

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 24.01.2022

§ 4

Lahden Tilakeskus -taseyksikön käyttösuunnitelma 2022

8470/02.00.00.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, puh. 050 398 5211

Toimitilajohtaja Jouni Arola, puh. 050 559 4227

Controller Maija Laine, puh. 044 716 1433

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla jaosto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää hyväksyä liitteenä olevasta

konsernihallinnon palvelualueen käyttösuunnitelmasta Lahden

Tilakeskuksen osalta

- käyttösuunnitelman vuodelle 2022,

- käyttösuunnitelmaan sisältyvän liitteen 3 mukaisen luettelon tositteiden

hyväksyjistä

- käyttösuunnitelman kohdan 1.2 mukaisesti viranhaltijapäätösten

nähtävilläpidosta ja

- käyttösuunnitelmaan sisältyvän liitteen 1 mukaisen talonrakennuksen

työohjelman 19.1.2022, jossa kohteiden aikataulut ja kustannukset on

esitetty ohjeellisina, ja päättää myöntää toteuttamisluvat (aloitusluvat)

talonrakennuksen työohjelmassa luetelluille hankkeille siltä osin kuin niiden hankinta-arvot kohdekohtaisesti ylittävät 500 000 euroa.

Samalla jaosto tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Lahden kaupunginvaltuusto päätti 22.11.2021 § 140 vuoden 2022 talousarviosta sekä taloussuunnitelmasta vuosille 2022–2024. Hyväksytyn talousarvion perusteella palvelualueet ja niihin sisältyvät taseyksiköt laativat kaupungin hallintosäännön § 37 ja kaupunginhallituksen 13.12.2021 § 480 hyväksymän toimeenpano-ohjeen mukaisesti käyttösuunnitelmat, joissa jaetaan määrärahat ja tuloarviot käyttötarkoitusten mukaisesti sekä asetetaan tarkennettuja tavoitteita. Ohjeen mukaan käyttösuunnitelmien tulee olla hyväksytyinä toimielimissä viimeistään 31.1.2021.

Hallintosäännön 42 §:n 5 momentin mukaan lautakunnan, jaoston tai muun toimielimen on vuosittain määrättävä sekä ilmoitettava kaupungin kirjanpidosta vastaavalle yksiköille ne henkilöt, jotka sen puolesta hyväksyvät menotositteet. Menotositteiden hyväksyjät päätetään osana käyttösuunnitelmaa.

Konsernihallinnon palvelualueella on valmisteltu "Konsernihallinnon palvelualueen käyttösuunnitelma vuodelle 2022". Siinä esitetään vastuualueittain ja yksiköittäin vuoden 2022 määrärahojen jakautuminen sekä menotositteiden hyväksyjät.

Lahden Tilakeskuksen sitovataso on "tilikauden ylijäämä (alijäämä) ilman käyttöomaisuuden myyntivoittoja ja -tappioita". Vuodelle 2022 sitova taso

on alijäämä -1 918 900 euroa. Lahden Tilakeskuksen tuloslaskelma on esitetty käyttösunnitelman kohdassa 9.1.

Lahden Tilakeskuksen tositteiden hyväksyjät on esitetty käyttösunnitelman liitteessä 3 ja talonrakennuksen työohjelma 19.1.2022 käyttösunnitelman liitteessä 1.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: konsernipalvelut/talouspalvelut; Provincia Oy kirjanpito(at)provincia.fi
ote/tiedoksi: kaupunginhallitus