallisilla kemikaaleilla tarkoitetaan ympäristölle tai terveydelle vaarallisia tai palo- ja räjähdysvaaraa aiheuttavia kemikaaleja. Ympäristönsuojelulain 66 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnan harjoittajan on huolehdittava maaperään ja pohjaveteen kohdistuvien päästöjen ehkäisemiseksi toteutettujen toimien, kuten rakenteiden säännöllisestä ylläpidosta, huollosta ja tarkistuksista ja luvassa on annettava tätä koskevat määräykset. Tästä syystä on tarpeen säätää säiliöiden suojaamistoimista mahdollisten vuotojen varalta.

Tankkaus- ja täyttöroiskeiden maaperää pilaavaa vaikutusta vähennetään sijoittamalla säiliö polttonestettä pidättävän pinnoitteen päälle. Säiliötörmäysten yhteydessä säiliöön voi tulla suurikin vuoto. Tästä johtuen on huolehdittava polttonestesäiliön suojaamisesta törmäyksiltä. Säiliövarusteilla pienennetään ympäristön pilaantumista aiheuttavien vuotojen riskiä. Säiliön ehjänä pysymisen ja ruostumisen kannalta on perusteltua sijoittaa säiliö kantavalle alustalle sekä irti alustasta. Säännöllisellä säiliöiden ja niihin liittyvien varusteiden tarkastamisella voidaan ennaltaehkäistä mahdollinen ympäristön pilaantuminen. Vuotavan säiliön aiheuttama ympäristön pilaantumisriski on merkittävä.

Polttoainevaraston koko tulisi pyrkiä pitämään tuotantotekniset näkökohdat huomioon ottaen mahdollisimman pienenä. Polttonestesäiliötilavuuden kasvaessa yli 5 m³:n polttonesteen varastoinnista ja jakelusta aiheutuva ympäristön pilaantumisriski kasvaa, joten ympäristösuojauksia on kehitettävä edelleen. Ympäristön pilaantumisvaaran vähentämiseksi on perusteltua edellyttää säiliön sijoituspaikan ja polttonesteen jakelualueen päällystämistä sekä hulevesien käsittelyä tai polttonesteen jakelupisteen kattamista niin, että hulevesiä ei synny. Hulevedet tulee käsitellä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa I-luokan öljynerottimessa (erottimesta poistuvan veden öljypitoisuus maksimissaan 5 mg/l), jos vedet johdetaan ympäristöön, tai II-luokan erottimessa (erottimesta poistuvan veden öljypitoisuus maksimissaan 100 mg/l), mikäli vedet johdetaan kunnalliseen jätevesiviemäriin.

Määräykset perustuvat myös ympäristönsuojelulain ennaltavaraantumisen sekä selvilläolovelvollisuuksiin, joiden mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja -riskeistä. (määräykset 9–11)

Määräykset ovat tarpeen toiminnasta lähiympäristölle aiheutuvien pölyhaittojen ehkäisemiseksi.

Määräys siilojen pölypäästöjen rajoittamisesta suodattimin on tarpeen ympäröivien alueiden ilmanlaadun turvaamiseksi. Suodattimien moitteettoman toiminnan varmistamiseksi niitä tulee huoltaa. Siilojen ylitäytymisen estämiseksi on annettu määräys.

Murskattavan materiaalin ja varastokasojen kasteleminen sekä toiminnan liikenneväylien asianmukainen hoitaminen vähentävät toimintojen pölyn leviämistä ympäristöön. Toiminnan keskeyttämisellä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia ympäristöhaittoja. Syitä keskeyttämiselle voivat olla esimerkiksi epäsuotuisat olosuhteet kuten poikkeuksellisen tuulinen ja kuiva sää tai pölyntorjuntalaitteiden toimimattomuus jäätyminen tai laiterikon vuoksi. (määräykset 12–14)

Kenttäalueiden asfaltoinnilla, toiminta-alueen siistinä pitämisellä ja murskatun vaahtobetonimurskeen suojauksella yli neljä viikkoa kestävässä varastoinnissa estetään liiallinen hienoaineksen kulkeutuminen ympäristöön ja vesistöön. Imeytyskaivon, joka ei ole käytössä, suljettuna pitämisellä estetään haitallisten aineiden pääsy maaperään.

