

## Kaupunginhallitus

### Pöytäkirja

Aika 12.04.2021 15:30 - 19:07

Paikka Sähköinen kokous Teams-etäyhteyden välityksellä

	Nimi	Tehtävä	Lisätieto
Osallistujat	Hildén Sirkku	puheenjohtaja	
	Rostedt Juha	I varapuheenjohtaja	
	Mäntylä Aleksi	II varapuheenjohtaja	
	Komu Pekka	jäsen	
	Basboga Alettin	jäsen	
	Laakso Jetta	jäsen	
	Putula Toni	jäsen	
	Vahter Merja	jäsen	esteellinen kohdassa § 146 klo 18.47-18.52
	Lehto Rami	jäsen	
	Koskelo Jenna	jäsen	
	Falk Sonja	jäsen	
	Rahkonen Hannu	kaupunginvaltuuston puheenjohtaja	
	Kari Mika	kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Holopainen Antti	kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja	
Nissinen Jarkko	kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja		
Timonen Pekka	kaupunginjohtaja, esittelijä		

Mäkinen Mika	konsernipalvelujohtaja	
Alho Olli	kaupunkikehitysjohtaja	
Komulainen Mikko	hyvinvointijohtaja	
Granqvist Tiina	sivistysjohtaja	
Virkkunen Pekka	kaupunginlakimies	
Moisio Heini	viestintäjohtaja	
Mäki Janne	kaupunginsihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
Venäläinen Miikka	elinkeinopäällikkö	Asiantuntijaesittely Lahti ulos koronasta suunnitelma klo 15.35 - 16.47
Eskonsipo-Bradshaw Henna	vs. yhteysjohtaja	Asiantuntijaesittely Lahti ulos koronasta suunnitelmasta klo 15.35 - 16.47
Arola Jouni	Toimitilajohtaja	Asiantuntijaesittely Pysäköintitalon toteuttaminen Ranta- Kartanoon § 146 klo 16.47- 17.18
Helminen Juha	kaupungingeodeetti	Asiantuntijaesittely Pysäköintitalon toteuttaminen Ranta- Kartanoon
Nimi	Tehtävä	Lisätieto



Kaupunginhallitus  
Pöytäkirja

nro 10

Kaupunginhallituksen puolesta

Sirkku Hildén

Janne Mäki

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Juha Rostedt

Pekka Komu

Pöytäkirja on ollut nähtävillä Lahden kaupungin yleisessä tietoverkossa osoitteessa

<http://www.lahti.fi> 20.04.2021

Janne Mäki

kaupunginsihteeri

§	Otsikko	Sivu
§ 136	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
§ 137	Pöytäkirjan tarkastajat	6
§ 138	Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti	7
§ 139	Tiedote jaostojen asioista	8
§ 140	Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta	9
§ 141	Euroopan ympäristöpääkaupunkivuoden toteutus	10
§ 142	Talousarviomuutoksia vuoden 2021 talousarvioon, KV	11
§ 143	Vasemmistoliiton valtuustoryhmän järjestäytyminen KV	17
§ 144	Vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen	19
§ 145	Lahden kaupungin lausunto TEM:n ohjelmaluonnokseen: Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmaehdotus ja ympäristöselostus	25
§ 146	Pysäköintitalon toteuttaminen Ranta-Kartanoon KV	30
§ 147	Tiedoksi merkittävät asiat	37



Kaupunginhallitus  
Pöytäkirja

nro 10

Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 12.04.2021

§ 136

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Kaupunginhallitus  
Pöytäkirja  
Lahden kaupunki, Kaupunginhallitus, 12.04.2021

nro 10

§ 137

Pöytäkirjan tarkastajat

Puheenjohtajan ehdotuksesta tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin I vpj Juha Rostedt ja jäsen Pekka Komu.

§ 138

Konsernipalvelut/rahoituspalvelujen kassaraportti

35/02.00.01.00/2021

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedokseen.

**Perusteluosa**

-

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

**Toimenpiteet**

-

§ 139

Tiedote jaostojen asioista

36/00.01.01.01/2021

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi konserni- ja tilajaoston puheenjohtajan Aleksi Mäntylän, elinvoima- ja työllisyysjaoston puheenjohtajan Juha Rostedtin ja osallisuuden ja hyvinvoinnin jaoston puheenjohtajan Sirkku Hildénin tiedote jaostojen asioista.

**Perusteluosa**

-

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

**Toimenpiteet**

-



§ 140

**Kaupunginjohtajan ajankohtaiskatsaus koronavirustilanteesta**

38/00.00.01.11/2021

**Asian valmistelija / lisätietojen antaja**

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**Perusteluosa**

Kaupunginjohtaja kertoo poikkeusolojen vaikutuksesta kaupungin palveluihin, talouteen ja henkilöstöön.

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

**Toimenpiteet**

-

§ 141

**Euroopan ympäristöpääkaupunkivuoden toteutus**

1206/00.01.02.03/2021

**Asian valmistelija / lisätietojen antaja**

Kaupunginsihteeri Janne Mäki p. 044 716 1416

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi.

**Perusteluosa**

Kaupunginjohtaja kertoo Euroopan ympäristöpääkaupunkivuoden toteutuksesta ja esittelee tulevien tapahtumien ja toiminnan valmistelutilannetta.

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

**Toimenpiteet**

-

§ 142

Talousarviomuutoksia vuoden 2021 talousarvioon, KV

1991/02.00.00.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Talousjohtaja, Tiina Mörsky, p. 050 358 6502

Laskentapäällikkö, Kati Helin, p. 044 716 1059

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto päättää, että Lahden kaupungin vuoden 2021 talousarvion sitovat määrärahat ovat esitettyjen muutosten jälkeen 1.5.2021 alkaen seuraavat:

Käyttötalous

Sivistyksen palvelualueen muutosesitys:

Lisätään sitovuustasolle Liikunta ja kulttuuri vastualueen määrärahaan 274 600 euroa jäähallivuorojen ostoihin.

