

Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Aika 10.05.2021 14:30 - 16:39

Paikka Sähköinen kokous Teams-etäyhteyden välityksellä
Kaupunginhallitus piti kokousta klo 15.46-15.50

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Rostedt Juha	varapuheenjohtaja	
	Mäntylä Aleksi	varapuheenjohtaja	
	Komu Pekka	jäsen	poistui esteellisenä 188 §:n ja 189 §:n käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.42-15.44
	Basboga Alettin	jäsen	
	Laakso Jetta	jäsen	
	Putula Toni	jäsen	
	Vahter Merja	jäsen	
	Lehto Rami	jäsen	
	Koskelo Jenna	jäsen	
	Falk Sonja	jäsen	
	Rahkonen Hannu	asiantuntija	
	Kari Mika	asiantuntija	
	Holopainen Antti	asiantuntija	
	Nissinen Jarkko	asiantuntija	
	Timonen Pekka	esittelijä	saapui asiantuntijaesittelyn aikana klo 14.41
	Mäkinen Mika	asiantuntija	

	Alho Olli	asiantuntija	
	Granqvist Tiina	asiantuntija	saapui asiantuntijaesittelyn aikana klo 14.50
	Heiskari Satu	asiantuntija	
	Moisio Heini	asiantuntija	
	Kovero Anniina	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	
	Bruneau Milla	johtaja	asiantuntijaesittely klo 14.35-15.08/Kestävä Lahti -säätiön "Lahti - Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021" -väliraportti
	Piispanen Saara	viestinnän asiantuntija	asiantuntijaesittely klo 14.35-15:08/Kestävä Lahti -säätiön "Lahti - Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021" -väliraportti
	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Poissa	Komulainen Mikko	asiantuntija	
	Virkkunen Pekka	kaupunginlakimies	
	Mäki Janne	kaupunginsihteeri, pöytäkirjanpitäjä	

Sirkku Hildén

Anniina Kovero

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Jenna Koskelo

Alettin Basboga

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 17.05.2021

Anniina Kovero

hallintopäällikkö

§	Otsikko	Sivu
§ 183	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 184	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 185	Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 186	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 187	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta	9
§ 188	Kestävä Lahti -säätiön "Lahti - Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021" -väliraportti	10
§ 189	Lahden kaupungin avustus Kestävä Lahti -säätiölle vuonna 2021	12
§ 190	Lausunto asumisneuvonnan lakisääteistämistä valmistelleen työryhmän raportista	15
§ 191	Muutoksia vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakunnissa ja vaalitoimikunnissa	21
§ 192	Historiallisen museon rakennuksen korjaukset ja muutostyöt	24
§ 193	Tiedoksi merkittävät asiat	33



Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 13

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 10.05.2021

§ 183

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 10.05.2021

nro 13

§ 184

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jenna Koskelo ja Aletti Basboga.



Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

nro 13

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 10.05.2021

§ 185

Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti

35/02.00.01.00/2021

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

§ 186

Tiedote jaostojen asioista

36/00.01.01.01/2021

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Aleksi Mäntylän, elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Juha Rostedtin ja osallisuuden ja hyvinvoinnin jaoston puheenjohtajan Sirkku Hildénin tiedote jaostojen asioista.

Perusteluosa

-

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

§ 187

Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta

38/00.00.01.11/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Perusteluosa

Kaupunginjohtaja kertoo poikkeusolojen vaikutuksesta kaupungin palveluihin, talouteen ja henkilöstöön.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

§ 188

Kestävä Lahti -säätiön "Lahti - Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021" -väliraportti

1206/00.01.02.03/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, puh. 044 716 1416 /

Johtaja Milla Bruneau, puh. 040 040 8951

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi liitteenä olevan Kestävä Lahti -säätiön väliraportin.

Käsittely

Jäsen Pekka Komu ilmoitti olevansa esteellinen. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Pekka Komu poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Perustaessaan Kestävä Lahti-säätiön Lahden kaupunginhallitus päätti, että säätiö raportoi toiminnastaan kaupunginhallitukselle toukokuussa ja marraskuussa.

Syyskuusta 2019 toukokuuhun 2020 hanketta toteutettiin kaupungin



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

konsernipalveluiden projektina ja toiminta siirtyi Kestävä Lahti-säätiölle
1.5.2020 lähtien.

