

Lahden kaupungin omistamien maa-alueiden metsästyksen vuokraamisessa noudatettavat linjaukset vuosina 2022 – 2027

Yleistä

Metsästyskortin lunastaa Suomessa vuosittain noin 300 000 ihmistä, joista Lahden seudun riistanhoitoyhdistyksen alueella noin 3 000. Väkilukuun suhteutettuna määrä on korkea verrattuna muihin Euroopan maihin. Suomalainen metsästys on ollut harrastuksena helposti tavallisten kansalaisten ulottuvilla.

Metsästys on säilynyt yleisenä ja arvostettuna harrastusmuotona, jonka yhteiskunnallinen hyväksyttävyys on korkea. Metsästäjät tekevät Suomessa paljon vapaaehtoistyötä yhteiskunnan hyväksi muun muassa suorittamalla riistalaskentoja ja riistanhoitoa sekä tarjoamalla viranomaisille suurriistavirka-apua esimerkiksi liikenteessä loukkaantuneiden tai vaaraa aiheuttavien hirvieläinten ja suurpetojen jäljestämiseksi, karkottamiseksi tai talteen korjaamiseksi. Lahden kaupungin alueella sattui vuoden 2020 aikana yhteensä noin 100 kpl liikennekolareita, joissa tarvittiin SRVA toimintaa. Näistä pääosa oli taajama-alueella tapahtuneita kauris- ja peurakolareita, joiden määrä on viime vuosina koko ajan kasvanut. Hirvikolareiden vuosittainen määrä on sen sijaan vakioitunut.

Lahden kaupunki omistamista maa- ja vesialueista oli loppuvuonna 2021 vuokrattuna metsästyksen noin 4 900 hehtaaria 16 eri metsästysseuralle tai seurueelle. Vuokratut maa- ja vesialueet sijaitsevat Lahden kaupungin, Sysmän kunnan ja Iitin kunnan alueilla.



Metsästysvuokrasopimukset tehdään pääsääntöisesti koskemaan kaikkea metsästystä, mikäli ne ovat sijaintinsa ja muun käytön kannalta tähän soveltuvia. Osalla alueista on kuitenkin metsästystä rajoitettu sallimalla pelkästään metsästyksen johtajan alaisuudessa tapahtuva sorkkaeläimien metsästys tai ajo ilman ampumista. Rajoitetun metsästyksen alueita ovat alueet, joilla on muuta maankäytöllistä painetta, kuten ulkoilua tavanomaista enemmän. Rajoitettu metsästys tai riistan ajo on kuitenkin haluttu sallia riistakantojen hallitsemiseksi ja sorkkaeläinvahinkojen vähentämiseksi. Vilkkaimpia ulkoilu tai virkistysaleuita ei ole vuokrattu metsästykseseen. Kaupungin käyttämä linja noudattaa Metsähallituksen ja muiden kuntien metsästysalueiden vuokraukselle asettamia periaatteita. Sorkkaeläimillä tässä yhteydessä tarkoitetaan hirveä, kaurista, peuraa ja villisikaa. Ko. erityisalueet on erikseen määritelty liitekarttaan. Soveltuvuuden metsästykseseen ratkaisee aina metsästysoikeuden omistaja eli kaupunki tapauskohtaisesti.

Vuokrausmenettely

Sopimusten laadinnan periaatteet hyväksyy kaupunkiympäristölautakunta. Kaupungingeodeetti allekirjoittaa kaupunkiympäristölautakunnan hyväksymien periaatteiden pohjalta laaditut sopimukset ja sopimusten tarkistukset sekä hyväksyy ne viranhaltijapäätöksellään. Maankäyttöinsinööri vastaa sopimusten valmistelusta.

