

Lahden kaupunki, Kaupunkiympäristölautakunta, 20.10.2021

§ 56

Herrasmanninkadun ja uimarannan pysäköintialueen katusuunnitelman hyväksyminen

5022/10.03.01.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Toimistoinsinööri Anna-Liisa Pulkkinen p. 050 559 4135

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Suunnittelujohtaja Honkanen Petri

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Herrasmanninkadun ja uimarannan pysäköintialueen katusuunnitelmat (piirustukset 2021-22-101-K, 2021-22-201-K, 2021-22-202-K).

Perusteluosa

Herrasmanninkatu ja uimarannan pysäköintialue sijaitsevat Ahtialan kaupunginosassa. Nykytilanteessa Herrasmanninkadun loppuosa linja-auton päätepysäkiltä alkaen rantaan on hiekkapintainen, kapea ja huonokuntoinen. Katu johtaa uimarannalle, ulkoilualueelle ja leirintäalueelle.

Liikenne on vilkkainta kesäaikaan ja uimarannan pysäköintialue on ollut liian pieni käyttäjämäärään nähden. Suunnittelussa on varauduttu lisääntyvään ajoneuvoliikenteeseen Herrasmannin alueella.

Lahden kaupungin ja Lahen matkailumiehet Oy:n välillä on laadittu maanvuokrasopimus 21.9.2018. Sopimuksessa kunnallistekniikalle on veloitettu uimarannan pysäköintialueen rakentaminen aikaisintaan silloin, kun vuokralainen aloittaa rakentamisen vuokra-alueellaan.

Katu on suunniteltu 7,0 m leveäksi ja asfaltoiduksi. Reunakivellä ajoradasta erotettu yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie on esitetty 3,5 m leveäksi.

Kadun päätyyn rakennetaan kiertoliittymätyyppinen kääntöpaikka, josta liikenne ohjataan leirintäalueelle ja uimarannan pysäköintialueelle. Kadun itäreunaan rakennettava jalankulun ja pyöräilyn väylä parantaa jalan ja pyörillä liikkuvien kulkuyhteyttä rannan suuntaan ulkoilureiteille.

Olemassa olevia hyväkuntoisia puita säästetään mahdollisimman paljon. Uusilla puu- ja pensasistutuksilla jaetaan pysäköintialueita sekä maisemoidaan katu ympäristöä.

Pyöräpysäköinti on sijoitettu Herrasmanninkadun päädyn läheisyyteen. Pysäköintialueen autopaikat on ryhmitelty neljään eri lohkoon. Autopaikkoja alueelle on suunniteltu 102 kpl, joista kaksi on merkitty invapaikoiksi. Pysäköintilohkojen järjestelyissä on huomioitu alueen hulevesien johtaminen olemassa olevan ojan sijainnin myötä sekä uusien painanteiden kanssa. Pysäköinnin ja rannan väliin on suunniteltu kapea ulkoilureitti helpottamaan kulkua pysäköintialueelta uimarannalle. Reitti sijoitetaan maastonmuotoja ja olemassa olevaa hyvä kuntoista puustoa väistellen sekä yhdistetään olemassa olevaan ulkoilureittiin.

Herrasmanninkadun hulevedet kerätään reunakiven vierestä ritiläkaivoihin ja puretaan suunniteltuun hulevesipainanteeseen. Hulevesiviemärin purkupisteissä käytetään kiveystä eroosiosuojana.

Alueen hulevedet johdetaan länteen päin asemakaavan mukaiselle hulevesialueelle.

Tulvareitti ohjautuu kääntöpaikan kautta ajoväylän eteläistä reunaa pitkin eteläpuoleiseen rakennettavaan ojaan, kauemmaksi uimarannasta.

Suunnitellulla osalla Herrasmanninkatua ei ole olemassa olevaa valaistusta. Valaistus rakennetaan koko suunniteltavalle alueelle.

Suunnitellut kadut on esitetty suunnitelmapiirustuksissa piir.nrot:

2021-22-101-K Herrasmanninkatu, asemapiirustus

2021-22-201-K Herrasmanninkatu, pituus- ja tyyppipoikkileikkaukset

2021-22-202-K Herrasmanninkatu pysäköintialueet, leikkaukset D-D, E-E ja F-F

Asianosaisten kuuleminen

Katusuunnitelmat ovat olleet nähtävillä 23.9. – 6.10.2021 Palvelutori Kymppissä sekä kaupungin verkkosivuilla. Kadunvarren kiinteistöille jaettiin tiedote nähtävillä olosta kirjeitse.

Katusuunnitelmasta ei tullut nähtävillä oloaikana muistutuksia.

Muutoksenhaku

Hallintovalitus

Toimenpiteet

Ote: asianosaiset, kaupunkisuunnittelu



Kaupunkiympäristölautakunta

Päätöspäivämäärä 20.10.2021 § 56