

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Aika 14.11.2022 14:30 - 16:51

Paikka Fellmannia, Kirkkokatu 27, kokoushuoneet Ars ja Cultura

Kaupunginhallitus piti kokoustaun klo 15.53 - 16.01

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Aaltonen Kalle	I varapuheenjohtaja	saapui 415§:n käsittelyn aikana klo 14.35, poistui esteellisenä 422-424 §:ien käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.42-16.51
	Bruneau Milla	III varapuheenjohtaja	Teams
	Lampinen Minna	jäsen	
	Nieminen Erkki	jäsen	
	Putula Toni	jäsen	
	Ratia Jorma	jäsen	
	Kaikkonen Jouni	jäsen	
	Tuomi Maarit	varajäsen	
	Rissanen Jari	varajäsen	saapui asiantuntijaesittelyn alkaessa klo 14.38
	Rostedt Juha	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	saapui asiantuntijaesittelyn aikana klo 14.55
	Falk Sonja	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	poistui esteellisenä 422-424 §:ien käsittelyn ja

päätöksenteon ajaksi klo
16.42-16.51

Lehto Rami

kaupunginvaltuuston II
varapuheenjohtaja

Komu Pekka

kaupunginvaltuuston III
varapuheenjohtaja

poistui 419§:n käsittelyn
aikana klo 16.30 ja palasi
420 §:n käsittelyn aikana
klo 16.45

Timonen Pekka

kaupunginjohtaja, esittelijä

Mäkinen Mika

konsernipalvelujohtaja

Alho Olli

kaupunkikehitysjohtaja

Granqvist Tiina

sivistysjohtaja

Virkkunen Pekka

kaupunginlakimies

Naasko Oili-Mirjam

viestintäpäällikkö

Ottela Jukka

hallituksen puheenjohtaja

asiantuntija klo 14.39-
15.11/418 §

Haikarainen Jouni

toimitusjohtaja

asiantuntija klo 14.39-
15.11/418 §

Ignatius Veli-Pekka

konserniohjauksen päällikkö

asiantuntija klo 14.39-
15.11/418 § ja klo 15.13-
15.53/419 §

Mäki Emilia

toimitusjohtaja

asiantuntija klo 15.13-
15.53/418 §

Oivo Jari

hallituksen puheenjohtaja

asiantuntija klo 15.13-
15.30/418 § (Teams)

Kovero Anniina

kaupunginsihteeri,
pöytäkirjanpitäjä

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa	Nieminen Mira	II varapuheenjohtaja	
	Talja Martti	jäsen	
	Hämäläinen Veera	viestintäjohtaja	

Kaupunginhallituksen puolesta

Sirkku Hildén

Anniina Kovero

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Milla Bruneau

Erkki Nieminen

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 22.11.2022

Anniina Kovero

kaupunginsihteeri

§	Otsikko	Sivu
§ 414	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 415	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 416	Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 417	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 418	Lahti Energia Oy:n pääomallainan muuntaminen SVOP-rahastosijoitukseksi KV	9
§ 419	Koko Lahti Oy:n avustus	14
§ 420	Lahden kaupungin tilinpäätös 2022, arvonalentumiset ja lisäpoistot	18
§ 421	Tiedoksi merkittävät asiat	21
§ 422	Monetra Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen	22
§ 423	Edustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.11.2022	25
§ 424	Omistajaohjeet Lahden yhtymäkokousedustajille 30.11.2022 yhtymäkokoukseen	27

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 414

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus muutti asioiden käsittelyjärjestystä siten, että seuraavat pykälät käsiteltiin kokouksen viimeisinä: § Monetra Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen, § Edustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.11.2022 ja § Omistajaohjeet Lahden yhtymäkokousedustajille 30.11.2022 yhtymäkokoukseen.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

nro 33

§ 415

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin III vpj. Milla Bruneau ja jäsen Erkki Nieminen.

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 416

Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 417

Tiedote jaostojen asioista

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Jorma Ratian ja elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Milla Bruneaun tiedote jaostojen asioista.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 418

Lahti Energia Oy:n pääomalainan muuntaminen SVOP-rahastosijoitukseksi KV

8948/00.00.02.00/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan päätösehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto päättää lisätä kaupungin budjettiin 60 miljoonaa euroa tilille arvopaperit ja osuudet. Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää, että Lahden kaupungin myöntämä 60 miljoonan euron pääomalaina Lahti Energia Oy:lle muutetaan sijoitetun vapaan pääoman rahasto -sijoitukseksi.”

Perusteluosa

Lahti Energialla on lähivuosina tarve investoida päästöttömän energiatuotannon lisäämiseen, kuten esimerkiksi tuulivoimaan. Lisäksi huoltovarmuuden ja kustannusten alentaminen kaukolämmön tuotannon kehittämiseksi edellyttää lisäinvestointeja. Kyky osallistua tuottaviin investointeihin vahvistaisi yhtiön tulevaisuuden kilpailukykyä ja osingonmaksukykyä sekä kasvattaisi yhtiön omistaja-arvoa. Yhtiön on

pystyttävä tekemään myös ylläpitoinvestointeja sähkö- ja kaukolämpöverkkoon toimitusvarmuuden varmistamiseksi.

Lahti Energia Oy:n kassavirta ei nykytasolla riitä uusien investointien toteuttamiseen ja yhtiön kyky maksaa osinkoja omistajalleen on lähivuosina vähäinen. Lahti Energia Oy:n tekemien Kyvo 2 ja Kyvo 3 investointien ja niihin otettujen lainojen alkuperäinen lyhennyssuunnitelma on osoittautunut liian kireäksi suhteessa liiketoiminnasta syntyvään kassavirtaan ja investointitarpeisiin. Investointeja varten nostettujen lainojen maksuaikataulun perusteella lainojen lyhennykset ovat lähivuosina suurimmillaan, 2022-2025 yhteensä noin 140 miljoonaa euroa.