Vuokra-aika

Alueet vuokrataan pääsääntöisesti viiden (5) vuoden mittaisilla sopimuksilla. Sopimukseen merkitään ehto, että kaupungin niin ilmoittaessa, sopimus lakkaa alueen tai sen osan kohdalla, missä metsästys ei enää ole mahdollista alueen käyttömuodon tai olosuhteiden muuttuessa. Muutoin määräaikainen sopimus päättyy ilman irtisanomista määräajan kuluttua umpeen. Muissa tapauksissa vuokrasopimus on purettavissa metsästyslain mukaisesti. Mikäli vuokrasopimus puretaan vuokralaisesta johtuvista syistä ei maksettuja vuokria palauteta. Kaupunki tekee tarkistuksia sopimukseen vuosittain maankäytön muuttuessa.

Vuokran suuruus

Kaupungin metsästyksen vuokraamat maa- ja vesialueet hinnoitellaan aikavälillä 2022 – 2027 seuraavasti:

- Vuokra alueilla, jotka vuokrataan kaikkeen metsästyksen on 0,4 €/ha/vuosi.
- Vuokra rajoitetun metsästyksen alueilla on 0,25 €/ha/vuosi.
- Vuokra on kuitenkin vähintään 75,00 €/sopimuskausi (5 vuotta).

Vuokralaisen valinta

Kaupunki vuokraa maa-alueet ensisijaisesti metsästysseuralle/seurueelle, jolla alue on ollut vuokralla ennen alueen omistuksen kaupungille siirtymistä ja jolle vuokrattavat maa-alueet sijaintinsa ja muiden ominaisuuksiensa puolesta soveltuvat mahdollistaen mahdollisemman monen harrastusmahdollisuuden jatkumisen. Vuokralaisella (yksin tai yhdessä toisen seuran/seurueen kanssa yhteislupa-alueet) tulee olla niin paljon metsästysaluetta, että se mahdollistaa sorkkaeläinten metsästyksen alueella metsästyslain mukaisesti. Mikäli aluetta haluaa vuokrata useampi taho voi kaupunki kysyä neuvoa vuokramiehen valinnasta paikalliselta riistanhoitoyhdistykseltä. Kaupunki ei vuokraa alueita muille kuin metsästysseuroille tai seurueille.

Käyttötarkoitus

Vuokralaisella on oikeus pyytää vuokra-alueella metsästyslaissa mainittuja rauhoittamattomia eläimiä ja myöntää vuokra-alueelle tilapäisiä metsästyslupia. Kaupunki voi rajata kullakin vuokrattavalla alueella metsästettäviä riistaeläimiä aluekohtaisesti riippuen sen sijainnista tai muusta maankäytöstä. Erityisalueet on määritelty linjausten liitekartassa.

Metsästyskoirien koulutuksesta ja kilpailutoiminnasta vuokrattavalla alueella päättää vuokralainen tai vuokranantaja.

Erityisalueet

Erityisalueet on määritelty linjausten liitekartassa.

Erityisalueella 1

- on sallittu ainoastaan sorkkaeläimen ajaminen, kaikki muu metsästys ja ampuminen on kyseisillä alueella kielletty lukuun ottamatta erityisluvalla sallittua pienpetojen loukkupyntiä.

Erityisalueella 2

- on sallittu sorkkaeläimen metsästäminen, kaikki muu metsästys alueella on kielletty.

Sorkkaeläimellä tarkoitetaan hirveä, kaurista, peuraa ja villisikaa.

Kaikilla alueilla on sallittu suurriistavirka-apu toiminta (SRVA).

Muuta

Metsästys on järjestettävä siten, että alueen ulkoilu- ja virkistyskäyttö ei vaarannu. Metsästäessä vuokra-alueella tulee vuokralaisen käyttää metsästyksestä varoittavia merkkejä. Kaadettujen sorkkaeläinten hakuun saa käyttää moottorikäyttöistä ajoneuvoa. Vuokralainen on velvollinen korvaamaan metsästyksen yhteydessä mahdollisesti aiheutuneet vahingot.

Muut ehdot ilmenevät ohessa olevasta metsästysvuokrasopimusmallista. Mallin ehdoista voidaan kaupungingeodeetin päätöksellä tapauskohtaisesti vähäisessä määrin poiketa.

Liitteet

Liite 1 – Metsästysvuokrasopimusten erityisalueet

