

Hyvinvointialueelle siirtyvät Lahden kaupungin ja PHHykyn väliset toimitilojen vuokrasopimukset

tunnus	vuokrakohde	määräaikaisuus päättyy	sopimus m2	selite
--------	-------------	---------------------------	---------------	--------

Vuokrasopimusliite A1 kohteet

	Kaupunginsairaala (pääterveysasema)			
R1050	A-G osat	31.12.2043		
	LKS tilat		21 015,0	
	laboratorio tila		69,5	
	P-alue (5.10.21-) 15 v lisävuokrasopimus			
R1051	J-K osat	31.12.2043	4 782,5	
R1052	H-osat	31.12.2043	805,5	
	Ent apteekin muutostyöt tekstinkäsittelyn tiloiksi			
	- lisävuokra 5 v ajaksi, 626,5 m2 tilat, alkaen 1.4.2019 - 31.3.2024			
R1053	I-osa, jätekeskus	31.12.2043	838,5	

Vuokrasopimusliite B1 kohteet

R1044	Launeenkatu 74	Launeen terveysasema 2-vaihe	1 128,0	
		31.12.2023		
		Hammashoidon muutostyöt		
		- lisävuokra 4 v ajaksi, 75 m2 tilat, ajalle 18.4.2020 - 17.4.2024		
R1070	Tarjantie 78	Jalkarannan sairaala	3 898,0	
		31.12.2033		
		JR C-osan 4.-5.k lisävuokra		
R1073	Tarjantie 78	Jalkarannan sairaalan laajennus	13 561,0	
		31.12.2036		

	labran osuus 0,24%		34,0
	JR A-B-osan lisävuokra		
	Keittiö oheistiloineen		522,0
R1163	Salinmäentie 4	Salinkallion perhekeskus	881,5
		31.12.2037	
R1179	Rengaskatu 10	Nikkilän perhekeskus	774
		31.12.2029	

Vuokrasopimusliite C1 kohteet

Suun terveyden tilat

R1201	Purorinteenkatu 4	Ahtialan koulu aa	60,50
R1206	Vuorikatu 29	Harjun koulu	68,50
R1210	Karistonkatu 213	Kariston koulu ja päiväkoti	89,00
R1219	Kasakkamäentie 1	Kärpäsän koulu ya	44,50
R1301	Ajokatu 167	Launeen monitoimitalo	86,2
R1222	Vuoksenkatu 9	Lotilan koulu	141,0
R1247	Helsingintie 52	Länsiharjun koulun laajennus 7/2017-	102,0
R4327	Lippokatu 1	Mukkulan väistötilarakennus	89,5
R1231	Hiljankatu 6	Möysän koulu	54,5
R4326	Mukkulankatu 1	Kivimaan väistötilat	97,0
R1296	Ostoskatu 3	Liipolan monitoimitalo (8/2015-)	64,5

Rakenteilla

	Kivimaan koulun pp 8/2022 suun terveys	103
	Renkomäki 11/2022	

Lisäksi erikseen vuokratut:

R2360 Niemenkatu 77 698 päättyy 31.3.2022

Nastolan alueen kohteet:

R1086 Timontalo/52 1104

R1064 Pekkalantie 12 Terveyskeskus/51 Nastola 6054
laboratorio tila 129

- vuokraus jatkunee 31.3.2022 asti ja sen jälkeen tulee uusi sopimus alueesta ja käytettävistä tiloista ja energiasta jne.

Päijät-Hämeen Pelastuslaitoksen ja Lahden kaupungin väliset hyvinvointialueelle siirtyvät vuokrasopimukset

kohde	osoite	m2
Kunnaksen VPK	Eskolanmäentie 1	251 Toistaiseksi voimassa oleva, 12 kk irtisanomisaika
Mustankallion väestönsuoja (2 huonett	Tunnelikatu 3	74 Toistaiseksi voimassa oleva, 12 kk irtisanomisaika
Niemen pelastusasema	Telakkakatu 2	1378 Toistaiseksi voimassa oleva, 12 kk irtisanomisaika
Ruuhijärven paloasema VPK	Korkeentie 792	76 Toistaiseksi voimassa oleva, 12 kk irtisanomisaika
Nastolan paloasema	Rakokiventie 27	1709 Toistaiseksi voimassa oleva, 12 kk irtisanomisaika

Muut kohteet:

- kouluterveydenhuollon tiloista sekä kuraattori- ja psykologipalveluiden käytössä olevista tiloista tullaan tekemään vuokrasopimukset vuoden 2022 aikana