

Lahden kaupunki, Rakennus- ja ympäristölupalautakunta, 03.05.2022

§ 26

Ympäristölupapäätös Tykkimäen Sora Oy:n kiviaineksen murskauksesta ja siihen liittyvistä toiminnoista kiinteistöillä Sorapesä III (RN:o 532-409-1-1239), Soramäki (RN:o 532-409-1-908), Sora-pesä II (RN:o 532-409-1-1104).

7549/11.01.00.01/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Ympäristönsuojelutarkastaja Jari Mäntylä p. 044 416 2583

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristövalvonnan johtaja Kempainen Mika

Päätösehdotus

Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunta myöntää Tykkimäen Sora Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan kiviaineksen murskaukseen siirrettävällä kivenmurskaamalla ja siihen liittyville toiminnoille kiinteistöille Sorapesä II (RN:o 532-409-1-1104, Sorapesä III (RN:o 532-409-1-1239) ja Soramäki (RN:o 532-409-1-908). Murskan sijoituspaikka on Sorapesä III kiinteistö.

Toiminta voidaan aloittaa lupapäätöstä noudattaen muutoksenhausta huolimatta 3 000 euron vakuutta vastaan. Vakuus on asetettava ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Luvan täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Samalla päätöksellä lautakunta rauettaa ympäristönsuojelulain 88 §:n mukaisesti Nastolan kunnan ympäristölautakunnan 21.6.2004 (§ 62) Uutela

Maansiirto Oy:lle myöntämän ympäristöluvan sähkökäyttöiselle murskaimelle. Tämä lupapäätös korvaa rauetetun lupapäätöksen.

Perusteluosa

Tykkimäen Sora Oy on jättänyt 14.1.2022 päivätyllä hakemuksella Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunnalle ympäristölupahakemuksen, jossa haetaan ympäristölupaa kiviaineksen murskaukselle ja siihen liittyville toiminnoille kiinteistöille Sorapesä II (RN:o 532-409-1-1104, Sorapesä III (RN:o 532-409-1-1239) ja Sorämäki (RN:o 532-409-1-908). Murskan sijoituspaikaksi on esitetty Sorapesä III kiinteistöä.

Hakemusalue sijaitsee Lahden Arolassa, lähellä Lahden ja Iitin rajaa.

Alueella on voimassa oleva maa-ainesten ottolupa.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Kiviaineksen murskaukseen, joka kestää yli 50 vuorokautta, tulee olla ympäristölupa ympäristönsuojelulain 27 §:n ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e) mukaan. Saman lain 28 §:n mukaan murskaamalla, joka sijoitetaan tärkeälle tai muulle vedenhankintakäyttöön soveltuvalle pohjavesialueelle, on oltava ympäristölupa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen lupaviranomainen ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin mukaan (YSL 527/2014: 27 §, 28 §, 34 §).

Luvan hakija

Tykkimäen Sora Oy

Tehontie 20

45200 Kouvola

Y-tunnus: 0163369-4

puh. 040 709 5348

tykkimaensora@tykkimaensora.fi

Hakijan ja laitoksen yhteyshenkilö

Mikko Aho

puh. 040 1690 007

mikko.aho@tykkimaensora.fi

Toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta

Tykkimäen Sora Oy hakee ympäristönsuojelulain 199 § mukaista lupaa toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa (YSL 527/2014: 199 §).

Toiminnanharjoittaja käsityksen mukaan toiminnasta ei aiheudu pysyvää muutosta tai ympäristövaikutusta suunnittelualueen ulkopuolella. Toiminta voidaan tarvittaessa keskeyttää lupamääräysten muuttamisen tai päätöksen kumoutumisen tapauksessa.

Vakuus

Tykkimäen Sora Oy esittää ennen toiminnan aloittamista asetettavaksi vakuudeksi 3 000 euroa. Vakuus asetetaan ympäristön saattamiseksi ennalleen tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Asetettava vakuus on riittävä ympäristön saattamiseksi ennalleen ympäristönsuojelulain soveltamisalaan kuuluvan mahdollisen pilaantumisen osalta.

Laitos ja sen sijainti

Tykkimäen Sora Oy:n murskausaseman toiminnot sijoitetaan Lahden kaupungin Arolan kylässä Uutela Group Oy:n omistamille kiinteistöille 532-409-1-1104, 532-409-1-1239 ja 532-409-1-908. Murskain sijoitetaan kiinteistölle 532-409-1-1239. Kiinteistöjen kokonaispinta-ala on yhteensä noin 32,9 ha, josta varsinaista maa-ainesten ottamisaluetta on noin 14,9 ha ja kaivualueita noin 10,4 ha. Laitoksen käyntiosoite: Selkolantie, Uusikylä

Laitoksen koordinaatit ETRS-TM35FIN-koordinaatistossa:

P= 6755479

l= 451895

Hakemuksen vireilletulo ja täydennykset

Lupahakemus on tullut vireille 29.10.2021 Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakuntaan. Hakemusta on täydennetty 29.12.2021, 4.1.2022, 17.1.2022 sekä 25.2.2022.

Voimassa olevat luvat, päätökset ja sopimukset

Alueella on voimassa Lahden seudun ympäristölautakunnan (21.10.2014, § 67) myöntämä maa-aineslupa (Dnro D/1268/10.03.00.13/2012). Maa-aineslupa on voimassa syksyyn 2024 asti.

Nastolan kunnan ympäristölautakunta on myöntänyt 21.6.2004 (§ 62) Uutela Maansiirto Oy:lle ympäristöluvan hakemuskiinteistöille sähkökäyttöiselle murskaimelle. Murskauskäytön käyttöenergiana on ollut kiinteästä sähköverkosta otettu sähkö. Toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, että kyseinen laitteisto on pienitehoisena suunniteltuun toimintaan sopimaton. Murskausasema on purettu syksyllä 2011 ja sen betonirakenteet on poistettu 2014. Murskainlaitos ei ole toiminut sen

jälkeen alueella. Vanha murskainlupa voidaan rauettaa. (YSL 527/2014: 88 §).

Tykkimäen Sora Oy on tehnyt vuokrasopimuksen 20 vuodeksi kiinteistönomistajan kanssa. Sopimuksella maa-aineslupa on siirretty Tykkimäen Sora Oy:lle.

Alueen eteläosassa on rasitteena sähkölinja.

Tykkimäen Sora Oy:lla on ympäristövahinkovakuutus OP Pohjola Oyj:ssä 1.1.2022 alkaen. Vakuutuksen numero on 48-02127-5.

Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella on voimassa Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014, joka on saanut lainvoiman 14.5.2019. Maakuntakaavassa suunnittelualue on merkitty eo-merkinnällä ja vaaleanpunaisella katkoviivalla maa-ainesten ottoalueeksi. Suunnittelualueelle on merkitty ohjeellinen ulkoilureitti (ur). Maa-ainesten ottoalueen itäpuolella on ge-merkinnällä merkitty Salpausselän arvokas harju-alue.

Suunnittelualue on merkitty Lahden kaupunginvaltuuston 12.3.2018 hyväksymässä Uudenkylän osayleiskaavassa Y-204 merkinnällä EO/M, joka on maa-ainesten ottoalueeksi/maa- ja metsätalousvaltaiseksi tarkoitettu alue. Suunnittelualue sijaitsee osayleiskaavaan merkityllä Salpausselän alueella (vihreällä katkoviiva ja ss-merkintä). Kaavaan on merkitty vihreillä palloilla ulkoilureitti, joka kulkee suunnittelualueen pohjoispuolitse. Lisäksi suunnittelualueen eteläosaan on merkitty z-merkinnällä sähkölinja. Osayleiskaava on oikeusvaikutteinen.

Suunnittelualueen pohjoispuolella on voimassa litin kunnanvaltuuston 10.9.2002 hyväksymä ja KHO:n päätöksellä 19.10.2004 supistettu Kymijoen-Mankalan vesistöalueen rantayleiskaava. Lisäksi

suunnittelualueen pohjoispuolella on voimassa litin kunnanvaltuuston 28.8.2018 hyväksymä ja KHO:n 24.11.2020 vahvistama Kymijoen-Mankalan vesistöalueen rantayleiskaavan muutos. Otteet rantayleiskaavasta ja sen muutoksesta on esitetty liitteessä 1.