Liitteenä olevassa ympäristöpääkaupunkiprojektin väliraportissa käydään
läpi hankkeen toimenpiteet kohdistuen ajanjaksolle 1.11.2020 – 31.3.2021
painottuen kuitenkin erityisesti säätiön aikaiseen toimintaan.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-

Liitteet

Väliraportti

§ 189

Lahden kaupungin avustus Kestävä Lahti -säätöille vuonna 2021

3707/02.02.00.02/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Talousjohtaja Tiina Mörsky, p. 050 383 6502

Vs. yhteysjohtaja Henna Eskonsipo-Bradshaw, p. 044 482 0838

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää Kestävä Lahti -säätöille avustuksena 1,7 milj. euroa Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021 -teemavuoden toteuttamista varten.

Samalla kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Käsittely

Jäsen Pekka Komu ilmoitti olevansa esteellinen. Esteellisyys todettiin hallintolain 28 § 1 momentin 5 kohdan perusteella. Pekka Komu poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on päättänyt 2.3.2020 § 60 perustaa Kestävä Lahti - säätiön hoitamaan vuoden 2021 Euroopan ympäristöpääkaupunki -tittelistä aiheutuvia tehtäviä. Konsernihallinnon palvelualue on varannut 1,7 milj. euroa hankkeen toteutukseen säätiön avustusta varten vuoden 2021 käyttösuunnitelmassa.

Lahden kaupunki on varautunut maksamaan hankkeen toteutuksesta aiheutuvia kustannuksia Kestävä Lahti- säätiölle yhteensä noin 2,6 milj. euroa vuosina 2020-2022. Vuonna 2020 avustusta maksettiin 0,5 milj. euroa (kh 20.4.2020 § 140) ja 0,06 milj. euroa säätiön peruspääomaa varten (kh 2.3.2020 § 60). Vuonna 2022 varaudutaan maksamaan avustusta 0,35 milj. euroa. Ympäristöministeriö on myöntänyt hankkeen toteutukseen valtionavustusta 3,0 milj. euroa ja Euroopan komissio 0,35 milj. euroa palkintorahaa Euroopan ympäristöpääkaupunki 2021 -teemavuoden valmistelua varten. Kaupunginhallitus on päättänyt 10.8.2020 § 186 edellä mainittujen ympäristöministeriön ja Euroopan komission myöntämien avustusten jakamisesta edelleen Kestävä Lahti -säätiölle.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Kestävä Lahti -säätiö (info(at)greenlahti.fi), talouspalvelut/Eija Asikainen, talouspalvelut/taloussuunnittelu

Tiedoksi: Vs. yhteysjohtaja Henna Eskonsipo-Bradshaw, ympäristöjohtaja Elina Ojala, projektisihteeri Tuija Aarnikoivu, taloussihteeri Iina Tuominen



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

§ 190

Lausunto asumisneuvonnan lakisääteistämistä valmistelleen työryhmän raportista

3091/03.00.00.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

asuntoasiainkoordinaattori Helene Vanninen, 044 482 0862

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Lahden kaupunginhallitus päättää antaa alla perusteluosassa olevan lausunnon ympäristöministeriölle asumisneuvonnan lakisääteistämistä valmistelleen työryhmän raportista.

Samalla kaupunginhallitus tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

Perusteluosa

Ympäristöministeriö on 12.4.2021 päivätyllä kirjeellään pyytänyt lausuntoa (VN/4845/2020) asumisneuvonnan lakisääteistämistä valmistelleen työryhmän raportista.

Ympäristöministeriö asetti 18.3.2020 työryhmän valmistelemaan asumisneuvonnan lakisääteistämistä. Työryhmän toimikausi oli 18.3.2020-

31.12.2020 ja sitä jatkettiin 28.2.2021 saakka. Työryhmän tehtävänä oli valmistella asumisneuvonnan lakisääteistämistä koskevat ehdotukset huomioiden lakisääteistämisen asuntopoliittiset ja muut mahdolliset tavoitteet. Työryhmä tarkasteli asumisneuvonnan nykytilaa ja järjestämistapoja, sekä hahmotteli erilaisia toteuttamisvaihtoehtoja asumisneuvonnan kehittämiseksi ja lakisääteistämiseksi. Työryhmä myös linjasi, että työryhmän loppuraportti tulisi laittaa lausuntokierrokselle, jotta työryhmän kartoittamiin vaihtoehtoihin saataisiin laajan toimijakentän näkemyksiä.