Lisätään sitovuustason Liikunta ja kulttuuri vastualueen tuloarviota 175 000 euroa jäävuorojen maksujen korotuksista johtuen.

Muutoksen nettovaikutus tulokseen on yhteensä -99 600 euroa. Muutos katetaan käyttöpääomaa alentamalla.

Sitovuustaso muutosten jälkeen: Toimintamenot 30 225 300 euroa ja toimintatulot 2 067 600 euroa.

#### Investoinnit

Lisätään talonrakennusinvestointien määrärahaa 1 897 500 euroa Paavolan kampusalueen rakentamiskustannuksiin. Investointimäärärahan lisäys katetaan kohteen myynnistä saatavalla talonrakennusinvestointitulolla.

Sitovuustaso muutosten jälkeen:

Talonrakennusinvestointimenot 40 676 500 euroa.

Lisätään kiinteän omaisuuden määrärahaa 4 247 000 euroa

kaupunkiympäristön palvelualueelle Matkakeskuksen alueen tonttien ostamista varten. Investointi rahoitetaan käyttöpääomaa alentamalla.

Sitovuustaso muutosten jälkeen: Kiinteän omaisuuden investointimenot 6 747 000 euroa.

#### Perusteluosa

##### **Konsernipalvelut / Talouspalvelut 8.4.2021**

Vuoden 2021 talousarvioon esitetään tehtäväksi muutoksia, joihin liittyen on tehty päätöksiä talousarvion hyväksymisen jälkeen.

Esitetty käyttötalouden muutos lisää menoja 0,3 milj. euroa sekä tuloja 0,2 milj. euroa. Vaikutus toimintakatteeseen on -0,1 milj. euroa. Esitetyt investointimuutokset lisäävät investointimenoja yhteensä 6,1 milj. euroa.

Sitovuustasojen muutokset on esitetty liitteessä 1. Päivitetty tulos- ja rahoituslaskelma on esitetty liitteessä 2.

## **Investoinnit**

### Paavolan kampusalue

Konserni- ja tilajaosto (KTJ) hyväksyi 12.10.2020 § 67 Hemsö Suomi Oy:n kanssa aiesopimuksen Paavolan kampusalueen olemassa olevien ja rakennettavien rakennusten myynnistä. Edelleen KTJ hyväksyi 18.1.2021 § 9 Hemsö Suomi Oy:n kanssa aiesopimuksen perusteella neuvotellun kiinteistökaupan ja kauppasopimuksen ehdot. Kaupantekopäivä oli 25.2.2021, jolloin hankkeen rakentaminen siirtyi Hemsö Suomi Oy:lle. Vuodelle 2021 hyväksytyssä talousarvioissa ei ole varattuna Paavolan kampushankkeelle talonrakennuksen investointimäärärahoja, koska tavoitteena oli saada kiinteistökauppa päätökseen vuoden 2020 loppuun mennessä. Lahden Tilakeskuksen rakennushankkeet ovat jatkuneet keskeytyksettä aina kaupantekopäivään asti Lahden kaupungin hankkeina.

KTJ päätti 15.3.2021 § 25 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntäisi määrärahaa 1 897 700 euroa talonrakennusinvestointeihin Paavolan kampusalueen vuoden 2021 puolelle jatkuneisiin hankkeisiin. Investointimääräraha jakautuisi sivistyksen palvelualueen hankeryhmälle:

- perusparannukset 849 200 euroa
- korvausinvestoinnit 214 000 euroa ja

- uusinvestoinnit 834 500 euroa.

Konsernipalvelut 8.4.2021: Paavolan kampusalueen kauppa on tehty 25.2.2021. Lopullinen kauppahinta muodostui kaupantekoa edeltäneen tilanteen mukaan ja sisälsi myös Lahden kaupungin vuonna 2021 rahoittamat investoinnit. Kauppahinta kattaa kaupungin investoinneista tammi-helmikuussa maksamat menot.

### Lisämääräraha Matkakeskuksen alueen tonttien ostamiseen

Kaupunginvaltuusto myönsi päätöksellään 5.10.2020 § 80 lisämäärärahaa 5,05 milj. euroa kaupunkiympäristön palvelualueelle vuodelle 2020 kiinteän omaisuuden hankintaa varten. Kaupunkiympäristön tavoitteena oli ostaa Liberi Oy:ltä ja VR-Yhtiöt Oy:ltä korttelin 165 tontit Matkakeskuksen alueelta. Lisämäärärahalla oli tarkoitus maksaa hankintojen kauppahinnat vuoden 2020 aikana.

Lahden kaupunki ja Liberi Oy ovat 31.12.2020 allekirjoittaneet kauppakirjan, jolla kaupunki osti yhtiöltä Matkakeskuksen alueelta Keski-Lahden kaupunginosan korttelialueen 165 tontit 2, 3 ja 4 kauppahintaan 4,5 milj. euroa. Kiinteistökauppa perustui teknisen ja ympäristölautakunnan päätökseen 25.8.2020 § 97 sekä kaupungingeodeetin päätöksiin 17.12.2020 § 248 ja 22.12.2020 § 252. Kauppakirjan allekirjoitus siirtyi vuoden viimeiselle päivälle, koska tontit aiemmin omistaneet asunto- ja kiinteistöosaakeyhtiöt sulautuivat Liberi Oy:ön vasta 31.12.2020, jolloin Liberistä tuli tonttien omistaja ja kauppa voitiin solmia. Kauppakirjassa kauppahinnan maksu oli sidottu Liberi Oy:n tonttien omistamisen todentavien lainhuutojen myöntämiseen ja kaupungin päätösten lainvoimaistumiseen. Liberi Oy:lle myönnettiin lainhuudot kaupan kohteena oleviin tontteihin vuoden 2021 puolella.

