

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 25.05.2022

§ 81

Niemen Kampuspuiston puistosuunnitelman hyväksyminen

795/10.03.01.05/2022

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginpuutarhuri Kirsi Kujala p. 050 559 4186

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Kampuspuiston puistosuunnitelman 2022- 08-101- P ja puistosuunnitelman selostuksen esityksen mukaisesti.

Perusteluosa

Kampuspuisto sijaitsee asemakaavan mukaisella puistoalueella Niemen kaupunginosassa (4). Suunnittelualue rajatuu Kampusraitin ja Joutjoen väliin Mukkanlankadun varteen. Alueen viherrakentamisella parannetaan Niemen kampusalueen ympäristön viihtyisyyttä ja viimeistellään katunäkymiä Mukkanlankadulle. Kampusalueen kehittäminen kuuluu strategian kärkihankkeisiin 2020–2021.

Kampuspuisto on lehtipuuvältaista metsää, suuria haapoja ja koivuja sekä edellisen raivauksen jälkeen alueelle kasvanutta vesakkoa. Alue siistitään jätteistä, huonokuntoiset puut poistetaan ja vesakkoa raivataan tehtävien

oleskelualueiden läheltä. Osa metsästä jätetään nykyiselleen ja osa avataan niittyksi. Metsässä on kaasulinjan kaivutöiden jäljiltä isoja kiviä, jotka säästetään.

Kampuspuiston eteläreunassa on aiemmin Iskun paikoitusalueena toiminut hiekkakenttä. Alueelle tehdään rakentamisen kaivumaista noin kaksi metriä korkea maisemavalli, jonka etelärinteelle Kampusraitin suuntaan tulee aurinkonurmi. Vallin pohjoispuolelle rakennetaan katsomo, pergola, terassi ja muita erilaisia oleskelualueita kampuksen opiskelijoiden ja alueen asukkaiden vapaaseen käyttöön. Katsomo toimii ulkoluentosalina tai pienimuotoisena katsomona. Toimintoalue valaistaan ja tilaa varataan tapahtumakontille.

Joen varteen tehdään käytävä ja pitkospuut sekä pieni oleskelualue.

Mukkulankadun reunassa on syvä avo-oja, jossa on useita erillisiä liittymiä. Viherrakentamisen yhteydessä kadun varsi putkitetaan yhtenäiseksi viheralueeksi ja maastoa muotoilemalla estetään autoilu puistoon.

Kampusraitiin ja- puiston väliin on asemakaavassa ja puistosuunnitelmassa varattu tila taideteokselle. Alue kivetään ja se suunnitellaan yksityiskohtaisemmin teoksen toteutuksen yhteydessä.

Kampuspuiston linjat ovat epäsymmetrisiä kuten Kampusraitilla. Samoin alueen muotokieli, kalusteet ja kasvillisuus noudattavat raitin viimeistelyä modernia radanvarsitunnelmaa.

Puiston rakentaminen on Kaupunkitekniikan investointiohjelmassa jaettu vuosille 2022-2023. Rakentaminen alkaa syksyllä 2022.

Suunniteltu puisto on esitetty suunnitelmapiirrustuksissa:

Kampuspuiston puistosuunnitelma 2022-08-101-P

Kampuspuiston puistosuunnitelma 2022-08-102-P

Kampuspuiston puistosuunnitelmaselostus

Asianosaisten kuuleminen ja osallistaminen

Kampuspuiston ideointivaiheen suunnittelua on tehty yhdessä ammattikorkeakoulun opiskelijoiden kanssa vuosina 2019-2020. Alueen monipuoliset toiminnot ja niiden sijoittuminen on opiskelijoiden ideoista ja töistä suunnitteluprosessissa konkeritisoitu toteutettavaan muotoon.

Nähtävillä puistosuunnitelma oli 28.4.–11.5.2022.

Nähtävillä olosta ja suunnitelmasta tehtiin uutinen Lahden kaupungin nettisivuille ja someen.

Muistutuksia ei saapunut nähtävilläoloaikana.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: asianosaiset