

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 15.06.2022

§ 94

Ahtialan selkätien ja Vuorenrinteentien katusuunnitelmien hyväksyminen

5772/10.03.01.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Keskiväli Elsa, suunnitteluinsinööri, 044 416 3307

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä katusuunnitelmaehdotukset katusuunnitelmaselostuksen ja piirustusten 2021-31-101, -201, -202 ja 2021-32-101, -102, -201 mukaisesti.

Perusteluosa

Katusuunnitelman muutos on laadittu Ahtialan selkätielle ja Vuorenrinteentielle Kytölän ja Ahtialan kaupunginosissa. Katusuunnitelma on laadittu liikenneturvallisuuden parantamiseksi, jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteyksien ja asemakaavan mukaisten katualueiden rakentamiseksi. Suunnittelualue on asemakaavan mukaista katualuetta.

Ahtialan selkätie on suunnittelualueella nykyisin sorapintainen, kapea ja mutkainen. Nykyisin osuudella ei ole jalankulku- eikä pyöräväylää. Ahtialan selkätie on Kytölän ja Ahtialan kaupunginosat yhdistävä kokoojakatu.

Ahtialan selkätiellä sijaitseva Potilanjoen silta on käyttöikänsä päässä ja se uusitaan kadun rakentamisen yhteydessä.

Vuorenrinteentie on nykyisin sorapintainen, kapea ja päättyvä tonttikatu. Vuorenrinteentiellä ei ole valaistusta. Vuorenrinteentien alkuosaan on kaavoitettu uusia pientalotontteja, joiden takia Vuorenrinteentien alkuosa tulee rakentaa kaavan mukaiseen sijaintiin.

Katusuunnitelmassa esitetään kaavan mukaisesti Ahtialan selkätien rakentamista siten, että ajoradan pohjoispuolelle rakennetaan ajoradasta erillään oleva, osittain erotettu jalankulku- ja pyöräilyväylä. Ajoradan ja kevyenliikenteen väylän väliin on suunniteltu viherkaista, johon istutetaan katupuita. Jalankulku- ja pyöräilyväylä muuttuu yhdistetyksi jalankulku- ja pyöräilyväyläksi suunnittelualueen itäpäässä ennen Potilanjoen siltaa. Suunnittelualueen katuvalaistus uusitaan.

Vuorenrinteentie on suunniteltu hieman nykyistä leveämmäksi. Kadun leveys on alkuosaltaan 6 metriä ja kapenee loppuosaltaan 3 metriin. Alkuosaltaan Vuorenrinteentie rakennetaan kokonaan uuteen, kaavan mukaiseen sijaintiin kaavoitettujen pientalotonttien väliin.

Vuorenrinteentielle rakennetaan kadun saneerauksen yhteydessä kunnallistekniikka ja katuvalaistus. Katuvalaistus toteutetaan yöaikaan himmenevin valaisimin. Vanha Vuorenrinteentie, niiltä osin kuin sille rakennetaan uusi linjaus, jää jalankulku- ja pyöräilykäyttöön.

Vuorenrinteentielle on suunniteltu kadunvarsipysäköintiä tonttien tarpeisiin.

Potilanjoen sillan ympäristö on liito-oravien elinaluetta. Suunniteltu katu ja silta ovat kaavan mukaisella katualueella. Kadun reunoihin ja viherkaistalle istutetaan korvaavia puita rakennustöiden jälkeen. Kadun suunnittelussa on huomioitu mahdollisimman vähäinen haitta ympäröivälle luonnolle. Katua

on liito-oravien elinalueella kavennettu muuta katua kapeammaksi ja kadun linjaus on suunniteltu siten että se minimoisi puiden kaadon. ELY:ltä tullaan hakemaan poikkeamislupaa liito-oravien elinalueella puiden kaatoon.

Potilanjoen silta toteutetaan nykyisestä sillasta poiketen palkkisiltana, jolloin sillan alittava uoma ja luiskat voidaan palauttaa lähemmäs luonnontilaa. Potilanjoessa elää saukkoja. Nykyisen sillan alla ei ole luonnontilaista uoman pohjaa tai luiskia.

Nähtävillä olleista kuvista poiketen Harjuniemen yksityistien liittymään on lisätty yliajettava reunakivi ja vanhan Vuorenrinteentien liittymät suunniteltuihin katuihin on esitetty suunnitelmassa.

Tarkemmin suunnitelmat on selostettu katusuunnitelmaselostuksessa ja esitetty suunnitelmapiirustuksissa.

Asianosaisten kuuleminen:

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 28.4.-11.5.2022 Osallistumistila Kympissä Lahden Palvelutorilla sekä kaupungin verkkosivuilla. Asiaosaisia tiedotettiin nähtävillä oloista kirjeitse.

Nähtävilläoloaikana saapui kaksi muistutusta. Ohessa muistutusten pääkohdat tiivistettyinä vastineineen:

1. *Ahtialan selkätien suunnitelmassa tulisi huomioida ulkoilureittien ylityskohdat ja ulkoilureittien kohdalle tulisi lisätä hidaste. Alueella on 30 km/h nopeusrajoitus, mutta sitä ei noudateta.*

Ahtialan selkätiellä on 40 km/h nopeusrajoitus ja se tulee pysymään ennallaan. 40 km/h nopeusrajoitusalueille ei rakenneta hidasteita. Suojatie ns. keskellä ei mitään ei ole turvallinen ratkaisu ja ulkoilureitin käyttäjille asennetaan kärkikolmiot varoittamaan ajoradan ylityksestä.

2. *Miten asemakaavassa osoitettavat tonttien 3, 4, 6, 7 ja 8 autopaikat tulee merkityiksi kadun varteen Vuorenrinteentiellä?*

Asemakaavan A-2508a kaavamääräyksissä on seuraava maininta: Korttelin 10313 tonttien 3, 4, 6, 7 ja 8 autopaikat saa osoittaa kadun varteen. Alueelle varataan pysäköintiä 1 ap/as. Vuorenrinteentie on päätyvä katu, jonka varrella ei ole palveluita tai muuta pysäköintipaikkojen tarvetta lisäävää toimintaa. Vuorenrinteentielle on suunniteltu kadun varressa oleville levikkeille ja kääntöpaikalle tilaa noin 8 pysäköintipaikalle, joka on 3 paikkaa enemmän kuin tonteille tulisi varata pysäköintipaikkoja. Katualueelle ei lähtökohtaisesti merkitä tietyille tonteille varattuja pysäköintipaikkoja. Pysäköintipaikkojen merkinnät tullaan esittämään liikenteenohjaussuunnitelmassa, josta tehdään erillinen viranhaltijapäätös.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: Asianosaiset, muistutuksen jättäneet, kaupunki-infran suunnittelu