Tehtyjen investointien rahoitukseen liittyy lainanantajan lainaehtoja (kovenantit), joissa lainanantaja on asettanut ehtoja Lahti Energia Oy:n velkojen suhteelle omaan pääomaan ja käyttökatteen suhteelle rahoituskuluihin. Nämä rajoittavat Lahti Energia Oy:n mahdollisuuksia rahoittaa uusia investointeja.

Lyhyen aikavälin rahoitusratkaisuna Lahti Energia Oy:n omavaraisuutta on kasvatettava ja rahoituskustannuksia pienennettävä, jotta yhtiö voi investoida välttämättömiin ja tulevaisuuden kilpailukykyä ylläpitäviin investointeihin.

Lahti Energia Oy:llä on 60 miljoonan euron pääomalaina Lahden kaupungilta, josta se maksaa korkoja kaupungille vuonna 2023 3,6 miljoonaa euroa. Pääomalainan korkotuotot olisivat kaupungille tulevana vuosina lähes samansuuruiset. Järjestelyn kustannukset kaupungille ovat vuosina 2023-2025 noin 11 miljoonaa euroa ja vuosina 2026-2031 noin 23 miljoonaa euroa. Kokonaiskustannus kaupungille järjestelystä on 34 miljoonaa euroa vuosilta 2023-2031.

Lahden kaupunki on rahoittanut Lahti Energia Oy:n toimintaa useilla eri aikoina annetuilla lainoilla. Lainasaldo kaupungille on noin 139 miljoonaa euroa 2021 tilinpäätöksen mukaan.

Esitetyssä järjestelyssä yhtiöön sidottu pääoma kasvaa ilman, että pääomapanostukselle saatavat tuotot lisääntyvät samanaikaisesti. Tämä kasvattaa omistajan riskiä yhtiöön liittyen. Nyt ehdotettu ratkaisu on ensimmäinen vaihe pidempiaikaista rahoituksen uudelleenjärjestelyä. Seuraavassa vaiheessa Lahden kaupunki saattaa loppuun yhtiötä koskevan omistajastrategian, jossa tarkastellaan omistamisen tavoitteita ja tarkoitusta. Yhtiökohtaisten omistajastrategioiden toteutus määrittää yhtiön pitkän aikavälin rahoitusratkaisuja.

Ehdotetussa tasejärjestelyssä pääomalaina muunnetaan yhtiön taseessa pääomalaina kohdasta SVOP- rahastotilille. Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto eli SVOP-rahasto kuuluu osakeyhtiön oman pääoman eriin ja on yhtiön jakokelpoista vapaata omaa pääomaa (OYL:n 8 luvun 2 §). Tällä toimenpiteellä vahvistetaan yhtiön omavaraisuutta ja vähennetään rahoituskustannuksia.

Valtiontukitarkastelu

EU:n valtiontukisääntöjen mukainen valtiontuen käsite perustuu Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan 1 kohtaan. EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan siis silloin, kun kaikki valtiontuen tunnusmerkit täyttyvät: julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin eli taloudelliseen toimintaan, tämä taloudellinen etu on valikoiva, toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua, ja se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. EU:n valtiontukisäännöt koskevat toimintaa, jolla on rajat ylittäviä vaikutuksia. Esimerkiksi puhtaasti paikallisten palveluiden tai

infrastruktuurin rakentaminen ei välttämättä ole valtiontukea EU-oikeuden merkityksessä, jos tuki ei todennäköisesti houkuttele asiakkaita muista jäsenvaltioista tai jos tuella on enimmillään vain marginaalinen vaikutus jäsenvaltioiden välisiin investointeihin.

Suunniteltu toimenpide ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä se vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Lahti Energia ei saa järjestelyn avulla sellaista kilpailullista etua, jota voidaan pitää kiellettynä valtiontukena.

Eu:n valtiontukisäännöt kieltävät tuen antamisen vaikeuksissa olevalle yritykselle. Lahti Energia Oy ei ole vaikeuksissa oleva yritys, joten erilaiset toimenpiteet ovat sallittuja. Seuraavaksi tulee tarkastella toteuttaisiko markkinatoimija vastaavat toimenpiteet. Olennaista on pohtia nyt ehdotettujen ratkaisujen takaisinmaksuaikaa ja mitä muuta ehdotetulla järjestelyllä saavutetaan. Ilman toimenpiteitä Lahti Energia Oy:n kaupungille maksamat osingot jäävät pitkäaikaisesti noin miljoonan euron tasolle. Pääomalainan muuntaminen SVOP- rahastosijoitukseksi säilyttää yhtiön investointikykyä ja suunniteltujen investointien tuottotason odotetaan olevan n. 8%. Investoinnin takaisinmaksuaika on n. 12 vuotta. Energia-alalla investointien takaisinmaksuajan ovat merkittävästi tätä pidemmät, joten tehtyä investointia voidaan pitää perusteltuna ja kannattavana.

