

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 27.04.2022

§ 53

Oikaisuvaatimus 2 koskien Kaupunkiympäristölautakunnan päätöstä 16.12.2021 §89 Killenkadun katusuunnitelman hyväksyminen 664/10.03.01.00/2021

664/10.03.01.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Suunnitteluinsinööri Keskiväli Elsa p. 044 416 3307

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy oikaisuvaatimuksen ja muuttaa kohteena olevaa päätöstä siten, että Killenkadun katusuunnitelma hyväksytään.

Käsittely

Asian käsittelyn yhteydessä II varapuheenjohtaja Tuomas Sorsa teki seuraavan muutosehdotuksen: "Esitän, että päätösehdotus hylätään."

Jäsen Minerva Kastehelmi kannatti tehtyä esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, minkä johdosta tulee äänestää. Selostus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen äänestysjärjestelmässä: Ne, jotka kannattavat esittelijän pohjaehdotusta äänestävät JAA, ja ne,

jotka kannattavat II varapuheenjohtaja Tuomas Sorsan muutosehdotusta, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä (McCarron, Hälinen, Rantanen, Nikkilä, Immonen) ja 5 EI-ääntä (Kastehelmi, Tuomi, Sairomaa, Viinikka, Sorsa).

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen voittaneen äänin 5–5 puheenjohtajan äänellä.

Perusteluosa

Kuntalain mukaan lautakunnan päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen lautakunnalle. Katusuunnitelman hyväksymisestä tehtävä valitus on hallintovalitus. Päätös olla hyväksymättä katusuunnitelmaa ei ole kuitenkaan maankäyttö- ja rakennuslain 190 §:n 1 momentissa tarkoitettu päätös eikä maankäyttö- ja rakennuslaissa ole säädetty tuollaisesta päätöksestä valittamisesta. Päätökseen haetaan näin ollen muutosta kuntalaissa säädettyssä järjestyksessä. Kysymyksessä olevaan kaupunkiympäristölautakunnan päätökseen haetaan kuntalain mukaan muutosta kaupunkiympäristölautakunnalle tehtävällä oikaisuvaatimuksella. Vasta oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä voi tehdä valituksen hallinto-oikeudelle. Valittaja on lautakunnan päätökseen liitetyn virheellisen valitusosoituksen vuoksi panneet vireille valitukset hallinto-oikeudessa, heidän valituksensa on siirretty Lahden kaupunkiympäristölautakunnalle oikaisuvaatimuksina käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus voidaan tehdä sekä laillisuus- että tarkoituksenmukaisuusperusteella. Oikaisuvaatimuksen tekijällä on

asianosaisena oikeus tehdä oikaisuvaatimus ja vaatimus on tehty määräaikana, joten lautakunnan tulee ottaa asiaan kantaa. Lautakunta voi harkintansa mukaan joko hylätä tai hyväksyä oikaisuvaatimuksen. Jos oikaisuvaatimus hyväksytään, sen kohteena oleva päätös voidaan kumota tai päätöstä voidaan muuttaa, taikka se voidaan palauttaa asianomaisen alemman viranomaisen käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimuksen jättäjät vaativat katusuunnitelman hylkäyspäätöksen hylkäämistä ja katusuunnitelman hyväksymistä alkuperäisen päätösehdotuksen mukaisesti. Oikaisuvaatimus saapui asianosaisilta, joiden kiinteistöille kulku tapahtuu Killenkadun kautta.

Oikaisuvaatimusta perustellaan nykyisen kapean, valaisemattoman, jyrkän ja sorapintaisen kadun kunnossapito-ongelmilla erityisesti talviaikaan sekä kadun vaarallisuudella. Katua käyttää koulutienään useampi alaikäinen. Oikaisuvaatimuksessa kerrotaan, että Killenkadun asukkaissa ja käyttäjissä on tapahtunut merkittävä muutos viime vuosina. Asukkaita on tullut lisää ja uudisrakentaminen lisää asukasmäärää entisestään.

Katu ei nykyisin täytä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia vaatimuksia. Killenkatua ei ole asemakaavassa suojeltu.

Suunnitelman nähtävillä oloaikana saapui kaksi muistutusta, jotka olivat alkuperäisen käsittelyn liitteenä, Muistutukset tulivat kahdelta eri kiinteistöltä, joista toinen ei sijaitse Killenkadun varrella, eikä sinne ole kulkua Killenkadun kautta. Kyseessä oleva kiinteistö sijaitsee Killenkadun läheisyydessä.

Killenkadun kautta ajetaan kolmelle asuinkiinteistölle ja yhdelle rakentamisvaiheessa olevalle asuinkiinteistölle rasitteen kautta. Asukkaita Killenkatua käyttävissä kiinteistöissä on väestötietojen mukaan yhteensä seitsemän.

Oikaisuvaatimuksessa esitettyä aiempaan käsittelyyn osallistuneen lautakunnan jäsenen esteellisyyden syytä ei ole kuvattu konkreettisesti valituksessa. Viittaus aiemmin olleeseen kaupalliseen suhteeseen ei luo suoraan perustetta esteellisyydelle tässä asiassa. Esteellisyyväite esitetään hylättäväksi yksilöimättömänä.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: Asianosaiset, kaupunkisuunnittelu