Alueella ei ole asemakaavaa.

Maankäyttö

Lähimmät asuinrakennukset lännessä Lahden ja litin puolella sijaitsevat noin 600 metrin etäisyydellä murskan suunnitellusta sijainnista. Etelässä Lahden alueella lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 800 metrin etäisyydellä murskan suunnitellusta sijainnista. Idässä lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat yli kilometrin etäisyydellä litin puolella.

Suunnittelualueetta ympäröivät metsät ovat tavanomaisessa metsätalouksikäytössä.

Maaperä ja pohjavesi

Suunnittelualue sijaitsee I Salpausselän reunamuodostumalla. Alueen maaperä on Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan hiekkaa. Alueella on myös soraa ja vaihtelevasti hienoainesta ja kiviä.

Suunnittelualue sijaitsee "Nastonharju-Uusikylä B"-nimisellä 1E-luokan pohjavesialueella (nro 0453252B) ja pohjaveden muodostumisalueella. Lähin vedenottamo sijaitsee noin kolme kilometriä etelään suunnittelualueelta.

Alueella on tehty pohjavesiselvityksiä ja pohjavesialueiden rakenneselvityksiä. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy:n vuonna 2014 tekemässä täydentävässä pohjavesiselvityksessä määritettiin pohjaveden valuma-

alueiden rajaukset ja virtausyhteydet (kuva 2). Soramäki, Sorapesä II ja Sorapesä III sijaitsevat Nastola-Uusikylä B, valuma-alue 5–nimisellä alueella. Alue rajautuu lännessä ja idässä kalliokynnyksiin.

Pohjaveden virtaus suuntautuu etelästä pohjoiseen kallioperän ruhjepainanteen suuntaisesti. Pohjavesi purkautuu Selkojärveen ja järven rannan lähellä olevaan lähteeseen.

Alueella on tehty maa-ainesluvan mukaista pohjaveden pinnantason ja laadun tarkkailua soranottoalueen keskiosassa sijaitsevasta pohjavesiputkesta (PVP 2). Pohjaveden pinta oli putkessa tasolla +86,3 vuonna 2020. Lisäksi pohjaveden laatua on tarkkailtu Selkojärven rannan lähellä sijaitsevasta lähteestä.

Pintavedet

Suunnittelualueesta luoteeseen noin 300 metrin etäisyydellä sijaitsee Selkojärvi, jonka vesipinta peruskartan mukaan on tasolla +74,1 ja koillisessa noin 500 metrin etäisyydellä sijaitsee Haramaanjärvi, jonka vesipinta on tasolla +76,2.

Suunnittelualueen pintavedet imeytyvät pääosin maaperään. Vähäinen määrä pintavesiä kulkeutuu pintavaluntana Selkojärven suuntaan.

Suunnittelualueen pohjoisosa, johon hakemuksen mukaiset toiminnot sijoittuvat, kuuluu Mankalan Arrajärven valuma-alueeseen (vesistönrö 14.122), joka on osa Pyhäjärven valuma-aluetta (14.12). Päävesistöalue on Kymijoen vesistöalue (14.1).

Suojelualueet

Suunnittelualueen eteläpuolella noin 500 metrin etäisyydellä murskan suunnitellusta sijainnista Ylämaantien ja rautatien välissä sijaitsee Lepomaa-niminen muinaisjäännösalue.

litin puolella suunnittelualueesta noin 1,5 km luoteeseen sijaitsee yksityisellä maalla oleva Löllänvuoren lehmusmetsä (LTA050042).

Yleiskuvaus laitoksen toiminnasta ja laitteista

Alueella on voimassa oleva maa-ainesten ottolupa 1 070 000 km³:n maa-ainemäärälle. Voimassa olevan maa-ainesluvan mukaista ottamista ei ole aloitettu. Vuotuiseksi ottomääräksi on suunniteltu noin 100 000 m³ (150 000 tonnia) vuodessa. Vuosittain murskattavan soran osuus on noin 20 % vuosittaisesta ottomäärästä eli noin 30 000 tonnia vuodessa.

Alueella käytetään sähkökäyttöistä seulaa, kuljetinta ja murskainta. Murskainten melua ja pölyä estetään kotelorakenteella.

Kiviaineistuotteita varastoidaan ottoalueella tarpeen mukaan. Varastokasat sijoitetaan suunnittelualueen luoteisosaan siten, että ne vähentävät melun leviämistä lähimpien häiriintyvien kohteiden suuntaan. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa kastelemalla varastokasoja.

Alueelta otettava sora ja hiekka syötetään seulalaitteistoon. Kiviaineksesta noin 20 % ohjautuu seulalaitteistosta murskaimeen. Kiviaines seulotaan ja murskataan halutun raekokojakauman omaaviksi kiviainestuotteiksi. Seulalaitteisto ja murskain ovat sähkökäyttöisiä.

Seulalaitteisto ja murskain ovat alueella noin kolme viikkoa kerrallaan. Koneet ja laitteet tuodaan alueelle huollettuna. Murskaamo sijoitetaan tasolle + 103. Murskaamon sijainti on esitetty asemapiirroksessa (piirustus 4). Murskaamon sijaintia ei siirretä ottamistoiminnan edetessä.

Alueella käytetään pyöräkuormainta mm. maa-ainesten siirtämisessä ja kuormien lastauksessa. Varastokasat sijoitetaan suunnittelualueen luoteisosaan.

Alueella seulotaan ja murskataan arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Murskauspäiviä on vuodessa noin 45 kpl. Murskausjaksoja on kolme kertaa vuodessa. Murskausta ei tehdä arkipyhinä eikä 1.7.–31.7. välisenä aikana.

Maa-ainesten ottamistoiminnan arvioitu liikennemäärä on 22 ajoneuvoa/vrk, josta murskauksen arvioitu osuus on noin 5 ajoneuvoa/vrk.

Toiminnan ajankohta

Soranottoa, seulontaa ja murskausta tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Tuotteiden kuormausta ja kuljetusta tehdään maanantaista perjantaihin klo 7.00–22.00 ja lauantaisin klo 7.00–18.00 välisenä aikana.

Vuodessa on yhteensä noin 45 murskauspäivää. Murskausjaksoja on kolme kertaa vuodessa. Murskausta ei tehdä 1.7.–31.7. välisenä aikana eikä arkipyhinä.

Tukitoiminta ja polttoaineiden varastointi

Seula- ja murskauslaitteiston tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla. Aggregaatti sijoitetaan tukitoiminta-alueelle rakennettavaan, lukittavaan halliin. Hallin lattia asfaltoidaan ja varustetaan hiekanerottimella ja umpisäiliöllä. Mahdolliset öljyvuodot ohjataan umpisäiliöön lattian kallistuksin.

Tyypikilvellä, laponestolla, ilmaputkella ja ylitäytönestimellä varustettu polttoainesäiliö varastoidaan suoja-altaalla varustetussa lukittavassa kontissa. Kontti sijoitetaan halliin.

Aggregaatti kuluttaa kevyttä polttoöljyä 500 litraa päivässä 3 000 tonnin tuotannolla. Aggregaatin kokonaiskulutus on noin 25 m³ kevyttä polttoöljyä vuodessa.

Pyöräkuormaaja kuluttaa arviolta 250 litraa päivässä ja 40 m³ vuodessa kevyttä polttoöljyä. Pyöräkuormaaja tankataan hallissa. Tukitoiminta-alueella tehdään tarvittaessa välttämättömiä huoltotoimia pyöräkuormaajalle.

Energian ja veden käyttö

Sähköverkosta hankittavaa sähköä käytetään sosiaalityötiloissa ja tukitoiminta-alueen valaistukseen. Seula- ja murskauslaitteiston tarvitsema sähkö tuotetaan aggregaatilla.

Pölyämisen estämiseen käytetään tarvittaessa vettä. Vesi tuodaan alueelle säiliöissä. Alueella ei muodostu viemäritäviä jätevesiä. Sosiaalityötiloihin tulee kuivakäymälä tai kemiallinen wc.