Omistajan kannalta on olennaista tarkastella parantavatko ratkaisut omistajan saamaa tuottoa yhtiöstä. Käytännössä tulee kysyä saako omistaja yhtiöstä enemmän osinkoa pitkällä aikavälillä ehdotetun järjestelyn avulla vai ei. Jos osinkotaso palautuu viiteen miljoonaan euroon, on ehdotetun järjestelyn takaisinmaksuaika n. 9 vuotta, jota voidaan pitää hyvänä. Näin ollen voidaan todeta, että markkinatoimija tekisi vastaavan ratkaisun, mitä

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

nyt ehdotetaan. Ja näin ollen valtiontukitarkastelussa ei löydy esteitä järjestelyn toteuttamiseksi.

Kuntalain mukainen tarkastelu

Kuntalaissa todetaan että, kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Koska kyseessä ei ole laina, takaus eikä muu vakuus, ei tämä lainkohta koske ehdotettua järjestelyä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Kh: kv

Kv: ote Lahti Energia Oy, Talouspalvelut, Provincia Oy

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 419

Koko Lahti Oy:n avustus

10409/02.02.00.02/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö, Veli-Pekka Ignatius, 044 7161896

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Koko Lahti Oy:lle 1,255 miljoonaa euron avustukset kulttuuritoimintaan. Avustus maksetaan kaupunginhallituksen kustannuspaikalta, kaupunginhallituksen avustukset (101010012).

Hakija laskuttaa kaupunkia mainitulla summalla ja toimittaa vapaamuotoisen raportin kulttuurituotannoista vuonna 2022.

Perusteluosa

Koko Lahti Oy on esittänyt kaupungille kulttuurituotantoihin liittyvien vuokra- ja tuotantotuen kasvattamista vuodelle 2022 kattamaan kasvavat vuokra- ja tuotantokustannukset sekä auttamaan yhtiötä ratkaisemaan pitkän koronakauden aiheuttamia ongelmia .

Koko Lahti Oy järjestää monipuolista kulttuurituotantoja ja -ohjelmaa laajalle kohdejoukolle. Kohderyhminä ovat niin lapset, nuoret, työikäiset, ikääntyneet ja monet erityisryhmät. Koko Lahti Oy järjesti vuonna 2019 113

erilaista kulttuuritapahtumaa, joissa kävi yli 80 000 kävijää. Korona- aika leikkasi tapahtumien määrän ja kävijät neljäsosaan normaalista. Vuonna 2022 ennakoidaan järjestettävän yli 80 tapahtumaa, joissa ennakoidaan käyvän yli 40 000 vierasta. Vuodet 2023 ja 2024 näyttävät kuinka nopeasti ja kestävästi tapahtuma-ala toipuu raskaiden koronavuosien jälkeen.

KOKO- Lahti Oy on perustettu 2017, kun Sibeliustalo Oy ja Lahden Messut Oy fuusioitiin. Lahden Messut Oy oli ollut vuosia raskaasti tappiollinen. Jos yhtiöt olisivat fuusioituneet ilman tervehdyttämishjelmaa, olisi KOKO-Lahti Oy kääntynyt kokonaisuutena myös tappiolliseksi. KOKO-Lahti Oy:n hallitus hyväksyi viisi vuotisen tervehdyttämishjelman, jonka tarkoituksena oli saada yhtiön liiketoiminta kannattavaksi. Tervehdyttämishjelma perustui myynnin painopisteen kasvattamiseen ja toiminnan uudelleen organisoimiseen ja tehostamiseen. Tervehdyttämishjelma toteutui suunnitelman mukaisesti, kunnes maaliskuussa 2020 korona pysäytti ja sulki koko tapahtuma-alan.

Korona-aika koetteli yhtiötä, mutta useiden sopeuttamistoimenpiteiden, valtion ja kaupunki- konsernin tukien avulla yhtiöllä on mahdollisuus palautua korona-ajan jälkeen kasvu-uralle. Korona- aika on jättänyt yhtiön liiketoimintaan sellaisia rasitteita, että yhtiön on vaikea toipua ilman omistajan taloudellista tukea.

Tuotantokustannusten lisäksi tilavuokrat rasittavat tuotantojen kannattavuutta. Koko Lahti Oy maksaa Sibeliustalosta vuokraa vuonna 2022 yli 1,6 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 talousarvioon sisältyy vuokratukea 900 000 euroa Sibeliustalon vuokraan. Alla olevassa taulukossa on Koko Lahti Oy:n maksamat ja ennakoidut vuokrat vuosina 2022-2025.

Vuosi	Vuokra
2022	1625520 euroa
2023	1739956 euroa
2024	1775277 euroa
2025	1811315 euroa

Päätösvalmistelu on tehnyt avustuksesta valtiontukitarkastelun, eikä avustuksen antamiselle ole esteitä. Valtiotukitarkastelu liitteenä.

Vaikutusten ennakoarviointi

Kulttuuriala ei ole toipunut vielä kokonaan Koronan aiheuttamista vahingoista. Koko Lahti Oy:llä ja sen järjestämällä kulttuuritapahtumilla on merkittävä vaikutus tapahtuma-alueen ulkopuolisiin yrittäjiin ja yrityksiin. Vuonna 2019 aluetaloudellisten vaikutusten Koko Lahti Oy:n tapahtumista arvioitiin olevan 49 miljoonaa euroa ja Koko Lahti Oy:n tapahtumien arvioitiin työllistävän lähes 700 henkilötyövuotta suoraan ja välillisesti. Kaupungin elinvoiman ja houkuttavuuden kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että kaupungissa on vireää ja monipuolista kulttuuritarjontaa. Kulttuuritarjonta palvelee kuntalaisia ja Koko Lahti Oy:llä on kunnianhimoinen vastuullisuusohjelma, joten kulttuurituotantojen ympäristö- sosiaaliset- ja taloudelliset vaikutukset on hyvin huomioitu. Koko Lahti Oy:n toiminnan vaikutuksista lisää liitteessä. Koko Lahti Oy on esittänyt kaupungille kulttuurituotantoihin liittyvien vuokra- ja tuotantotuen kasvattamista vuodelle 2022 kattamaan kasvavat vuokra- ja tuotantokustannukset sekä auttamaan yhtiötä koronan aiheuttamissa ongelmissa. Koko Lahti Oy järjestää monipuolista kulttuurituotantoja ja -ohjelmaa laajalle kohdejoukolle. Kohderyhminä ovat niin lapset, nuoret, työikäiset, ikääntyneet ja monet erityisryhmät. Koko Lahti Oy järjesti vuonna 2019 113 erilaista kulttuuritapahtumaa, joissa kävi

