

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 23.11.2022

§ 163

## Syksy 2022 omakotitonttien luovuttaminen

10473/10.00.02.00/2022

### Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupungingeodeetti Juha Helminen p. 050 387 8710

Kartta- ja tonttisihteeri Arja Lenne p. 044 416 3967

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää luovuttaa lokakuussa 2022 haussa olleet omakotitontit aluksi varattavaksi ja myöhemmin vuokrattavaksi 31.12.2022 saakka liitteen mukaiseksi.

### Perusteluosa

Lautakunta päätti kokouksessaan 14.9.2022 § 133 luovuttaa lokakuussa haettavaksi yhdeksän (9) omakotitonttia. Haettavat tontit sijaitsevat Kytölässä, Kytölänmäki II:n alueen Kiuaskadulla. Tontit luovutetaan kaupunkiympäristölautakunnan harkintaan perustuvalla päätöksellä.

Tonttien haku-aika päättyi 31.10.2022. Määräaikaan mennessä jätettiin 11 hakemusta. Vapaaksi jääneet kolme (3) tonttia siirtyvät jatkuvasti haettavina oleviin tontteihin.

Varaus on voimassa 3.7.2023 saakka, edellyttäen että kaupungin laskuttama varausmaksu 450€ on maksettu. Varausmaksuun ei ole mahdollista saada lisääaikaa.

Mikäli tontin oikeuttavaa vuokrasopimusta ei ole tehty 3.7.2023 mennessä, raukeaa varaus ilman päätöstä eikä varausmaksua palauteta.

Tonteille pääsee rakentamaan heti.

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

## Toimenpiteet

Ote: hakijat