Jätteiden käsittely ja hyödyntäminen

Toiminnassa syntyy jätettä vain vähäisiä määriä lähinnä sosiaalityötiloista. Syntyvä jäte on laadultaan sekajätettä ja/tai energiajätettä, joita muodostuu alle 1 tonni vuodessa. Jätteet toimitetaan luvan omaavaan vastaanottopaikkaan.

Liikennejärjestelyt

Ottamisalueen länsireunassa on lukitulla puomilla varustettu tieyhteys yhdystieltä nro 14501 (Selkolantie/Ylämaantie). Liittymää ottoalueelta

Selkolantielle on parannettu vuonna 2016. Liittymä on asfaltoitu ja näkemäalueita parannettu Uudenmaan ELY-keskuksen ohjeiden mukaisesti.

Liikenne kulkee alueelta yhdystien kautta edelleen valtatielle 12, joka sijaitsee noin 900 metrin etäisyydellä ottamisalueesta.

Yhdystie nro 14501 keskimääräinen vuorokausiliikenne KVL oli 122 ajoneuvoa/vrk vuonna 2020 ja VT 12 keskimääräinen vuorokausiliikenne KVL oli 6611 ajoneuvoa/vrk (Väylävirasto, 2021).

Yhdystiellä nro 14501 raskaan liikenteen osuus vuorokausiliikenteestä on noin 5 ajoneuvoa/vrk ja VT 12:lla raskaan liikenteen osuus vuorokausiliikenteestä on noin 1230 ajoneuvoa/vrk (Väylävirasto, 2021).

Ramboll Finland Oy:n vuonna 2014 laatimassa maa-ainesten ottamissuunnitelmassa ottamistoimintaan liittyväksi vuorokausiliikennemääräksi on arvioitu keskimäärin 22 ajoneuvoa/vrk. Vuosittain murskattavan kiviaineksen määrä on noin 30 000 tonnia. Tämän perusteella murskaukseen liittyväksi keskimääräiseksi vuorokausiliikennemääräksi arvioidaan alle 10 ajoneuvoa/vrk. Murskaukseen liittyvällä raskaalla liikenteellä ei ole merkitystä VT 12 liikennemääriin.

Päästöt ja niiden vähentämiskeinot

Päästöt ilmaan

Päästöjä ilmaan aiheutuu työkoneiden pakokaasuista sekä pölyämisestä. Päästöjen minimoimiseksi työkoneiden tarpeetonta käyttöä vältetään, työkoneet pidetään kunnossa ja koneiden polttoaineena käytetään vähärikkistä polttoöljyä.

Murskaus, seulonta ja kiviainesten käsittely tapahtuvat ottoalueen pohjalla, mikä vähentää toiminnasta muodostuvan melun ja pölyn kulkeutumista ottamisalueiden ulkopuolelle. Murskaimen kotelointi vähentää toiminnasta muodostuvan melun ja pölyn määrää.

Kuljetusteitä, varastokasoja sekä maa-ainekuormia kastellaan myös tarpeen mukaan pölyämisen minimoimiseksi.

Melu ja ääni

Melua aiheutuu murskauksesta, työkoneiden toiminnasta (kuorma-autojen lastaus) sekä alueelle suuntautuvasta liikenteestä. Melupäästöjä vähennetään murskaimen koteloinnilla, varastokasojen sijoittelulla sekä pitämällä työkoneet ja laitteistot kunnossa. Melusuojausta voidaan parantaa myös murskaimen länsipuolelle sijoitettavalla melusteellä. Alueella ei ole ääniä aiheuttavia toimintoja.

Päästöt pintavesiin

Toiminnasta ei aiheudu vesipäästöjä. Alueella muodostuvat vedet ovat pääasiassa sade- ja sulamisvesiä. Alueella ei muodostu viemäritäviä jätevesiä. Sosiaalitoimintaan tulee kuivakäymälä tai kemiallinen wc.

Päästöt maaperään ja pohjaveteen

Laitoksen toiminnasta ei normaalitilanteessa aiheudu päästöjä maaperään tai pohjaveteen. Alueella käytetään sähkökäyttöistä seulaa, kuljetinta ja murskainta. Aggregaatti sijoitetaan tukitoiminta-alueelle rakennettavaan, lukittavaan halliin. Hallin lattia asfaltoidaan ja varustetaan hiekanerottimella ja umpisäiliöllä. Mahdolliset öljyvuodot ohjataan umpisäiliöön lattian kallistuksien avulla.

Kevyt polttoöljy varastoidaan ylitäytönestolla varustetussa polttoainesäiliössä, joka sijoitetaan lukittavaan konttiin suoja-altaaseen. Pyöräkuormaaja tankataan hallissa. Tankkauksessa käytetään adapteripistoolia. Kohteessa noudatetaan maa-ainesluvan lupamääräyksiä.

Tukitoiminta-alueella hulevesien syntyminen estetään rakentamalla kevytrakenteinen halli.

Toimintaan liittyvät riskit ja niihin varautuminen

Toimintaan liittyviä riskejä ovat lähinnä mahdolliset polttoainevuodot työkoneista ja tankkaustapahtuman yhteydessä. Vuotoihin varaudutaan ohjeistamalla henkilöstö turvalliseen työskentelyyn sekä toimintaan vuototilanteissa. Tankkaukset tehdään asfaltin päällä.

Tukitoiminta-alueen mahdolliset öljyvuodot ohjataan umpisäiliöön. Alueelle varataan saataville riittävästi imeytysmateriaalia vuotojen keräämiseksi. Ympäristövahingon vaaraa aiheuttavista poikkeuksellisista tilanteista ilmoitetaan viipymättä pelastuslaitokselle ja ympäristöviranomaisille.

Kiinteistöllä Soraperä II (532-402-1-1104) sijainneen polttoaineen jakelupisteen maapohja on kunnostettu vuonna 2009. Silloisen Hämeen ympäristökeskuksen kanssa käydyn neuvottelun perusteella kunnostus toteutettiin tutkimuskaivuna. Alueelta poistettiin pilaantunutta maa-ainesta noin 800 tonnia. (Tutkimusraportti Ramboll Finland Oy 18.8.2009).

Kunnostetulta alueelta otetun jäännöspitoisuusnäytteen kenttä- ja laboratorioanalyysitulokset alittivat valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) öljyhiilivedyille C₁₀-C₄₀ asetetun kynnyсарvotason 300 mg/kg. Ramboll Finland Oy:n raportin mukaan kunnostuskohteeseen ei jäänyt

jälkitarkkailutarvetta. Alueen pohjavedessä ei ole todettu kunnostuksen jälkeisessä tarkkailussa kohonneita öljyhiilive-typitoisuuksia.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (bat) sekä ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen (bep) soveltaminen

Parhaalla käyttökelpoisella tekniikalla (Best Available Techniques, BAT) tarkoitetaan mahdollisimman tehokkaita ja kehittyneitä, teknisesti ja taloudellisesti toteuttamiskelpoisia tuotanto- ja puhdistusmenetelmiä ja toiminnan suunnittelu-, rakentamis-, ylläpito-, käyttö- sekä lopettamistapoja, joilla voidaan ehkäistä toiminnan aiheuttama ympäristön pilaantuminen tai tehokkaimmin vähentää sitä ja jotka soveltuvat ympäristölupamääräysten perustaksi.

Ympäristön kannalta parhailla käytännöillä (BEP) tarkoitetaan pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisten kustannustehokkaiden eri toimien yhdistelmiä, kuten työmenetelmiä sekä raaka-aine- ja polttoainevalintoja.

Toiminnan aikana seurataan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä ja varaudutaan alalla yleisesti käytössä olevan tekniikan käyttöönottoon. Käytettävää parasta käyttökelpoista tekniikkaa (BAT) sekä ympäristön kannalta parasta käytäntöä (BEP) ovat mm. seuraavat toimintatavat:

- Työkoneet pidetään kunnossa ja polttomoottorien tarpeetonta käyttämistä vältetään.
- Pohjaveden ja maaperän pilaantumista ehkäistään tukitoiminta-alueen maaperänsuojaustoimilla ja käyttämällä sähkökäyttöistä seulaa ja murskainta.
- Polttoainevuotoja ehkäistään polttoainesäiliön ja tukitoiminta-alueen rakenteilla.