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

yli 80 000 kävijää. Korona-aika leikkasi tapahtumien määrän ja kävijät neljäsosaan normaalista. Vuonna 2022 ennakoidaan järjestettävän yli 80 tapahtumaa, joissa ennakoidaan käyvän yli 40 000 vierasta. Vuodet 2023 ja 2024 näyttävät kuinka suuren nousun tapahtuma-ala tekee korona-vuosien jälkeen.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Koko Lahti Oy, Talouspalvelut

Liitteet

- 1 Toiminnan vaikuttavuus liite
- 2 Valtiontukitarkastelu avustus liite
- 3 Koko Lahti Oy:n taloustietoja
- 4 KOKO Lahti Oy - kulttuurin avustushakemus 2022_2022-11-08

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 420

Lahden kaupungin tilinpäätös 2022, arvonalentumiset ja lisäpoistot

54/02.00.01.01/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, p. 050 383 6502

Contoller Maija Laine, p. 044 716 1433

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p. 050 398 5211

Rahoituspäällikkö Päivi Väisänen, p. 044 716 1428

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää arvonmuutoskirjaukset ja lisäpoistot yhteensä 3 249 315,69 euroa perusteluosassa esitetyn mukaisesti liittyen vuoden 2022 tilinpäätökseen.

Perusteluosa

Lahden kaupungin hallintosäännön mukaan lautakunta tai jaosto päättää alaistensa yksiköiden osalta 25 000–250 000 euron ja kaupunginhallitus yli 250 000 euron luottotappioista sekä omaisuuden arvonalentumisista. Alle 25 000 euron luottotappiot hyväksyy kaupunginjohtaja, palvelualuejohtaja tai taseyksikön johtaja viranhaltijapäätöksellä.

Kaupunginvaltuusto on 11.4.2016 § 36 hyväksynyt poistojen yleislinjaukset ja poistosuunnitelman, joka noudattaa Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston Yleisohjetta kunnan ja kuntayhtymän suunnitelman mukaisista poistoista. Poistot käsitellään määrärahan ulkopuolisena eränä muiden kuin taseyksiköiden osalta, joilla ne sisältyvät sitovaan määrärahaan. Hallintosäännön yhteiset talousasiat -taulukon mukaan kaupunginhallitus päättää poistosuunnitelmasta ja kaupunginvaltuusto päättää käyttöomaisuuden poistojen yleislinjauksista.

Lahden Tilakeskus -taseyksikkö:

Seuraavien rakennusten käyttö niiden rakentamistarkoitukseen on päättynyt tai päättymässä tai rakennus on purkukuntoinen (peruste ja/tai ajankohta) ja niihin tehdään arvonmuutoskirjaukset lisäpoistoina, kirjauspäivä 30.11.2022:

- Paavolan päiväkoti -300 000,00 euroa (päättynyt 1/2022, puretaan)
- Viherlaakson päiväkoti -230 000,00 euroa (päättynyt 6/2022)
- Palokunnantien päiväkoti -100 000,00 euroa (päättynyt 7/2022)
- Launeen päiväkoti -150 000,00 euroa (päättynyt 8/2020)
- Kaarikadun päiväkoti -130 000,00 euroa (päättynyt 7/2020, puretaan)
- Renkomäen koulu -1 050 000,00 euroa (päättynyt 2/2023)
- Ali-Juhakkalan koulu -200 000,00 euroa (päättynyt 12/2022)
- Kukkasen koulu -200 000,00 euroa (päättynyt 1/2022)
- Nastolan terveysasema -150 000,00 euroa (HYKYn käyttö päättynyt 3/2022)
- Nastolan kunnantalo -190 000,00 euroa (käyttö vähentynyt).

Lahden Tilakeskuksen arvonmuutoskirjaukset yhteensä -2,7 milj. euroa.

Tuloslaskelmaosa, arvonalentumiset:

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

PHP Holding Oy, osakkeiden tasearvon arvonmuutoskirjaus -46 803,73 euroa, kirjauspäivä 13.9.2022.

Päijät-Hämeen Ajoharjoittelurata Oy, kirjaukset liittyvät yhtiön toiminnan lopettamiseen, kirjauspäivä 30.11.2022.

- Pitkäaikaisen antolainan (pysyvät vastaavat) tasearvon arvonmuutoskirjaus -410 000,00 euroa
- osakkeiden tasearvon arvonmuutoskirjaus -92 511,96 euroa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: konsernihallinto/talouspalvelut, konsernihallinto/rahoituspalvelut, Veli-Pekka Ignatius, Provincia Oy/kirjanpito, TALVEA Julkishallinnon Palvelut Oy/Jukka Vuorio jukka.vuorio(at)talvea.fi

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 421

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

Muistio:

- Vammaisneuvosto 12.10.2022

Esityslista:

- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous 30.11.2022

- kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta
4.-10.11.2022

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 422

Monetra Oy:n osakassopimuksen hyväksyminen

9649/02.02.03.01/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö Veli-Pekka Ignatius, p. 044 716 1895

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Monetra Oy:n liittymis- ja osakassopimuksen.

