

Lahden kaupunki, Konsernihallinto

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

27.06.2022, 33/2022

### Asianumero

2493/02.02.01.00/2022

### Lahti Events Oy:n luottolimiittisopimuksesta ja vakuudesta päättäminen

#### Päätös

Päätin hyväksyä Lahti Events Oy:n uuden luottolimiittisopimuksen 6,4 milj. euroa määräajaksi 1.6.2022-31.5.2024. Edelleen päätin hyväksyä myönnetyn luottolimitin vakuudeksi KOKO Lahti Oy:n luovuttaman yrityskiinnityksen. Tilin luottokorko sekä muut sopimusehdot ovat markkinaehtoisia.

#### Perustelut

MotoGp:n peruunnuttua Lahti Events Oy:ltä jäi saamatta tapahtumaan liittyviä tuloja. Neuvottelut Kymiring Oy:n kanssa ovat vielä kesken sopimukseen liittyen. Lahti Events Oy järjestää kesän 2022 aikana kolme tapahtumaa, joiden tuotantokustannuksiin yhtiö tarvitsee rahoituksellista liikkumavaraa. Lisäksi yhtiö on sitoutunut noudattamaan tekemiään sopimuksia liittyen MotoGp- tapahtuman järjestelyihin.

Yhtiöllä on voimassaoleva luottolimiittisopimus limiitiltään 4,0 miljoonaa euroa. Nyt tehty uusi sopimus muuttaa yhtiön maksaman luottolimiittikoron ja takausprovision markkinaehtoiselle tasolle ja yhtiö on antanut luottolimiittiin vakuudet. Uusi sopimus nostaa myös luottolimitin enimmäismäärän 6,4 miljoonaan euroon eli korotusta luottolimiittiin tehtiin

2,4 miljoonaa euroa. Yhtiön omista sopeutustoimista huolimatta luottolimiitin korotus tarvitaan maksuvalmiuden turvaamiseksi. Turvaamalla yhtiön maksuvalmius, turvataan lahtelaisten ja päijät-hämäläisten pk- yritysten sopimusten mukaiset saamiset liittyen MotoGP:n peruuntumiseen.

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Lahti Events Oy:lle myönnetty luottolimiitin korotuksen määrä, 2,4 milj. euroa, on vähäinen verrattuna kaupungin vuosittaisiin menoihin ja investointeihin. Lahti Events Oy:n kaikkiin kaupungin myöntämiin lainoihin ja luottolimiitteihin, myös korotuksen jatko huomioituna, sisältyvän taloudellisen riskin toteutuminen täysimääräisenäkään ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Tästä syystä yhtiön kaikkiin kaupungin yhteenlaskettuihin vastuisiin sisältyvää riskiä kaupungille voidaan pitää vähäisenä.

Myönnetylle luottolimiitin määrälle vaaditaan vakuus. Emoyhtiönä KOKO Lahti Oy on hakenut yritys kiinnityksen, joka pantataan erityispanttaussitoumuksella limiitin vakuudeksi. Yhtiön antaman vakuuden nimellinen arvo, 1,3 milj. euroa, on luottolimiitin kokonaismäärää pienempi. Konsernipalvelut on tehdyn kokonaisarviointin jälkeen päätyntä siihen, että luottolimiitin korotusta voidaan jatkaa ilman täysiä vakuuksia ja että annetun vakuuden arvo on riittävän kattava. Luottokoron marginaalin määrittelyssä on otettu huomioon vakuuden määrä.