Kauppakirjan 4,5 milj. euron kauppahinnasta vähennettiin 31.10.2016 allekirjoitettuun maankäyttösopimukseen perustuva kunnallisteknisen korvauksen maksamaton osa 193 000 euroa ja purkamatta olevien Postintalon rakenteiden arvioidut purkukustannukset 60 000 euroa. Kaupunki maksoi kauppahinnasta 4 247 000 euroa Liberi Oy:lle 14.1.2021, jolloin tonttien omistusoikeus siirtyi kaupungille. Koska omistusoikeus kaupan kohteisiin siirtyi kaupungille vuoden 2021 puolella, ei kirjanpitosäädösten nojalla kauppahinnan maksuun voitu käyttää vuodelle 2020 myönnettyä lisämäärärahaa.

VR-Yhtiöt Oy:n osalta linjattiin, että kauppa solmitaan Liberi Oy:n kaupan tekemisen jälkeen. Kauppa VR-Yhtiöt Oy:n kanssa tehtiin 19.2.2021. Kauppahinta maksetaan vuodelle 2021 kiinteän omaisuuden hankintaan osoitetusta määrärahasta. Kyseinen 4 247 000 euron suuruinen määräraha ei riitä molempien kauppojen kauppahintojen maksamiseen.

## **Käyttötalous**

Liikunta- ja kulttuurilautakunta on hyväksynyt 28.1.2021 § 4 osana sivistyksen palvelualueen käyttösuunnitelmaa liikunta ja kulttuurin vastualueen käyttösuunnitelman, jonka osana on hyväksytty liikuntapalvelujen jäähallivuorojen osto koskien Lahden jäähallin (Isku Arena) kaikkien jäävuorojen osto. Jäähallivuoro-ostojen kokonaismäärärahatarve on 674 600 euroa, josta 400 000 euroa sisältyi hyväksytyyn käyttösuunnitelmaan. Nyt haetaan lisämäärärahaa puuttuvalle osalle, 274 600 euroa. Samalla lisätään tuloarviota 175 000 euroa, joka noudattaa Lahden Pelicansin aiempaa jäävuoromaksutasoa Lahden Jäähalli Oy:lle.

Liikunta- ja kulttuurilautakunta päätti 24.3.2021 § 19 esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Liikunta ja kulttuuri vastuualueelle myönnetään 274 600 euron lisämääräraha toimintakuluihin ja lisätään samalla tuloarviota 175 000 euroa.

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

## Toimenpiteet

Kh: Kv

Kv: Ote: Konsernihallinto, Kaupunkiympäristön palvelualue,  
Taloussuunnittelu, Controllervalvelut, Rahoituspalvelut

## Liitteet

Tulos- ja rahoituslaskelma 1.5.2021

Sitovuustasoiset muutokset 1.5.2021



§ 143

Vasemmistoliiton valtuustoryhmän järjestäytyminen KV

811/00.00.01.03/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:

”Kaupunginvaltuusto merkitsee asian tiedoksi.”

Perusteluosa

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä 25.2.2021:

”Vasemmistoliiton valtuustoryhmän kokous

Aika: 20.1.2021 klo 18-18.35

Läsnäolijat: Antti Holopainen, Elisa Lientola (pj.), Pasi Kousa, Pekka Järvinen ja Vuokko Kautto (siht.)

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen

2. Ryhmän järjestäytyminen keväälle 2021:

- Elisa Lientola valittiin jatkamaan puheenjohtajana
- Antti Holopainen valittiin varapuheenjohtajaksi
- Vuokko Kautto valittiin sihteeriksi
- Koko ryhmä toimii edelleen neuvottelijoina (A. Holopainen, E. Lientola, P. Kousa, P. Järvinen ja V. Kautto)

- - - "

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

Kv: muutoksenhakukielto

**Toimenpiteet**

Ote: luettelot

§ 144

## Vuoden 2021 kuntavaalien vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen

125/00.00.00.00/2021

### Asian valmistelija / lisätietojen antaja

Kaupunginsihteeri Janne Mäki, p. 044 716 1416

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- 1) asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten 31 vaalilautakuntaa,
- 2) valita vaalilautakuntiin liitteen mukaisesti puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja kuhunkin kolme muuta jäsentä sekä kolmesta viiteen varajäsentä,
- 3) määrätä, että varajäsenet tulevat varsinaisten jäsenten sijaan luettelossa mainitussa järjestyksessä.

Samalla kaupunginhallitus päättää

- 1) asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten 11 vaalitoimikuntaa,
- 2) valita vaalitoimikuntiin liitteen mukaisesti puheenjohtajat, varapuheenjohtajat ja kuhunkin yhden muun jäsenen ja kolme varajäsentä,
- 3) määrätä, muutoin paitsi kotona tapahtuvaa ennakkoäänestystä varten, että varajäsenet tulevat varsinaisten jäsenten sijaan luettelossa mainitussa

järjestyksessä.

Samalla kaupunginhallitus toteaa, että keskusvaalilautakunta määrää vaalilain 17 §:n nojalla ne henkilöt, jotka vaalitoimitsijoina huolehtivat kotiäänestyksestä.