Käsittely

I varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Sonja Falk ilmoittivat olevansa esteellisiä. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Aaltonen ja Falk poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä on teettänyt selvityksen ”Päijät-Häme tulkkaustoiminnan järjestäminen” Nordic HealthCare Group loppuraportti 28.06.2022. Nykyisin tulkkauspalveluita Päijät-Hämeessä välittää ja tuottaa hyvinvointiyhtymään sisältyvä Lahden seudun tulkkipalvelus, jolta yhtymän lisäksi Lahden kaupunki ja muita kuntia on

hankkinut tulkkaus- ja käännöspalveluja in-house periaatteella.

Sopimuskausi läsnäolotulkkauksen, puhelintulkkauksen ja

käännöspalveluiden osalta päättyy 31.12.2022. Nykymallilla ei voida jatkaa

1.1.2023 jälkeen, koska kunnat eivät voi hankkia tukipalveluita

hyvinvointialueelta in-house periaatteella. Tulkkipalveluiden toiminta

luokitellaan tukipalveluksi.

Selvityksessä kerättiin tietoa tulkkauspalveluiden järjestämisen nykytilasta

Päijät-Hämeen alueella sekä kartoitettiin asiantuntijoiden näkemyksiä

uudelleen järjestämisen ratkaisuvaihtoehdoista sekä odotettavissa olevista

muutosvaikutuksista ensisijaisen vaihtoehdon näkökulmasta. Ensisijaiseksi

vaihtoehdoksi selvityksessä suositellaan in-house yhtiö -pohjaista

tulkkauspalvelujen järjestämistapaa, koska a) malli on käyttöönotoltaan ja

toteutukseltaan kevyin, b) tukee hyvinvointialueen kuntien välistä

yhteistyötä ollen molemmille sidosryhmille tarkoituksenmukainen, c) sillä on

edellytykset palvelutason nostamiseen /toimintavarmuuden parantamiseen

kustannusneutraalisti toimintamallin skaalaetujen myötä (mm. laajempi

tuottajaverkosto, kielivalikoima, modernit järjestelmät).

Lahden seudun tulkkipalveluiden välittämiä käännös- ja tulkkauspalveluja

käytettiin vuonna 2021 n. 1 260 tuntia, joista elinvoima- ja

työllisyyspalvelujen alaisuudessa toimiva Alueellinen integraatiopalvelupiste

(Alipi) 17 % sekä sivistyksen palvelualueella varhaiskasvatus 38 %,

perusopetus 43 % ja nuorisopalvelut 2 %. Kustannukset vuonna 2021 olivat

yhteensä n. 100 000 euroa + alv 24 %. Lahden seudun tulkkipalvelut ei ole

laskuttanut pakolaisten tulkkauspalveluita kaupungilta, vaan hakenut ne

suoraan valtiolta. Lahden kaupungin pakolaistulkkauspalveluita haettiin Päijät-

Hämeen hyvinvointiyhtymän toimesta vuonna 2021 n. 77 000 eurolla. Ne

korvataan alvillisena.

Valtakunnallisesti toimiva Monetra-konserni on voittoa tavoittelematon in-

house-organisaatio, joka tarjoaa kunnille tukipalveluna tulkkaus- ja

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

käännöspalveluja sekä palveluvalikoimaan kuuluu myös kuulo- ja kuulonäkövammaisten tulkkauspalvelut. Tulkkaus- ja käännöspalvelujen hintaluokka on samalla tasolla kuin nykyiset. Kustannusvaikutuksena on yhden osakkeen osto 1290 euroa. Lisäksi Lahden kaupunkiin tarvitaan henkilöresurssi hakemaan valtionkorvaukset pakolaistulkkauksista vuosina 2023–2024 ja alkuvuonna 2025.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Monetra Oy

Liitteet

- 5 Asiakkaaksi Monetraan - osakkeen ostoprosessi
- 6 Monetra Oulu Oy Osakassopimus muutettu 29.5.2018 liitteineen_allekirjoitettu
- 7 Monetra Oulu Oy liittymissopimus_final

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 423

Edustajien nimeäminen Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen
30.11.2022

1793/00.01.01.01/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Lakimies Anu Valtavaara, p. 044 482 6809

Kaupunginsihteeri Anniina Kovero p. 050 3985 501

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä yhtymäkokousedustajaksi ja henkilökohtaisiksi varaedustajaksi Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.11.2022 Anneli Viinikan (varaedustaja Inga-Maija Hyppölä), Kimi Uosukaisen (Merja-Liisa Norjava), Saara Laatan (Susanna Norja), Francis McCarronin (Marko Lindqvist), Jari Vanhasen (Ville-Veikko Elomaa), Jarmo Heinon (Teppo Saarinen) ja Miina Harmaalan (Laura Hahl).

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhtymäkokousedustajat ja henkilökohtaiset varaedustajat Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 30.11.2022.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Käsittely

nro 33

I varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Sonja Falk ilmoittivat olevansa esteellisiä. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Aaltonen ja Falk poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 30.11.2022 kello 9.30 alkaen.