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen asuntopoliittikkaa koskevissa hallitusohjelmakirjauksissa tavoitteena on poistaa asunnottomuus kahdessa vaalikaudessa. Hallitusohjelman tavoitteena on myös kiinnittää erityistä huomiota asumisneuvonnan saatavuuden parantamiseen sekä asunnottomuuden ennaltaehkäisyyn, painopistealueena nuoret ja maahanmuuttajat. Lisäksi hallitusohjelman mukaan asumisneuvonnasta tehdään lakisääteistä sen saatavuuden parantamiseksi ja siihen osoitetaan riittävät resurssit. Hallitusohjelman mukaan asumisneuvonnan riittävyys turvataan yhdessä kuntien kanssa ja asumisneuvontaa on oltava tarjolla asumismuodosta riippumatta ja toimivaksi todetusta Asunto ensin –periaatteesta pidetään kiinni.

Lausunto pyydetään toimittamaan lausuntopalvelu.fi-palvelun kautta viimeistään viimeistään perjantaina 21.5.2021.

Kaupungin lausunto:

”Lahden kaupunki on tarjonnut asumisneuvontaa osana ARAn koordinoimaa ASTA –hanketta vuosina 2018-2021. Hankkeen aikana on toteutettu laadukasta, vaikuttavaa ja kustannustehokasta asumisneuvontaa laajalla asiakaspohjalla henkilön asumismuodosta

riippumatta. Vuodesta 2018 lähtien hankkeessa on ollut yli 3000 asiakaskontaktia kahdella asumisneuvojalla, kuukausitasolla yli 100 asiakasta työntekijää kohden. Asumisneuvontaa on annettu hyvinkin erilaisissa elämäntilanteissa oleville aina kevyestä ohjauksesta haastaviin tilanteisiin, joissa henkilö tarvitsee monialaista apua tilanteensa ratkaisemiseen. Vuokratärastejä ja häätöjä vähentävä vaikutus on ollut havaittavissa kunnan omistaman vuokratatoyhtiön tilastoissa ja viimeisen vuoden aikana verkostoyhteistyötä on tiivistetty myös yksityiseen vuokra-asuntotoimijoiden kanssa. Työn vaikuttavuus perustuu monialaiseen ja toimivaan verkostoyhteistyöhön erityisesti kaupungin vuokratatoyhtiön, sosiaali- ja terveystoimen, maahanmuuttajien palveluneuvonnan ja nuorille suunnatun Ohjaamo –toiminnan kanssa. Tehokkuus pohjaa myös nopeaan reagoitakykyyn ja helppoon saavutettavuuteen vastaten asiakkaiden ohjauksen ja neuvonnan tarpeeseen oikea-aikaisesti. Sosiaali- ja terveystoimelta saadun palautteen perusteella asumisneuvonta on vähentänyt sosiaali-ohjauksen painetta niin, että resursseja on vapautunut perustehtävän hoitamiseen.

Raportissa esitetyistä malleista Lahden kaupunki kannattaa ARAn koordinoimaa sopimusmallia sillä se on toisaalta kuntatalousdellisesti järkevin että palvelun laadun, saavutettavuuden ja oikea-aikaisuuden näkökulmasta toimivin vaihtoehto varmistaen resurssien kohdentamisen juuri sinne, missä niitä eniten tarvitaan. Lisäksi sopimusmallilla voidaan huomioida myös kuntakeskusten rooli osana kehyskuntien palvelutarjotinta sekä joustavat, monipuoliset asumisneuvonnan toteuttamisen mallit. ARAn sopimusmallilla edetessä tulisi sopimusajan olla ensivaiheessa riittävän pitkä, että osaava henkilöstö saadaan sitoutettua ja toiminnan luonne vakiinnutettua riittävällä tavalla niin, että lakisääteistämisen uudelleen

tarkastelua voidaan tehdä rauhassa nykyisen toiminnan vaarantumatta tai katkeamatta.