- Varastokasoja ja kuljetusteitä kastellaan tarpeen mukaan pölyämisen vähentämiseksi.
- Melun leviämistä vähennetään murskaimen ja varastokasojen sijoittelulla sekä tarvittaessa melusteellä.
- Murskauksen meluvaikutuksia vähennetään rajoittamalla toiminta-arkipäiviin.

Päästöjen vähentämistoimilla ei ole tiedossa olevia ristikkäisvaikutuksia.

Ympäristövaikutukset

Vaikutukset ihmisten terveyteen ja yleiseen viihtyvyyteen

Suunnittelualue on olemassa olevaa maa-ainesten ottamisaluetta, jolla ei ole virkistyskäyttöä. Mahdollisuudet luonnossa liikkumiseen ja luonnonvarojen hyödyntämiseen, esimerkiksi marjastukseen ja sienestykseen, säilyvät suunnittelualueen ulkopuolella. Murskauksella ei ole merkittävää vaikutusta ihmisten terveyteen ja yleiseen viihtyvyyteen.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön.

Suunnittelualue on olemassa olevaa maa-ainesten ottamisaluetta, jolta kasvillisuus on osin poistettu. Murskauksella ei ole pysyviä vaikutuksia suunnittelualueen lähiympäristön luontoon.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Toiminnalla ei ole vaikutusta vesistöön, kalastoon tai vesistön käyttöön.

Ilmapäästöjen vaikutukset

Lähin asutus sijaitsee noin 600 metrin etäisyydellä murskan suun-nitellusta sijainnista. Pölyämisen ei arvioida vaikuttavan ilmanlaatuun asutuksen luona.

Kastelulla vähennetään tarvittaessa maa-aineksen ottamisesta syntyviä pölyhaittoja. Mm. maa-ainekuormat ja varastokasat kastellaan tarvittaessa. Kasteluvesi tuodaan alueelle säiliössä. Työmaateiden pölyämistä torjutaan tarvittaessa kastelemalla sekä teiden säännöllisellä kunnostuksella. Kastelussa käytetään suolaamatonta vettä. Ottoalueen kuoppamainen muoto estää myös osaltaan pölyn leviämisen ympäristöön.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Normaalitilanteessa toiminnasta ei aiheudu haitallisia vaikutuksia maaperään ja pohjaveteen. Tukitoiminta-alueen asfaltoinnilla ja polttoaineen varastointiratkaisuilla estetään haitalliset vaikutukset maaperään ja pohjaveteen. Pohjaveden pinnan tasoa ja laatua tark-kaillaan säännöllisesti maa-ainesluvan mukaisen tarkkailuohjelman mukaisesti.

Melun vaikutukset

Soran murskauksen aiheuttamat meluvaikutukset on arvioitu mallintamalla. Mallinnuksella tarkasteltiin myös eri vaihtoehtoja melusuo-
jaukselle.

Toiminnanharjoittaja esittää, että toiminnan alettua toiminnasta aiheutuva melutaso voidaan tarvittaessa määrittää kertaluonteisella mittauksella lähimmässä häiriintyvässä kohteessa.

Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 säädetään kiviaineksen louhinnan ja murskauksen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista silloin, kun toimintaan on oltava ympäristölupa. Asetuksessa on säädetty mm. vähimmäisetäisyyksistä lähimpiin asuintaloihin, loma-asuntoihin sekä

melulle ja pölylle erityisen herkkiin kohteisiin (sairaalat, päiväkodit, hoitotai oppilaitokset).

Asetuksessa on myös säädetty, että toiminnasta syntyvä melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää VNp 993/1992 säädettyjä ulkomelun ohjearvoja, ts. kivenlouhinnan ja murskauksen osalta nämä ohjearvot ovat raja-arvoja.

Toiminnanharjoittaja esittää melumalliin perustuen, että melusuo-jauksen parantaminen voidaan tarvittaessa toteuttaa murskaimen lähelle, sen ja lähimmän asutuksen väliin sijoitettavilla melusteillä.

Melumallinnuksen mukaan kahden lännessä sijaitsevan asuinrakennuksen pihapiirissä on pienillä alueilla päiväajan melutaso enimmillään noin 55 dB. Muualla asuinalueella melutaso jää alle 50 dB.

Kun varastokasa on sijoitettu murskaimen luoteispuolelle, on melumallinnuksessa lähimpänä Selkojärveä sijaitsevien asuinrakennusten kohdalla melutaso saatu alennettua alle 45 dB. Yhden lännessä sijaitsevan asuinrakennuksen pihapiirissä melutaso on enimmillään 55 dB. Muiden lännessä sijaitsevien asuinrakennusten kohdalla melutaso on enimmillään 50 dB. Mallinnustilanteessa, jossa murskaimen länsi/luoteispuolelle on rakennettu 6 metriä korkea ja 12 metriä leveä meluste, on saatu läntisen asuinalueen melutaso alennettua alle 45 dB.

Ympäristöön kohdistuvien päästöjen vaikutusten tarkkailu

Käyttötarkkailu

Toiminnan käyttötarkkailuna pidetään kirjaa vuosittain toiminta-ajoista, polttoaineiden kulutuksesta, toiminnassa muodostuvista jätemääristä sekä mahdollisista poikkeustilanteista. Koneiden ja laitteiden kuntoa seurataan säännöllisesti osana normaalia toimintaa.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Toiminnanharjoittajan käsityksen mukaan toiminnassa ei muodostu päästötarkkailua edellyttäviä päästöjä ympäristöön. Toiminnanharjoittaja esittää, että toiminnan alettua voidaan tarvittaessa toteuttaa yksi melumittaus lähimmässä häiriintyvässä kohteessa.

Toiminnanharjoittaja esittää myös, että pohjavesitarkkailua jatketaan maa-ainesluvan tarkkailuohjelman mukaisesti. Tarkkailuohjelma pe-rustuu ympäristöhallinnon ohjeisiin (Maa-ainesten kestävä käyttö, 1/2009). Tarkkailuohjelma sisältää pohjaveden laadun tarkkailun ja pohjaveden pinnankorkeustason tarkkailun. Tarkkailuohjelman mukaisesti vesinäytteistä tehdään laaja analyysi kolmen vuoden välein ja välivuosina suppea analyysi. Pohjaveden pinta mitataan pohja-vesiputkesta kolmen kuukauden välein.

Poikkeukselliset tilanteet ja häiriöpäästöt

Toimintaan liittyviä riskejä ovat lähinnä mahdolliset polttoainevuodot työkoneista ja tankkaustapahtuman yhteydessä. Vuotoihin varaudutaan ohjeistamalla henkilöstö turvalliseen työskentelyyn sekä toimintaan vuototilanteissa. Tankkaukset tehdään asfaltin päällä.

Tukitoiminta-alueen mahdolliset öljyvuodot ohjataan umpisäiliöön. Alueelle varataan saataville riittävästi imeytysmateriaalia vuotojen keräämiseksi. Ympäristövahingon vaaraa aiheuttavista poikkeuksellisista tilanteista ilmoitetaan viipymättä pelastuslaitokselle ja ympäristöviranomaisille.

Hakemuksen käsittely

Hakemus on tullut vireille 29.10.2021. Sitä on täydennetty 29.12.2021, 4.1.2022, 17.1.2022 sekä 25.2.2022.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus hakemuksesta on julkaistu Uusi Lahti-lehdessä 9.3.2022 ja se on ollut nähtävillä Lahden kaupungin verkkosivuilla 10.3.-19.4.2022 välisen ajan. Lisäksi lähinaapureita on tiedotettu asiasta.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Lahden kaupunkisuunnittelulta, Lahden ympäristöterveysviranomaiselta, Lahden museolta sekä litin kunnalta.

