

Lahden kaupunki, Tilakeskus

Rakennuttajapäällikkö Pirttilä Leena

26.04.2022, 9/2022

Asianumero

8470/02.00.00.00/2021

Lahden Tilakeskuksen käyttösuunnitelman tarkastaminen 2022, huhtikuu

Päätös

Päätin, että seuraavat talonrakennustyöt otetaan vuoden 2022 työkohteiksi.

Sivistyksen palvelualueen hankeryhmä

Päiväkotien perusparannukset

Launeen päiväkodin perusparannus, hankesuunnittelu 50 000 €

Paavolan päiväkodin hankesuunnittelu 50 000 €

Toimialan pienet työkohteet

Ahtialan koulun korjaukset ja toiminnalliset muutokset, suunnittelu 50 000 €

Mustankallion väestönsuojatilojen talotekniikkakorjaus, loppurahoitus 30 000 €

Pääkirjaston hankesuunnittelu 50 000 €

Muun vuokraustoiminnan hankeryhmä

Lahden kylän kansakoulun korjaus, suunnittelu 80 000 €

Korvausinvestoinnit

Sivistyksen palvelualueen hankeryhmä

Ahtialan koulun laajennus, suunnittelu 100 000 €

Kariston koulun ja päiväkodin lisätilat, loppurahoitus 81 000 €

Samalla päätin myöntää aloitusluvan edellä mainittuihin kohteisiin.

Perustelut

Konserni- ja tilajaosto on kokouksessaan 24.1.2022 § 4 hyväksynyt Lahden Tilakeskuksen käyttösuunnitelman. Käyttösuunnitelman liitteenä on luettelo vuonna 2022 toteutettavista talonrakennustöistä.

Toimitilajohtajan delegointipäätöksen (30.4.2021 § 9) perusteella rakennuttajapäälliköllä on oikeus tarkentaa työohjelmaa Konserni- ja tilajaoston hyväksymän käyttösuunnitelman asettamissa rajoissa.

Lisäksi delegointipäätöksessä annetaan rakennuttajapäällikölle oikeus päättää talousarvioon ja käyttösuunnitelmaan sisältyvän talonrakennushankkeen toteuttamisesta alle 500 000 euron suuruisissa hankkeissa.

Lisätietojen antaja

Rakennuttajapäällikkö Leena Pirttilä, p. 050 65861

Toimivallan peruste

Lahden kaupungin hallintosäätö (KV 14.12.2020 § 109), konsernihallinnon toimintasäätö (KH 25.1.2021 § 34 ja toimitilajohtajan delegointipäätös 30.4.2021 § 9.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Valitusviranomainen

Kaupunginhallitus

Julkaisupäivä

27.4.2022

Nähtävilläolopaikka

Lahden kaupungin yleinen tietoverkko www.lahti.fi

Saaja

KH, toimitilajohtaja, kiinteistöaloussuunnittelija,
Lahden Tilakeskuksen projektipäälliköt

Päätös on lähetetty asianosaisille 26.4.2022 sähköpostitse

Tiedoksi

-

Liitteet

Työohjelma 25.4.2022