

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 03.05.2021

§ 172

Erityisperusteltu poistoaika Kivimaan koulun uudisrakennus

2565/10.03.02.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kiinteistötaloussuunnittelija Jorma Lehikko, p. 050 398 5211

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää perusteluosassa esitettyjen erityisperusteltujen poistoaikojen vahvistamista seuraavasti:

- Kivimaan koulun uudisrakennus, poistoaika 30 vuotta (360 kk)

Perusteluosa / aiempi käsittely

Lahden kaupunki, Konserni- ja tilajaosto, 26.04.2021

§ 35

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Toimitilajohtaja Arola Jouni

## Päätösehdotus

Konserni- ja tilajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle perusteluosassa esitettyjen erityisperusteltujen poistoaikojen vahvistamista seuraavasti:

- Kivimaan koulun uudisrakennus, poisto aika 30 vuotta (360 kk)

## Perusteluosa

Lahden Tilakeskus esittää maaliskuussa 2021 valmistuneelle Kivimaan koulun uudisrakennukselle erityisperusteltua 30 vuoden (360 kk) poistoaikaa. Lahden kaupungin voimassa olevan poistosuunnitelman, kaupunginvaltuuston päätöksen 11.4.2016 § 36 mukaisesti voidaan Kilan kuntajaoston yleisohjeen mukaisista poistoajoista, 20 vuotta (240 kk), poiketa erityisperusteilla.

Erityisperusteluna valmistuneen hankkeen osalta esitetään: Kivimaan koulun uudisrakennus otetaan käyttöön 2021. Nyt valmistuva uudisrakennus tulee Sivistystoimialan palvelualueen käyttöön. Koulurakennuksen suunnittelun ja rakentamisen lähtökohtana on ollut 50 vuoden käyttöikä. Uudisrakennuksen taloudellinen pitoaika on yli 30 vuotta.

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

## Toimenpiteet

Jaosto: Kh

Jaosto ja Kh: ote Lahden Tilakeskus