Vielä kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

## Perusteluosa

Vuoden 2021 kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.6.2021. Vaaleissa sovelletaan vaalilakia (714/1998), sekä kuntalain kuntavaaleja koskevia säännöksiä. Kuntalaissa säädetään muun muassa vaalikelpoisuudesta valtuustoon.

Vaalilain 15 §:n mukaisesti kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

- 1) kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- 2) laitoksessa toimitettavaa ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa.

Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kuntavaalien ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien puheenjohtajien ja varapuheenjohtajien nimet ja yhteystiedot on ilmoitettava kunnan keskusvaalilautakunnalle.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen, näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Vaalilautakunnan tehtävänä on

- vaalipäivän äänestyksen järjestäminen äänestysalueella,
- äänestysalueella annettujen äänestyslippujen alustava ääntenlaskenta ja toimittaminen keskusvaalilautakunnalle.

Vaalilautakunta kokoontuu vain tarpeen mukaan ennen vaaleja ja on koossa vaalipäivänä koko vaalitoimituksen ajan sekä sen jälkeen äänestyslippujen laskemiseksi, tarkastamiseksi ja järjestämiseksi.

Vaalitoimikunnan tehtävänä on järjestää ennakkoäänestys laissa tarkoitetuissa laitoksissa.

Vaalitoimikunta kokoontuu tarvittaessa ennakoon, mutta varsinaisesti vain ennakoäänestyksen toimittamispäivinä. Laitosten ennakoäänestyspäivä on 26.5.2021 ja kotiäänestyksen ennakoäänestyspäivä on 2.6.2021.

Lahden kaupungissa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneista äänestäjäryhmistä seuraavat ovat kartoituksen jälkeen ilmoittaneet vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin nimettäviä ehdokkaita:

Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.

Suomen Keskusta r.p.

Vihreä liitto r.p.

Vasemmistoliitto r.p.

Suomen Kristillisdemokraatit (KD)

Perussuomalaiset r.p.

Kansallinen Kokoomus r.p.

Vaalilautakuntia tulee asettaa äänestysalueita vastaava määrä, joka Lahden kaupungissa on 31 ja vaalitoimikuntia tulee asettaa kaupunginhallituksen 11.1.2021 (10 §) päätöksen mukaisesti 11.

Vaalilautakuntien varajäseniä esitetään valittavaksi kolmesta viiteen varajäsentä. Laissa säädetty vähimmäismäärä on kolme varajäsentä.

Kuten viimeksi pidettyjen vaalien yhteydessä, esitetään vaalitoimikuntien varajäseniä myös nyt valittavaksi vain laissa säädetty vähimmäismäärä eli 3 varajäsentä kuhunkin vaalitoimikuntaan.

Kaupunginhallitus on 11.1.2021 (10 §) määrännyt ennakoöänestyspaikoiksi Lahden kaupungissa seuraavat laitokset vaalitoimikunnittain:

- 1) Palvelukeskus Onnelanpolku, Harjulankatu 1
- 2) Salpausselän Kuntoutussairaala JALMARI, Tarjantie 78, Jalkarannan palvelutalo, Tarjantie 56, Attendo Oy Wellamo, Tarjantie 57, Attendo Oy Aavatar, Tarjantie 57
- 3) Dila-kodit Betel, Sibeliuksenkatu 6 C, Viherlaakson palvelukeskus, Viherlaaksontie 28, Lahden poliisivankila, Esikuntakatu 4, Mehiläinen Oy Wanha Lahti, Rautatienkatu 20
- 4) Kannuskadun palvelukeskus, os. Kannuskatu 6, Teemuntalon palvelukeskus, Kasakkamäentie 16, Dila-kodit Marie, Kasakkamäentie 16, Kärpäsen palvelutalo, Palokunnantie 9, Invalidiliiton kuntoutuskeskus, Launeenkatu 10, Espero Care Hoivakoti Laune, Launeenkatu 76 B, Mehiläinen Oy Mainiokoti Kultakaari, Uudenpellonkatu 5, Lepolakoti, Kerinkallionkatu 13, Launeen palvelukoti, Mustamäenkatu 89 A, Salinmäen palvelukoti, Mäntsäläntie 55
- 5) Päijät-Hämeen keskussairaala, Keskussairaalankatu 7
- 6) Päijät-Hämeen keskussairaala, Keskussairaalankatu 7
- 7) Invalidiliiton Asumispalvelut Oy, Heinäkatu 1, Johanna-koti, Kariniemenkatu 22, Yrjö ja Hanna Oy, Lepolankadun palvelukeskus, Lepolankatu 14 E, Aarrekoti/Ankkurikoti, Hinaajakatu 2, Jyränkölän Setlementti, Puntari, Sammonkatu 3 A
- 8) Mukkulan palvelutalo, Mastokatu 8, Lahden vanhusten asuntosäätiön palveluasunnot, os. Laaksokatu 17, Lehtiojan Palvelukeskus, Lehtiojantie 2

9) Attendo Oy Kilpiäisten palvelutalo, Huvikatu 2 B, Kilpiäisten palvelukoti, Kielokatu 1 A, Kangaskukkulan palvelukoti, Huvikatu 2

10) Coronaria Oy Tuulikoti, Tuulikatu 2, Hoivakoti Vallesmanni, Vallesmanninkatu 3, Attendo Oy Kaarlaaksokoti, Kaarlaaksonkatu 2, Torkontalo, Torkonkatu 3,

11) Timotalo, Hoitokodintie 10 Nastola, Linnunlaulu, Toritie 10 Nastola, Manna-kodit (1 ja 2) Heinolantie 506-508, 16100 Uusikylä, Huokotien palvelukoti, Huokotie 3, Nastola

Vaalitoimikuntia ja vaalilautakuntia täydennetään edelleen huhti -ja toukokuun aikana.

