

Lähtettäjä: Tulonen Annu (ELY) <annu.tulonen@ely-keskus.fi>
Lähetetty: perjantai 27. marraskuuta 2020 17.23
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Kopio: Karvinen-Jussilainen Anne; Eskelinen Eija
Aihe: Lausunnon korvaava sähköposti, Piipputie 5 ja 6 ak

ASIA HAMELY/1722/2020

Viite: Lausuntopyyntö 12.11.2020, A-2816
Luonnosvaihe D/1891/10.02.03.00.04/2020

Asemakaavan muutoksen luonnos, Asemakaava ja asemakaavanmuutos A-2816, Villähde, kaupungiosa 34., kortteli 39, tontit 6 ja 7, Piipputie 5 ja 6, Lahti

Kaavamutoksen tarkoituksena on mahdollistaa kaavatonttien 6 ja 7 jakaminen kolmeen osaan ja muodostuville uusille tonteille asuinrakennusten rakentamisen.
Hämeen ELY-keskuksella ei ole asiaan huomautettavaa.

Annu Tulonen

Johtava alueidenkäytön asiantuntija, arkkitehti
annu.tulonen@ely-keskus.fi
0295 025 234 (myös tekstiviestit)

Ympäristöyksikkö / Alueidenkäyttö

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Kirkkokatu 12, PL 29, 15140 Lahti
www.ely-keskus.fi/hame | Twitter [@HELYkeskus](https://twitter.com/HELYkeskus)

Lähtettäjä: Mäki-Saari Harri <Harri.Maki-Saari@lahtienergia.fi>
Lähetetty: torstai 12. marraskuuta 2020 15.22
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Kopio: Elokankare Eija
Aihe: VS: Piipputien kaava A-2816

Lahti Energia Oy /Lämpöliiketoiminta kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto asemakaavan muutoksen luonnoksesta, joka koskee Villähteen (34) kaupunginosan, korttelia 39 kaavatontteja 6 ja 7. (A-2816).

Kohteena olevan asemakaavarajauksen ulkopuolella, luoteisosassa Lähdetiellä sijaitsee merkittävä kaukolämmön runkojohto.

Kaukolämmön kapasiteetti alueen tuntumassa on erinomainen.

Suosittellemme kohteen muutos- ja uudisosien lämmitystavaksi kaukolämpöä, ja kaavaan merkintää kaukolämpö.

Mikäli lopullinen kaavaehdotus poikkeaa oleellisesti luonnos- ja valmisteluvaiheen suunnitelmista, varaamme oikeuden lausua siitä uudelleen.

Ystävällisin terveisin:

Harri Mäki-Saari
Verkkopäällikkö

Lahti Energia Oy | Kauppakatu 31, 15140 Lahti

P. 029 000 8009 | M. 044 751 7224

F. 029 000 8403

www.lahtienergia.fi

Lahtelainen

EDELLÄKÄVELIJÄ

ä

Lähetäjä: Hyrkkänen Leo <Leo.Hyrkkanen@lahtienergia.fi>
Lähetetty: maanantai 16. marraskuuta 2020 16.51
Vastaanottaja: Kirjaamo_Lahti
Aihe: VL: Piipputien kaava A-2816
Liitteet: Lausuntopyyntö yhdistetty.pdf

Moi

LE-Sähköverkko Oy:llä ei ole lausuttavaa ko. pyyntöön.

Leo Hyrkkänen
Yleissuunnittelija

LE-Sähköverkko Oy | Kauppakatu 31, 15140 Lahti

P. 050 323 9080

leo.hyrkkanen@lahtienergia.fi

www.lahtienergia.fi



Lähtettäjä: [Karu-Hanski Tiina](#)
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Aihe: Lyp:n lausunto asemakaavamuutoksen luonnoksesta A-2816, Piipputie, Villähde
Päivämäärä: tiistai 24. marraskuuta 2020 12.49.16

D/1891/10.02.03.00.04/2020

Lahden ympäristöpalveluilla ei ole kommentoitavaa asemakaavamuutoksen luonnokseen A-2816, joka koskee Villähden kaupunginosan korttelin 39 tontteja 6 ja 7 Piipputiellä.

*Tiina Karu-Hanski
ympäristönsuojelusihteeri
Rakennus- ja ympäristövalvonnan vastuualue
Lahden ympäristöpalvelut*