

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 14.11.2022

§ 419

Koko Lahti Oy:n avustus

10409/02.02.00.02/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Konserniohjauksen päällikkö, Veli-Pekka Ignatius, 044 7161896

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Koko Lahti Oy:lle 1,255 miljoonaa euron avustukset kulttuuritoimintaan. Avustus maksetaan kaupunginhallituksen kustannuspaikalta, kaupunginhallituksen avustukset (101010012).

Hakija laskuttaa kaupunkia mainitulla summalla ja toimittaa vapaamuotoisen raportin kulttuurituotannoista vuonna 2022.

Perusteluosa

Koko Lahti Oy on esittänyt kaupungille kulttuurituotantoihin liittyvien vuokra- ja tuotantotuen kasvattamista vuodelle 2022 kattamaan kasvavat vuokra- ja tuotantokustannukset sekä auttamaan yhtiötä ratkaisemaan pitkän koronakauden aiheuttamia ongelmia .

Koko Lahti Oy järjestää monipuolista kulttuurituotantoja ja -ohjelmaa laajalle kohdejoukolle. Kohderyhminä ovat niin lapset, nuoret, työikäiset,

ikäntyneet ja monet erityisryhmät. Koko Lahti Oy järjesti vuonna 2019 113 erilaista kulttuuritapahtumaa, joissa kävi yli 80 000 kävijää. Korona- aika leikkasi tapahtumien määrän ja kävijät neljäsosaan normaalista. Vuonna 2022 ennakoidaan järjestettävän yli 80 tapahtumaa, joissa ennakoidaan käyvän yli 40 000 vierasta. Vuodet 2023 ja 2024 näyttävät kuinka nopeasti ja kestävästi tapahtuma-ala toipuu raskaiden koronavuosien jälkeen.

KOKO- Lahti Oy on perustettu 2017, kun Sibeliustalo Oy ja Lahden Messut Oy fuusioitiin. Lahden Messut Oy oli ollut vuosia raskaasti tappiollinen. Jos yhtiöt olisivat fuusioituneet ilman tervehdyttämishjelmaa, olisi KOKO- Lahti Oy käänntynyt kokonaisuutena myös tappiolliseksi. KOKO-Lahti Oy:n hallitus hyväksyi viisi vuotisen tervehdyttämishjelman, jonka tarkoituksena oli saada yhtiön liiketoiminta kannattavaksi.

Tervehdyttämishjelma perustui myynnin painopisteen kasvattamiseen ja toiminnan uudelleen organisoimiseen ja tehostamiseen.

Tervehdyttämishjelma toteutui suunnitelman mukaisesti, kunnes maaliskuussa 2020 korona pysäytti ja sulki koko tapahtuma-alan.

Korona-aika koetteli yhtiötä, mutta useiden sopeuttamistoimenpiteiden, valtion ja kaupunki- konsernin tukien avulla yhtiöllä on mahdollisuus palautua korona-ajan jälkeen kasvu-uralle. Korona- aika on jättänyt yhtiön liiketoimintaan sellaisia rasitteita, että yhtiön on vaikea toipua ilman omistajan taloudellista tukea.

Tuotantokustannusten lisäksi tilavuokrat rasittavat tuotantojen kannattavuutta. Koko Lahti Oy maksaa Sibeliustalosta vuokraa vuonna 2022 yli 1,6 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 talousarvioon sisältyy vuokratukea 900 000 euroa Sibeliustalon vuokraan. Alla olevassa

taulukossa on Koko Lahti Oy:n maksamat ja ennakoitut vuokrat vuosina 2022-2025.

Vuosi	Vuokra
2022	1625520 euroa
2023	1739956 euroa
2024	1775277 euroa
2025	1811315 euroa

Päätösvalmistelu on tehnyt avustuksesta valtioneuvostotarkastelun, eikä avustuksen antamiselle ole esteitä. Valtioneuvostotarkastelu liitteenä.

#### Vaikutusten ennakoarviointi

Kulttuuriala ei ole toipunut vielä kokonaan Koronan aiheuttamista vahingoista. Koko Lahti Oy:llä ja sen järjestämällä kulttuuritapahtumilla on merkittävä vaikutus tapahtuma-alueen ulkopuolisiin yrittäjiin ja yrityksiin. Vuonna 2019 aluetaloudellisten vaikutusten Koko Lahti Oy:n tapahtumista arvioitiin olevan 49 miljoonaa euroa ja Koko Lahti Oy:n tapahtumien arvioitiin työllistävän lähes 700 henkilötyövuotta suoraan ja välillisesti. Kaupungin elinvoiman ja houkuttavuuden kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että kaupungissa on vireää ja monipuolista kulttuuritarjontaa. Kulttuuritarjonta palvelee kuntalaisia ja Koko Lahti Oy:llä on kunnianhimoinen vastuullisuusohjelma, joten kulttuurituotantojen ympäristö- sosiaaliset- ja taloudelliset vaikutukset on hyvin huomioitu. Koko Lahti Oy:n toiminnan vaikutuksista lisää liitteessä.

Koko Lahti Oy on esittänyt kaupungille kulttuurituotantoihin liittyvien vuokra- ja tuotantotuen kasvattamista vuodelle 2022 kattamaan kasvavat vuokra- ja tuotantokustannukset sekä auttamaan yhtiötä koronan aiheuttamissa ongelmissa. Koko Lahti Oy järjestää monipuolista

kulttuurituotantoja ja -ohjelmaa laajalle kohdejoukolle. Kohderyhminä ovat niin lapset, nuoret, työkäiset, ikääntyneet ja monet erityisryhmät. Koko Lahti Oy järjesti vuonna 2019 113 erilaista kulttuuritapahtumaa, joissa kävi yli 80 000 kävijää. Korona-aika leikkasi tapahtumien määrän ja kävijät neljäsosaan normaalista. Vuonna 2022 ennakoidaan järjestettävän yli 80 tapahtumaa, joissa ennakoidaan käyvän yli 40 000 vierasta. Vuodet 2023 ja 2024 näyttävät kuinka suuren nousun tapahtuma-ala tekee korona-vuosien jälkeen.

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

## Toimenpiteet

Koko Lahti Oy, Talouspalvelut