Hämeen ELY-keskus katsoo 25.4.2022 lähettämässään lausunnossa, että toiminta on mahdollista järjestää niin, ettei siitä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Lupamääräyksissä tulee ottaa huomioon seuraavaa:

- Polttoainesäiliön, aggregaatin ja tankkauspaikan suojausrakenteet on toteutettava kaksoispidätyksen periaatteen mukaisesti.
- Hakemuksen perusteella jää epäselväksi täyttyykö vaatimus aggregaatin sijoituspaikan ja työkoneiden tankkauspaikan osalta.
- Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi ELY-keskukselle ja ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET) suorasiirtoina tarkkailun toteuttavan laboratorion tai konsultin toimesta.

Lahden kaupunkisuunnittelu ei antanut lausuntoa.

Lahden ympäristöterveys ilmoitti, ettei sillä ole lausuttavaa Tykkimäen Sora Oy:n ympäristölupahakemuksesta.

Lahden museoiden lausunto: suunnittelualue on ollut muinaisjäännösinventoinnin kohdealueena vuonna 2014 (T. Tiainen 2014: Nastola. Uudenkylän osayleiskaava-alueen arkeologinen inventointi). Tiedot alueen muinaisjäännöksistä ovat siten ajan tasalla.

Suunnittelualueelta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) suojaamia muinaisjäännöksiä. Lähin tunnettu muinaisjäännös, radanrakentajien hautausmaa (muinaisjäännösrekisterin tunnus Lepomaa, nro 1000024309) sijaitsee suunnittelualueen etelärajan tuntumassa, jääden kuitenkin aluetta rajaavan Ylämaantien eteläpuolelle.

Edellä esitetyn perusteella hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

litin kunnan viranomaislautakunta antoi hakemuksesta seuraavan lausunnon: Toiminnasta ei saa syntyä kohtuuttomia melu- ja pölyvaikutuksia lähimmille kiinteistöille. Toiminta ei saa vaikeuttaa rantatonttien myyntiä tai laskea niiden arvoa.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole toimitettu kuulutusaikana lupaviranomaiselle kirjallisia muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan vastine

Hakijan käsityksen mukaan toimittaessa hakemuksessa esitetyn mukaisesti toiminnasta ei synny kohtuuttomia melu- tai pölyvaikutuksia lähimpien asuinrakennusten, lomarakennusten tai rantatonttien luona.

Murskauslaitos tuodaan alueelle vain murskausjaksojen ajaksi ja murskauspäiviä on vuodessa vain noin 145 kpl. Alueella murskataan vain arkipäivisin maanantaista perjantaihin. Murskausta ei tehdä heinäkuussa eikä arkipyhinä.

Lupahakemuksessa on esitetty tiedot melu- ja pölyvaikutusten vähentämiseksi tehtäviksi toimista, kuten varastokasojen ja melusteiden sijoittelusta sekä kastelusta. Lisäksi hakemuksessa on esitetty, että murskauksen alkaessa voidaan kertaluonteisesti mitata toiminnasta aiheutuvat melutasot lähimmässä häiriintyvässä kohteessa.

Hakija huomauttaa, että alueella on jo voimassa oleva maa-ainesten ottolupa, jonka mukaisesti alueelta saa ottaa maa-aineksia. Siten hakijan arvion mukaan hakemuksen mukainen murskaustoiminta esitettyjen suojaustoimien kanssa ei vaikuta rantatonttien arvoon.

Tykkimäen Sora Oy:n vastine Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon:

Tankkauspaikalle halliin varataan imeytysmateriaalia. Hallin lattia muotoillaan siten, että mahdolliset havaitsemattomat öljyvuodot, joita ei heti päästä imeyttämään, eivät pääse hallin ulkopuolelle eivätkä jää seisomaan hallin lattialla, vaan ne ohjautuvat umpisäiliöön. Hallin rakentamisen yhteydessä lattian asfalttibetonin alle asennetaan HDPE-kalvo. Täten kaksoispidätyksen periaate toteutuu.

Pohjavesitarkkailun tulokset voidaan toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle ja ympäristöhallinnon POVET-tietojärjestelmään.

Tehdyt tarkastukset

Maa-ainesluvan valvontaviranomainen on tehnyt vuosittain tarkastuksia alueella. Viimeisin tarkastus on tehty 24.9.2021.

Lupaviranomaisen vastaus yksilöityihin vaatimuksiin

Asiasta annetut lausunnot on otettu huomioon lupamääräyksien perusteluista ilmenevällä tavalla. Sen lisäksi mitä on lupahakemuksessa esitetty, annetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi

ympäristönsuojeluasetuksen 15 §:n ja 19 §:n mukaiset lupamääräykset (YSA 713/2014: 15 § ja 19 §).

LUPAMÄÄRÄYKSET

Toiminnan aloitus

1. Murskaustoiminta voidaan aloittaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen 3 000 euron vakuutta vastaan. Vakuus on tarpeen ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalta. Vakuus on asetettava ympäristöluvassa osoitetun Lahden ympäristölupaviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista (YSL 527/2014: 199 §).
2. Ympäristöluvan valvontaviranomaiselle on varattava mahdollisuus osallistua murskaamon käyttöönottotarkastukseen (YSL 527/2014: 170 §; YSA 713/2014: 15 §).
3. Hakemuksessa esitetty mallinnettu meluste on rakennettava paikoilleen ennen murskauksen aloittamista murskaimen sijoituspaikan välittömään läheisyyteen (VNA 800/2010: 6 §).
4. Alueelle tulevan ja lähtevän kuljetuskaluston kulku on järjestettävä joustavaksi siten, että sisäisten kuormausten siirtomatkat ovat lyhyitä toiminta-alueella. Peruutukset ja peruutussummerien meluhaitat on minimoitava (YSA 800/2010: 6 §; YSL 527/2014: 142 §).
5. Lähiympäristön asukkaille on vähintään viikko ennen murskaustoiminnan aloittamista tiedotettava toiminnan aloittamisesta. Toiminta-alueelle pääsy on estettävä ulkopuolisilta. (YSA 713/2014: 15 §).
6. Murskaamotoiminnan melupäästöt on mittaautettava toiminnan alussa lupaviranomaisen lupamääräyksissä 27 ja 28 hyväksymällä tavalla

ulkopuolista asiantuntijaa käyttäen lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mittauksissa on huomioitava kaikki melulähteet, myös kuormaus ja kuljetus (VNA 800/2010: 4–6 §).

Melu- ja pölypäästöt

7. Murskaustoiminnasta ja kuljetuksista aiheutuva melu ei saa ylittää lähimmillä asumiseen käytettävillä alueilla klo 7.00–22.00 keskiäänitasoa 55 dB(A). Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää 45 dB(A) klo 7.00–22.00.

Mikäli melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, on mittaustuloksiin lisättävä melutason ohjearvopäätöksen 4 §:n mukaisesti 5 dB ennen tulosten vertaamista päiväohjearvoihin (VNA 800/2010: 7 §; VNp 993/1992: 2 §, 4 §).

8. Koneiden ja laitteiden kunnossapidosta on huolehdittava niin, että niiden äänitehotasot pysyvät suunnitellulla tasolla ja eivät kohoa kulumien ja vikojen vuoksi. (YSL 527/2014: 217 §; VNA 800/2010: 3 §).

9. Toiminnasta syntyvän melun ja pölyn leviämistä on estettävä sijoittamalla melu- ja pölylähteet teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Pintamaa- ja varastokasat sekä suojavallit on pidettävä riittävän korkeina ja ne on sijoitettava melu- ja pölylähteen välittömään läheisyyteen siten, että melun ja pölyn leviäminen melulle alttiisiin kohteisiin estyy (VNA 800/2010: 6 §).

10. Mikäli toiminnasta todetaan aiheutuvan melu- tai pölyhaittaa asutukselle, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin haitan vähentämiseksi. Toiminnanharjoittajan on muutoinkin havaittuaan, että toiminta ei täytä sille ympäristönsuojelulaissa ja tai sen

nojalla säädettyjä tai määrättyjä vaatimuksia, viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin vaatimusten noudattamiseksi.

