

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 17.08.2022

§ 108

Oikaisuvaatimus koskien tonttijakoa Jokimaan kaupunginosan korttelin 28001 tonttia 10, kartta M-22-115, kiinteistöinsinööri 29/2022, 29.6.2022

3160/10.01.00.04/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kiinteistöinsinööri Mika Järvelä p. 050 398 5386

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä oikaisuvaatimuksen ja jättää asianosaisen pyynnöstä ko. tontin pois tonttijaosta.

Perusteluosa

Kiinteistöinsinööri on tehnyt viranhaltijapäätöksen 29.6.2022 §29, koskien Jokimaan kaupunginosan korttelin 28001 tonttien 1-10 tonttijakoa.

Viranhaltijapäätökseen on tullut 7.7.2022 päivätty oikaisuvaatimus.

Kuntalain mukaan lautakunnan alaisen viranhaltijan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen lautakunnalle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus voidaan tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimuksen tekijällä on

asianosaisena oikeus tehdä oikaisuvaatimus ja vaatimus on tehty määräaikana, joten lautakunnan tulee ottaa asiaan kantaa. Lautakunta voi harkintansa mukaan joko hylätä tai hyväksyä oikaisuvaatimuksen. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään, sen kohteena oleva päätös voidaan kumota tai päätöstä voidaan muuttaa, taikka se voidaan palauttaa asianomaisen alemman viranomaisen käsiteltäväksi.

Asianosainen on pyytänyt, että tontti 10 jätetään ko. tonttijaosta pois, kaavamuutoksen mahdollisuuden selvittämisen vuoksi.

Vaikutusten ennakoarviointi on tehty kaavan laatimisen yhteydessä.

Muutoksenhaku

Kunnallisvalitus

Toimenpiteet

Ote: Oikaisuvaatimuksen tehnyt kiinteistönomistaja