

Salminen Anssi

Lähettäjä: Salminen Anssi
Lähetetty: perjantai 3. syyskuuta 2021 14.41
Vastaanottaja: jaritapani.korhonen [redacted] office.bpicon [redacted]
rami.bpicon [redacted]
Kopio: Virolainen Joonas; Leppäaho Pasi; Kempainen Mika
Aihe: As Oy Lahden Hämeenkatu 24, jatkuvan valvonnan asia 398-2021-7
Liitteet: scan0290.pdf; Tarkastusmuistio 31082021 valokuvin.pdf; Selityspyyntö liitteineen määräyksen antamiseen 17.6.2021.pdf

Hei

Kiitän vastineestanne kuulemiskirjeeseen.

Olette vastanneet 30.6.2021 lausumassanne rakennusvalvonnan 17.6.2021 päivättyyn selvityspyyntöön/kuulemiskirjeeseen, että yhtiö korjaa rikkoutuneet ikkunat ja poistaa graffitit julkisivusta 30.7.2021 mennessä. Tämän asian toteamiseksi tein paikallakäynnin 31.8.2021. Ohessa liitteenä tarkastusmuistio havaintoineen kohteesta 31.8.2021. Käynnin perusteella on todettavissa, että yhtiö ei ole tehnyt lupauksista huolimatta korjaavia toimenpiteitä asian tilan korjaamiseksi. Aiempien asioiden lisäksi, on yksi uusi ikkuna rikkoutunut vaarallisesti, vielä aiempaa vilkkaamman kadun varresta. **Rikkoutuneet ikkunat ovat on erittäin vaarallisia ja kehotan yhtiötä välittömästi ryhtymään turvaaviin toimiin asian tilan korjaamiseksi!**

Yhtiö on pyytänyt Lahden kaupungin arviota ns. valvontakameroista. Tämä on varmasti järkevä ajatus ilkvallan rajoittamiseksi. Asiassa kannattaa konsultoida turvayrityksiä tai poliisia, koska siinä samalla tulee helposti kuvanneeksi julkista katutilaa, joten tallenteiden käyttö lienee poliisiasia. Kaupungilla on myös yleistä kameravalvontaa joillain kaduilla, mutta niistä vastaa Lahden kaupungin kunnallistekniikka. Mikäli teillä on kysymyksiä niihin liittyen, kannattaa lähestyä kaupungininsinööri Mika Lastikkaa asian tiimoilta. Rakennusvalvonnalla ei ole toimivaltaa kameravalvontaa koskevissa asioissa.

Kuntavaalien vuoksi lautakuntien kokoontumisessa on ollut kesän ja alkusyksyn aikana pitkä katko ja siksi asian käsittely on venynyt. Seuraava päätöksiä tekevä rakennus- ja ympäristölautakunta kokoontuu 5.10.2021, johon tätä kiinteistöä koskeva määräys menee hallintopakkoprosessin mukaisesti käsittelyyn ja lautakunta sitten tekee päätöksen asiasta ja ottaa kantaa mahdollisiin uhkasakkoihin. Mikäli asiassa tapahtuu korjaavia toimenpiteitä tätä ennen, niin ilmoittakaa asiasta viipymättä. Myös me toivomme, että asia tulisi kuntoon, sillä se olisi kaikkien edun mukaista!

Terveisin

Anssi Salminen
rakennustarkastaja vs

Lahden kaupunki
Kaupunkiympäristö
Rakennusvalvonta
Askonkatu 2, 15100 LAHTI
050 559 4070
anssi.salminen@lahti.fi

Anna palautetta palvelukokemuksestasi
<https://webropol.com/s/asiakaspalaute2020>