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

## Toimenpiteet

Kirje: valitut, luettelot: keskusvaalilautakunta, kunnallisjärjestöt, Tiina Häyrinen



§ 145

Lahden kaupungin lausunto TEM:n ohjelmaluonnokseen: Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmaehdotus ja ympäristöselostus

2242/00.05.00.00/2021

Asian valmistelija / lisätietojen antaja

vs. yhteysjohtaja Henna Eskonsipo-Bradshaw, p. 044 482 0838

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Samalla kaupunginhallitus tarkasti pöytäkirjan tämän asian osalta heti.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää antaa lausuntonaan perusteluosassa esitetyn.

**Perusteluosa**

**Tausta**

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt 10.3.2021 maakunnilta ja kunnilta lausuntoa Uudistuva ja osaava Suomi 2021-2027 EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmaehdotuksesta ja siihen liittyvästä ympäristöselostuksesta 16.4.2021 mennessä (TEM diaarinumero VN/8737/2019).

Kukin EU:n jäsenmaa laatii kutakin EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelmakautta koskevan ohjelmaehdotuksen, jossa kuvataan jäsenmaan

kehittämistoiminnalle asettamat lähtökohdat, tavoitteet ja toimet sekä rahoitus EU:n ohjelmakautta koskevien säädösten viitekehyksessä laaditussa muodossa. Ohjelmaehdotus sisältää Euroopan aluekehitysrahastosta (EAKR) ja Euroopan sosiaalirahastosta (ESR) tuettavat toimet.

## **Ohjelman tavoitteet ja rahoitus**

Uudistuva ja osaava Suomi -ohjelman toteutus kohdistuu vuosille 2021-2027. Ohjelman rahoitus koostuu EU-rahoituksesta ja kansallisesta rahoituksesta. Ohjelman strategiaosuudessa kuvataan toimintaympäristöä ja haasteita, joihin ohjelman toimin pyritään vastaamaan. Ohjelmassa on EAKR:n ja ESR:n osarahoittamana yhteensä kuusi toimintalinjaa (alla). Ohjelma tulee sisältämään myös oikeudenmukaisen siirtymän rahaston toimia, joiden osalta järjestetään erikseen kuuleminen myöhemmin.

- Innovatiivinen Suomi
- Hiilineutraali Suomi
- Saavutettavampi Suomi
- Työllistävä, osaava ja osallistava Suomi
- Sosiaalisten innovaatioiden Suomi
- Aineellista puutetta torjuva Suomi

Ohjelmaehdotuksen mukaan Euroopan aluekehitysrahaston ja Euroopan sosiaalirahaston välinen rahoituksen jako noudattaa komission ehdotusta, jonka mukaan EAKR:n osuus on 59,5 % eli noin 884,5 miljoonaa euroa ja ESR+:n 40,5 % eli noin 602,4 miljoonaa euroa. Oikeudenmukaisen siirtymän rahaston osuus on komission kullekin jäsenmaalle erikseen määrittelemä.

Ohjelman toteutuksessa sovelletaan Do no significant harm –periaatetta, joka tarkoittaa, että ei voida rahoittaa ympäristöä vahingoittavia hankkeita. Periaate ja Pariisin ilmastopimus sitovat kaikkea EU:n rahankäyttöä ja kaikkia rahastoja. EAKR-toiminnalla tuetaan ilmastotavoitetta niin, että vähintään 35 % rahoituksesta kohdistuu ilmastotoimiin.

EAKR-rahoituksesta 8 % käytetään kestävään kaupunkikehittämiseen, joka Suomessa toteutuu 18 kaupungin tai kaupunkiseudun kanssa solmituilla ekosysteemisopimuksilla. Vähintään 25 % ESR+-varoista kohdennetaan sosiaalisen osallisuuden ja köyhyyden torjunnan toimiin.

Valtion rahoitus hankkeista olisi pääsääntöisesti 75 % kansallisesta julkisesta osarahoituksesta ja kuntien sekä muun julkisen rahoituksen osuus olisi 25 %.

## **Lahden kaupungin lausunto**

Lahden kaupunki yhtyy Päijät-Hämeen liiton valmistelemaan kattavaan lausuntoon, jonka liitto toimittaa ministeriölle. Lahden kaupunki korostaa erityisesti seuraavia asioita:

- REILUN JA TASAVERTAISEN RAHANJAON MERKITYS. Lahden kaupunki on poikkeuksellisen haastavassa työttömyystilanteessa, joka on vaikeutunut entisestään koronaepidemian myötä. Suurimpien kaupunkien työttömyysaste oli vuoden 2021 helmikuun lopussa korkein Lahdessa (17,0 %) ja Joensuussa (15,8 %), matalin Espoossa (11,5 %), ja koko maassa 12,4 %. Kokonaistilanteen lisäksi erityisen haastava tilanne Lahdessa on nuorten (Lahti 21,7%, koko maa 14,8%) ja maahanmuuttajien (Lahti 34,1%, koko maa 26,6%) osalta. Haastavan työttömyystilanteen ohella Lahden seudun rakennetyöttömyys on korostunut entisestään koronaepidemian aikana (mm. Scanian bussitehtaan laajat irtisanomiset). Uudistuva ja Osaava Suomi -

ohjelmassa tulee aikaisempaa vahvemmin huomioida Etelä-Suomen rakennemuutoksesta kärsivien alueiden tasavertainen huomioiminen sekä ESR- että EAKR -rahoituksen jakamisessa kansallisesti. EAKR-rahoitusta on erittäin tärkeä ohjata Lahden seudun kaltaisille alueille alueiden elinkeinoelämän uudistamisen ja uusien avauksien mahdollistamiseksi sekä tulevaisuuden hyvinvoinnin turvaamiseksi.

