

**Lähtettäjä:** [Tulonen Annu \(ELY\)](#)  
**Vastaanottaja:** [Kirjaamo Lahti](#)  
**Kopio:** [toimisto@pajat-hame.fi](mailto:toimisto@pajat-hame.fi)  
**Aihe:** Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Hollolankatu12, A-2807  
**Päivämäärä:** tiistai 4. tammikuuta 2022 14.31.22  
**Liitteet:** [Lausunto asemakaavan muutosehd.pdf](#)

---

Kiitos lausuntopyynnöstä,  
lausuntomme liitteenä ja tiedoksi.

### **Annu Tulonen**

Johtava alueidenkäytön asiantuntija, arkkitehti

[annu.tulonen@ely-keskus.fi](mailto:annu.tulonen@ely-keskus.fi)

0295 025 234 (myös tekstiviestit)

### **Ympäristöyksikkö / Alueidenkäyttö**

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Kirkkokatu 12, PL 29, 15140 Lahti

[www.ely-keskus.fi/hame](http://www.ely-keskus.fi/hame) | Twitter [@HELYkeskus](https://twitter.com/HELYkeskus)



Lahten kaupunki  
Tekninen ja ympäristötoimiala  
Maankäyttö ja aluehankkeet  
kirjaamo@lahti.fi

Viite lausuntopyyntö 30.11.2021

**Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Asemakaavan muutos, Lahti, Keski-Lahden (1.) kaupunginosa, kortteli 1090, tontti 1, Hollolankatu 12, A-2807**

Valmisteluvaiheen lausunnossamme 14.6.2021 (hyv.15.6.2021) esitetyt asiat on otettu jatkosuunnittelussa huomioon.

Hämeen ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt Johtava alueidenkäytön asiantuntija Annu Tulonen ja ratkaissut Yksikön päällikkö Marja Hiitiö.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen liitto  
Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

Tämä asiakirja HAMELY/1160/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/1160/2021 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Tulonen Annu 04.01.2022 14:13

Hyväksyjä Hiitiö Marja 04.01.2022 14:16

## Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Hannu Takala	Suomi.fi	03.01.2022 11:43:16 UTC+02:00



**Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu**

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)  
- Alkuperäinen dokumentti (1 sivu)

Kansilehden sivu 1/1

Suunnitteluinsinööri  
Riina Puusaari  
Kaupunkisuunnittelu  
riina.puusaari@lahti.fi

**Viite: Lausuntopyyntö 1.12.2021****Asia: Hollolankatu 12 asemakaavamuutos (A-2807), ehdotusvaihe**

Hollolankatu 12 asemakaavamuutoksessa tontin käyttötarkoitusta on tarkoitus muuttaa niin, että kiinteistön omistava Lahden kaupunki voi myydä kiinteistön. Tontin käyttötarkoitukseksi on nykyisellään määritelty yleisten rakennusten korttelialue (Y). Kaavamuutoksella tontista tulee asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL). Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo esittää pyydettyä lausuntonaan seuraavaa:

Museolla ei ole huomautettavaa asiaan.

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö

Hannu Takala

tutkija

Roosa Ruotsalainen

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus, kaupunginarkkitehti Anne Karvinen-Jussilainen