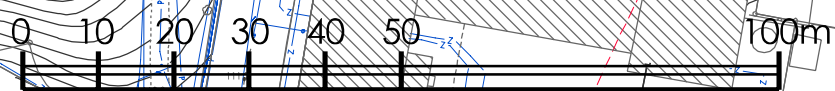


108

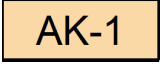


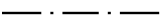
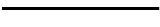


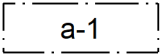
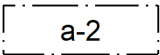
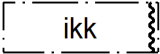

# KESKI-LAHTI

1

I a-2 kk le a-2 ai	IV ju a-2 7500 ju a-2 v	AK-1 1ap/110 1ppp/40 hu pv-1	II ju 23 a-1 pima 1/2rVI ju 5000 a-2
(1)	(11)	(10)	(10)



A-2646a

Nro	Merkintä	Määräys
1		ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
2		ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE. PÄÄKÄYTTÖTARKOITUKSEN OHELLA TONTILLE SAA SIOJITTA A LIIKE-,TOIMISTO- TAI VARASTOTILAA MAX. 15%.
3		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
4		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
5		OSA-ALUEEN RAJA.
6		TONTIN RAJA.
7	<b>1</b>	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
8	<b>KES</b>	KAUPUNGINOSAN NIMI.
9	<b>23</b>	KORTTELIN NUMERO.
10		TONTIN NUMERO.
11	<b>LOVIIS</b>	KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
12	<b>5000</b>	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
13	<b>v</b>	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
14	<b>1/2rVII</b>	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA A, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN ENSIMMÄISESSÄ, RINTEESEEN SIOJITTU VASSA KERROKSESSA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
15		RAKENNUSALA.
16	<b>kk</b>	MERKINTÄ OSOITTA A, ETTÄ TONTILLE SAA RAKENTAA KOLME KELLARIKERROSTA.
17		AUTON SÄILYTYSPIIKAN RAKENNUSALA, JOLLA AUTOPIIKAT SAA RAKENTAA PIHAKANNEN ALLE. PIHAKANNEN YLÄPINNAN KORKEUS EI SAA OLLA VIEREISEN ASUINRAKENNUKSEN ENSIMMÄISEN ASUINKERROKSEN LATTIAPINTAA YLEMPÄNÄ JA KANSI ON RAKENNETTAVA OLESKELU- JA LEIKKIALUEEKSI.
18		KANNELLE SAA SIOJITTA A POLKUPYÖRÄKATOKSIA.
19		AUTON SÄILYTYSPIIKAN RAKENNUSALA, JOLLA AUTOPIIKAT SAA RAKENTAA PIHAKANNEN ALLE KAHTeen TASOON. PIHAKANNEN YLÄPINNAN KORKEUS EI SAA OLLA VIEREISEN ASUINRAKENNUKSEN ENSIMMÄISEN ASUINKERROKSEN LATTIAPINTAA YLEMPÄNÄ JA KANSI ON RAKENNETTAVA OLESKELU- JA LEIKKIALUEEKSI. KANNELLE SAA SIOJITTA A POLKUPYÖRÄKATOKSIA.
20		MERKINTÄ OSOITTA A RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISEEN RAKENNUKSEN JULKISIVUUN EI SAA AVATA UUSIA IKKUNOITA.
21		LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
22	<b>1ap/110</b>	KATU.
23	<b>1ppp/40</b>	MERKINTÄ OSOITTA A, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPIIKKA.
		MERKINTÄ OSOITTA A, KUINKA MONTAA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI POLKUPYÖRÄPIIKKA.

- 24 hu TONTIN KUIVATUKSESTA ON LAADITTAVA SUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI MITEN TONTILLA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET IMEYTETÄÄN JA / TAI OHJATAAN SIIHEN TARKOITUKSEEN ERIKSEEN SUUNNITELTUUN KÄSITTELYPAIKKAAN TAI SADEVESIVIEMÄRIIN.
- 25 pima MAHDOLLISESTI PUHDISTETTAVA/KUNNOSTETTAVA MAA-ALUE. PILAANTUNUT MAAPERÄ ON KUNNOSTETTAVA ENNEN RAKENTAMISEEN RYHTYMISTÄ.
- 26 pv-1 VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.
- 27 ai MERKINTÄ OSOITTAAN, ETTÄ PIHAKANNEN VOI AIDATA SALININKATUA VASTEN VÄHINTÄÄN 1,2 m KORKEALLA AIDALLA. AITAMALLIN ON OLTAVA AVONAINEN ESIM. METALLINEN PINNA- AITA
- 28 ju JULKISIVUT TULEE SOVITTAAN YHTEEN NAAPURIRAKENNUSTEN KANSSA. JULKISIVUJEN TULEE OLLA PÄÄOSIN TIILTÄ. PARVEKKEIDEN TULEE OLLA SISÄÄNVEDETYT. PARVEKKEISTA EI SAA MUODOSTUA KOKO JULKISIVUN PEITTÄVÄÄ YHTENÄISTÄ ELEMENTTIÄ. PARVEKKEIDEN SISÄÄNVEDETYISSÄ SEINÄPINNOISSA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA.
- 29 ju AUTON SÄILYTYS-PAIKKOJEN RAKENNUSALAN JULKISIVUT NAAPURIKIINTEISTÖJÄ VASTAAN TULEE TOTEUTTAAN LUONNON MUOTOMAAILMAA JÄLJITTELEVÄNÄ RELIEFIMÄISENÄ VÄRIBETONIPINTANA TAI GRAAFISENA BETONIPINTANA. JULKISIVUN ON JATKUTTAVA 1,2 m PIHAKANNEN YLÄPUOLELLE SUOJA-AIDAKSI.



POISTOKARTTA (A-2646a) MK 1:2000