Jos haitta poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta, voi toiminnan harjoittaja tai ympäristölupaviranomainen ryhtyä toimiin luvan muuttamiseksi. Lupaviranomainen voi myös peruuttaa luvan, jos hakija on antanut olennaista virheellistä tietoa, luparikkomukset ovat toistuvia tai jos toiminnan jatkamisen edellytyksiä ei saada täytetyksi lupaa muuttamalla (YSL 527/2014: 7 §, 14 §, 89 §, 93 §).

11. Murskauksesta aiheutuvaa pölyn leviämistä on estettävä kastelemalla tai koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti. Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä kastelua tai muuta pölyn estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa (YSL 527/2014, 52 §, 53 §; VNA 800/2010: 4 §).

12. Varastokasat, kulkuväylät, alueelta lähtevät kuormat sekä tie on tarvittaessa kasteltava pölyämisen ehkäisemiseksi. Laitteet on pidettävä hyvässä kunnossa ja niiden kunto on tarkistettava päivittäin. Kastelujärjestelmän rikkoutuessa tai muun päästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai muu häiriö poistettu (YSL 527/2014: 14 §, 66 §, VNA 800/2010: 4 §).

Poltonesteiden ja vaarallisten aineiden varastointi ja käyttö

13. Alueella käytettävien vaarallisten aineiden varastointi sekä koneiden ja laitteiden sijoitus, säilytys, huolto ja tankkaus on järjestettävä siten, ettei toiminnasta aiheudu pohjaveden, pintaveden tai maaperän

pilaantumisen vaaraa. Polttoainesäiliön, aggregaatin ja tankkauspaikan suojausrakenteet on toteutettava kaksoispidätyksen periaatteen mukaisesti.

Rakennepiirrokset suojausrakenteista on toimitettava lupaviranomaiselle hyväksyttäväksi 2 viikkoa ennen suunniteltua rakentamista. (YSL 527/2014: 15–17 §, 20 §; VNA 800/2010: 12 §).

14. Vaaralliset aineet, kuten poltto- ja voiteluaineet, on sijoitettava katoksella varustettuun, lukittuun, vähintään säilytettävien aineiden tilavuutta vastaavaan, reunoiltaan korotettuun sekä käytettäviä nesteitä läpäisemättömään tiiviiseen suoja-altaaseen. Suoja-altaassa tulee olla vuotohälytin (YSL 527/2014: 15–17 §, 19 §, 20 §; VNA 800/2010: 12 §).

15. Vaarallisten aineiden valuminen ympäristöön ja pääsy maaperään, pintaveteen tai pohjaveteen on estettävä mahdollisissa onnettomuustilanteissa ja säiliöiden tai laitteistojen rikkoutuessa. Pölysidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita ei saa käyttää niin, että niistä voi aiheutua maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa (YSL 527/2014: 14–17 §, 19 §, 20 §, VNA 800/2010: 9 §, 10 §, 12 §).

16. Murskausjaksojen välisinä aikoina tulee vaarallisten aineiden varastointia alueella välttää ja polttonestesäiliö tyhjentää. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminta-alueella on oltava riittävä alkusammutus- ja vuotojen torjuntakalusto. Laitteiden läheisyydessä on oltava hätäkytkimet sekä ohjeet menettelystä vuoto- ja tulipalotapauksissa (YSL 527/2014: 15–17 §, 19 §, 20 §; VNA 800/2010: 9 §, 10 §, 12 §).

17. Polttoainesäiliöiden on oltava hyväkuntoisia kaksoisvaippasäiliöitä tai umpinaisella kiinteällä suoja-altaalla varustettuja yksi-vaippasäiliöitä. Yksivaippaisen säiliön suoja-altaan tilavuus on oltava vähintään 110 %. Säiliöt on sijoitettava säiliön ylitäytön keräävään suoja-altaaseen.

Säiliöiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöihin törmääminen on estettävä. Säiliöt on varustettava tyyppikilvellä, laponestolla, ilmaputkella, lukittavalla täyttöaukolla sekä ylitäytönestimellä. Säiliön polttoaineletkulla on oltava kannaketeline.

Säiliössä on oltava lukittava pumppu sekä lukittavilla sulkuventtiileillä varustettu tankkauslaitteisto (lukittava pistooli tai vastaava) työajan ulkopuolella tapahtuvan asiattoman käytön estämiseksi. Säiliön käyttövarusteet on säilytettävä lukittavassa suojakotelossa (YSL 527/2014: 15–17 §, 19 §, 20 §, VNA 800/2010: 9 §, 12 §).

18. Tukitoiminta-alueen pohjarakenteen on oltava vettä ja polttoaineita läpäisemätön ja tankattavan kaluston aiheuttamaa kulutusta kestävä. Tankattavien koneiden on mahduttava kokonaisuudessaan alueelle. Hule- tai sadevedet eivät saa täyttää suojarakennetta. (YSL 527/2014: 15–17 §, 19 §, 20 §; VNA 800/2010: 9 §, 10 §, 12 §).

19. Työkoneisiin saa tehdä ainoastaan välttämättömimmät huollot alueella. Työkoneiden pidempiaikaista säilytystä alueella on vältettävä vartioimattomina toiminta-ajan ulkopuolella. Mikäli työkoneita säilytetään toiminta-alueella, on ne pidettävä lukittuina tukitoiminta-alueella. Toiminta on järjestettävä siten, että työkoneiden tai muiden laitteistojen rikkoutuessa aineiden valuminen ja liukeneminen ympäristöön on estetty (YSL 527/2014: 15–17 §, 20 §, VNA 800/2010: 9 §, 12 §).

Jätteet ja niiden käsittely

20. Toiminnasta muodostuvat jätteet on lajiteltava ja säilytettävä toisistaan erillään ja niitä on varastoitava sekä käsiteltävä siten, että niistä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä, hajuhaittaa, pilaantumisvaaraa maaperälle tai pinta- tai pohjavesille eikä muutakaan

haittaa ympäristölle. Mahdollisuuksien mukaan on syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta vähennettävä.

Syntyvä jäte on jäte ensisijaisesti toimitettava uudelleenkäyttöön tai toissijaisesti kierrätykseen. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jäte on toimitettava hyödynnettäväksi muulla tavoin, kuten energiana. Jos hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on toimitettava loppukäsittelyyn. YSL 527/2014: 58 §, 62 §, JL 646/2011: 8 §, 13–16 §)

21. Toiminnassa mahdollisesti muodostuvat vaaralliset jätteet ja muut ympäristölle vaaralliset ja haitalliset aineet on varastoitava suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa katettuina tai muuten vesitiiviisti. Erilaiset vaaralliset jätteet on pidettävä erillään toisistaan ja ne on ryhmiteltävä ja merkittävä ominaisuuksiensa mukaan. Vaaralliset nestemäiset jätteet on varastoitava kuten vaaralliset nestemäiset aineet. Vaarallisten jätteiden pääsy maaperään on estettävä (JL 646/2011: 16 §, 17 §).

22. Vaaralliset jätteet, kuten öljyinen maa tai öljyinen imeytysaine, on toimitettava käsiteltäviksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisten jätteiden vastaanotto. Vaarallisia jätteitä luovutettaessa on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja, josta ilmenevät jätelain 121 §:n mukaiset tiedot vaarallisista jätteistä. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan (JL 646/2011: 121 §; VNA 179/2012: 24 §).

Häiriötilanteet

23. Mikäli laitteistoihin tulee vikoja tai häiriöitä, jotka lisäävät päästöjen määrää, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin päästöjen ehkäisemiseksi, niistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Laitteet tulee saattaa

normaaliin toimintakuntoon niin pian kuin se teknisesti on mahdollista. Laitoksen päästöjä olennaisesti lisäävistä häiriöistä on ilmoitettava välittömästi ympäristöluvan valvontaviranomaiselle (YSL 527/2014: 5 §, 14 §, 52 §, VNA 800/2010: 12 §).

24. Jos kiinteistöllä sattuu vahinko tai onnettomuus, jossa polttonesteitä tai muita kemikaaleja pääsee vuotamaan maaperään, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin päästöjen leviämisen estämiseksi ja päästöstä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi. Tapauksesta on ilmoitettava viipymättä Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle ja ympäristöluvan valvontaviranomaiselle.