Muista malleista seuraavaksi parhaimpana vaihtoehtoina nähdään kuntatoteutuksen malli, sillä tunnistamme raportissa esiin nostetut hyödyt kuten palvelun nopean saavutettavuuden ja tiiviin yhteistyön eri toimijoiden kesken. Nämä hyödyt ovat saavutettavissa myös ARAn sopimusmallilla. Lahden kaupungin asumisneuvonta on pitkälti vastannut raportissa esitettyä kuntamallia, minkä vuoksi järjestämisvastuuseen siirtyminen ei vaatisi merkittäviä muutoksia toiminnassa muutoin, kuin rahoituksen varmistamisen osalta. Koska asumisneuvonnalle ei ole tarvetta kaikissa kunnissa, tulisi se olla lakisääteistä vain tietyt kriteerit täyttävillä alueilla niin, että valtionosuuksia kohdennetaan vastaavasti tai rahoitus varmistetaan muuta kautta. Myös tässä mallissa tulee huomioida keskuskaupunkien luonne osana seudullista palveluverkkoa.

Huonoimpana vaihtoehtoina esitetyistä nähdään asumisneuvonnan toteuttaminen hyvinvointialueella ja asumisneuvonnan vahvistaminen ilman lakisääteistämistä. Hyvinvointialueen toteuttamana asumisneuvonnasta uhkaa prosessina tulla hidas ja raskas niin, että kynnys avun hakemiseen nousee tai apua ei saa riittävän nopeasti. Lahden ASTA – hankkeen kokemusten mukaan noin puolet asumisneuvonnan asiakkaista pärjäävät yhdellä asioinnilla saaden sitä kautta tarvitsemansa avun ja enemmän apua tarvitsevien asiakkaiden kohdalla puolestaan avun saanti pohjautuu toimivaan yhteistyöhön sosiaalitoimen kanssa.

Asumisneuvonnan kehittäminen ilman lakisääteistämistä on vaihtoehtoista heikoin jos ajatellaan toiminnan pysyvyyttä. Jatkuvalle hankerahoitukseen perustuvalla toiminnalla on vaikea saavuttaa tehokkuutta tai vaikuttavuutta: epävarmuus riittävistä resursseista vaikeuttaa esimerkiksi henkilöstön sitouttamista. Jos rahoituskanavia kehitetään toisaalta ARA –yhteisöjen että sosiaalitoimen tueksi, voi alueelle myös muodostua päällekkäisiä asumisneuvonnan elementtejä ja siten aiheuttaa asiakkaan näkökulmasta epäselvyyttä siitä, kenen puoleen kääntyä mutta myös järjestäjien epävarmuutta siitä, mikä osuus kuuluu kenenkin vastuulle. Lisäksi mahdollisuus kehittää asumisneuvontaa kaikille suunnattuna palveluna asumismuodosta riippumatta uhkaa jäädä osin puutteelliseksi.

Asumisneuvonnan tehokkuus perustuu kokemuksiimme mukaan sen laaja-alaiseen saavutettavuuteen ja toisaalta asemaan eri verkostojen välissä, jolloin sosiaalihuollolle jää enemmän resursseja perustehtävänsä toteuttamiseen eli viimesijaisen hoivan ja huolenpidon turvaamiselle. Ketteryys, oikea-aikaisuus ja kyky tarjota apua henkilölle hänen asuinmuodosta riippumatta ovat olleet Lahden mallintaman asumisneuvonnan vahvuuksia ja näemme, että näiden elementtien tulee toteutua asumisneuvontaa lakisääteistäessä riippumatta valitusta toteutusmallista. Myös järjestöjen tuottamalle, erityisesti erityisryhmille suunnatulle tuelle on tarve ja paikkansa, ja Lahden kaupunki näkee kannatettavana näiden tahojen erillisrahoituksen turvaamisen osana kokonaisuutta.”

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

Toimenpiteet

Lausunnon antaminen lausuntopalvelu.fi 21.5.2021 mennessä

§ 191

Muutoksia vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakunnissa ja vaalitoimikunnissa

125/00.00.00.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) myöntää Milko Vaakille eron 29. äänestysalueen (Villähde, Villähteen koulu) varajäsenen tehtävästä,

2) myöntää Sami Willolle eron 29. äänestysalueen (Villähde, Villähteen koulu) varajäsenen tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen Kirsi Sorvon,

3) myöntää Timo Bergmanille eron 3. äänestysalueen (Kartano, Lahden lyseo) jäsenen tehtävästä,

4) nimetä Tuija Kanervan 14. äänestysalueen (Asemantausta, Lahden ruotsinkielinen koulu) varajäsenen tehtävään,

