

UUSI ORIMATTILANTIE

MYNTIMIEHENKATU

RENCOMÄKI

22

KL-15
1ap/40
100ppp

LPA-7

1/2rIII
33000
km-2

22069
KL-14

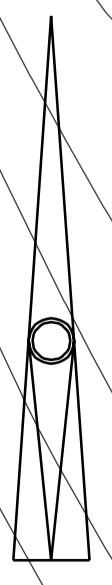
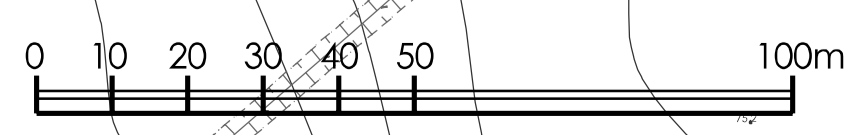
VP-1

KEIJUHAKA

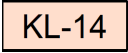
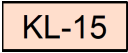

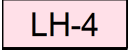
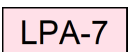




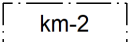
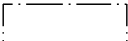
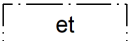
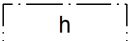
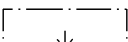
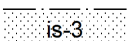
1/2rIII
6900
km-2

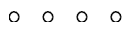

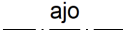
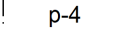
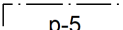
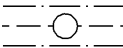

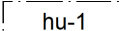
1/2rIII
4500
km-2

1/2rIII
4600
km-2



A-2711a

Nro	Merkintä	Määräys
1		LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIOITTA PALJON TILAA VAATIVAN ERIKOISTAVARAN KAUPAN MYYMÄLÄTILOJA. ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE (km-2) SAA SIOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN. ALUEELLE EI SAA SIOITTA ELINTARVIKKEIDEN MYYMÄLÄTILOJA.
2		LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIOITTA PALJON TILAA VAATIVAN ERIKOISTAVARAN KAUPAN MYYMÄLÄTILOJA. ERIKSEEN OSOITETULLE RAKENNUSALALLE (km-2) SAA SIOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN. ALUEELLE EI SAA SIOITTA ELINTARVIKKEIDEN MYYMÄLÄTILOJA. JOS MYYMÄLÄTILAT OVAT NS. HYBRIDITILLOJA, ELI NE TOIMIVAT MYÖS VERKKOKAUPAN VARASTO- JA KERÄILYTILOINA VOI AUTOPAIKKAVELVOITTEeseen TEHDÄ 30% VÄHENNYKSEN.
3		PUISTO, JOKA ON KORTTELEIDEN 22045 JA 22069 KÄYTÖSSÄ. KAUPUNKI EI HOIDA ALUETTA.
4		HUOLTOASEMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIOITTA POLTTOAINEENJAKELUKENTÄN.
5		AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE, JOKA ON VARATTU ENSIJASESTI LIITYNTÄPYSÄKÖINTIIN.
6		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
7		OSA-ALUEEN RAJA.
8		OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
9		SITOVAN TONTTIIAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
10	22	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
11	REN	KAUPUNGINOSAN NIMI.
12	22069	KORTTELIN NUMERO.
13	PAUSSI	KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
14	4500	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
15		RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖIDEN PIIRIIN KUULUVAN MYYMÄLÄN.
16	III	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
17	1/2rIII	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN ENSIMMÄISESSÄ, RINTEeseen SIOITTUVA SÄKEROKSESSA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
18		RAKENNUSALA.
19		RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTA KUNNALLISTEKNIISIÄ RAKENNUKSIA.
20		OHJEELLINEN HUOLTOON JA HENKILÖKUNNAN PAIKOITUKSEEN TARKOITETTU ALUEEN OSA, JOKA TULEE ISTUTTA NIILTÄ OSIN KUIN ALUE EI OLE LIIKENNÖINTIKÄYTÖSSÄ. LASTAUSLAITUREIDEN JA MUIDEN HUOLTOTILOJEN SUOJAKSI YLEISTÄ TIETÄ VASTEN ON RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN 3 m KORKEA SUOJAMUURI, JONKA ON VÄHINTÄÄN 1 m KORKEUDELLE OLTAVA KIVEÄ, TIILTÄ TAI PINNOITETTUA BETONIA JA MUILTA OSIN METALLI- TAI PUUSÄLEIKKÖÄ. PAIKOITUSALUEET TULEE SUOJATA YLEISTÄ TIETÄ VASTEN JOKO SUOJAMUURILLA TAI TIIVIILLÄ ISTUTUKSILLA.
21		NUOLI OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
22		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA, JONKA PUU- JA PENSASRYHMIEN LAJIEN JA KOON TULEE KOROSTAA ALUEEN MERKITYSTÄ KAUPUNGIN SISÄÄNTULOPORTTINA. ALUEELLE EI SAA SIOITTA AUTOPAIKKOJA, MUTTA ALUEEN KAUTTA SAA JÄRJESTÄÄ HUOLTO-LIIKENNETTÄ PALVELEVAN AJOYHTEYDEN. ALUEELLE SAA SIOITTA HUOLTOPIHAN SUOJAMUURIN. YLI METRIN MAANPINNAN TASEEROT TULEE PYRKIÄ HOITAMAAN TUKIMUUREIN.

