

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 23.11.2022

§ 162

## Rälssinkadun ja Rälssinpolun katusuunnitelman hyväksyminen

2004/10.03.01.00/2022

### Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Anna-Liisa Pulkkinen p. 050 559 4135

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Rälssinkadun ja Rälssinpolun katusuunnitelmat (piirustukset 2022-26-101-K ja 2022-26-201-K).

### Perusteluosa

Rälssinkatu ja Rälssinpolku sijaitsevat Jokimaan kaupunginosassa. Alueelle on 20.8.2020 tullut voimaan asemakaavamuutos, jossa osa Rälssinkadusta on muutettu Rälssinpoluksi, joka on jalankululle ja pyöräilylle varattu katu.

Nykytilanteessa Rälssinkatu on mahdollistanut läpiajon Ala-Okeroistentien ja Kyläkunnantien välillä. Erityisesti raskas liikenne käyttää kyseistä läpiajomahdollisuutta. Nykyjärjestelyillä myös raskaiden ajoneuvojen pysäköinti asuinalueen osuudella Emmankallenpolku – Rälssinkatu koetaan ongelmalliseksi.

Muuttamalla osa Rälssinkadusta ja Rälssinpolku kaavan mukaisesti jalankulku- ja pyöräilyväyläksi, poistetaan liikenteen läpiajo ja raskaan liikenteen pysäköinti Kyläkunnantien asuinalueella.

Suunnitelmassa jalankulku- ja pyöräilyväylä on esitetty 3,0 m leveäksi ja asfaltoiduksi.

Hulevedet ohjataan olemassa oleviin avo-ojiin. Reuna-alueet nurmetetaan ja olemassa oleva hyväkuntoinen puusto säilytetään mahdollisuuksien mukaan sekä istutetaan lisää koivuja polun varrelle.

Suunnitellut kadut on esitetty suunnitelmapiirustuksissa piir.nrot:

2022-26-101-K Rälssinpolku asemapiirustus

2022-26-201-K Rälssinpolku tyyppipoikkileikkaus

#### **Asianosaisten kuuleminen:**

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 27.10 – 9.11.2022 Palvelutori Kymmissä sekä kaupungin verkkosivuilla. Kadunvarren kiinteistöille jaettiin tiedote nähtävillä olosta kirjeitse.

Katusuunnitelmasta tuli kolme muistutusta nähtävillä oloaikana. Kahdessa muistutuksessa Rälssinkadun ja Rälssinpolun muuttamista jalankulku- ja pyöräilyväyläksi pidettiin hyvänä ratkaisuna. Toisessa näistä otettiin kantaa myös liikenteenohjaukseen ja toivottiin rakentamista jo tälle vuodelle.

Kolmannessa muistutuksessa todettiin, että kadun muuttaminen jalankulku- ja pyöräilyväyläksi vaikeuttaa mm. rekkojen ja kuorma-autojen sujuvaa liikennettä Ala-Okeroisten tielle. Muistutuksen mukaan liikenne kuitenkin vähäistä, eikä aiheuta asukkaille haittaa. Muistutukset kokonaisuudessaan löytyvät liitteistä. Vastauksena todetaan, että

Rälssinpolun osuuden muuttaminen jalankululle ja pyöräilylle on ratkaistu jo kaavamutoksella.

Katusuunnitelmalla ei hyväksytä liikenteenohjaussuunnitelmaa, vaikka nähtävillä olleissa piirustuksissa liikennemerkit on järjestelyiden selkeyttämiseksi esitetty. Liikenteenohjaussuunnitelma hyväksytään erillisellä viranhaltijapäätöksellä.

Kohteen toteuttaminen on aikataulutettu vuodelle 2023. Toteutus yhteensovitetaan LahtiAquan kadun alle tulevan vesihuoltoverkoston rakentamisen kanssa.

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus

## Toimenpiteet

Ote: asianosaiset, kaupunkisuunnittelu