- **VIHREÄN KASVUN MERKITYS.** Lahti on Europan ympäristöpääkaupunki 2021 ja Suomen johtava ympäristökaupunki. Tavoitteenamme on olla hiilineutraali kaupunki vuonna 2025. Lahden kaupunki on käynnistänyt vuonna 2020 hiilineutraalin rakentamisen kehityskeskukseen ja toiminnan tavoitteena on edistää hiilineutraaleja rakentamisen ratkaisuja ja innovaatioita yritysten ja korkeakoulujen yhteistyössä ja vauhdittaa kansallista kasvua; myös esimerkiksi kestävät liikkumisen ratkaisut ja kiertotalous ovat tärkeitä kaupungillemme ja koko Suomelle. Hiilineutraalin Suomen toimintalinja on erittäin tärkeä ja tukee vihreää siirtymää alueilla ja kansallisesti.
- **EKOSYSTEEMISOPIMUKSIEN MERKITYS.** Lahti on Suomen uusin yliopistokaupunki ja kiitollinen pääsystä mukaan kaupunkiseudun ja valtion väliseen innovaatiotoiminnan ekosysteemisopimukseen. Kansallisesti on erittäin tärkeää, että yhteistyötä laajennettiin aikaisemmasta kuuden kaupungin strategiasta kattavasti kaikkiin yliopistokaupunkeihin ja toimenpiteiden rahoittamisen päätösvaltaa on ohjattu kaupunkiviranomaisille ja paikallisille johtoryhmille.
- **ALUEELLISEN YHTEISTYÖN MERKITYS.** Tulevaisuuden uudistuvan ja osaavan Suomen kehittämisessä on pyrittävä luomaan entistä paremmin ylimaakunnallisia ja kansallisia verkostoja sekä

yhteistyöekosysteemejä kansallisen kilpailukyvyn ja kasvun turvaamiseksi. Ekosysteemisopimuksien osalta kansallisista veturirooleista ja lisärahoituksesta ei ole vielä tehty linjauksia ja Lahti on edelleen kiinnostunut kansallisesta yhteistyöstä ja veturivastuista urheilu- sekä ympäristösektorilla.

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

## Toimenpiteet

Ote: Työ- ja elinkeinoministeriö

## § 146

### Pysäköintitalon toteuttaminen Ranta-Kartanoon KV

2972/10.03.02.00/2021

#### Asian valmistelija / lisätietojen antaja

kaupungingeodeetti Juha Helminen, 050 387 8710

projektipäällikkö Pirkko-Leena Jakonen, 044 416 3503

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Merja Vahter ilmoitti esteellisyytensä (HL 28.1 § 5. kohta) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus tekee kaupunginvaltuustolle seuraavan ehdotuksen:  
Kaupunginvaltuusto muuttaa 10.6.2019 tekemäänsä päätöstä Ranta-Kartanon toteuttamisesta siten, että pysäköintitalo irrotetaan muusta kokonaisuudesta ja toteutetaan kaupungin omana hankkeena.  
Pysäköintitalon toteuttamisesta vastaa Lahden Pysäköinti Oy.

#### Perusteluosa

Ranta-Kartanon alueen asemakaava perustuu pysäköinnin järjestämisen osalta siihen, että alueelle rakennetaan yleinen pysäköintitalo. Sinne sijoitetaan osa kaikkien Ranta-Kartanon kortteleiden autopaikeista

velvoiteautopaikkoina sekä mm. uimahallin kaikki autopaikat. Pysäköintitaloon sijoittuvat myös viereisen Kisapuiston autopaikat. Nykyiset tilapäiset maantasopaikat tulevat poistumaan.

Hanketta on aiemmin valmisteltu niin, että pysäköintitalo kuuluisi hankekumppani Kinoksen toteuttamaan hotelli-vesiliikuntakeskus - kokonaisuuteen. Teetettyjen selvitysten ja asiantuntijalausuntojen perusteella esitetään, että kaupunki toteuttaa pysäköintitalon omana hankkeenaan johtuen sekä hankintalain vaatimuksista että Ranta-Kartanon alueen ja Kisapuiston toteuttamisaikatauluista.

### **Aiemmat päätökset**

Kaupunginvaltuusto päätti kesäkuussa 2019 sitoutua Ranta-Kartanon hotellin, uimahallin ja pysäköintitalon sisältävään hankkeen jatkovalmisteluun edellyttäen mm. että asemakaavamuutos saa lainvoiman ja hanke toteutuu kokonaisuutena. Kaavamuutos tuli lainvoimaiseksi lokakuussa 2019.

### **Sopimus alueen kehittämisestä**

Kaupunki on tehnyt Kinon Property Investment Oy:n kanssa asemakaavoituksen käynnistämisen ja alueiden varaussopimuksen joulukuussa 2017. Alueen asemakaavamuutos tuli lainvoimaiseksi 30.10.2019. Sopimusta on päivitetty ja jatkettu tylan päätöksillä. Nykyinen aluevaraussopimus on voimassa 30.6.2022 saakka. Perusteena sopimuksen jatkamiselle oli pandemian aiheuttamat viivästykset hankkeelle.

### **Pysäköintitalo kaupungin omana hankkeena**

Kinoksen kanssa tehtyjen sopimusten ja alkuvaiheessa käytyjen neuvottelujen mukaisesti oli tarkoitus, että Kinon rakennuttaa koko korttelin yhtenä kokonaisuutena sisältäen myös pysäköintitalon. Koska

pysäköintitalo on kaikissa vaihtoehdoissa tulossa pääosin tai kokonaan kaupungin omistukseen, on kaupunki teettänyt Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy:llä selvityksen hankkeen toteuttamisesta hankintalain näkökulmasta. Selvityksen lopputuloksena on, että pysäköintitalon rakentamishanke tulee kilpailuttaa julkisena hankintana.

