

## LAUSUNTO

### **Asemakaavan muutoksen luonnos A-2802, Valtatie 12 tiealueen muuttaminen kaduksi, Hollola-Mytäjäinen ja A-2804, Valtatie 12 muuttaminen kaduksi, Uponsilta-Nastolantie**

Lahden Yrittäjät esittää lausuntonaan asemakaavan muutosten luonnoksista A-2802 ja A-2804 seuraavaa:

Ensiksi toteamme, että käsityksemme mukaan kaikki keskustan liikennesuunnitelman mukaiset muutokset olisi hyvä esittää myös yhtenä kokonaisuutena, että myös osallisten olisi helpompi seurata suunnittelua ja muutosten etenemistä.

Toiseksi toteamme, että lausuntoaika on hyvin lyhyt ja lisäksi huomautamme, että Lahden Yrittäjille ei ollut lähetetty lausuntopyyntöä, vaikka yhdistyksemme oli mainittu jakelussa.

Asemakaava muutoksen luonnoksista toteamme, että käsityksemme mukaan on ensisijaisen tärkeää, että Mannerheiminkadun liikennemäärät ovat selvitetty ennen mitään varsinaisia toimenpiteitä. Lisäksi suunnitelmissa on arvioitava mikä vaikutus kehittyvän radan varren asuin- ja toimitilakiinteistöjen rakentamisella ja käyttöönottolla on Mannerheiminkadun liikennevirtoihin.

Muutokset eivät saa vaikeuttaa liikennettä. Suunnittelussa on huomioitava sekä työmatkaliikenne että jakelu- ja rahtiliikenne. Muutosalueella sijaitsee matkakeskus, jonne liikkumisen myös autolla on oltava sujuvaa. Myös Isku-areenan, urheilupuiston ja messuhallien tapahtumien liikennevirtojen sujuvuuden varmistaminen on suunnittelussa huomioitava, vaikka ne aiheuttavat tavallisesti vain hetkellistä kuormittumista Mannerheiminkadulla.

Olemassa oleva Askon alue ja jo edellä mainittu lisärakentamisen kohteena oleva radan varsi tulevat olemaan tulevaisuudessa merkittävä työssäkäyntialue. Työmatkaliikenteen ja asioinnin helppous alueilla on varmistettava.

Lisäksi toteamme, että liittymät ja risteykset ovat toteutettava niin, ettei yhdenkään yrityksen liiketoiminta vaikeudu, vaan päinvastoin saavutettavuus paranee. Suunnitelmissa on huomioitava kehittyvän alueen vaatimukset niin, että tarvittaessa liittymiä ja risteyksiä voidaan lisätä. Liittymien ja risteysten mitoituksessa on huomioitava radan varren alueen rahtiliikenne.

Oletamme, että pelastuslaitoksen ja keskussairaalan tarpeet ja saavutettavuus tulevat muutoksessa huomioonotetuiksi viranomaisten puolesta.

Ehdotamme, että kaavatyön yhteydessä tarkoin selvitetään muutosten vaikutukset alueen yrityksiin.

Tiina Rantala  
puheenjohtaja, Lahden Yrittäjät