5) nimetä Tuulikki Pohjosen 8. äänestysalueen (Mukkula, Mukkulan koulu) varajäsenen tehtävään,

6) nimetä Jarmo Koskelan 24. äänestysalueen (Jalkaranta, Jalkaranna koulu) jäsenen tehtävään,

7) nimetä Merja Ovaskaisen 10. äänestysalueen (Möysä, Tenava-Tonttilan päiväkot) varajäsenen tehtävään,

8) nimetä Saijariikka Koivusen 21. äänestysalueen (Kärpänen, Kärpäsen koulu) varajäsenen tehtävään,

9) nimetä Leena Sigfeldtin 3. äänestysalueen (Kartano, Lahden Lyseo) jäsenen tehtävään Timo Bergmanin tilalle,

10) nimetä Taina Kohvakan 20. äänestysalueen (Renkomäki, Renkomäen koulu) jäsenen tehtävään,

11) nimetä Sanna-Kaisa Lepistön 20. äänestysalueen (Renkomäki, Renkomäen koulu) varajäsenen tehtävään,

12) nimetä Kirsi Lepistön 18. äänestysalueen (Laune, Salinkallion koulu) varajäsenen tehtävään,

13) nimetä Jaana Kovasen 3. äänestysalueen (Kartano, Lahden lyseo) varajäsenen tehtävään

Perusteluosa

Kaupunginhallitus on 12.4.2021 asettanut vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat vuoden 2021 kuntavaaleja varten. Lautakuntien ja



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

toimikuntien kokoonpanot eivät tuolloin olleet lopullisia joten
kaupunginhallitus täydentää lautakuntien ja toimikuntien kokoonpanoja.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Kirje valitulle ja ko. vaalilautakuntien puheenjohtajalle, ote
keskusvaalilautakunta, Tiina Häyrinen

§ 192

Historiallisen museon rakennuksen korjaukset ja muutostyöt

1301/10.03.02.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Museonjohtaja Tuulia Tuomi p. 044 482 6658

Toimitilajohtaja Jouni Arola, p. 050 559 4227

Päätös

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että Historiallisen rakennuksen museon korjaus ja muutostyöt toteutetaan 18.3.2019 päätetyn vaihtoehdon mukaisesti, ja hyväksyy esitetyn uuden rakentamiskustannusten arvion 7,0 milj. euroa, alv. 0 %. Kustannusarvion muutos otetaan huomioon vuoden 2022 talousarvion valmistelussa. Kaupunginhallitus edellyttää, että historiallisen museon kävijä- ja toiminnallisia tavoitteita arvioidaan ja tarkennetaan syksyn 2021 aikana.

Käsittely

Asian käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotusta lisäämällä siihen seuraavan lauseen: "Kaupunginhallitus edellyttää, että historiallisen museon kävijä- ja toiminnallisia tavoitteita arvioidaan ja tarkennetaan syksyn 2021 aikana."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kokouksessaan 3.5.2021 (18o §) palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Perusparannuksen tarkoituksena on uudistaa sekä historiallisen museon tilat että sen toimintamalli. Tavoitteena on nykyaikainen museokokonaisuus, joka lisää lahtelaisten museokäyttöä ja kasvattaa Lahden vetovoimaa museo- ja matkailukaupunkina.

Kävijämäärätavoitteena on kaksinkertaistaa museon aiempi kävijämäärä.

Uusitun museon arvioidaan tavoittavan myös kokonaan uusia kävijäryhmiä.

Perusparannus varmistaa museotoiminnan edellytykset museon toiminnallisten- ja kaupallisten tilojen sekä museaalisten näyttely- ja työskentelytilojen osalta. Samalla Lahden historiallisen museon näyttely- ja yleisötyön toimintamalli uudistuu.

Uusittu historiallinen museo tulee olemaan kansallisessa ja kansainvälisessä vertailussa moderni ja aktiivinen toimija, joka toimii kulttuuri- ja paikallishistoriallisesti merkittävässä rakennuksessa. Uusittu museo tukee selkeästi Lahden seudun matkailun kehittämisen päämääriä. Laadukkaasti toteutetuilla historiallisilla museoilla on myös selkeä yhteys paikallisidentiteetin ja asukkaiden omanarvontunnon vahvistumiseen.