Kinokselta on saatu suostumus irrottaa pysäköintitalo aluevaraussopimuksesta.

### **Pysäköintitalo tarve**

Ranta-Kartanon alue on suunniteltu siten, että pysäköinti tapahtuu osin kortteleiden kellarikerroksissa ja kansipihojen alla ja osin alueelle rakennettavassa yleisessä pysäköintitalossa. Kaavamääräysten mukaan kunkin korttelin autopaikoista tulee sijoittaa vähintään 25 % yleiseen pysäköintitaloon. Taloyhtiöt ostavat autopaikat kaavavelvoitepaikkoina. Kaavamääräys perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 156 §:än. Yleiseen pysäköintilaitokseen sijoitettavien autopaikkojen määrästä saa 25 % vähennyksen Lahden pysäköintipolitiikan linjausten mukaisesti, kun paikat ovat nimeämättömiä ja yhteiskäyttöisiä.

Ensimmäisenä valmistunut Skanskan kortteli 2150 Kyösti Kallion kadun varrella on hankkinut Lahden Pysäköinniltä 24 autopaikkaa. Rakenteilla olevan nk. monisukupolvikorttelin 2152 autopaikoista Avain yhtiöt on tehnyt vastaavan sopimuksen 65 autopaikan hankinnasta. Nämä paikat on rakennuslupavaiheessa voitu osoittaa väliaikaisesti Toriparkista. Autopaikat tulee kuitenkin mahdollisimman pian saada asukkaiden käyttöön Ranta-Kartanon pysäköintitaloon kuten on suunniteltu. Rakentamattomat muut kaksi korttelia Kyösti Kallion kadun varrella ovat jo niin kaukana Toriparkista, että niiden kaavan edellyttämät autopaikat tulee sijoittaa suoraan alueen uuteen pysäköintitaloon.



Pysäköintitaloon tulee myös pääosa Kartanonkadun varrelle suunniteltujen hotellin, kylpylän, liiketilojen ja asuntojen autopaikoista.

### **Kisapuiston ja uimahallin autopaikat**

Kisapuiston käyttäjät tarvitsevat pysäköintipaikkoja. Ranta-Kartanon pysäköintitalo on suunniteltu korvaamaan entisellä linja-autoaseman kentällä olevat tilapäiset pysäköintialueet. Kisapuiston tulee olla eri lajien harrastajille hyvin saavutettavissa eri kulkumuodoilla, myös henkilöautoilla. Hotellihankkeen rakentamisen alkaessa poistuvat kaikki nyt Ranta-Kartanon alueella olevat maantasopaikat. Kisapuiston nyt suunnitteilla olevien katsomon, tekojään ja muiden parannusten valmistuessa on ensiarvoisen tärkeää, että Ranta-Kartanon uusi pysäköintitalo on jo käytettävissä.

Uuden uimahallin kaikki autopaikat tulevat uuteen pysäköintitaloon, samoin pääosa hotellin paikoista. Pysäköintitalon tulee olla valmis uimahallin ja hotellin valmistuessa.

### **Ranta-Kartanon pysäköintitalo yhtiönä**

Kaupunki on neuvotellut Kinoksen kanssa hankkeen sujuvasta jatkamisesta nykyisestä suunnittelutilanteesta niin, että Kinos perustaa pysäköintitaloa varten yhtiön, joka omistaa hankkeesta tehdyt suunnitelmat. Kaupunki tai Lahden Pysäköinti Oy ostaa perustettavan yhtiön koko osakekannan, jolloin myös jo laaditut suunnitelmat siirtyvät kaupungin omistukseen. Näin pystytään hyödyntämään jo tehty suunnittelutyö, eikä toteuttajan vaihtuminen aiheuta tältä osin viivästyksiä.

### **Pysäköintitalon investointi**

Ranta-Kartanon pysäköintitalo on suunniteltu 450-500 paikkaiseksi. Yhden autopaikan rakentaminen maksaa noin 25 000 euroa, joten kyseessä on 11-

12,5 miljoonan euron investointihanke. Kaavavelvoitepaikkoja myymällä kaupunki saa investointikustannuksista osan takaisin Ranta-Kartanon muilta kortteleilta. Kahden ensimmäisen korttelin osalta on tehty sopimukset yhteensä 89 autopaikasta. Yhden autopaikan hinta on 25 000 euroa. Tehtyjen sopimusten arvo on 2,225 milj. euroa. Kyösti Kallion kadun puolen kaksi muuta korttelia ovat edelleen rakentamattomia, ja näidenkin autopaikoista tulee osa sijoittaa yleiseen pysäköintilaitokseen kaavavelvoitepaikkoina. Lopullinen määrä ratkeaa vasta kortteleiden suunnittelun yhteydessä. Tulot autopaikkojen myynnistä saadaan vasta, kun autopaikkoja hankkiva rakennushanke on valmistumisvaiheessa

Kinoksen hotellin, kylpylän, huoneistojen ja liiketilojen hankekokonaisuudesta tulee pysäköintitaloon nykyisten suunnitelmien mukaan vähintään 110 autopaikkaa. Näistä muiden kuin asuinhuoneistojen paikat on kaupungin mahdollista myydä myös osakkeina pysäköintitaloa varten perustettavasta osakeyhtiöstä. Asuinhuoneistoja varten tarvittavat paikat, joita on tämän hetken suunnitelmien mukaan 49, Kinok hankkii kaavavelvoitepaikkoina.

