

Lahden kaupunki, Tekninen ja ympäristölautakunta, 23.02.2021

§ 36

Lahden kaupungin pysäköinnin maksuvyöhyke- ja taksamuutos

1495/02.02.05.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Liikenneinsinööri Matti Heikkinen p. 044 716 1031

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti Marko Varjosen esittämänä ja Jari Hartmanin kannattamana hylätä päätösehdotuksen.

Esittelijä

Kaupungininsinööri Lastikka Mika

Päätösehdotus

Tekninen ja ympäristölautakunta päättää, että
pysäköintimaksuvyöhykkeitä ja pysäköintitaksuja muutetaan seuraavasti:
1. maksuvyöhyke laajennetaan koskemaan Kauppakatu välillä
Aleksanterinkatu - Hämeenkatu, Hämeenkatu välillä Vesijärvenkatu -
Saimaankatu, Erkonkatu välillä Aleksanterinkatu - Hämeenkatu, Vuorikatu
välillä Mariankatu - Rautatienkatu, Päijänteenkatu, Kulmakatu ja
Panimokatu. 1. maksuvyöhykkeen asiakashinta nostetaan ensimmäisen
tunnin osalta 2,0 eurosta 2,5 euroon ja seuraavat tunnit pysyvät nykyisessä
3,6 eurossa. Sekä 1. ja 2. maksuvyöhykkeen maksullista aikaa pidennetään
tunnilla nykyisestä arkisin klo 8.00 - 19.00 klo 8.00 - 20.00 sekä lauantain
maksullinen aika on 8.00-16.00. Sataman ja Sibeliustalon viereiset 3.
maksuvyöhykkeen alueet muutetaan 2. maksuvyöhykkeeseen. Uutena 2.
maksuvyöhykkeen alueeksi merkitään Pikku Vesijärven puiston yleinen

pysäköintialue. Alueella pysäköinnin maksu suoritetaan vain mobiilimaksulla ennen pysäköintimittareiden asennusta. Lisäksi alueella on mahdollisuus hankkia 30 vuorokauden pysäköintioikeus, jonka hinta on 30 euroa kuukaudessa. Lisäksi lautakunta päättää, että 3. maksuvyöhyke poistetaan käytöstä.

Perusteluosa

Lahden kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen kunnallistekniikassa on seurattu koronarajoitusten vaikutuksia Lahden pysäköinnin maksutuloihin. Talousarvioseurantaa on käsitelty teknisen ja ympäristölautakunnan kokouksissa 17.6.2020 ja 25.8.2020.

Kunnallistekniikassa pysäköintimaksu- ja pysäköintivirhemaksutuloja on arvioitu saatavan noin 300 000 euroa vähemmän koronan aiheuttaman pysäköintitarpeen vähentymisen seurauksena. Vuonna 2020 toteutuneet kadunvarsien pysäköintitulot kaupungille laskivat vuoden 2019 osalta noin 10 %, joka on noin 180 000 euroa ja pysäköintivirhemaksutulot noin 100 000 euroa.

Kaupunkiympäristön palvelualueella kunnallistekniikan yksikössä on saatu erillistoimeksiantona pysäköintitaksujen tarkastaminen muuttuneiden pysäköintitulojen vuoksi. Asia on käsitelty Lahden 30 kk uudistumis- ja muutosohjelman yhteydessä. Lahden alueen pysäköinnin maksuvyöhykkeitä ja niiden hintatarkastelua on tehty kunnallistekniikan ja Lahden pysäköinti Oy:n kanssa yhteistyössä.

Pysäköintimaksuvyöhykkeiden muutosalueet ja hinnat ovat esitetty päätöksen liitteenä olevassa Lahden pysäköintioppaassa.

Pysäköintitaksamuutoksien kustannusvaikutus kaupungin nettotuloihin on arvioitu olevan noin 330 000 euroa.