Yhdessä Lahden muiden museoiden ja erityisesti uuden visuaalisten taiteiden museon Malvan kanssa Lahden museotarjonta nousee kokonaisuutena uudelle tasolle, joka mahdollistaa kunnianhimoisten tavoitteiden asettamisen, sisältöjen kehittämisen ja aiempaa suuremman

vaikuttavuuden. Museoiden suosio on Suomessa kasvanut voimakkaasti viime vuosina, mikä osaltaan tukee toiminnan kehittämistä myös Lahdessa.

Museon ensimmäiseen kerrokseen avautuu perusnäyttely. Se kattaa Lahden ja Päijät-Hämeen historiaa alueen asuttamisesta nykypäivään. Perusnäyttelyprojekti ja koko museon toimintakonseptin suunnittelu aloitettiin vuonna 2017. Uutta näyttelyteknologiaa ja museon runsasta esinekokoelmaa hyödyntävä yleistajuinen näyttely on HY:n teatterihistorian dosentin Mikko-Olavi Seppälän käsikirjoittama. Näyttelyn taustatutkimuksesta vastaa 17 akateemisen tutkijan monitieteinen ryhmä. Museon näyttelytyöryhmän apuna näyttelykonseptin parissa työskentelevät parhaillaan suunnittelutoimistot Pentagon Design Oy, OiOi Collective ja Granlund Oy. Työ tähtää siihen, että Lahdella on kulttuurihistoriallisten kokoelmien 100-vuotisjuhlavuotena 2024 oman alueen arkea ja ympäristöä käsittelevä näyttely.

Museon näyttelyiden, tapahtumien, luentojen, konserttien ja työpajojen vuotuinen kävijätavoite on 30 000 asiakasta eli kävijätavoite on kaksinkertainen aiempaan verrattuna. Museon pääsymaksutulotavoite on noin 120 000 euroa vuodessa. Alle 18-vuotiaiden museokäynnit olisivat maksuttomia. Lisäksi museolla olisi tuottoja palveluiden myynnistä, kuten opastuksista, työpajoista ja muista oheisohjelmista sekä museokaupasta ja museokahvilasta. Museon vaikutukset aluetalouteen olisivat noin 1,5 Me vuodessa.

Lahden kulttuuriohjelman puitteissa museossa vierailevia 5-luokkalaisia on vuosittain n. 1200 ja koko Päijät-Hämeen alueelta koululaisia vierailee vuosittain n. 2500. Museo tarjoaa aiempaa enemmän myös opetussuunnitelmaan nivoutuvia teemallisia kokonaisuuksia opettajien käyttöön.

Historiallinen museo tavoittaa uusia kävijäryhmiä osallistavan yleisötyön kautta. Museoviraston tänä vuonna myöntämän avustuksen turvin suunnitellaan vuosien 2021–2022 aikana Osallistavan modulaarisen museonäyttelyn malli. Moduulit ovat perusnäyttelyn vaihtuvia osuuksia, joiden sisällöt suunnitellaan yhdessä Lahden ja Päijät-Hämeen asukkaiden kanssa. Asukkailla on näin väylä tuoda näkökulmansa näyttelyn teemoihin ja museo puolestaan pääsee keskusteluihin erilaisten sidosryhmien, kuten vaikkapa metallinetsinharrastajien, tiedeyhteisön, maahanmuuttajien tai sukututkijoiden kanssa, sekä eri sektoreiden ja alakulttuurien edustajien kanssa – niidenkin, joiden näkökulma muutoin jäisi kuulematta. Toimintatapoja on pilotoitu museon projekteissa vuosina 2017–2020.

Tulevia toimintamuotoja ovat uudet pedagogiset palvelut kaikenikäisille, teemoitetut tiedekerhot ja keskusteluryhmät, lasten kesäleiritoiminta sekä luennot ja seminaarit. Museolla on merkittävä sosiaalinen tehtävä kulttuurisena tulkkina. Uusi konsepti palvelee alueellisen vastuumuseon, seutukunnan ja asukkaiden tarpeita sekä Lahden kaupungin strategian päämääriä.

Museokahvila voidaan toteuttaa museon entisöidyssä huoneessa. Kahvilatoiminta nivoutuu yhteen laadukkaan museokaupan kanssa. Kesäkaudella kahvilatoiminta laajenee Kartanon patiolle ja uusitulle puistoalueelle.

