



1. Muutoskohteen tiedot

Kiinteistötunnus	3037 5
Muu alue	
Osoite	Lounaankatu 2

2. Muutosesitys

<p>Pyydämme tontin maankäytön muuttamista sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten (YS) tontista asuinkerrostalojen (AK) tontiksi. Kerroslukua pyydetään kasvattamaan niin, että kahden pääkerroksen lisäksi asuntoja voi sijoittaa pohjakerrokseen ja ullakolle. Rakennusoikeus voi säilyä nykyisellään.</p> <p>Nykyiset rakennukset säilytetään.</p>
--

3. Perustelut, tarvittaessa käytettävä liitteitä

<p>Rakennus rakennettu asuinkerrostaloksi, joten se palautetaan alkuperäiseen käyttöön..</p> <p>Kaupungin viranomaisilta saadun tiedon mukaan on mahdollista myöntää rakennuksen käyttötarkoituksen muutos poikkeusluvalla.</p> <p>Koska muutos asuinrakennukseksi on pysyvä, on perusteltua muuttaa myös asemakaavaa.</p>
--

4. Liitteet

Pakollinen liite:

- Selvitys omistus/hallintaoikeudesta tai
 Ote taloyhtiön hallituksen/yhtiökokouksen
 pöytäkirjasta

Muut liitteet:

- Valtakirja
 Karttaote

5. Hakijan/hakijoiden allekirjoitus ja päiväys

- Haen asemakaavaa / asemakaavan muutosta ja sitoudun maksamaan siitä kaupungille kaavoitustaksan mukaisen korvauksen.
- Haen asemakaavaa / asemakaavan muutosta ja siihen liittyvää tonttijakoa ja sitoudun maksamaan siitä kaupungille kaavoitustaksan mukaisen korvauksen.

Päivämäärä ja paikka	Lahti 6.2.2018
Allekirjoitus	
Nimen selvennys	

6. Yhteystiedot

Hakija/Hakijat	Nimi	
	Postiosoite	
	Puh. virka-aikana	
	Henkilö/y-tunnus (tarvitaan laskutusta varten)	
Yhteyshenkilö (jos eri kuin hakija)	Nimi	
	Postiosoite	
	Puh. virka-aikana	