

## **Kaupunkiympäristölautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten ilmoittaminen lautakunnalle**

### **Kaupunkiympäristön palvelualue**

Vahingonkorvauksen suorittamisesta päättäminen alaisensa yksikön osalta kaupunkiin kohdistuvan vaatimuksen johdosta: yli 5000 euroa/päätös

Kaupungin talousarvion ja alaisensa yksikön käyttösuunnitelman puitteissa tavara- tai palveluhankinta hankintaohjeiden mukaisesti: yli 10 000 euroa/päätös

Kaupungin talousarvion ja alaisensa yksikön käyttösuunnitelman puitteissa irtaimen omaisuuden muu hankkiminen ostamalla, vuokralle ottamalla tai muuten vastikkeellisesti lukuun ottamatta osakkeita ja osuuksia yhteisössä: yli 10 000 euroa/päätös

Talousarvion tai käyttösuunnitelman mukaisen rakentamishankkeen toteuttamispäätös alaisensa yksikön osalta

Hankintapäätökset kaikkien urakoiden osalta

Delegointipäätökset (kaupunkiympäristölautakunnan esittelijät)

### **Kaupunkitekniikka**

Kadunpitopäätös (MRL 86 §)

Keskustan alueen terassin- tai muun anniskelualueen vuokraus

### **Kaupunkisuunnittelu**

Maa-alueiden, rakennusten ja laitteiden hankinta, luovuttaminen tai vaihtaminen yli 10 000 euroa/päätös

Lautakunnan päätöksellä ns. jatkuvasti haettavana olevien ok-, rivitalo- ja teollisuustonttien luovuttaminen

Vuokraoikeuksien ja vuokra-alueilla olevien rakennusten ja laitteiden lunastaminen, korvaaminen tai vaihtaminen: yli 10 000 euroa/päätös

Asemakaavan tai tonttijaon toteuttamisesta tai vuokrasopimuksen jatkamisesta johtuva vuokratontin vuokraehtojen tai vuokran tarkistaminen. Muutoksen pääoma-arvo yli 10 000 euroa/päätös

Maankäyttö- ja rakennuslaissa (13 luku) tarkoitettua yleisten rakennusten tonttien ja yleisten alueiden lunastamisesta päättäminen sekä katualueen haltuunotosta ja korvauksista sopiminen: yli 10 000 euroa/päätös

Maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua yleiskaavan ja asemakaavan toteuttamisesta

johtuvista korvauksista sopiminen: pääoma-arvo yli 10 000 euroa/päätös

Tonttien luovutusehtojen toteutumisen seuraamiseen liittyvät asiat

Erillisten tonttijakojen hyväksyminen (MRL 79 §)

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaista poikkeuslupaa koskevan päätöksen tekeminen asemakaava-alueen ulkopuolella ja ranta-asemakaava-alueella ja naapurikuntien puolella olevissa poikkeuslupaasioissa lausuntojen antaminen kaupungin puolesta sekä maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:ssä säädettyjen edellytysten olemassaolon ratkaiseminen (suunnittelutarveratkaisu)

Maa-alueiden vuokraaminen metsästyskäyttöön