

METSÄSTYSVUOKRASOPIMUS

N:o ___/2022

Tällä sopimuksella me allekirjoittaneet

Vuokranantaja LAHDEN KAUPUNKI, Maankäyttö, p. (03) 814 11
Vesijärvenkatu 11, 15140 LAHTI

Vuokralainen

1. Vuokrasopimus koskee metsästystä seuraavin ehdoin:

Tilan nimi	Rek.N:o	Pinta-ala (ha)	Kylä	Kunta
Yhteensä				

2. Vuokrasopimus on voimassa **1.4.2022 - 31.3.2027**
3. Vuokra alueilla, jotka vuokrataan kaikkeen metsästykseseen on 0,4 €/ha/vuosi ja rajoitetun metsästyksen alueilla 0,25 €/ha/vuosi, kuitenkin vähintään 75,00 €/sopimuskausi (5 vuotta). Vuokranantaja laskuttaa vuokran vuosittain huhtikuussa yhdessä erässä.
4. Vuokralaisella on oikeus pyytää metsästyslaissa mainittuja rauhoittamattomia eläimiä vuokra-alueella, pois lukien liitekartassa erikseen määritellyt erityisalueet. Lisäksi vuokralaisella on oikeus myöntää vuokra-alueelle tilapäisiä metsästyslupia.
5. Vuokrattua metsästysoikeutta ei saa ilman vuokranantajan lupaa siirtää kolmannelle.
6. Metsästyskoirien koulutuksesta ja kilpailutoiminnasta vuokrattavalla alueella päättää vuokralainen tai vuokranantaja.
7. Metsästys on järjestettävä siten, että alueen ulkoilu- ja virkistyskäyttö ei vaarannu. Metsästettäessä vuokra-alueella tulee vuokralaisen käyttää metsästyksessä varoittavia merkkejä. Kaadettujen sorkkaeläinten hakuun saa käyttää moottorikäyttöistä ajoneuvoa. Vuokralainen on velvollinen korvaamaan metsästyksen yhteydessä mahdollisesti aiheutuneet vahingot.
8. Pääsääntönä pidetään, että ilman rakennuksen omistajan tai haltijan nimenomaista lupaa ampuma-asetta ei saa käyttää (ampua) 250:tä metriä lähempänä asemaakaavoitettua-aluetta. Rajoitus ei kuitenkaan koske pienpetojen loukkupyntiä ja loukkuun lopettamista.
9. Sopimuksen purkamisessa noudatetaan mitä siitä metsästyslaissa on sanottu. Vuokranantajan niin ilmoittaessa, sopimus lakkaa alueen tai sen osan kohdalla, missä metsästys ei enää ole mahdollista alueen käyttömuodon tai olosuhteiden muuttuessa. Muutokset sopimukseen päivitetään vuokrasopimukseen muutosta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä.
10. Vuokralainen on velvollinen ilmoittamaan havaitsemistaan epäkohdista (esim. myrskytuhot) tai arvokkaista luonnon monimuotoisuuskohteista (esim. luolastot) sekä mahdollisesta ilkvallasta.
11. Yhteyshenkilön vaihdoksista tulee tehdä ilmoitus vuokranantajalle
12. Muutoksista tilan omistusuhteissa tulee ilmoittaa vuokralaiselle 3 kk:n kuluessa muutoksesta.

Tätä sopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Lahdessa _____.____.2022

LAHDEN KAUPUNKI
kaupungingeodeetti Juha Helminen

_____ METSÄSTYSSEURA RY
Yhteyshenkilö

Vuokranantaja

Vuokralainen

LIITE

Kartta ___/2022