

Kaupunginhallitus

Päätöspäivämäärä 06.03.2023 § 83

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 06.03.2023

§ 83

Kysymys HVA:lle Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n oman pääoman vahvistamisesta

240/00.00.02.00/2023

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö Veli-Pekka Ignatius p. 044 1716 1895

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kysyä HVA:lta osallistuuko se Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n oman pääoman vahvistamiseen.

Muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää kysyä HVA:lta osallistuuko se Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n oman pääoman vahvistamiseen. Vastaus pyydetään 31.3.2023 mennessä.

Käsittely

Asian käsittelyn yhteydessä I varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen, jäsen Martti Talja ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Sonja Falk ilmoittivat olevansa esteellisiä. Esteellisyydet todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella.

Kalle Aaltonen, Martti Talja ja Sonja Falk poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asian käsittelyn yhteydessä esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavalla lisäyksellä: vastaus pyydetään 31.3.2023 mennessä.

Perusteluosa

Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy on perustettu vuonna 2017 toimien aikaisemmin Lahden kaupungin taseyksikkönä. Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n toiminta käynnistyi 1.5.2017. Enemmistön yhtiön osakkeista omistaa Lahden kaupunki (56,9 %) ja toinen yhtiön omistaja on Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä (43,1 %). Yhtiö on Lahden kaupungin tytäryhtiö ja noudattaa Lahti-konsernin konserniohjeistuksia.

Yhtiön toimiala on tuottaa ja järjestää kaikkia elintarvike-, ruoka-, ateria- ja em. olennaisesti liittyviä palveluita, mm. valmistamalla, toimittamalla ja tarjoilemalla valmiita aterioita tai komponentteja, tarjoamalla ravintola- ja ruokapalveluita, pitämällä kahviloita ja kanttiineja sekä harjoittamalla pitopalvelua ja tuottaa palveluita asiakkaan osoittamiin kohteisiin. Yhtiö voi tuottaa ja järjestää myös seuraavia palveluita: koulutus, konsultointi, siivous, puhtaus, käyttäjä-, kuljetus sekä henkilöstö-, astia-, kone- ja laitevuokraus ja tukku- ja vähittäismyynti. Yhtiö tuottaa valmiuden ylläpitämistä tukevia palveluita. Yhtiö voi hankkia ja myydä osakkeita ja muita arvopapereita sekä omistaa ja hallita kiinteistöjä.

Yhtiön toiminnassa tapahtui vuoden 2021-2022 vaihteessa paljon muutoksia, suurimpana muutoksena Päijät-Hämeen Hyvinvointiyhtymän palveluiden menettäminen palveluiden (sote) kilpailutuksen yhteydessä. Tämän vuoksi Yhtiön strategiaa päivitettiin vastaamaan paremmin tämän hetken vaatimuksia. Uuden strategian mukaan Yhtiön tulee hakea kasvua. Tätä voidaan hakea laajentamalla omistuspohjaa ulkopuolisille tahoille, joihin sovelletaan hankintalain hankintayksikköjä koskevia säännöksiä.

Valitun linjauksen seurauksena liikevaihdon ja henkilöstön arvioidaan pysyvän samana tai kasvavan.

Tällä hetkellä Yhtiön suurimpana asiakkaana on Lahden kaupungin sivistystoimen (sito) yksikkö. Yhtiö tuottaa ruokapalvelut kaupungin päiväkoteihin, kouluihin ja lukioihin.

Tulovirtojen muuttuessa olennaisesti (Sote-puoli toimi 365 päivää vuodessa) ja Yhtiön pääoma ollessa pieni (Yhtiö perustettiin 10 000 euron osakepääomalla) yhtiö tarvitsee vahvistusta pääomaan. Sito-sektorilla tulovirtaa syntyy vain koulujen toimintapäivinä, jolloin kesää rasittavat vain kulut. Päiväkodit eivät riitä kattamaan esim. kesän ajan kuluja. Tämä kaikki johtaa tällä hetkellä oman pääoman arvon suureen vaihteluun.

Yhtiön hallitus käsitteli oman pääoman vahvistamista 16.11.2022 kokouksessaan ja yhtiö esittää omistajalle pääoman lisästarpeen, joka on 800.000 €.

Lahden kaupunki valmistelee Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n pääoman lisäystä ja aikoo osallistua mahdollisesti yhtiön liikkeelle laskemaan osakeantiin tai vastaavaan järjestelyyn, jossa yhtiön omaa pääomaa vahvistetaan. Kaupunki valmistelussaan varautuu vahvistamaan yhtiön omaa pääomaa nykyisen omistusosuutensa suhteessa n. 455 000€. Lahden kaupungin omistajapoliittisten periaatteiden mukaisesti kaupunki voi rahoittaa omistamiaan yhtiöitä vain omistusosuuden suhteessa. Jos HVA päättää ettei se osallistu yhtiön oman pääoman vahvistamiseen, siinä tapauksessa HVA:n on huomioitava, että sen omistusosuus Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:ssa liudentuu noin prosenttiin.

Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:lle on tehty omistajastrategia, jota valmisteltiin yhdessä toisen omistajan Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän, nykyisen HVA:n kanssa. Strategiaan kirjattiin,

että omistusosuuksien ja asiakasvolyyymien suuri epäsuhta on riski, jota mahdollisilla omistusjärjestelyillä on syytä pohtia ratkaistavaksi. Nyt käsillä oleva tilanne ratkaisisi omistajastrategiassa esiin tuodun epäkohdan, jos HVA ei osallistu yhtiön oman pääoman vahvistamiseen. Lahden kaupungille järjestely sopii hyvin, että HVA ei osallistu yhtiön oman pääoman vahvistamiseen ja HVA:n omistusosuus yhtiössä laskee noin prosenttiin. Päätöksen osallistumisesta HVA tekee toki itsenäisesti, omat intressit huomioiden. Jotta oman pääoman vahvistaminen saadaan liikkeelle, Lahden kaupunki kysyy HVA:n kantaa Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy:n oman pääoman vahvistamiseen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy, talouspalvelut