Jos päästöstä aiheutuu maaperän pilaantumista, toiminnanharjoittajan on tehtävä maaperän puhdistamista koskeva ilmoitus Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Pilaantunut maa-aines ja imeytysaine on toimitettava luvan saaneeseen vastaanottoaikaan (YSL 527/2014: 5 §, 14 §, 52 §, VNA 800/2010: 12 §).

25. Vahinkoja varten alueelle on varattava helposti saataville riittävästi imeytysainetta. Toiminnanharjoittajan tulee laatia ja ylläpitää käyttöhenkilökunnalle ohjeisto ilmoitusmenettelystä häiriötilanteissa. Työntekijät on koulutettava toimimaan oikein vahinkotilanteissa. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten toiminnalle on nimettävä vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on ilmoitettava valvontaviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina. Ulkopuolisten pääsy toiminta-alueelle on estettävä (YSL 527/2014: 5 §, 14 §, 52 §, VNA 800/2010: 12 §).

Työkoneissa ja laitteissa on oltava pelastus- ja ympäristöviranomaisen yhteystiedot sekä opastus mahdollisia vaaratilanteita varten. Päästöjä lisäävistä poikkeuksellisista tilanteista tulee laatia poikkeamaraportit, joista

ilmenevät vähintään häiriön kesto, suoritettavat toimenpiteet ja aiheutunut päästö (YSL 527/2014: 5 §, 14 §, 52 §, VNA 800/2010: 12 §).

Päästö- ja vaikutustarkkailu

26. Murskauslaitoksen toiminnasta ja päivittäisestä valvonnasta vastaavat henkilöt yhteystietoineen on ilmoitettava luvan valvontaviranomaiselle Lahden ympäristöpalveluille sekä Päijät-Hämeen pelastuslaitokselle ennen toiminnan aloittamista. Vastuuhenkilöiden tai heidän yhteystietojensa muutoksista tulee ilmoittaa (YSA 713/2014: 15 §; VNA 800/2010: 12 §).

Melu-, pöly- ja yhteistarkkailu

27. Toiminnasta asutukselle aiheutuvat melupäästöt on mittaautettava toiminnan alkaessa ja tarvittaessa maa-ainesten ottamisen edetessä, kun melua vähentävä rintaussuoritus siirtyy nykyistä kauemmas murskaimesta. Melumittaukset on teetettävä ensimmäisellä käyttökerralla ulkopuolisella asiantuntijalla viipymättä murskan käyttöönoton jälkeen. Mittauksissa on huomioitava kaikki melulähteet sekä melun mahdollinen kapeakaistaisuus ja impulssimaisuus lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Suunnitelmat melupäästöjen mittaamisesta on toimitettava hyväksyttäväksi luvan valvontaviranomaiselle Lahden ympäristöpalveluille viimeistään 2 viikkoa ennen mittausten suorittamista. (YSL 527/2016: 9 §, VNA 800/2010: 13 §).

28. Mittaustulokset on toimitettava tiedoksi Lahden ympäristöpalveluille 2 viikon sisällä mittauksista ja mittausraportit enintään 1 kuukauden kuluttua mittausten suorittamisesta (VNp 993/1992: 2 §, 4 §; YSL 527/2014: 6–9 §, 62 §; VNA 800/2010: 13 §).

29. Toiminnanharjoittajan on osallistuttava ympäristön tilan ilmanlaadun yhteistarkkailuun. (YSL 527/2014: 6 §, 8 §, 62–64 §).

Pohjavesitarkkailu

30. Pohjaveden tarkkailua tulee jatkaa 17.4.2015 päivätyn tarkkailuohjelman ja voimassa olevan maa-ainesluvan mukaisesti. (Lahden seudun ympäristölautakunta 21.10.2014, Ramboll Finland Oy: Pohjaveden tarkkailuohjelma, Uutela Group Oy, Uudenkylän maa-ainesten ottopaikka, vesitarkkailu 17.5.2015).

Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi ELY-keskukselle ja ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET) suorasiirtoina tarkkailun toteuttavan laboratorion tai konsultin toimesta (YSL 527/2014: 7–9 §, 62 §, 64 §).

Toiminnanharjoittajan on osallistuttava Lahden kaupungin pohjavesien seurannan yhteistarkkailuun, mikäli sellainen alueella järjestetään (YSL 527/2014: 63 §)

Raportointi

31. Toiminnan ympäristönsuojelua koskeva vuosittainen yhteenvertoraportti on toimitettava ympäristöluvan valvontaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Raportissa tulee olla ainakin seuraavat tiedot (YSL 527/2014: 6 § - 9 §, 62 §; VNA 800/2010: 13 §):

- murskatun kiviaineksen määrä
- polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot
- murskauksen toiminta-ajat
- laskennalliset ja/tai mitatut vuosipäästöt
- tiedot poikkeuksellisista tilanteista ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet

- jätehuoltoa koskevat tiedot: syntyneet jätteet, ongelmajätteet ja niiden toimituspaikat
- umpisäiliön tyhjennykset sekä huolto- ja korjaustoimenpiteet
- pohjavesitarkkailun tulokset
- yhteenveto mahdollisista päästöjä lisänneistä häiriöistä, (ajankohta, syyt, vaikutukset, päästölisäys, valitukset, korjaus-toimenpiteet) sekä yhteenveto ympäristönsuojelun kannalta olennaisista huoltotoimenpiteistä
- vuosiyhteenvedon pohjana olevat asiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan.

Kaikki luvassa edellytetyt raportit ja selvitykset on toimitettava säh-köisesti ympäristöluvan valvontaviranomaiselle Lahden ympäristö-palveluille sähköpostiosoitteeseen ymparistopalvelut@lahti.fi ja niissä on käytettävä viitteenä diaarinumeroa 7549/11.01.00.01/2021 (YSL 527/2014: 62 §).

Toiminnan muutokset ja lopettaminen

32. Toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista tulee tehdä hyvissä ajoin ilmoitus ennen toimenpiteeseen ryhtymistä luvan valvontaviranomaiselle Lahden ympäristöpalveluille (YSL 527/2014: 29 §, 65 §, 92 §, 106 §).

33. Toiminnan lopettamisesta on tehtävä ilmoitus luvan valvontaviranomaiselle Lahden ympäristöpalveluille. Toiminnanharjoittajan tulee ennakolta ilmoittaa toiminnan loppumisajankohdasta ja esittää selvitys alueen siistimisestä ja mahdollisesta puhdistamistarpeesta ja puhdistamisesta. (YSL 527/2014: 10 §, 52 §, 62 §, 94 §, 170 §).

PERUSTELUT

Luvan myöntämisen perusedellytykset

Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunta katsoo, että edellä annetut lupamääräykset ovat tarpeen, jotta murskaamon toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty. Lupapäätöksessä on huomioitu myös muut säädökset, jotka on säädetty yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi. (YSL 527/2014: 48 §, 49 §).

Hakemuksesta esitetyt lausunnot ja muistutukset on lautakunnan mukaan otettu päätöksen teossa riittävästi huomioon määrättäessä murskausaseman pölynsidonnasta, melu- ja pölymittauksista, öljysäiliöiden suojauksesta sekä pohja- ja pintavesien suojelusta ja tarkkailusta.

Toimittaessa tämän päätöksen ja hakemuksessa annettujen tietojen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei voida katsoa nykytietämyksen mukaan aiheutuvan terveyshaittaa, merkittävää ympäristön, maaperän, pohjavesien tai pintavesien pilaantumista tai sen vaaraa, luonnonolosuhteiden huonontumista eikä naapuruussuhteista annetussa laissa (Naapuruussuhdelaki 26/1920) tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Alueella toimittaessa kaikki riskit on pyrittävä minimoimaan käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytäntöjä. Toiminnanharjoittajalla on oltava lupa-alueella toiminta-aikana ympäristöriskeistä perillä oleva henkilöstö, joka pystyy omalla toiminnallaan ehkäisemään ja rajoittamaan mahdollisia ympäristövahinkoja.