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 esityslista on julkaistu Päijät-Soten verkkosivuilla [Esityslistat ja pöytäkirjat - Päijät-Sote \(paijat-sote.fi\)](https://www.paijat-sote.fi/esityslistat-ja-poytakirjat) ja lähetetty jäsenkuntien kirjaamoihin postitse ja sähköisesti 9.11.2022.

Yhtymäkokousedustajien lukumäärän määräytymisperusteet on määritelty yhtymän perussopimuksen 7 §:ssä. Lahden kaupunki nimeää yhtymäkokoukseen seitsemän edustajaa. Perussopimuksen mukaan edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja. Edustajan on osoitettava valtuutensa viimeistään ennen yhtymäkokouksen alkua.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

Ote: edustajat ja varaedustajat, Phhyky

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 424

Omistajaohjeet Lahden yhtymäkokousedustajille 30.11.2022 yhtymäkokoukseen

1793/00.01.01.01/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Erityisasiantuntija Päivi Pitkänen, p. 044 482 0590

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavat perusteluosassa olevat toimintaohjeet Lahden kaupungin edustajille Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokoukseen 31.5.2022.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

I varapuheenjohtaja Kalle Aaltonen ja kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja Sonja Falk ilmoittivat olevansa esteellisiä. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Aaltonen ja Falk poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**13 § Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajakuntien välinen
sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019**

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän kahdestatoista omistajakunnasta yhdeksän on vaatinut ensihoidon maksuosuuksien itseoikaisua tai oikaisua vuosien 2017 ja 2019 osalta. Vaatimukset on esitetty kuntayhtymälle maalissa ja huhtikuussa 2022.

Kuntayhtymän hallituksessa asiaa on käsitelty ilmoitusasioissa ja toimitusjohtajan katsauksissa. Asiaa on lisäksi käsitelty työvaliokunnan kokouksissa sekä hyvinvointiyhtymän kutsumana kuntajohtajien tai heidän nimeämiensä kuntien edustajien neuvottelussa 24.5.2022. Neuvottelussa 24.5.2022 käytiin läpi erilaisia vaihtoehtoja asian ratkaisemiseksi ja omistajakuntien edustajien yksimielinen näkemys oli, että asiassa pyritään sopimukseen ja että kuntayhtymän vs. toimitusjohtaja laatii sopimusesityksen neuvottelussa käytyjen keskustelujen pohjalta.

Sopimusesitys esiteltiin kuntajohtajakokouksessa 22.6.2022 ja omistajakunnat päätyivät asiassa yhteisymmärrykseen esitetyn sopimuksen pohjalta, tehden siihen joitakin muutoksia. Kaikki omistajakuntien kunnanhallitukset ovat päättäneet hyväksyä 22.6.2022 kuntajohtajakokouksessa saavutetun sovun asiassa ja päätökset ovat lainvoimaisia. Kaikkien omistajakuntien allekirjoittama sopimus on tämän päätösehdotuksen liitteenä. Sopimuksen mukaisesti kaikki asiassa oikaisu- tai itseoikaisuvaatimuksia esittäneet omistajakunnat ovat peruneet vaatimuksensa ja näin ollen näiden asioiden käsittelyt raukeavat.

Liitteenä Liite 1, Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän omistajakuntien välinen sopimus ensihoidon maksuosuuksien oikaisemisesta vuosilta 2017 ja 2019

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 päätösehdotus:

Yhtymäkokous merkitsee ensihoidon maksuosuusasiassa saavutetun omistajakuntien välisen sovun tiedoksi.

KH:n päätösehdotus:

Yhtymäkokouksen päätösesityksen mukaisesti

14 § Jäsenkuntalaskutuksen oikaisut vuosilta 2020 ja 2021

Kuntalaskutuksessa on tapahtunut vuosien 2020 ja 2021 osalta virheitä, jotka koskevat Hollolan kuntaa ja Lahden kaupunkia sekä Kärkölän kuntaa ja Orimattilan kaupunkia. Tilannetta on selvitetty yhtymän perhe- ja sosiaalipalvelujen ja talouspalvelujen kanssa.

Vammaispalvelujen kustannuksia on kirjautunut yhden asiakkaan osalta virheellisesti vuosina 2020 ja 2021 Hollolan kunnalle. Virheellinen kustannusten kirjautuminen on johtunut asiakkaan perustietojen virheellisyydestä kotikunnan osalta. Kustannukset ovat kuuluneet Lahden kaupungille. Hollolan kunnan osalta hyvitys on 229 202 euroa ajalta 4 - 12 / 2020 ja 340 562 euroa ajalta 1 - 12 / 2021 (yhteensä 569 764 euroa). Lahden kaupungin osalta lisälaskutus on 229 202 euroa ajalta 4 - 12 / 2020 ja 340 562 euroa ajalta 1 - 12 / 2021 (yhteensä 569 764 euroa). Vuoden 2022 osalta kustannukset on oikaistu kohdentumaan oikein.

Lapsiperhepalvelujen kustannuksia on puolestaan kirjautunut yhden asiakkaan osalta virheellisesti vuonna 2021 Kärkölän kunnalle. Virheellinen kustannusten kirjautuminen on johtunut asiakkaan perustietojen virheellisyydestä kotikunnan osalta. Kustannukset ovat kuuluneet Orimattilan kaupungille. Kärkölän kunnan osalta hyvitys on ajalta 8 - 12 /

2021 yhteensä 12 141 euroa. Orimattilan kaupungin osalta lisälaskutus on 12 141 euroa. Vuoden 2022 osalta kustannukset on oikaistu kohdentumaan oikein. Jäsenkuntalaskutuksen oikaisutarpeesta on tiedotettu kyseisiä jäsenkuntia.

