

Lahden kaupunki, Elinvoima- ja työllisyysjaosto, 27.09.2021

§ 89

Lahden kauppatorin jäärata talvikaudella 2021-2022

6755/00.01.03.01/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Elinkeinopäällikkö Miikka Venäläinen, p. 044 018 7378

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla elinvoima- ja työllisyysjaosto tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että jäsen Mira Nieminen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HL 28 §:n 1 momentin 5-kohta)

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Eskonsipo-Bradshaw Henna

Päätösehdotus

Elinvoima- ja työllisyysjaosto päättää hyväksyä KOKO Lahti Oy:n tarjouksen jääradan toteutuksesta. Lahden kaupunki maksaa jääradan toteutuksesta KOKO Lahti Oy:lle enintään toteutuneiden kokonaiskustannusten mukaisen hinnan, kuitenkin yhteensä enintään 90.000 euroa.

KOKO Lahti voi laskuttaa kaupunkia arvioidun kokonaiskustannuksen mukaan vuoden 2021 aikana korkeintaan 80 000 € sekä 30.4.2022

mennessä toteutuneiden lisäkustannusten osalta korkeintaan 10 000 €.

Mikäli jääradan toteutuksen kokonaiskustannukset jäävät alle 80.000 euron, KOKO Lahti Oy sitoutuu palauttamaan Lahden kaupungille liikaa maksetun osan. Lisäksi Elinvoima- ja työllisyysjaosto valtuuttaa KOKO Lahti Oy:n myymään yrityksille ja muille yhteistyökumppaneille jäätörin yhteistyöpaketteja, joiden osalta KOKO Lahti Oy saa itselleen 40 % myyntiprovision ja 60 % maksuista tilitetään Lahden kaupungille. Jääradan kustannukset maksetaan kustannuspaikalta ETP:n yhteiskustannukset, 101014100.

Perusteluosa

Lahden kauppatorin jäärata on ollut talvikausina selkeä vetovoimatekijä, joka on vilkastuttanut torin käyttöä talven aikana sekä elävöittänyt kaupungin keskustaa. Aiemmin jääradan toteutuksesta on vastannut Lahti Energia, mutta talvella 2020-2021 KOKO Lahti Oy vastasi jääradan toteuttamisesta ja toteuttamisen noin 80 000 € kokonaiskustannukset katettiin Lahden kaupungin budjetista. Lahden kauppatorin jäätöriellä on merkittäviä positiivisia yritysvaikutuksia keskusta-alueen yrityksille, koska se tukee erityisesti lapsiperheiden keskusta-asiointia tammi-helmikuun hiljaisempana aikana.

Lahden kaupunki on pyytänyt KOKO Lahti Oy:ltä tarjousta kauppatorin jääradan toteuttamisesta talvikaudelle 2021-2022. Jäätöri olisi kaupunkilaisten käytössä alustavan arvion mukaan 20.11.2021-4.3.2022. Jäätörin kohderyhmänä olisivat erityisesti lapsiperheet ja kotitaloudet. Jäätörin toteuttamisessa huomioidaan YK:n kestävä kehityksen tavoitteet sekä Sustainable Travel Finland -periaatteet. Jääradan yhteydessä on tarkoituksena myös tarjota ideoita perheille kuinka

konkreettiset arjen teot vaikuttavat ympäristöön: kierrätys, lähiruoka, vesitehokkuus, kemikaalien käyttö jne.

Jäätorille tarjottaisiin myös Lahden kaupungille ja kumppaneille näkyvyyttä luistinradalla sekä tapahtumissa. Näkyvyyttä toteutettaisiin mahdollisesti myös erilaisia tapahtumia lahtelaisille yhdessä urheiluseurojen sekä muiden järjestö- ja yhdistystoimijoiden kanssa. Jäätorin toteutuksen kustannusarvio on 80 000 – 90 000 € ja sään vaikutus toteutuneisiin kustannuksiin on merkittävä. Osana jääradan toteuttamista KOKO Lahti Oy voi sopia maksullisia näkyvyyskumppanuuksia yritysten ja muiden toimijoiden kanssa, joiden avulla katetaan jääradan toteutuskustannuksia.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote Emilia Mäki, KOKO Lahti Oy