

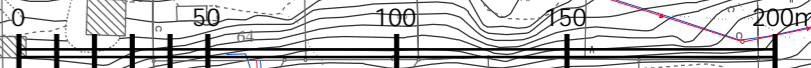
UUSIKYLÄ

36

33  
TY  
hu  
pv-1  
ai

e=0.35





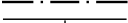
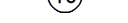
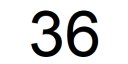

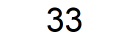
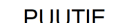
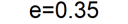
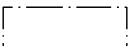
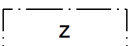
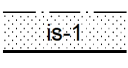
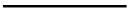
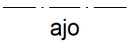
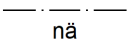
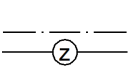

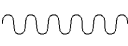
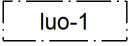
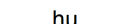
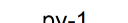
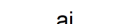
HEINOLANTIE



A-2824



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

1		ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
2		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA. RAKENTAMISESSA JA TOIMINNASSA TULEE HUOMIOIDA ERITYISESTI LÄHEINEN ASUTUS SEKÄ POHJAVEDEN SUOJELU.
3		SUOJAVIHERALUE.
4		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
5		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
6		OSA-ALUEEN RAJA.
7		SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
8		KAUPUNGINOSAN NUMERO.
9		KAUPUNGINOSAN NIMI.
10		KORTTELIN NUMERO.
11		KADUN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
12		TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
13		RAKENNUSALA.
14		RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTA MUUNTAMON.
15		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA. ALUETTA EI SAA ASFALTOIDA, EIKÄ SILLE SAA SIIJOITTA PYSÄKÖINTIÄ TAI VARASTOINTIA. ALUEELLA TULEE KASVATTA PUITA JA PENSAITA SEKÄ SÄILYTTÄÄ OLEVAA KASVILLISUUTTA.
16		KATU.
17		ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
18		NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA, JOLLA EI SAA OLLA NÄKYVYYTTÄ RAJOITAVAA AITAA TAI KASVILLISUUTTA.
19		SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
20		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
21		MERKINTÄ OSOITTA TONTIN RAJAN, JOLLE ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 2 m KORKEA MELUVALLI, JOKA ON ISTUTETTAVA. ENNEN MELUVALLIN RAKENTAMISTA ON SELVITETTÄVÄ SEN SIIJOITUSPAIKALLA MAHDOLLISTEN SUOJELTAVIEN PERHOSLAJIEN ESIINTYMINEN. MIKÄLI ALUEELTA LÖYTYY SUOJELTAVIA PERHOSIA, TULEE TEOLLISUUSALUEEN MELUA TORJUA TONTIN RAJALLA JOKO MELUAIDALLA TAI YHTENÄISELLÄ TEOLLISUUSRAKENNUKSELLA.
22		LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ARVOKAS ALUE JA EDUSTAVA SALPAUSSELÄN LAKIALUEEN METSÄKOHDE.
23		MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ TONTTIEN HULEVESIEN JOHTAMISESTA, PUHDISTAMISESTA, VIIVYTTÄMISESTÄ SEKÄ MAHDOLLISET IMEYTTÄMISESTÄ ON RAKENNUSLUVAN YHTEYDESSÄ ESITETTÄVÄ ERITYISSUUNNITELMA, JOSTA KÄY ILMI MITEN TONTILTA KERÄÄNTYVÄT HULEVEDET KÄSITELLÄÄN. HULEVESIEN KÄSITTELYJÄRJESTELMÄ TULEE MITOITTA MAHDOLLISET RANKKASATEET HUOMIOIDEN.
24		VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.
25		MERKINTÄ OSOITTA, ETTÄ TONTIT ON AIDATTAVA. AITAA EI TARVITSE SIIJOITTA TEOLLISUUSTONTTIEN VÄLISELLE RAJALLE.
26		ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