Yksilöidyt perustelut

Toiminnan aloitusmääräykset 1–6

Hakija on esittänyt hakemuksessaan riittävät perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lainvoimaista päätöstä ja toiminta voidaan siksi aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupapäätöstä noudattaen.

Toiminnan alussa on välttämätöntä, että toiminnanharjoittaja ja ympäristöviranomaiset käyvät yhdessä läpi lupamääräykset alkutarkastuksessa. Lupamääräykset on sidottu hakijan ilmoittamaan kivenmurskaamoon, murskattavan kiviaineksen määrään sekä toimintapaikkaan. Käyttöönottotarkastuksessa varmistetaan, että luvansaaja on hoitanut lupamääräysten mukaiset velvollisuutensa ennen toiminnan aloittamista.

Ympäristönsuojelulain mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä.

Melusteiden rakentamisella varmistetaan, että melu- ja pölypäästöt pysyvät alle raja-arvojen. Määräyksillä kuljetuskaluston joustavasta järjestämisestä vähennetään kuljetuskaluston aiheuttamaa meluhaittaa. Tiedottamalla murskaustoiminnan aloittamisesta ja mahdollisista muutoksista vähennetään epätietoisuutta toiminnasta ja annetaan naapurustolle aikaa varautua häiriöihin.

Melumittauksilla varmistetaan, etteivät melumallinnuksessa esitetyt laskennalliset arvot poikkea todellisista melutasoista. Melumittaukset on tehtävä mahdollisimman pian toiminnan alettua, jotta mahdollisiin raja-arvoilytyksiin voidaan puuttua valvonnallisin keinoin nopeasti.

Melu- ja pölymääräykset 7–12

Toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista sekä mahdollisuuksista vähentää ympäristöön kohdistuvia haitallisia vaikutuksia. Melutasoa ja pölynsidontaa koskevat määräykset on annettu lähellä olevien häiriintyvien kohteiden suojaamiseksi. Työkoneet ja laitteet on huollettava ja pidettävä kunnossa sekä niitä on käytettävä niin, että niiden käytöstä aiheutuu mahdollisimman vähän haitallisia vaikutuksia ympäristölle.

Laaditun melumallinnuksen mukaan toiminnasta aiheutuvat melutasot eivät suunniteltujen meluntorjuntatoimenpiteiden toteuttamisen jälkeen todennäköisesti ylitä kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 7 §:ssä annettuja melutasoja.

Melumallinnuksen arvio melutasoista lähimmillä häiriintyvillä asuinalueilla sisältää murskauksen lisäksi myös kiviaineksen kuljetuksen aiheuttaman melun. Toiminnan viihtyisyys- ja terveyshaittojen rajoittamiseksi melulle on asetettu hyväksyttävä melutaso. Meluraja-arvot vastaavat valtioneuvosten päätöksessä annettuja melutasoa ohjearvoja (VNp 993/1992).

Poltonesteiden ja vaarallisten aineiden varastointi- ja käyttömääräykset 13–19

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointia koskevat määräykset on annettu toiminnan järjestämiseksi rakenteellisin ja käyttöteknisin toimenpitein siten, että aineiden pääsy maaperään ja muualle ympäristöön estetään. Vaarallisten aineiden käsittelyssä ja varastoinnissa on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja käytäntöjä.

Jätteet ja niiden käsittelymääräykset 20–22

Jätteitä ja vaarallisia jätteitä koskevat määräykset on annettu jätteiden määrän vähentämiseksi, asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi sekä jätteistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Jätehuollossa on käytettävä parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatettava ympäristön kannalta parhaita käytäntöjä.

Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, jolla on palo- tai räjähdysvaarallinen, tartuntavaarallinen, muu terveydelle vaarallinen, ympäristölle vaarallinen tai muu vastaava vaaraominaisuus. Jätteen tuottaja ja kuljettaja ovat vastuussa siitä, että jätteet lajitellaan, pakataan, merkitään ja kuljetetaan lain mukaiseen paikkaan. Erityistä huomiota on kiinnitettävä vaarallisiin jätteisiin ja öljyjätteisiin.

Siirto-asiakirjamenettelyn avulla pystytään seuraamaan muun muassa vaarallisen jätteen toimittamista tuottajalta asianmukaiseen hyödyntämistä tai käsittelypaikkaan. Siirtoasiakirjamenettely helpottaa myös valvontaa. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä kolmen vuoden ajan.

Häiriötilannemääräykset 23–25

Häiriö- ja muita poikkeustilanteita koskevat määräykset ovat tarpeen päästöjen minimoimiseksi sekä valvonnallisista syistä. Toiminnanharjoittajalla on oltava lupa-alueella toiminta-aikana ympäristöriskeistä perillä oleva henkilöstö, joka pystyy omalla toiminnallaan ehkäisemään ja rajoittamaan mahdollisia ympäristövahinkoja.

Tarkkailumääräykset 26–30

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Ympäristövaikutuksista saadaan parhaiten kokonaiskuva eri lupavollisten toimijoiden yhteistarkkailun kautta.

Alueella käsitellään ja varastoidaan ympäristölle vaarallisia polttoaineita, mikä aiheuttaa maaperän ja pintavesien pilaantumisriskin.

Tarkkailumääräyksillä pystytään havaitsemaan mahdolliset vuodot.

Määräykset on annettu näiden riskien pienentämiseksi.

Meluhäiriöille alttiissa kohteissa tehtävillä melumittauksilla varmennetaan, että mallinnuksesta saadut melutasot vastaavat todellisuutta lähimmillä asuinkiinteistöillä.

Murskauksesta aiheutuvan pölyhaitan vuoksi toiminnan vaikutusta ilmanlaatuun on perusteltua tarkkailla. Pölyhaitta katsotaan kohdistuvan pääasiassa lähialueille, jonka vuoksi osallistuminen ilmanlaadun yhteistarkkailuun antaa riittävästi tietoa toiminnan vaikutuksista laajemmalla alueella.

Raportointia, toiminnan muutoksia sekä lopettamista koskevat määräykset 31–33

Raportointia ja toiminnan muutoksia sekä lopettamista koskevat määräykset on annettu valvonnallisista syistä.

Luvan voimassaolo ja lupamääräysten tarkistaminen

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräyksiä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 527/2014: 70 §).

Vanhan murskainluvan rauettaminen

Lupaviranomainen päättää rauettaa aikaisemman murskaimen ympäristöluvan, koska toiminta on ollut keskeytyneenä yhtäjaksoisesti yli

viisi vuotta ja koska toiminnanharjoittaja on ilmoittanut, ettei kyseistä toimintaa haluta enää jatkaa, koska aiemmin luvitettu murskaintyyppi ei sovellu nyt haettavaan toimintaan. Tämä lupapäätös korvaa rauetetun lupapäätöksen.

Hakemuksen käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksujen perusteet on esitetty ympäristönsuojelulaissa (YSL 527/2014: 205 §). Tietyille alueelle sijoitettavan siirrettävän murskaamon (YSA 2 §, kohta 6) ympäristölupahakemuksen valmistelusta peritään Lahden ympäristön-suojeluviranomaisen päättämän taksan mukainen maksu (Rakennus- ja ympäristölupalautakunta 1.12.2020). Tästä päätöksestä peritään hakijalta ympäristöluvan käsittelystä aiheutuneina kuluina Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunnalle 7 800 euroa.

Päätöksestä tiedottaminen

Lahden rakennus- ja ympäristölupalautakunta tiedottaa tästä päätöksestä julkisesti kuuluttamalla Lahden kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla kaupungin verkkosivuilla sekä julkaisemalla ilmoituksen päätöksestä Uusi Lahti -sanomalehdessä. Tieto päätöksestä lähetetään myös asianosaisille.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetus ulkona käytettävien laitteiden melupäästöistä annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta (953/2006)

Valtioneuvoston päätös (993/1992)

Naapuruussuhdelaki (26/1920)

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote luvansaajalle, asianosaisille, lausunnonantajille sekä Vaasan hallinto-oikeudelle

Kuulutus, lehtikuulutus ja laskutus