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 päätösehdotus:

Yhtymäkokous päättää, että kuntalaskutuksen virheet vuosilta 2020 ja 2021 oikaistaan vuoden 2022 lopullisten maksuosuuksien laskutuksen yhteydessä.

KH:n päätösehdotus:

Yhtymäkokouksen päätösesityksen mukaisesti

15 § Sosiaalialan osaamiskeskus Verso -liikelaitoksen Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutus HUS:ille

Uudenmaan sosiaalialan osaamiskeskusten yhdistymistä on valmisteltu viime keväästä alkaen. Valmistelua on tehty Sosiaalialan osaamiskeskus Verso -liikelaitoksen johtokunnan lisäksi Länsi- ja Keskiuudenmaan osaamiskeskus Sosiaalitaidon hallituksessa ja Pääkaupunkiseudun sosiaalialan osaamiskeskus Soccan neuvottelukunnassa ja eri toimijoiden välisissä työkokouksissa. Valmistelu liittyy Uudenmaan erillisratkaisuun, jonka mukaan Uudellamaalla sovitaan Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri (HUS) yhtymän ja hyvinvointialueiden välisessä järjestämissopimuksessa mm. miten tutkimus, koulutus, kehittäminen ja innovaatiotoiminta eli TKKI jatkossa järjestetään.

Järjestämissopimusluonnoksessa esitetään, että Uudenmaan osaamiskeskustoiminta kootaan yhteen ja sijoitetaan HUS:iin Soccan yhteyteen. Järjestämissopimuksen vahvistaminen mennee ensi kevääseen, mutta osaamiskeskusten yhteenliittymisen valmistelua on kuitenkin jatkettu tavoitellen sitä, että yhdistyminen saataisiin tehtyä kuluvan vuoden aikana.

Suunnitelman mukaan HUS:in johtoryhmä käsittelee asiaa lokamarraskuussa, HUS:in henkilöstötoimikunta 17.11.2022, nykyinen hallitus 28.11.2022 ja HUS yhtymän hallitus 14.12.2022. Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhteistyötoimikunta ja Verson johtokunta käsittelevät Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutusta 14.10.2022. Verson johtokunta päätti hyväksyä omalta osaltaan Verson Itäisen Uudenmaan liikkeenluovutuksen HUS:ille, edellyttäen, että kaikki osapuolet allekirjoittavat liikkeenluovutussopimuksen.

Johtokunta päätti lisäksi lähettää Verson Itäisen Uudenmaan liikkeenluovutusta koskevan ehdollisen päätöksen otteen edelleen yhtymän hallituksen ja yhtymäkokouksen hyväksyttäväksi (liite 1). Johtokunta valtuutti lisäksi Verson johtajan valmistelevaan edelleen liikkeenluovutusta ja mm. allekirjoittamaan liikkeenluovutussopimuksen ja muita mahdollisia liikkeenluovutukseen liittyviä asiakirjoja.

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 päätösehdotus:

Yhtymäkokous hyväksyy Sosiaalialan osaamiskeskus Verso - liikelaitoksen Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutuksen HUS:lle Verson johtokunnan (14.10.2022 § 13) esittämällä tavalla, edellyttäen, että kaikki osapuolet allekirjoittavat liikkeenluovutussopimuksen.

KH:n päätösehdotus:

Yhtymäkokouksen päätösesityksen mukaisesti

16 § Sosiaalialan osaamiskeskus Verso -liikelaitoksen purkaminen

Sosiaalialan osaamiskeskus Verso -liikelaitoksen Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutuksen seurauksena, liikelaitoksen perusteena ollut Itäisen Uudenmaan kuntien vaikutusmahdollisuuksien turvaaminen Verso -liikelaitoksen toiminnan linjaamisessa, raukeaa ja liikelaitos on mahdollista purkaa.

Päijät-Hämettä ja Itä-Uuttamaata koskevan yhteistoimintasopimuksen (luvun 9. pykälä 28:n) mukaan: Sopimuksen ja liikelaitoksen purkamisesta päättää Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän yhtymäkokous.

Liikelaitoksen purkautuessa Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän hallitus huolehtii loppuselvityksestä, elleivät sopijaosapuolet sovi muusta järjestelystä. Liikelaitoksen varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan sopijaosapuolina oleville kunnille niiden rahasto-osuuksien suhteessa.

Verso -liikelaitoksen johtokunta käsitteli asiaa 14.10.2022 §14 (liite 1) ja hyväksyi osaltaan ja päätti esittää yhtymän hallitukselle ja edelleen yhtymäkokoukselle Verso -liikelaitoksen purkamista, sillä ehdolla että Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutus Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirille (HUS) toteutuu. Johtokunta päätti lisäksi valtuuttaa Verso -liikelaitoksen johtajan valmistelemaan tilinpäätöksen yhteydessä loppuselvityksen Verso -liikelaitoksen sitoumusten täyttämisestä sekä mahdollisen ylijäämän jakamisesta sopijaosapuolinen toimiville kunnille niiden maksamien kuntaosuuksien (suomenkielisen väestön määrä) suhteessa.

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 päätösehdotus:

Yhtymäkokous hyväksyy Sosiaalialan osaamiskeskus Versoliikelaitoksen purkamista Verson johtokunnan (14.10.2022 § 14) esityksen mukaisesti, edellyttäen, että Itäisen Uudenmaan toimintojen liikkeenluovutus HUS:lle toteutuu.