Museo tarjoaa jatkossa palveluiden lisäksi viihtyisän ympäristön keskusta-alueen ja rakentuvan Ranta-Kartanon alueen osana. Museon ja sen lähiympäristön aktiivinen toiminta on osa keskustan elinvoimaa ja houkuttavuutta.

Konserni- ja tilajaosto päätti 18.3.2019 § 17 Liikunta- ja kulttuurilautakunnan esityksestä valita esillä olleista Historiallisen museon

rakennuksen korjausvaihtoehtoista perusteellisimman. Teknisen perusparannuksen lisäksi rakennukseen oli tarkoitus tehdä toiminnallisia muutoksia ja parantaa mm. rakennuksen esteettömyyttä ja käyttöturvallisuutta. Kustannusarvioksi päätettiin 4,841 milj. euroa, alv. 0 % (Haahtela-indeksi 97/3.2019). Kustannusarvioon ei sisälly ympäröivään pihaan liittyviä toimenpiteitä, jotka myöhemmin siirrettiin Kaupunkiympäristön palvelualueen vastuulle.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt perusparannushankkeelle valtionavustusta yhteensä 480 000 euroa, josta tähän mennessä on saatu 192 000 euroa.

Rakennuksen perusparannus- ja muutostyöt suunniteltiin päätetyn ratkaisun mukaisesti, ja rakennustyöt kilpailutettiin. Urakkatarjousten perusteella laadittu kustannusarvio on 7,334 milj. euroa ylittäen arvioidun yli 50 %:lla. Ylityksen johdosta hankinta keskeytettiin. Tällä hetkellä rakennus on purettu rungolle.

Hankkeen jatkoa on selvitetty kolmen vaihtoehtoisen ratkaisun pohjalta:

- 1) Perusparannus museotoimintaan, laatutaso aiemmin päätetty, joitakin materiaaleja muutetaan halvemmiksi.
- rakentamiskustannukset n. 7,0 milj. euroa, alv. 0 % (ind. 95/2.2021), 3802 euroa/m²
- vuokra n. 666 300 euroa/vuosi (30,16 euroa/m²/kk)

2) Peruskorjaus museotoimintaan, laatutaso ja olosuhteet ennallaan

- rakentamiskustannukset n. 4,8 milj. euroa, alv. 0 % (ind. 95/2.2021), 2638 euroa/m²

- museon vitriinihankinta n. 0,5 milj. euroa, alv. 0 %

- investointikustannukset yhteensä 5,3 milj. euroa

- vuokra n. 577 308 euroa/vuosi (26,22 euroa/m²/kk)

3) Perusparannus muuhun kuin museotoimintaan, raakatila, tekniikka nykyisten määräysten mukainen

- rakentamiskustannukset 5,4 milj. euroa, alv. 0 % (ind. 95/2.2021)

Rakennus on valmistunut vuonna 1897 ja se on otettu kokonaan museon käyttöön vuonna 1968. Lahden historiallinen museo on Lahden kaupungin kulttuurihistoriallinen museo ja Päijät-Hämeen maakuntamuseo, joka on perustettu vuonna 1924. Perusparannushanke on valmisteltu siitä lähtökohdasta, että rakennus säilyy Historiallisen museon käytössä. Museolle ei ole tiedossa korvaavia tiloja muualta.

Rakennuksen nykyisen kunnon vuoksi sen korjaaminen on joka tapauksessa merkittävä investointi. Kysymyksessä on kulttuurihistoriallisesti merkittävä ja poikkeuksellisen arvokas rakennus., Suojellun rakennuksen korjaaminen

vaatii erityistä ammattitaitoa. Rakennuksen purkaminen ei tule kysymykseen.

Rakennuksen toiminnallisuutta museokäytössä ja teknistä laatutasoa ei pystytä riittävästi parantamaan peruskorjauksen alkuperäisellä budjetilla. Korkeammat investointikustannukset hyväksymällä saavutetaan toimiva ja laatutasoltaan nykyaikainen toimintaympäristö.

Jos rakennus korjattaisiin johonkin muuhun käyttötarkoitukseen, on haasteena sekä rakennuksen uuden käyttäjän löytäminen että uusien tilojen löytäminen Historialliselle museolle.

Rakennustyöt mahdollista saada valmiiksi vuoden 2022 loppuun mennessä. Jos valmistuminen viivästyy merkittävästi, voidaan maksamattomat erät n. 288 000 euroa valtionavustuksista perua.