Hulevesien hallittu johtaminen viherkaistaleiden kautta sekä ojien kunnossapito ovat tarpeen valmiin vaahtobetonimassan (murskatun ja murskaamattoman) ulkokentillä varastoinnista maaperälle, pinta- ja pohjavedelle kohdistuvan haitan minimoimiseksi. (määräykset 15–18)

Viihtyisyys- ja terveyshaittojen rajoittamiseksi on asetettu melulle hyväksyttävä melutaso. Melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (VNp 993/1992) mukaan on asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla ja taajamien välittömässä läheisyydessä sekä hoito- ja oppilaitoksia palvelevilla alueilla ohjeena, että melutaso ei saa ylittää ulkona melun painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22–7) 50 dB.

Melun mittaamisella ja leviämismallinnuksella osoitetaan, että laitoksen toiminnasta ei yhdessä alueen muiden toimintojen kanssa aiheudu melutason raja-arvoja ylittävää melua lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. (määräykset 19–21)

Jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä on annettu jätelain perusteella määräys. Jätteiden oikealla käsittelyllä varmistetaan, ettei jätteistä tai niiden varastoinnista aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa tai alueen roskaantumista. (määräys 22)

Häiriö- ja muita poikkeuksellisia tilanteita koskevat määräykset ovat tarpeen ympäristövahingoista aiheutuvien päästöjen minimoimiseksi sekä valvonnan ja mahdollisten jälkitoimenpiteiden toteuttamiseksi. Ympäristönsuojelulain 14 §:n mukaan, jos toiminnasta aiheutuu tai uhkaa välittömästi aiheutua ympäristön pilaantumista, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi. Ympäristönsuojelulain 123 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on ilmoitettava välittömästi toimivaltaiselle valvontaviranomaiselle tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristöön tai luvan noudattamiseen. Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen myös muille tahoille tarpeen niin vaatiessa valvonnan toteuttamiseksi ja häiriötilanteista mahdollisesti aiheutuvien haittojen minimoimiseksi. Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Vahinkotilanteissa

on tärkeää, että rajoittaviin toimenpiteisiin voidaan tarvittaessa turvallisuuden niin salliessa ryhtyä jo laitoksella. Sammutusjätevesi voi sisältää ympäristölle haitallisia kemikaaleja, jotka aiheuttavat vesistön, maaperän ja pilaantumista. Toiminnanharjoittajalla on oltava laitteistot, menetelmät ja henkilöstö saastuneen sammutusjäteveden keräämiseksi ja käsittelemiseksi. Talteenottojärjestelmät eivät saa perustua ainoastaan pelastuslaitoksen tekemiin toimenpiteisiin, koska pelastuslaitoksen ensisijainen tehtävä onnettomuustilanteessa on sammutus- ja pelastustyö, ei sammutusjätevesien keräilyn järjestäminen. (määräykset 23–24)

Tarkkailumääräykset on annettu valvonnallisista syistä.

Tarkkailumääräykset perustuvat ympäristönsuojelulain 62 §:ään, jonka mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta, jätelain 120 §:ssä säädetystä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta sekä jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman noudattamisesta, jonka yksityiskohtaisesta sisällöstä on tarkemmin määrätty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 25 §:ssä. Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, toiminnanharjoittajan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on oltava ympäristönsuojelulain 6 §:n ja jätelain 12 §:n mukaan selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, mikä edellyttää ympäristön kannalta merkityksellisten päästöjen suunnitelmallista tarkkailua. Laaja kokonaiskuva laajemmalle alueelle aiheutuvista ympäristövaikutuksista saadaan parhaiten eri lupavelvollisten toimijoiden yhteistarkkailun kautta. Vesien tarkkailua koskeva määräys on annettu ehdollisena, koska

lähtökohtaisesti lyhytaikaisesta varastoinnista ulkona, pitäen toiminta-alue siistinä määräyksen 16 mukaisesti, ei katsota aiheutuvan haittaa vesistölle ja tarvetta tarkkailulle. (Määräykset 25–28)

