

Lähtettäjä  
**Lahti**  
Askonkatu 2  
15100 LAHTI

## Lausunto

Terveystensuojelutoimiala

Pvm

Tapahtumatunnus

1 (2)

18.8.2020

1188442

Vastaanottaja

**Lahden rakennusvalvonta, Lausunnot ym.**

Askonkatu 2  
15100 LAHTI

**Toimija**

Lahden kaupunki (0149669-3)

**Kohde**

Lahden rakennusvalvonta, Lausunnot ym.  
Askonkatu 2, 15100 LAHTI

**Toiminnan nimi**

Lahden rakennusvalvonta, Lausunnot ym.

**Toiminta**

Rakennusvalvonta (Tsl)

**Aika**

18.8.2020

**Asia**

Lausunto

**Dokumentin sisältö**

Lahden rakennusvalvonta on pyytänyt lausuntoa käsitteestä tehostettu tukiasuminen, ja kyseisen toiminnan sopivuudesta asumiskäyttöön tarkoitettuun rakennukseen.

SPR Lahden vastaanottokeskuksen toimittaman terveydensuojelulain 13 § ilmoituksen mukaan huoneistossa toimii SPR Lahden vastaanottokeskuksen turvapaikanhakijoiden tukiasumisyksikkö. Toiminta on ympärivuorokautista. Asiakaspaikkoja on 20 kpl ja hoitohenkilökuntaa 14 henkilöä.

Terveystensuojelulain 13 § mon 4 mukaan vastaanottokeskus on ilmoitusvelvollinen toiminta, ja kuuluu ympäristöterveydenhuollon säännöllisen valvonnan piiriin.

Valviran julkaiseman ohjeen: Terveystensuojelulain 13 §:n mukaisen ilmoitusmenettelyn soveltamisohjeen; sosiaalihuollon ja varhaiskasvatuksen toimintayksiköt (Dnro V/10614/2019) mukaan, asumispalveluja järjestetään henkilöille, jotka erityisestä syystä tarvitsevat apua tai tukea asumisessa tai asumisensa järjestämisessä. Asumispalvelu voi olla joko tuettua itsenäistä asumista tai palveluasumista. Tuettua asumista järjestetään henkilöille, jotka tarvitsevat tukea itsenäiseen asumiseen tai siihen siirtymisessä. Asumista tuetaan sosiaaliohjauksella ja muilla sosiaalipalveluilla. Palveluasumiseen kuuluvat asunto sekä asumiseen liittyvät palvelut, jotka ovat välttämättömiä asukkaan jokapäiväiselle suoriutumiselle. Näitä palveluja voivat olla esimerkiksi avustaminen henkilökohtaisessa hygieniassa, ruokataloudessa ja asunnon siivouksessa sekä palvelut, joita tarvitaan asukkaan terveyden, kuntoutuksen ja viihtyvyyden edistämiseksi. Tehostettua palveluasumista järjestetään henkilöille, joilla hoidon ja huolenpidon tarve on ympärivuorokautista. Laitospalveluja voidaan järjestää lyhytaikaisesti tai jatkuvasti, päivisin, öisin tai ympärivuorokautisesti. Tehostettu palveluasuminen ja laitospalvelut ovat toimintana lähellä toisiaan.

Hallituksen esityksessä eduskunnalle laeiksi Maahanmuuttovirastosta annetun lain 2 §:n ja kansainvälistä suojelua hakevan vastaanotosta sekä ihmiskaupan uhrin tunnistamisesta ja auttamisesta annetun lain 9 ja 10 §:n muuttamisesta

todetaan että, vastaanottokeskukset ovat sosiaali- ja terveydenhuollon palveluja 2 (2)  
tuottavia ympärivuorokautisesti toimivia laitoksia, joiden asiakasryhmä on  
työn hallinnan näkökulmasta hyvin haastava. Vastaanottokeskuksissa joudutaan  
reagoimaan nopeasti asiakkaiden aiheuttamiin haasteisiin mm. vahvistamalla  
henkilökuntaa ja hankkimalla ylimääräisiä turvallisuuspalveluita äkillisten  
ongelmatilanteiden ratkaisemiseksi.

**Lahden ympäristöterveyden lausuntona todetaan seuraavaa:**

Ympäristöterveyden näkökulmasta vastaanottokeskuksessa tehostettu  
asumisen palvelu ei ole rinnastettavissa normaaliin asumiseen.

Tilat eivät saa aiheuttaa käyttäjilleen terveyshaittaa, ja toiminnassa  
työskentelevällä henkilökunnalla tulee olla asianmukaiset puku- ja sosiaalitulat.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Terveydensuojelulaki (763/1994)

Terveydensuojeluasetus (1280/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä  
ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

**Tarkastaja**

KAUPUNGINLÄÄKÄRI

Cecilia Blomgren

050 599 4047

cecilia.blomgren@lahti.fi

**Dokumentin jakelu**

Alueen rakennusvalvontaviranomaiselle