Käyttötarkoituksen muuttuessa myös aiemmin myönnetyt rakentamisen valtionavustukset, n. 384 000 euroa, voidaan periä takaisin takautuvasti 15 vuoden ajalta. Valtionavustuksia siis menetettäisiin yhteensä 672 000 euroa.

Liikunta- ja kulttuurilautakunnalle sekä konserni- ja tilajaostolle järjestettiin 18.2.2021 yhteisseminaari historiallisen museon tilanteesta.

Konserni- ja tilajaosto käsitteli asiaa kokouksessaan 15.3.2021 §24 ja päätti siirtää asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja että päätöksessä tulee huomioida investointikustannukset, käyttökulut, tilaratkaisut, elinvoima, kulttuurinäkökulma, museoverkko sekä kaupungin kokonaisuus.

Kaupunginhallitus järjesti 25.3.2021 lähetekeskustelun ja kuuli asiantuntijoita historiallisen museon rakennuksen korjauksista ja muutostöistä sekä museotoimitiloista. Sivistyspalveluiden ja museon johdon näkemyksen mukaan Lahden kaupungin museoverkko on tarkoituksenmukainen ja kompakti kaupungin elinvoimaa tukeva kokonaisuus. Uusi visuaalisten taiteiden museo Malva tulee lisäämään museovieraiden määrää Lahdessa ja kaikki Lahden museot tulevat olemaan kasvavan kiinnostuksen kohteena. Historiallisen museo uudistuu ja on uuden, osallistavan yleisötyön toimintamallinsa kautta yhä enemmän osana kaupunkilaisten elämää. Tuleva perusnäyttely käsittelee maakunnassamme merkittäviä asiakokonaisuuksia yhdessä sen asukkaiden kanssa.

Historiallisen museon toiminnan tavoitteena on osallistavan yleisötyön kautta tuoda seutukunnan asukkaat keskustelukumppaneiksi, kun museo määrittelee yhteisen elinympäristön ominaispiirteitä. Johtoajatuksena on, että yhdessä elinympäristöä määrittelemällä

saamme kokonaiskuvasta tarkemman. Työskentely sijoittuu museon kolmannen kerroksen pedagogisiin yhteistyöskentelytiloihin. Työskentelyn lähtökohtana on perusnäyttelyn teemat ja eritaustaisten sidosryhmien näkökulmat niihin.

Lahden kaupunginmuseon strategia 2018 perustuu Lahden kaupungin strategiaan, jonka painopisteinä ovat mm. palveluiden asiakaslähtöisyys, kokeilukulttuuri, lasten ja nuorten hyvän arjen edistäminen ja kaikkien asukkaan osallisuus.

Museon strategiassa museot ovat asiakaslähtöisiä ja osallistavia. Historiallisen museon perusnäyttelyssä tämä tarkoittaa osallistavaa näyttelytoimintaa. Museoon tehdään modulaarisen, osallistavan museonäyttelyn malli. Jokaisessa näyttelyosiossa on uusiutuva osio, jonka sisällöt tuotetaan yhteistyössä erilaisten sidosryhmien kanssa.

Osallistamalla seutukunnan asukkaita museon toimintaan voidaan saavuttaa hyvinvointivaikutuksia: monien tutkimusten mukaan osallisuuden tunne kasvattaa ihmisen tahtoa vaikuttaa elinympäristöönsä, sen päätöksentekoon ja tapahtumiin. Näin voidaan myös kasvattaa yhteenkuuluvuuden tunnetta, joka aktivoi asukkaita näkemään oman roolinsa yhteisössä aktiivisena ja tasa-arvoisena toimijana.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet

Ote: Lahden Tilakeskus, Tuulia Tuomi

Tiedoksi merkittävät asiat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

Pöytäkirjoja:

- Tekninen ja ympäristölautakunta 27.4.2021
- Liikunta- ja kulttuurilautakunta 27.4.2021
- Sivistyslautakunta 28.4.2021

Viranhaltijapäätöksiä:

- kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset ajalla 30.4 - 6.5.2021 ja sivistysjohtajan viranhaltijapäätökset ajalla 30.4. – 6.5.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Toimenpiteet

-



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 190, § 193

Lahden kaupunki

MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Kaupunginhallitus
Pöytäkirja

nro 13

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 189, § 191, § 192

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,
Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston)**

aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi
puh. 03 814 2214
Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.