Jätelain nojalla ympäristöluvan haltijan on pidettävä kirjaa toiminnassaan syntyneistä jätteistä, niiden välivarastoinnista, toimituspaikoista ja käsittelytavoista. Jätteitä koskevasta kirjanpidosta ja kirjanpitotietojen raportoinnista on säädetty seikkaperäisesti jätelain 118 ja 119 §:ssä sekä jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen 33 ja 36 §:ssä. Kirjanpito- ja raportointitiedot on merkittävä ja eriteltävä jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen liitteen 5 mukaisesti. Ominaisjättemäärä ilmoitetaan tyypillisesti jätteiden määränä suhteessa muuttujaan, joka mahdollisimman hyvin kuvaa toiminnan laajuutta. Tällaisia muuttujia ovat toimialasta riippuen esimerkiksi tuotannon määrä tai jätteen käsittelyssä syntyneen materiaalina tai energiana hyödynnettävän jätteen määrä tms. Ympäristönsuojelulain ja jätelain nojalla valvontaviranomaisella on oikeus saada toiminnan valvontaa varten tarpeellisia tietoja. Vuosiyhteenvedon esittämisestä annettu määräys on tarpeen toimintaan liittyvien ympäristönsuojelun kannalta oleellisten tietojen saamiseksi ja toiminnan valvonnan järjestämiseksi. Ympäristönsuojelulain 61 §:n mukaan luvassa voidaan määrätä, että toiminnanharjoittajan on arvioitava vakuuden riittävyttä määräajoin ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle, joka voi lain 89 §:n 3 momentin mukaisella aloitemenettelyllä tarvittaessa esittää vakuusmääräystä muutettavaksi. (määräykset 29–30)

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan,

tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava riittävä edellä mainittujen toimien hoitamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 ja 61 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset vakuudesta ja sen asettamisesta.

Ympäristöministeriön ohjeen "Jätevakuusopas, Opas jätehuollon toimijoilta vaadittavista vakuuksista, Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2012" mukaan jätteen käsittelytoiminnan vakuuden on oltava riittävä kattamaan ne kustannukset, joita toiminnanharjoittajan hallussa olevan jätteen käsitteleminen aiheuttaa, jos toiminta yllättäen päättyy. Vakuudella varmistetaan, että asianmukainen jätehuolto voidaan vakuuden turvin järjestää, jos toiminnanharjoittaja laiminlyö jätehuoltovelvoitteen tai ei maksukyvyttömyyden vuoksi pysty jätehuoltoon järjestämään. Asetettu vakuus perustuu hakemukseen liitettyssä vakuuslaskelmassa esitettyihin yksikkökustannuksiin ja sen määrittämisessä on käytetty hakemuksen mukaisia jätteiden suurimpia kertavarastointimääriä. Lahden kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on arvioinut hakijan vakuuslaskelman riittäväksi ja asettanut vakuuden hakijan esityksen mukaisena. (määräys 31)

Toiminnassa tapahtuvista olennaisista muutoksista, toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tulee riittävän ajoissa ennen toimenpiteisiin ryhtymistä ilmoittaa Lahden ympäristöpalveluille. Ilmoituksen perusteella viranomainen voi tarkastella muutosten vaikutusta ympäristöön ja laitoksen lupamääräyksiä sekä arvioida vastaako ilmoitettu toiminta ympäristöluvan lupamääräyksiä. (määräys 32)

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristöluvassa on annettava määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Lahden ympäristöpalvelut on katsonut, ettei tässä vaiheessa ole tarpeen antaa yksityiskohtaisia määräyksiä toiminnan lopettamisesta, vaan tarvittavat määräykset annetaan erillisen suunnitelman perusteella. (määräys 33)

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa. (YSL 29 §)

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §, YSA 15 §)

Päätöksen täytäntöönpano

Päätös julkaistaan 16.5.2023 Lahden kaupungin verkkosivuilla. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta, eli 23.5.2023. Päätös on lainvoimainen 30 päivän kuluttua päätöksen tiedoksisaannista kyseistä

päivää lukuun ottamatta, jos siitä ei valiteta. Mahdollinen valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Ympäristönsuojelulain 199 §:n 1 momentin mukaan lupaviranomainen voi luvan hakijan pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa, mikäli aloittamiselle on esitetty perusteltu syy, täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi ja hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

Fortum Waste Solutions Oy hakee lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (jättemateriaalien maksimivarastomäärällä 700 t). Laitos sijoittuu jo toiminnassa olevalle teollisuusalueelle, eikä laitoksen toimintaa varten tarvitse ottaa käyttöön uusia luonnontilaisia alueita.

