

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 21.02.2022

§ 73

Selvitys kunnasta hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista

682/00.01.02.05/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Erityisasiantuntija Päivi Pitkänen, puh. 044 482 0590

Talousjohtaja Tiina Mörsky, puh. 050 383 6502

Toimitilajohtaja Jouni Arola, puh. 050 559 4227

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa voimaanpanolain 26 §:n mukaisen selvityksen liitteineen kunnasta siirtyvästä omaisuudesta, sopimuksista, vastuista ja kunnalta vuokrattavista toimitiloista Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle.

Lisäksi kaupunki varaa mahdollisuuden täydentää nyt jätettävää vastausta viimeistään 30 päivänä kesäkuuta 2022, jos ilmoituksen kohteena olevissa toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa, sopimuksissa tai

vastuissa on tapahtunut olennaisia muutoksia selvityksen antamisen jälkeen.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

## Perusteluosa

Lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta (616/2021) 26 §:ssä säädetään, että kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys 22, 23, 25 §:ssä tarkoitetuissa sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

### Psykologi- ja kuraattoripalvelut

Hyvinvointialue, jonka alueella oppilaitos sijaitsee, vastaa opiskeluhuollon psykologi- ja kuraattoripalvelujen järjestämisestä alueellaan sijaitsevien oppilaitosten opiskelijoille heidän kotipaikastaan riippumatta. Tähän liittyen Lahden kaupungin oppilas- ja opiskelijahuollossa työskentelevät psykologit ja koulukuraattorit siirtyvät liikkeen luovutuksella hyvinvointialueen palvelukseen 1.1.2023. Siirtyvän henkilöstön määrä on tällä hetkellä 48. Liitetiedoissa on arvio siirtyvän henkilöstön määrästä, lomapalkkavelasta sekä tiedot psykologi- ja kuraattoripalvelujen käytössä olevista toimipisteistä, koneista, laitteista ja kalustosta sekä leasing- ja muista sopimuksista.

Väliaikainen toimielin (VATE) on asettanut psykologi- ja kuraattoripalveluiden siirron valmisteluun tukiryhmän ja ohjausryhmän.

Siirtoon liittyen on laadittu selvitys palveluiden lähtötilanteesta sekä toimenpidesuunnitelma vuosille 2022 ja 2023. Henkilöstön siirtymistä ja siihen liittyvien tietojen luovuttamista hyvinvointialueelle on käsitelty työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain mukaisesti yhteistoimintamenettelyssä kaupungin yhteistoimintaryhmässä viimeksi 14.2.2022.

## Vuokrasopimukset

Voimaannpanolain 22 §:ssä säädetään, että kunnan järjestämän sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa ainakin 31.12.2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaikaa yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen päättymistä.

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymä järjestää ja tuottaa Lahden kaupungin sosiaali- ja terveyspalvelut. Kaupungin ja hyvinvointiyhtymän välillä on voimassa olevat vuokrasopimukset sosiaali- ja terveydenhuollon toimitilojen osalta, jotka siirtyvät Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle. Oppilas- ja opiskelijahuollon toimitilat on kartoitettu ja niistä tehdään vuokrasopimukset hyvinvointialueen kanssa. Liitetiedoissa on selvitys vuokrattavista toimitiloista.

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

## Toimenpiteet

Ote: Päijät-Hämeen hyvinvointialue 21.2.2022, Tiina Mörsky