Suurimmat pysäköintimaksutuloihin saatavat vaikutukset on ennustettu saatavan 1. maksuvyöhykkeen muuttamisella aikaisemmin käytössä olleeseen pysäköinnin hinnoitteluun. Seuraavasti on lueteltu teknisiltä ominaisuuksiltaan kustannustehokkaimmat toimenpiteet pysäköintitulojen tasaamiseksi.

- 1) 1. maksuvyöhyke laajennetaan koskemaan
 - Kauppakatu välillä Aleksanterinkatu – Hämeenkatu
 - Hämeenkatu välillä Vesijärvenkatu – Saimaankatu
 - Erkonkatu välillä Aleksanterinkatu – Hämeenkatu
 - Vuorikatu välillä Mariankatu - Rautatienkatu
 - Päijänteenkatu
 - Kulmakatu
 - Panimokatu
- 2) 1. maksuvyöhykkeen asiakashinta nostetaan ensimmäisen tunnin osalta 2,0 eurosta 2,5 euroon ja seuraavat tunnit pysyvät nykyisessä 3,6 eurossa.
- 3) Sekä 1. ja 2. maksuvyöhykkeen maksullista aikaa pidennetään nykyisestä arkisin klo 8.00 - 19.00 klo 8.00 – 20.00. Lauantain maksullinen aika pysyy ennallaan, joka on klo 8.00-16.00.
- 4) Sataman ja Sibeliustalon 3. maksuvyöhyke muutetaan 2. maksuvyöhykkeeseen.
- 5) Uutena 2. maksuvyöhykkeen alueeksi merkitään Pikku Vesijärven puiston yleinen pysäköintialue. Alueella pysäköinnin maksu suoritetaan

vain mobiilimaksulla ennen pysäköintimittareiden asennusta. Lisäksi alueella on mahdollisuus hankkia 30 vrk pysäköintioikeus, jonka hinta on 30 euroa kuukaudessa.

6) Luovutaan 3. maksuvyöhykkeen käytöstä

Edellä mainituilla muutoksilla on arvioitu kaupungin saataviksi noin 320 000 euron pysäköintitulot vuosittain. Pysäköintimaksutapahtumia automaateissa on kirjattu viime vuonna hieman yli miljoona kertaa ja keskimääräinen pysäköintiaika on ollut 55 minuuttia, joten ensimmäisen tunnin hinnan nostamisella on oletetusti suurin vaikutus pysäköintimaksutuloihin. Pysäköintimaksumuutokset ovat linjassa Suomen muiden keskisuurten kaupunkien kanssa, vaikka alueellisia eroja hinnoittelussa esiintyy.

Vaikutusten ennakkoarviointi (EVA)

Lahden kaupungin hallituksen 25.1.2021 päätöksen mukaisesti merkittävistä päätösvalmistelussa suositellaan päätöksen ennakkoarviointia esimerkiksi, jos päätöksellä on merkittäviä vaikutuksia tietyille ihmisryhmälle, alueelle, ympäristöön tai yritystoimintaan. Tai, jos kyseessä on merkittävä muutos palveluissa tai palveluverkossa tai kyseessä on uusi järjestämistapa.

Pysäköintitaksojen muutoksia voi pitää kohtuullisena sekä pysäköinnin järjestämistä palveluna että yritystoiminnalle. Ennustaminen taksamuutoksen vaikutuksesta on erityisen hankala poikkeustilanteessa, kun liikkumisen tarve voi olla tilapäisesti vähentynyt ja toisaalta joukkoliikenteen matkustajista osa on voinut siirtyä epidemian aikana oman ajoneuvon käyttäjäksi. Lisäksi Lahden keskustan alueella tapahtuu

jatkuvasti kaupungin palveluverkkomuutoksia, kuten kaupungin sote-palveluiden keskittymistä, museoiden ja muiden palveluiden uudelleen järjestämistä. Palveluverkkomuutosten lisäksi Lahden Ranta-Kartanon alue tulee lähivuosina edellyttämään lisää pysäköintiä koskevia rajoituksia ja ottamalla käyttöön uusia maksullisuusalueita.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: kunnallistekniikka, Lahden Pysäköinti Oy, Pirkko-Leena Jakonen
Säädöskokoelma