

6:137

VILLÄHDE

116,7

34

HEIKINTIE

25

9901:1

6:132

26

II
250
hu
pv-1
tär

11

48

II
250
hu
pv-1
tär

AO

34dBA

34dBA

t50

t50

114

14,0

6:102

0 5 10 20 30m

A-2806

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

1	AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
2		3 m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
3		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
4		OSA-ALUEEN RAJA.
5		SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
6	34	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
7	VIL	KAUPUNGINOSAN NIMI.
8	48	KORTTELIN NUMERO.
9	300	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
10	t50	YKSIKERROKSISEN TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSALA JA RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
11	II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
12		RAKENNUSALA.
13	34dBA	MERKINTÄ OSOITTAÄ RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNEMELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 34dBA. LEIKKI- JA OLESKELUALUEET TULEE SIOITTAÄ RAKENNUSTEN JA / TAI MELUESTEIDEN MUODOSTAMAAN MELUKATVEESEEN SITEN, ETTÄ ASUINALUEILLE ASETETUT ULKOALUEIDEN MELUTASON OHJEARVOT EIVÄT YLITY. MELUMÄÄRÄYKSISTÄ VOIDAAN POIKETA, MIKÄLI JUNARADAN VARTEEN RAKENNETAAN MYÖHEMMIN MELUESTE, JOKA ALENTAA KAAVA-ALUEEN MELUTASOA.
14	tär	RAKENNUKSET JA MAHDOLLISET TÄRINÄN VAIMENNUSTOIMENPITEET TULEE SUUNNITELLA SITEN, ETTÄ ASUINRAKENNUKSISSA SAAVUTETAAN VTT:n LAATIMAN OHJEEN (SUOSITUS LIIKENNETÄRINÄN MITTAAMISESTA JA LUOKITUKSESTA, VTT TIEDOTTEITA 2278) VÄRÄHTELYLUOKKA C (v,w95 < 0,30 mm/s).
15		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
16		JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. ALUEEN OSALLE EI SAA ISTUTTAA PUITA, EIKÄ SEN MAANPINNAN KORKEUTTA SAA OLEELLISESTI MUUTTAA.
17	hu	HULEVEDET IMEYTETÄÄN TONTILLE.
18	pv-1	VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.

ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.

