



Koirien uimaranta/
moottorikelkkauran lähtö talvella

Helikopterin laskeutumissektori

TANSSIMÄENPUISTO

KOTISATAMA

Säilytysalue/
kesä isot pukit

Varastohallivaraus

Nosto- ja
laskupaikka

Veneiden talvikauden
säilytysalue/
kesäpaikoitusalue

NIEMENKATU

HAAPALANKATU

Soutuvenepaikoja

kerhotila

jätetila

Soutuvenepaikat

KOTISATAMA

Veneenlasku-
luiska

KIPPARINKUJA

sauna
Huvila
sr-1
sauna
Kanoottivajat

Lyhytaikaiset paikat
venetaksit
vuokraus

laajennusvara

Liiketontteja

KAHVISAARI

Tankkaus piste

Veneenlaskuluiska

Vieraspaikkoja

Hoitokalastus

WC

Kalankäsittely

TELAKKAKATU

HUOLTO- JA KALASTUSATAMA

Virkavenelaiturit
järvipelastus
Poliisi

huolto

Venehuoltohalleja
ym. liiketiloja

Vierasvenepaikkoja

huolto

Moottoripyörämuseo

Nosto- ja laskupaikka

Yritystontti

Pohjan
pesu

Mastonosturi

Huoltolaituri

Kioski tai muu
palvelurakennus

joen
huolto

SENSON OY

RUORINIEMI



0 10 20 30 40 50 100 m

Asemakaavamuutos Niemen satama A-2769a Havainnekuva/Kaupunkiympäristö/Asemakaavoitus/MM 13.6.2022

Sataman rantaviivan ja laitureiden suunnitelmat tarkentuvat sataman yleissuunnitel-
massa ja toteutus suunnitelmissa.

ARVIOITU ENSIMMÄISEN
MUUTOSVAIHEEN RAJA

VIKING MALT

Raakave-
den käsit-
telyrak-
varaus.

LAATIKKOTEH-
TÄANKATU

TIEDEPUISTO