23		SÄILYTETTÄVÄ / ISTUTETTAVA PUURIVI.
24		KATU.
25		ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
26		PYSÄKÖIMISPAIKKA, JOKA TULEE JAKAA OSIIN PUU- JA PENSASISTUTUKSIN. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ AVOVARASTOINTIIN, MUTTA ALUETTA JAKAVIA PIENIÄ KATOKSIA JA PIHARAKENNUKSIA SUOSITELLAAN. ALUETTA EI SAA AIDATA.
27		PYSÄKÖIMISPAIKKA, JOKA TULEE JAKAA OSIIN PUU- JA PENSASISTUTUKSIN. ALUEELLE TULEE ISTUTTAA 1 PUU / 10 AUTOPAIKKAA.
28		MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUUTA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTAA.
29		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
30	1ap/40	MERKINTÄ OSOITTAÄ, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
31	100ppp	MERKINTÄ OSOITTAÄ KUINKA MONTA POLKUPYÖRÄPAIKKAA TONTILLE ON RAKENNETTAVA. KAIKKIEN PAIKKOJEN TULEE OLLA RUNKOLUKITTAVIA JA VÄHINTÄÄN PUOLET PAIKOISTA TULEE OLLA KATETTUJA.
32		ALUEEN JA RAKENNUSALAN OSA, JOLLA HULEVESIEN VIIVYTYSJÄRJESTELMÄT TULEE MITOITTAA VASTAAMAAN 1 m ³ VIIVYTYSTILAVUUTTA 100 m ² LÄPÄISEMÄTÖNTÄ TONTIN PINTA-ALAA KOHDEN.
33		ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.



EI ASEMAKAAVAA

EV

22067
KL-12
II
5069
1ap/k150
1ap/3tt
ai

22045
KL-14
1ap/40m2

UUSI ORIMATTILANTIE

LT

UUSI ORIMATTILANKATU

LH-4

22068
KL-14
1ap/40m2

MIKKIÖNTIE

UUDENMANKATU

VL/s-3
HAARAINTEPUISTO

1/2rIII
32000
km-2

LPA-7

HANKAANKATU

22069
KL-14
1ap/40m2

22069
KL-13
1ap/40
ap-1
is-2

VP-1
KEIJUHAKA

1/2rIII
6900
km-2

1/2rIII
4500
km-2

1/2rIII
4600
km-2

II
18000

SM

EI ASEMAKAAVAA

22069
ET-1
250
ju
ai
+94.00
sallit

EI ASEMAKAAVAA