

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 26.04.2021

§ 35

Erityisperusteltu poistoaika Kivimaan koulun uudisrakennus (KH)

2565/10.03.02.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kiinteistötaloussuunnittelija, Jorma Lehikko, puh. 050 398 5211

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle perusteluosassa esitettyjen erityisperusteltujen poistoaikojen vahvistamista seuraavasti:

Kivimaan koulun uudisrakennus, poistoaika 30 vuotta (360 kk)

Perusteluosa

Lahden Tilakeskus esittää maaliskuussa 2021 valmistuneelle Kivimaan koulun uudisrakennukselle erityisperusteltua 30 vuoden (360 kk) poistoaikaa. Lahden kaupungin voimassa olevan poistosuunnitelman, kaupunginvaltuuston päätöksen 11.4.2016 § 36 mukaisesti voidaan Kilan kuntajaoston yleisohjeen mukaisista poistoajoista, 20 vuotta (240 kk), poiketa erityisperusteilla.

Erityisperusteluna valmistuneen hankkeen osalta esitetään: Kivimaan koulun uudisrakennus otetaan käyttöön 2021. Nyt valmistuva uudisrakennus tulee Sivistystoimialan palvelualueen käyttöön. Koulurakennuksen suunnittelun ja rakentamisen lähtökohtana on ollut 50 vuoden käyttöikä. Uudisrakennuksen taloudellinen pitoaika on yli 30 vuotta.

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

## Toimenpiteet

Jaosto: Kh

Jaosto ja Kh: ote Lahden Tilakeskus