Uimahallin autopaikkojen on tarkoitus aiemman päätöksen mukaisesti sisältyä kaupungille jäävään osuuteen investointikustannuksista, kuten myös Kisapuiston autopaikat.

Kokonaisuudessaan alueen kaikkien kortteleiden valmistuttua kaupunki saa velvoiteautopaikkojen sekä perustettavan pysäköintiyhtiön osakkeiden myynnistä 6 – 8 milj. euroa. Kaupungin osuudeksi jää 3 - 6 milj. euroa, mikä sisältää Kisapuiston ja uimahallin autopaikat. Kaikkien kortteleiden valmistuminen ja siten myös autopaikkojen myynti kestää arviolta 5-7 vuotta.

## **Pysäköintitalon talous**

Ranta-Kartanon pysäköintitalo on valmistuttuaan ensimmäisinä vuosina todennäköisesti tappiollinen, koska pysäköintitalon käyttöasteen on arvioitu nousevan tavoitteeseen vasta uimahallin, hotellin ja alueen muiden rakennushankkeiden valmistuttua. Myytävistä velvoiteautopaikoista saadaan tuloja vasta paikkoja tarvitsevien rakennushankkeiden valmistumisvaiheessa.

Ensimmäisten vuosien taloudellisten haasteiden ratkaisuksi on valmisteilla esitys, että kaupunki hankkii Kisapuiston ja uimahallin tarvitsemia autopaikkoja perustettavalta yhtiöltä jo alkuvaiheessa.

Ranta-Kartanon kortteleiden valmistuttua yhtiö pystyy selviytymään niin investointi- kuin ylläpitokuluista velvoiteautopaikkojen myynnistä ja pysäköintimaksuista saatavilla tuloilla. Tähän on arvioitu kuluvan 3-5 vuotta riippuen muiden alueen kortteleiden rakentamisaikataulusta.

### **Suunniteltu aikataulu**

Pysäköintitalon rakentaminen on perusteltua aloittaa pikaisesti, jotta sen keskeneräisyys ei viivästytä alueen muita rakennushankkeita tai Kisapuiston suunniteltua parantamista. Alustavan aikataulun mukaan pysäköintitalon rakentaminen alkaisi loppuvuonna tai viimeistään vuoden 2022 alkupuolella.

### **Päätöksen vaikutusten arviointi**

Pysäköintitalon rakentaminen kaupungin omana hankkeena esitetyllä aikataululla nopeuttaa Ranta-Kartanon toteutumista. Uusi alue ydinkeskustan ja rannan välissä on tärkeä hanke kaupunkilaisille ja se osaltaan lisää Lahden kiinnostavuutta asuinpaikkana ja matkailukohteena. Uusi pysäköintitalo parantaa Kisapuiston, uimahallin, historiallisen museon ja lähialueiden saavutettavuutta henkilöautoilla. Tällä ratkaisulla vältetään

tilanne, että Ranta-Kartanon uudet asukkaat joutuisivat pitkään olemaan väliaikaisten pysäköintiratkaisujen varassa ja Kisapuiston valmistuessa pysäköintitalo olisi vasta rakenteilla.

## **Asianosaiset**

Lahden Pysäköinti Oy, Kaupunkiympäristö/maankäyttö ja aluehankkeet

## **Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto

## **Toimenpiteet**

Kh: kv

Kv: Ote: Lahden Pysäköinti Oy, Kaupunkiympäristö/maankäyttö ja aluehankkeet

## Tiedoksi merkittävät asiat

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Timonen Pekka

### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

### Perusteluosa

Tiedoksi tuodaan seuraavat asiat:

#### **Esityslista:**

- Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän hallitus 12.4.2021

#### **Pöytäkirjoja:**

- Tekninen ja ympäristölautakunta 23.3.2021

- Liikunta- ja kulttuurilautakunta 24.3.2021

#### **Viranhaltijapäätökset:**

- kaupunginjohtajan viranhaltijapäätökset ajalla 29.3. - 8.4.2021 ja

sivistysjohtajan viranhaltijapäätökset ajalla 29.3. – 8.4.2021

### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto



Kaupunginhallitus

Pöytäkirja

Toimenpiteet

nro 10

-



Kaupunginhallitus  
Pöytäkirja

nro 10

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 136, § 137, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 145, §  
146, § 147

Lahden kaupunki

## MUUTOKSENHAKUKIELTO

oikaisuvaatimus/kunnallisvalitus

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Kaupunginhallitus  
Pöytäkirja

nro 10

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 144

Lahden kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJE, kunnallisasiat

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 50 §).

Oikaisuvaatimusviranomainen

Asianomainen viranomainen/toimielin (mainittu päätöksessä/otteessa)

Yhteystiedot

Lahden kaupunki / kirjaamo

Postiosoite: PL 202, 15101 Lahti

Käyntiosoite: Lahden Palvelutori, Lahti-Piste, Kauppakeskus Trio, 2. krs,  
Aleksanterinkatu 18

Lahti-Pisteen aukioloaika: 8.00–18.00, **oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä oikaisuvaatimus on jätettävä kuitenkin kirjaamon (= viraston)**



**aukioloaikana eli klo 15.00 mennessä**, jotta se katsotaan ajallaan saapuneeksi  
puh. 03 814 2214  
Sähköposti: kirjaamo(at)lahti.fi

## Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä ja muussa tapauksessa seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Oikaisuvaatimusaika taloudellisin ja tuotannollisin perustein tehdystä irtisanomista koskevasta päätöksestä alkaa kulua vasta irtisanomisajan päättymisestä.

## Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen sekä sen tekijä ja yhteystiedot.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä riippumatta tavasta, jolla se toimitetaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä,

vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.