

## **Päätös, johon haetaan muutosta**

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 16.12.2021 § 89 Killenkadun katusuunnitelman hyväksyminen 664/10.03.01.00/2021

### **Miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi**

Vaadimme muutosesityksen ja täten asian hylkäyspäätöksen hylkäämistä, koska muutosehdotus on maankäyttö ja rakennuslain (85§) vastainen ja muutosehdotus sekä äänestystulos/päätös perustuu selkeisiin asiantuntemuksellisiin ja se on johdatellut asiaa vääjäämättä virheellisesti.

Vaadimme Killenkadun katusuunnitelman hyväksymistä tosiasiallisiin faktoihin perustuen eli vaadimme Killenkadun perusrakennus hankkeen toteuttamista. Lahden kaupunki on jo vuosia valmistellut hanketta erittäin perusteellisesti maankäyttö ja rakennuslakiin pohjautuen sekä useisiin muihin tosiasiallisiin seikkoihin vedoten, joita löytyy tämän tapauksen asiakirjoista pitkältä ajalta.

### **Vaatimusten perustelut**

Kaupunkiympäristölautakunnan tekemä päätös pohjautuu päätöksen liitteenä olevien dokumenttien mukaan täysin Killenkadun asemaan suojeltuna tiekohteena ja on siten tehty virheellisin perustein.

Killenkatu on julkinen yleinen katu Lahden asemakaava-alueella ja alueella on suhteellisen tuore asemakaava, jossa katu ei ole suojeltu, eikä sille ole määritelty minkäänlaista suojeluvelvoitetta. Killenkatua ei ole määritelty virallisesti museotieksi, eikä siihen tulisi tällaisena viitata. Tällä viittauksella on vääjäämättä harhaanjoitettu asia eteenpäin ja sillä on ollut iso merkitys. Killenkatu on julkinen katu, jolla liikkuu jalankulkijoita, pyöräilijöitä, henkilöautoja, raskaita ajoneuvoja (mm. roska-autot ja tavara liikenne) sekä työkoneita. Sorapintaisena tie urautuu sateilla jyrkän pituuskaltevuuden vuoksi ja puuttuvan pintavesihjauksen vuoksi talvella jäätyminen aiheuttaa liikkautta. Jyrkkä mäkiolosuhteesta kadusta on jäätyessään jalankulkijoille erityisen vaarallinen ja aiheuttaa vaaratilanteita myös jalkarannantien liittymässä, joka on vilkas kevyenliikenteen väylä.

Kadulta puuttuu myös täysin katuväläistus. Nämä asiat aiheuttavat jatkuvasti vaaratilanteita kadun käyttäjille. Katua käyttää koulutienään myös useampi alaikäinen jalankulkija.

Kadun kunnossapidosta aiheutuu myös jatkuvasti ongelmia ja lisäkustannuksia hiekkapinnoitteen ja ajoradan kapeuden vuoksi. Kadun kunnossapito olisi helpompaa ja kustannustehokkaampaa asfalttipinnan johdosta.

Alue on myös kaavassa määritelty vedenhankinnan kannalta tärkeäksi pohjavesialueeksi ja alueella pohjaveden laatu eikä määrä saa vaarantua. Alueella sijaitsee jopa Lahti Aqua:n pohjavesikaivot. Tonttien liikennealueet on määrätty asemakaavassa päällystettäväksi.

Katu ei tällaisenaan täytä maankäyttö- ja rakennuslain 85 § mukaisia vaatimuksia.

Killenkadun asukkaissa ja käyttäjissä on tapahtunut erittäin merkittävä muutos viime vuosina. Killenkatu 2:ssa on uusi omistaja, kun Lahti Aqua myi kiinteistön yksityiselle henkilölle. Killenkatu 1:ssä on vaihtunut omistaja sekä Killenkatu 3:ssä kiinteistöillä on uusi omistaja. 75 % kadun kiinteistöistä on siis vaihtanut omistajaa ja tulevan lohkomisen ansiosta kiinteistöjä ja asukkaista tulee vielä lisää lähivuosina. Enemmistö kadun käyttäjistä puoltaa ja vaatii Killenkadun perusrakennusta.

Pyydämme myös huomioimaan asian käsittelyyn ja äänestykseen osallistuneen Tuija Salorannan eturistiriidan. Tuija Saloranta on läheisessä perhesuhteessa Varatuomari Risto Salorannan (aviomies) kanssa, joka on ollut kaupallisessa suhteessa, kun on Killenkatuun liittyen on tehty aiempi muistutus. Myös tämän johdosta tulee äänestystulos ja päätös hylätä.

### **Valitusoikeuden peruste**

Omistamme kiinteistön [REDACTED].

Olemme Killenkadun virallisia käyttäjiä. [REDACTED] lainvoimainen

kulku täten on Killenkadun kautta. [REDACTED]

[REDACTED]