

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 27.04.2022

§ 64

## **Patokoskenpuiston leikkialueen perusparannus**

1102/10.03.01.05/2022

### **Asian valmistelija / lisätietojen antaja**

Suunnitteluhortonomi Anniina Saimakoski p. 044 482 0578

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Esittelijä**

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

### **Päätösehdotus**

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä Patokoskenpuiston leikkialueen perusparannuksen.

### **Perusteluosa / aiempi käsittely**

Patokoskenpuiston leikkialue sijaitsee Niemelänkadun päässä Jokimaan (28.) kaupunginosassa. Asemakaavassa leikkialue on merkitty virkistysalueeksi (V) ja viereinen kenttä leikkikentäksi (VK).

Patokoskenpuiston leikkialueen pohjoispuolella virtaa Porvoojoki ja viereiset alueet ovat erillispientalojen korttelialuetta (AO).

Patokoskenpuiston leikkialueen välineet, varusteet ja pintamateriaalit uusitaan kokonaan, sillä ne eivät vastaa nykyisiä tarpeita ja vaatimuksia. Uusissa leikkivälineissä suositaan kierrätysmateriaaleista valmistettuja välineitä, joiden hiilijalanjälki on tavanomaisiin materiaaleihin verrattuna huomattavasti pienempi. Välinevalinnoissa on otettu huomioon käyttäjien laaja ikärakenne sekä toiminnot, jotka mahdollistavat monipuolisen liikkumisen leikkialueella. Välineiden lisäksi leikkialueella uusitaan nykyinen

turvahiekka-alusta, ja se vaihdetaan ekologisempaan ja turvallisempaan turvahakkeeseen. Suunnitelmassa on esitetty leikkialueen ympäristön kasvillisuuden siistimistä, mutta alueella säilytetään paljon nykyistä kasvillisuutta.

Patokoskenpuiston leikkialueen suunnitelma toteuttaa Lahden kaupungin strategiaa:

- Lahti on hiilineutraali 2025
- Lahtelaiset ovat terveempiä ja liikkuvat enemmän
- Lasten ja nuorten terveelliset elintavat, turvallisuuden ja osallisuuden kokemukset sekä koettu hyvinvointi paranevat
- Lähiluonnon virkistyskäyttömahdollisuudet kasvavat
- Matalan kynnyksen liikunta- ja kulttuurimahdollisuuksien saavutettavuus paranee

Asianosaisten kuuleminen

Patokoskenpuiston leikkialueen kunnostamiseen liittyen oli mahdollista esittää kysymyksiä tai antaa palautetta jo suunnitteluprosessin aikana hankkeen nettisivuilla. Puistosuunnitelmaluonnos oli nähtävillä 3.-16.3.2022 ja sen aikana saapui yksi muistutus.

Muistutuksessa otettiin kantaa leikkialueen keinujen määrään ja toivottiin, että leikkialueella olisi kaksi tavallista lautakeinua sekä ns. vauvakeinu olisi sijoitettu kauemmas tavallisista keinuista. Lisäksi muistutuksessa otettiin kantaa, ettei nykyisiä pensaita säilytettäisi leikkialueella ja nähtiin, että leikkialueen aidan takana on jo tarpeeksi kasvillisuutta. Muistutuksessa otettiin myös kantaa, ettei alueelle toivota turvahaketta vaan turvahiekka tai -sora nähtiin parempana vaihtoehtona. Leikkialueen vanha betonilaatoitus toivottiin myös säilytettävän skuuttausta ja pyörien

pysäköintiä varten. Suunnitelmaluonnoksessa esitetyn ison kiekkokarusellin tilalle toivottiin retkipöytää. Lisäksi huomautettiin, että suunnitelmaluonnoksesta puuttui siirrettävän valaisimen uusi paikka.

Vastineeksi todetaan, että leikkialue sijaitsee omakotitaloalueella ja on kohtalaisen pieni, joten keinujen määrä on suhteutettu alueen koon ja arvioidun tarpeen mukaan. Leikkialueelle on haluttu monipuolisesti erilaisia välineitä, jolloin suurempi määrä keinoja tarkoittaisi yksipuolisempia välinevalintoja. Ns. vauvakeinun sijoittamista kauemmas muista keinoista ei nähdä tarkoituksenmukaisena, koska aivan pienet lapset eivät keinu yksin, vaan vanhemman tai huoltajan kanssa, joka pystyy valvomaan turvallisia leikkejä. Lisäksi isompi ja pienempi lapsi ovat usein yhtä aikaa keinussa, jolloin vanhempi tai huoltaja voi olla läsnä molemmille lapsille.

Keinujen ympärillä oleva kasvillisuus on haluttu säilyttää, koska se on hyväkuntoista ja pensasryhmä rajaa leikkialueen selkeästi viereisestä jalankulun- ja pyöräilyn väylästä. On myös kestävän ympäristörakentamisen periaatteiden mukaista, että olemassa olevaa kasvillisuutta säilytetään ja siten rakentamisen hiilijalanjälki pysyy pienenä.

Turva-alustamateriaalin vaihtaminen hiekasta hakkeeksi perusteeksi on tutkittua tietoa siitä, että putoamistilanteessa turvahakkeen iskunvaimennusominaisuudet ovat huomattavasti paremmat kuin turvasoran tai -hiekan. Turvahake ei pölyä eikä se kuluta leikkivälineitä samoin kuin sora tai hiekka. Se ei myöskään kovetu kuten sora tai hiekka, ja silloinkin tilanne voidaan korjata helposti lisäämällä haketta vanhan päälle, sillä alla oleva hake maatuu luonnollisesti. Turvasora ja -hiekka kovettuvat muutaman vuoden sisällä, ja niiden vaihto edellyttää koko turva-alustan vaihtoa, joka on kallista ja epäekologista.

Betonikiveystä ei ole mahdollista säilyttää, sillä alueelle suunniteltujen leikkivälineiden turva-alueet ovat betonikiveyksen kohdalla, joka ei ole turvallinen putoamisalusta. Lisäksi rakentamisen aikana betonikiveyksen rakenteet eivät olisi enää kelvolliset ympäröivän alustan muuttuessa.

Pyörät voi jatkossa sijoittaa kivituhka-alueelle. Skuuttaukseen alue on melko pieni ja skuuttaus leikkialueella voi aiheuttaa vaaratilanteita.

Kiekkokaruselli on ollut erittäin suosittu väline leikkialueilla ja tarjoaa isommille lapsille riittävän haastavaa tekemistä. Leikkialueelle on suunniteltu myös toinen karuselli, jossa on selkeät otteet. Retkipöydän sijaan leikkialueelle on sijoitettu kaksi penkkiä, joilla on mahdollista istua ja syödä eväitä.

Siirrettävää valaisinta ei ole esitetty suunnitelmassa, koska alueelle laaditaan erillinen valaistussuunnitelma.

Litteenä muistutus kokonaisuudessaan.

## **Muutoksenhaku**

Hallintovalitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

## **Toimenpiteet**

Ote: muistutusten jättäjät, kaupunkisuunnittelu