

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 20.10.2021

§ 55

Kaupunkitekniikan työohjelman 2/2022 aloitusluvat

6769/10.03.01.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Rakennuttamispäällikkö Jani Tuhkanen p. 050 559 4102

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin lisättynä lautakunnan velvoitteella tenniskenttien osalta.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy aloitusluvan Kisapuiston tekojääradan ja pesäpallokentän toteutukselle ja samalla sitoutuu edistämään Mukkulan liikunta-alueen pysäköintialuetta Torpinkatu 6 tontille.

Käsittely

Asian käsittelyn kuluessa puheenjohtajan esityksestä lautakunta yksimielisesti velvoitti viranhaltijoita etsimään Mukkulan liikunta-alueen poistuville tenniskentille korvaavat paikat.

Perusteluosa

Kaupunkiympäristön palvelualueen käyttösuunnitelmaa vuodelle 2022 on valmisteltu kesän ja syksyn aikana. Työohjelmaluonnokseen 2022 esitettävien hankkeiden aloittamisen perusteluna syksyn aikana 2021 on

taloudelliset syyt. Aloitustilaa haettavien projektien kiireellisyys sekä laajuus vaatii ko. hankkeiden urakoitsijan ja suunnittelijan valinnan loppuvuoden aikana.

Työohjelmaluonnoksessa 2022 mukana olevista hankkeista esitetään aloitettavaksi urakoitsijan valinnan osalta Kisapuiston tekojäärata ja pesäpallokentän toteutus n. 3 200 000 euroa. Kaupunginhallitus hyväksyi Kisapuiston kokonaissuunnitelman 4.10.2021. Suunnitelman hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallitus totesi, että kaupunginhallituksen lähtökohtana on, että uuden tekojääradan ja pesäpallokentän rakentaminen käynnistetään vuonna 2022

Päijät-Hämeen Salibandy Oy on rakentamassa monitoimihallia Mukkulan urheilupuistoon urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueen 5037 tontille 6 osoitteessa Torpinkatu 1 (kiinteistötunnus 398-7-5037-6). Tontti kaavoitettiin kyseistä hanketta varten 2020. Hanketta on valmisteltu niin, että Lahden kaupunki osallistuisi hankkeeseen toteuttamalla kustannuksellaan Mukkulan urheilupuistoa kokonaisuutena (jalkapallo, frisbeegolf, monitoimihalli ym.) palvelevan pysäköintialueen ja vastaisi tontilla olevien johtojen siirtokustannuksista. Alueella on pula jo nyt pysäköintipaikoista, joiden tarve lisääntyy monitoimihallin valmistuessa. Päijät-Hämeen Salibandy Oy tarvitsee kaupungin sitoumuksen, koska se on edellytys mm. Opetusministeriön tukien saamiseksi hankkeelle. Pysäköintialueen toteutuksen ja johtojen siirron kustannusarvio yleissuunnitelmatasolla on noin 400.000–450.000 euroa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

-



Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 20.10.2021 § 55