KH:n päätösehdotus:

Yhtymäkokouksen päätösesityksen mukaisesti

17 § Muutostalousarvio 3/2022

Hyvinvointiyhtymässä on valmisteltu kolmas muutostalousarvio vuodelle 2022. Muutoksia esitetään käyttötalousosaan (liite 2), rahoitusosaan (liite 3) ja investointiosaan (liite 4). Muutosten vuoksi myös tuloslaskelmaosa on päivitetty (liite 1).

Käyttötalousosaan (liite 2) ja tuloslaskelmaosaan esitetään seuraavat muutokset.

Muutosten pohjana ovat toimialojen syyskuun tulosenusteet, joihin on lisäksi huomioitu:

1. Toimintatuottoihin lisätty 15 M€ korona valtionavustuksia (summa arvioitu varovaisuuden periaatteella)
2. Toimintamenoihin lisätty Sote-alan palkkaratkaisuun perustuva kertakorvaus 2,9 M€ (suoriteperiaate). Peruste: Koronapotilaiden hoitoon osallistuneelle SOTE-sopimuksen henkilöstölle maksetaan 600 € kertapalkkio maaliskuun 2023 palkanmaksun yhteydessä. Kertapalkkio maksetaan ko. henkilöstölle, joiden palvelussuhde työnantajaan oli voimassa vähintään seitsemän kalenteripäivää 13.3.-15.6.2020 välisenä aikana. Kertapalkkion

edellytyksenä on, että palvelussuhde samaan työnantajaan on edelleen voimassa 28.2.2023.

3. Toimintamenoihin potilasvahinkovakuutuksen kuluihin lisätty 2,0 M€ yhtymän saaman laskennallisen ennakkoarvion perusteella toimialan syyskuun tulosennusteen lisäksi. Potilasvahinkovakuutuksen arvioidaan ylittävän alkuperäisen talousarvion 4,7 M€.

4. Rakennusvaihe 7 väliaikaisen sisäänkäynnin keskeneräisissä hankinnoissa oleva osuus lisätty toimintakuluihin 0,43 M€ 5. Muita merkittävimpiä muutoksia toimintakuluihin: HVA:n valmistelun kustannusten arvio koko vuodelle 6,8 M€ (laskutetaan HVA:lta). Välittömien koronan aiheuttamien lisäkustannusten arvio koko vuodelle on 12,7M€ (puuttuu mm. hoidon osuus). Koronakustannukset tai siihen saatavat valtionavustukset eivät sisällyneet alkuperäiseen talousarvioon miltään osin.

6. Rahoitustuotot- ja kulut toteutuvat 1,3 M€ talousarviota positiivisempina johtuen talousarviolainojen nostamisesta vasta vuoden lopulla (pienemmät korkokulut) ja ennakoitua suuremmista osinkotuotoista

7. Poistot ovat aiemmin oletettua pienemmät johtuen siitä, että RV7 poistolaskenta käynnistyi ennakoitua myöhemmin. Poistojen taso on 1,8 M€ pienempi. Toimintatuottoihin on lisätty jäsenkuntien maksuosuuksia siten, että tulos on perussopimuksen 29 § mukaisesti nolla (alijäämän kattaminen). Jäsenkuntien maksuosuuksien arvioidaan toteutuvan 17,4 M€ yli alkuperäisen talousarvion. Yhteensä toimintatuottoihin esitetään 30,5 M€ muutosta ja toimintakuluihin 33,7 M€.

Liitteessä 2 on esitetty muutokset toimialoittain. Investointiosaan (liite 4) korjattu Rakennusvaihe 7 (lisäykset erityisesti toimintavarustukseen, aiempien vuosien käyttämätön osuus realisoitunut), Rakennusvaihe 8 (suunnittelukustannukset) ja toimistotalon muutostyöt (toteutus siirtyy

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

vuodelle 2023) vaikutukset yhteensä nettona 15,2 M€. Rahoitusosaan (liite 3) on kirjattu vuosikatteen ja investointien muutos sekä pitkäaikaisten lainojen vähennykseen muutos.

Rahoitusosassa on huomioitu antolainauksen vähennyksenä Päijät-Hämeen Laitoshuoltopalvelut Oy:n lainan takaisinmaksu 216 tuhatta euroa päiväyksellä 31.10.2022. Lisäksi rahoitusosaan on tehty 200 tuhannen euron lisäys antolainaukseen. Yhtymä antaa samaan konserniin kuuluvalla Hämeen Tekstiilihuolto Oy:lle lainan sen omien osakkeiden ostoon osakkailta, joiden sote-järjestämisvastuu päättyy 31.12.2022. Lainan tarkemmat ehdot sovitaan neuvottelussa yhtymän ja yhtiön välillä ja lainasta tehdään erillinen rahoitussopimus.

Yhtymäkokouksen 30.11.2022 päätösehdotus:

Yhtymäkokous hyväksyy liitteenä 1 - 4 olevat tuloslaskelmaosan, käyttötalousosan, rahoitusosan ja investointiosan sekä muutokset yhtymän talousarvioon perusteluosassa esitetyllä tavalla.

KH:n päätösehdotus:

Yhtymäkokouksen päätösesityksen mukaisesti

18 § Yhtymäkokouksen muut mahdolliset asiat 30.11.2022

19 § Yhtymäkokouksen aloiteasiat 30.11.2022

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: yhtymäkokousedustajat

Liitteet

- 8 Esityslista, yhtymäkokous 30.11.2022, Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 414, § 415, § 416, § 417, § 418, § 421, § 423

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 33

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 419, § 420, § 422, § 424

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,
Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18 .00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston)**

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä, jotta se katsotaan ajallaan
saapuneeksi
puh. 03 814 2214
Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos

Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 33

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.