

YHTEISTOIMINTASOPIMUS

1.1. – 31.12.2021

Osapuolet

Lahti City
Doorroom, Rautatienkatu 20
15110 Lahti

Lahden kaupunki
Harjukatu 31
15100 Lahti

1. Sopimuksen kohde

Tämä sopimus koskee Lahden kaupungin keskustan alueen kehittämistä elinkeinotoiminnan paikkana vuonna 2021.

Lahti City ry vastaa seuraavista keskusta-alueen toimenpiteistä:

- Lahti Cityn missiona on uudistaa ja markkinoida keskustaa ja rakentaa keskustan brändiä.
- Kehittää yhdessä yritysten ja kiinteistöjen yhteistyötä ja verkostoitumista.
- Edistää keskustan viihtyvyyden ja elävyyden kehittämistä erilaisten yhteisten keskustatempauksien ja yrittäjien omaehtoisten korttelitapahtumien tasoilla.
- Innostaa yrityksiä ja kiinteistöjä uudistamaan markkinointiaan ja soveltuvin osin muuta toimintaansa.
- Houkuttelee ydinkeskustan julkisille paikoille tapahtumanjärjestäjiä, ja auttaa näitä paikallisen yhteistyön muodostamisessa. Innostaa keskustan yrityksiä mukaan tapahtumiin ja aktiivisesti edistää tapahtumanäkyvyyttä eri kanavissa.
- Järjestää ydinkeskustassa Joulukauden avaustapahtuman, kesäkauden avaustapahtuman, katukohtaisia kahvitilaisuuksia ja kuukausittain aamukahvitilaisuuksia (vähintään 8 krt / vuosi) huomioiden poikkeusoloihin liittyvät ohjeistukset.
- Lahti City ry:n toiminnanjohtaja osallistuu aktiivisesti keskustan kehittämiseen, tuottaa uusia kehittämisinnovaatioita ja toimii keskustan yrittäjien äänenä kaupungin eri toimielimissä ja suunnitteluryhmissä.
- Kerää tarvittaessa keskitetysti keskustan yritysten näkemyksiä esim. kaupungin käyttöön.

Vuoden 2021 erityisiä painopistealueita:

- Lahden kävelykeskustan kiinnostavuuden lisääminen innostamalla yrityksiä ja kiinteistöjä kehittämään alueen **viihtyvyyttä ja uusia toimintoja**.

- Kivijalkaliiketoimijoiden yhteisten näkemysten ja ideoiden muodostaminen eri **kauppakatu**jen suunnittelun tueksi ja suunnitteluratkaisujen kehittämiseksi sekä järjestää tätä tukevia koulutuksia, työpajoja ja katukohtaisia tilaisuuksia.
- Edistää ja tukea **kaupungin kärkihankkeita** sekä **100 toimenpiteen** kehittämisohjelmaa ja osallistua kehittämistyöryhmiin.
- Kehittää ja ideoida kivijalkaliiketilojen tehokasta käyttöä ja tilojen uusia käyttömahdollisuuksia yhdessä kiinteistöomistajien ja tätä tukevien sidosryhmien kanssa sekä järjestää **kiinteistöfoorumeita**.
- Tukea **asukkaiden osallistamista** keskustan kehittämisessä.
- Olla mukana kehittämässä keskustan palveluiden ja tarjonnan **saavutettavuutta**.
- Osallistua **keskustavision** edistämiseen ja osallistua katukohtaisten periaatteiden suunnitteluun.
- Tukea ja edistää Ympäristöpääkaupungin 2021 toiminnan toteuttamista sekä tuoda ympäristöteemaa esiin omissa tapahtumissaan.
- Tavoitteena käynnistää uusi EAKR-rahoitteinen hanke yhdessä LUT yliopiston kanssa.

2. Resurssit

Lahden kaupunki on yhdistyksen aktiivinen toimija. Yhdistyksessä toimien kaupunki harjoittaa vuorovaikutusta ydinkeskustan vähittäiskaupan ja kuluttajapalveluiden yritysten ja liikekiinteistöjen kanssa.

Kaupunki osoittaa edustajansa (2 hlöä) yhdistyksen hallitukseen. Yhdistyksen tulee toimittaa virallisiin vuosikokouksiin kokouskutsu yhteysjohtaja Mari Kupariselle kaupungin Elinvoima- ja kilpailukykypalveluihin.

Lahden kaupunki myöntää yhdistykselle tämän sopimuksen tarkoituksen toteutumiseen tuen 65.000 euroa, mikäli kaupungin talousarviossa on siihen varattu määräraha. Lahti City laskuttaa tuen kaupungilta seuraavasti: 17.000 euroa välittömästi tämän sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen, 16.000 euroa 15. päivä huhtikuuta, 16.000 euroa 1. päivä elokuuta ja 16.000 euroa 1. päivä lokakuuta. Tuki maksetaan Lahden kaupungin kustannuspaikalta 101014038.

Kaupunki tukee yhdistystä ulkoisen rahoituksen hakemisessa.

Yhdistys sitoutuu kasvattamaan yritysjäsenmääräänsä ja yksityistä rahoitustaan ja omaaloitteisesti informoimaan kaupunkia mahdollisesti muualta vastaanottamistaan tuista sopimuskauden aikana.

Yhdistys sitoutuu pyydettyään esittämään taloushallintonsa dokumentit kaupungille.

4. Seuranta

Sopimuksen toteutumisen ja Lahti City ry:n toiminnan tuloksellisuuden arviointi tapahtuu vuosittain yhteistyösopimuksen laatimisen yhteydessä. Arvioinnin perusteeksi Lahti City ry antaa tarvittaessa yhteistyösopimuksen toteutumisesta Lahden kaupungille vuosittain tilinpäätöksen valmistumisen yhteydessä.

5. Sopimuksen voimassaolo

Sopimus on 1.1. – 31.12.2021.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle.

Lahdessa XX.XX.XXXX

Lahden kaupunki

Lahti City ry

Allekirjoitus ja nimenselvennys

Allekirjoitus ja nimenselvennys