Perusteluina toiminnan aloittamiselle hakija toteaa seuraavaa. Toiminnanharjoittajalla on samoissa tiloissa koetoimintalupa vastaavalle, mutta pienimuotoisemmalle toiminnalle vuoden 2023 loppuun asti. Tarkoituksena on jatkaa toimintaa ympäristöluvan mukaisesti keskeytyksettä koetoiminnan jälkeen, jolloin vältetään mm. turhilta laitteistojen, materiaalien ja jätteiden kuljetuksilta ja siirroilta. Koska vastaavaa toimintaa alueella jo on eikä toiminnasta aiheudu ympäristöön peruuttamattomia muutoksia, ei päätöksen täytäntöönpanon katsota tekevän muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Hakija esittää vakuudeksi lupamääräysten muuttamisen tai kumoamisen varalle 10 000 € pankkitakausta. Vakuus on laskettu samoin yksikkökustannuksin kuin varsinainen vakuuslaskelma ja siinä on huomioitu esitetty pienempi varastointikapasiteetti ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa. Mikäli lupa muutoksenhaussa kumottaisiin, em. vakuus riittää hakijan käsityksen mukaan jäteperäisen materiaalin varastomäärän (700 t) käsittelyyn muualla. Mikäli toiminta loppuisi, laitoksen rakennukset voidaan ottaa muuhun käyttöön.

Rakennus- ja ympäristölautakunta katsoo, että Fortum Waste Solutions Oy on esittänyt hakemuksessaan perustellun syyn toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta sekä esittänyt riittävän vakuuden luvan kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Toiminnan aloittamislupa ei myöskään tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska olot voidaan olennaisilta osin palauttaa ennalleen. Lupapäätöksen mukainen toiminta ei aiheuta peruuttamattomia tai muutoin merkityksellisiä muutoksia ympäristössä. Lupapäätöksen mukaisesti toimien toiminnasta ei aiheudu myöskään ympäristönsuojelulaissa kiellettyä seurausta. Edellä mainitut ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaiset aloitusluvan edellytykset täyttyvät, joten aloituslupa toiminnalle voidaan myöntää annettua ympäristölupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta. Mikäli toiminta aloitetaan muutoksenhausta huolimatta, tulee esitetty vakuus asettaa viranomaisen eduksi. Vakuuden määrä on toiminnanharjoittajan esittämä. Muutoksenhakutuomioistuvin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL): 6–8, 12, 14, 16, 17, 19, 27, 29, 34, 49, 52, 53, 54, 58–64, 66, 70, 89, 94, 123, 133–135, 137, 170, 190, 199, 209

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014 (YSA): 2, 15

Jätelaki 646/2011 (JL): 8, 13, 28, 29, 31, 72, 118–122, 141

Valtioneuvoston asetus jätteistä 978/2021 (JA): 4, 11, 13, 33, 36, 40

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (VNa 331/2013)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (VNp 993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (VNa 79/2017)

Valtioneuvoston päätös ilmanlaadun ohjearvoista ja rikkilaskeuman tavoitearvosta (VNp 480/1996)

Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1929 (NaapL): 17 §

Tässä päätöksessä on huomioitu myös valtakunnallinen jätesuunnitelma (YSL 51 §).

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen (rakennus- ja ympäristölupalautakunta 1.12.2020 § 74) maksu on maksutaulukon kohdan 12 muu jätteen hyödyntäminen tai käsittely, joka on ammattimaista tai laitosmaista, 6 000 euroa.

Taksan 13.1 §:n mukainen maksu ympäristönsuojelulain 199 §:n 1momentin mukaisesta luvanhakijan jättämän vakuuden käsittelystä on 270 euroa.

Tästä päätöksestä peritään hakijalta Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunnalle ympäristöluvan käsittelystä aiheutuneina kuluina taksan mukaisesti 6270 euroa.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Lahden kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla kaupungin verkkosivuilla sekä julkaisemalla ilmoituksen päätöksestä Uusi Lahti -sanomalehdessä. Päätös on nähtävillä Lahtipisteessä, os. Lahden Palvelutori, Kauppakeskus Trio, 2 krs., Aleksanterinkatu 18, Lahti sekä Lahden kaupungin verkkosivuilla. Tieto päätöksestä lähetetään myös asianosaisille.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote:

Fortum Waste Solutions Oy, Kuulojankatu 1, 11120 Riihimäki
sekä sähköisesti [REDACTED]

Lahden kaupunki / Terveystieteiden osasto

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki / Kaupunkisuunnittelu

Päijät-Hämeen pelastuslaitos (phpela@pajatha.fi)

Hämeen ELY-keskus

Tiedoksianto ja tiedottaminen:

