

# KATUSUUNNITELMASELOSTUS

Lahden kaupunki  
Kaupunkiympäristön palvelualue  
Kaupunkisuunnittelu

## OSTOSKADUN KATUSUUNNITELMA

### 1. KOHDE JA LÄHTÖKOHDAT

Suunnittelualue sijaitsee Lahden kaupungissa Kerikallion (20) kaupunginosassa.

Lahden kaupunki laatii katusuunnitelmaa Ostoskadusta. Suunnittelualueeseen kuuluu Ostoskatu.

Katusuunnitelma täydennetään rakennussuunnitelmaksi. Lahti Aqua ja Lahti Energia Oy toteuttavat alueen vesihuolto-, valaistus- ja sähkösuunnitelmat.

Alueella on voimassa oleva asemakaava. Suunnitelma on asemakaavan mukainen.

### 2. LIIKENTEELLISET RATKAISUT

Ostoskatu on nykyisellään asfalttipäällysteinen katu, jonka muodostaman Liipolan keskusta-alueen sisäkortteleihin jää liikekiinteistöjä, Liipolan tori ja pieni metsäinen alue. Ostoskadun varrella sijaitsee useita tonttiliittymiä.

Katusuunnitelmassa Ostoskadun pohjoispuolelle rakennetaan teliliinja-autolle mitoitettu pysäkkisyvennys nykyisen viherkaistan ja puurivistön tilalle. Pysäkkisyvennys on noin 2,7 m leveä ja se kivetään betonikiveyksellä. Teliliinja-auton ajoreitti pois Ostoskadulta on mitoitettu kulkemaan pysäkin eteläpuolella sijaitsevan liikekiinteistön pysäköintialueen ajoradan lävitse. Kääntyvän teliliinja-auton ulottumien takia ajoradan ja pysäköintialueen välistä erotuskaistaa joudutaan muotoilemaan siten, että erotuskaistan länsipääty on osittain kiveykseltään ja reunakiveltään yliajettava. Samalla pysäköintialueen länsipuolen ensimmäistä pysäköintipaikkaa joudutaan kaventamaan noin 1,2 metriä. Ostoskadun itäpuolen viheraluetta joudutaan kaventamaan katusuunnitelman mukaisesti, jotta teliliinja-auto mahtuu ajamaan nykyisen liittymäalueen lävitse ilman saareke- ja suoja- ja suojatiemuutoksia.

Ostoskadun länsipuolella oleva läpiajoyhteys katkaistaan, jolloin ajoyhteys Ostoskadun ympäri poistuu. Nykyisen läpiajon mahdollistavan katuyhteyden tilalle Ostoskadun pohjois- ja eteläpuolen päihin rakennetaan henkilöautolle mitoitettut kääntöympyrät. Nykyinen katuyhteys poistuu ja osuus muutetaan viheralueeksi.

Ostoskadun pohjoisen kääntöpaikan alta poistetaan kaksi puuta ja nurmialuetta kavennetaan siten, että henkilöauton kääntyminen pääty-ympyrällä ennen Liipolanmäen- ja Ostospolun muodostamaa aukiota on mahdollista. Ajoyhteys lähikiinteistöjen tonteille aukion lävitse jätetään, mutta liittymäalue korotetaan ja jalankulkuturvallisuutta koh- teessa parannetaan.

Nykyinen linja-autopysäkki Ostoskadun pohjoispuolella muotoillaan katusuunnitel- massa lyhytaikaisen pysäköinnin jättö- ja noutoalueeksi. Osuuden eteläpuolelle raken-

## KATUSUUNNITELMASELOSTUS

netaan uuden asemakaavan mukainen noin 5,0 m leveä jkpp-yhteys Liipolanmäenpolulta Liipolan torille. Jkpp:n ajoradan puoleiselle sivustalle asennetaan reunakivi ja sivusta kivetään 0,5 m leveällä betonikiveyskaistaleella. Pohjoisen kääntöpaikan alle jäävät nykyiset suojatieyhteydet Ostoskadun suuntaisesti ja sen ylitse poistetaan.

Ostoskadun eteläinen kääntöpaikka rakennetaan osittain nykyisen Ostoskadun ja Liipolanmäenpolun välille jäävän suojaviheralueen päälle. Samalla parannetaan kääntöpaikan eteläpuolella rinteessä olevaa jkpp-yhteyttä Liipolanmäenpolulta nykyiselle Ostoskadun eteläpuoleiselle katuosuudelle. Eteläisen kääntöpaikan alle jäävä nykyinen suojatieyhteys Ostoskadun ylitse poistetaan.

### **3. PINTAMATERIAALIT, RAKENTEET JA ISTUTUKSET**

Katu ja jkpp päällystetään asfaltilla. Ajorata erotetaan jkpp:stä reunakivellä. Liittymien, jätö – / noutopysäköinnin sekä linja-autopysäkin kohdalla käytetään madallettua reunakiveä. Uuden linja-autopysäkin vaatima alue kivetään betonikiveyksellä.

Pohjoisen kääntöpaikan pohjoispuolelle jäävä nurmialue uusitaan maastonmuotoilujen yhteydessä ja nurmialueelle istutetaan uusia havupuita.

Eteläisen kääntöpaikan takia leikatun suojaviheralueen rinteensidonta tehdään osittain maakosteaan betoniin asennetulla kenttäkivellä ja osittain pensaskasvillisuudella. Ostoskadun länsipäätyyn rakennettavalle viheralueelle muotoillaan kumpare, johon istutetaan pieniä lehtipuita ja kylvetään nurmikko.

Nykyiset puut ja valaisimet poistetaan katualueelta rakentamisen vaatimassa laajuudessa.

Katusuunnitelmassa on huomioitu Ostoskatua ympäröiville viheralueille tehtävät puiden täydennysistutukset sekä huonokuntoisten puiden poisto.

### **4. KUIVATUS**

Alueelle rakennetaan kadun pintakuivatukseen tarvittavat hulevesikaivot, jotka liitetään alueella olevaan kunnallistekniikkaan.

### **5. VALAISTUS**

Katuvalaistus rakennetaan erillisen valaistussuunnitelman mukaisesti.

### **6. PYSÄKÖINTI**

Suunnitelmassa nykyisiä linja-auton pysäkkisyvennyksiä muutetaan uusiin käyttötarkoituksiin. Ostoskadun pohjoispuolelle rakennetaan telilinja-autolle mitoitettu pysäkkisyvennys. Ostoskadun eteläpuolelle jäävän erotuskaistan yhteydessä olevan pysäköintialueen ruutumaalaukset tulee uusien siten, että alueella saadaan säilymään kaksi INVA-pysäköintipaikkaa.

### **7. KATU – JA YLLÄPITOLUOKKA**

Katuluokka on 4 ja kunnossapitoluokka II.

# KATUSUUNNITELMASELOSTUS

## **8. SUUNNITELMAN LAATIJAT JA YHTEYSHENKILÖT**

Katusuunnitelman on laatinut Lahden kaupungin toimeksiannosta A-Insinöörit Civil Oy. Tilaajana hankkeessa on toiminut Lahden kaupunki / Riku Tiittanen. A-Insinöörit Civil Oy:stä projektipäällikkönä hankkeessa on toiminut Jukka Tikkamäki ja suunnittelijana Sanna Liukkonen.

Tampereella 14.10.2021