

1. PAIKKA

2. KUVAUS ASIASTA

Naapurikiinteistön omistaja on toimittanut kirjallisen toimenpidepyynnön koskien kiinteistölle rakennettua muurimaista rakennelmaa sekä pitkäkestoista purjeveneen säilytystä. Valvontainsinööri on käynyt kiinteistöllä 13.12.2021 toteamassa nykytilanteen. Käynnillä havaittiin pihalla alueelle rakennetun muurimaisen rakennelman sekä pihalla säilytettävän purjeveneen. Lahden Kaupungin rakennusjärjestyksen 13.6 §:ssä todetaan seuraavasti:

Määräys

Asemakaava-alueella sijaitsevilla tonteilla tapahtuva säilytys ja varastointi on suoritettava asianmukaisesti ja siten, ettei se alueen käyttötarkoitus huomioon ottaen aiheuta häiriötä ja rumennaa ympäristöä.

Asemakaava-alueella sijaitsevaa asuinrakennuksen tonttia ei saa käyttää häiriötä aiheuttavaan, ympäristöä rumentavaan tai paloturvallisuutta vaarantavaan varastointiin tai autojen, koneiden, laitteiden tai muiden vastaavien tavaroiden ulkosäilytykseen, ellei asemakaavasta muuta johdu.

3. TOIMENPIDE, JOHON KEHOTETAAN

Kehotetaan saattamaan maanpinnan muotoilu vastaamaan alkuperäistä muotoa ja poistamaan muurimaiset rakennelmat mikäli niille ei ole mahdollista saada MRL 126 § mukaista toimenpidelupaa. Lisäksi kehotetaan poistamaan ympäristöä rumentava purjevene kiinteistöltä.

4. MÄÄRÄAIKA

Toimenpide on tehtävä 30.05.2021 mennessä.

5. LAINKOHDAT

MRL 126 §, 169 §

6. UHKA

Mikäli toimenpidettä ei ole tehty määräajan kuluessa, saatetaan asiassa ryhtyä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin pakkotoimenpiteisiin.

7. LISÄTIETOJA ANTAA

Valvontainsinööri Jussi Liimatainen p. 044 482 6707, jussi.liimatainen@lahti.fi

8. ALLEKIRJOITUKSET

Valvontainsinööri
Jussi Liimatainen

9. TIEDOKSIANTO

Lähetetty postissa

Lahden kaupungin rakennusvalvontataksan 12.1 §:n mukaisesti kirjallisesta kehotuksesta peritään maksu 155 €.

PERUSTEVALITUSOHJE

<p>Perustevalitus- viranomainen ja -aika</p>	<p>Kunnan hyväksymään taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti. Perustevalitus on tehtävä viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu.</p> <p>Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä.</p>
	<p>Viranomainen, jolle perustevalitus tehdään, ja sen yhteystiedot:</p> <p>Hämeenlinnan hallinto-oikeus www.oikeus.fi/hallintooikeudet/hameenlinnanhallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna 029 56 42210 faksi 029 56 42269 hameenlinna.hao(at)oikeus.fi <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa</i> https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</p>