Kuulutus + lehti-ilmoitus

Ilmoitus päätöksestä asianosaisille, joille on ilmoitettu hakemuksesta (YSL
85 §)

Laskutus: Provincia

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 52

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

- Rakennusvalvonnan viranhaltijoiden lupapäätökset 6.4.2023 – 27.4.2023.
- Päätös Etelä-Suomen aluehallintovirasto: Kyllästetyn puun käyttöä polttoaineena Kymijärvi II -laitoksella koskeva koetoiminta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 09.05.2023

§ 53

Muut asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kemppainen Mika

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

- Lautakunnan kokous 8.8.2023 pidetään teams-etäyhteyden välityksellä.
- Lautakunnan tiedonhankintamatka/maastokatselmus on 6.6.2023.
- Keskusteltiin ajankohtaisista asioista.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 45, § 46, § 48, § 52, § 53

nro 5

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 47

nro 5

Lahden kaupunki

VALITUSOSOITUS, lupa-asiat

Valitusoikeus MRL 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

Valitusoikeus maisematyölupaa ja rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on:

- 1) sillä, jonka oikeuteen ja velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 2) kunnan jäsenellä; sekä
- 3) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Valitusoikeus MRL 193 §

nro 5

Valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamispäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen ja muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 7) alueellisella ympäristökeskuksella; sekä
- 8) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Yhteystiedot

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

029 56 42210

faksi 029 56 42269

hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta.

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen. Päätöksen antopäivä on julkipanopäivää seuraava arkipäivä. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätöksen antopäivä

Päätöksen antopäivä on kirjattu tehdyille päätökselle.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HOL 32 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 49

nro 5

Lahden kaupunki

VALITUSOSOITUS, hallintovalitus

Valitusoikeus

Päätöksestä saa valittaa se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Yhteystiedot

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

029 56 42210

faksi 029 56 42269

hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Annettaessa päätös asianosaiselle tiedoksi hänen

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta
Pöytäkirja

nro 5

suostumuksellaan sähköisenä viestinä hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HOL 32 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50

nro 5

Lahden kaupunki

VALITUSOSOITUS, lupa-asiat

Valitusoikeus MRL 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on:

- 5) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 6) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 7) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 8) kunnalla.

Valitusoikeus maisematyölupaa ja rakennuksen purkamislupaa koskevasta päätöksestä on:

- 4) sillä, jonka oikeuteen ja velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnan jäsenellä; sekä
- 6) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella silloin, kun rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä. Jos rakennusluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakennusluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Valitusoikeus MRL 193 §

nro 5

Valitusoikeus maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaisesta poikkeamispäätöksestä on:

- 9) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- 10) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen ja muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 11) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- 12) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 13) kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 14) toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen;
- 15) alueellisella ympäristökeskuksella; sekä
- 16) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Yhteystiedot

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

029 56 42210

faksi 029 56 42269

hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta.

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen. Päätöksen antopäivä on julkipanopäivää seuraava arkipäivä. Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon silloin, kun se on annettu.

Päätöksen antopäivä

Päätöksen antopäivä on kirjattu tehdyille päätökselle.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite).

Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HOL 32 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
PERUSTEVALITUSOHJE

nro 5

Valitusoikeus ja -aika

Kunnan hyväksymään taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuun-pantu virheellisesti.

Perustevalitus on tehtävä viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu.

Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä.

Perustevalitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Yhteystiedot

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

029 56 42210

faksi 029 56 42269

hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja
Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 51

nro 5

Lahden kaupunki

VALITUSOSOITUS, hallintovalitus

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen);
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) muulla yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Yhteystiedot

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43

PL 204, 65101 Vaasa

029 56 42780

faksi 029 56 42760

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

vaasa.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Rakennus- ja ympäristölupalautakunta
Pöytäkirja

nro 5

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HOL 32 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tuomioistuinmaksut

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n mukaan muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään hallinto-oikeudessa ja markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja

Rakennus- ja ympäristölupalaakunta
Pöytäkirja

nro 5

suoritetuista toimenpiteistä tuomioistuimissa 4 ja 5 §:n poikkeuksia lukuun ottamatta. Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta.

Kunnan hyväksymään taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti. Perustevalitus on tehtävä viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu.

Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä.

Viranomainen, jolle perustevalitus tehdään, ja sen yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

www.oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43

PL 204, 65101 Vaasa

029 56 42780

faksi 029 56 42760

vaasa.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>