

Lahden Jokimaan yritysalueen yleissuunnitelma

Päiväys	13.6.2025
Laatija	Onni Varjos, Otto Kuparinen
Tarkastaja	Eeva-Riikka Rautarinta
Hyväksyjä	Eeva-Riikka Rautarinta
Projektinumero	12013871

13.6.2025

Sisällysluettelo

1	Johdanto	4
2	Lähtötiedot	4
3	Suunnittelualan nykytilanne	4
3.1	Sijainti.....	4
3.2	Nykyinen maankäyttö.....	4
3.3	Maaperä ja pohjavesiolosuhteet	4
3.4	Pinnanmuodot	5
4	Suunniteltu maankäyttö	5
5	Tasaussuunnitelma ja massatasapaino	5
5.1	Massat.....	5
5.2	Tasaussuunnitelma	5
5.2.1	Kortteli 28108	5
5.2.2	Kortteli 28109	6
5.2.3	Kortteli 28110	6
5.2.4	Kortteli 28112	6
5.2.5	Kortteli 28113	6
5.2.6	Kortteli 28114	6
5.2.7	Kortteli 28115	6
6	Katujen yleissuunnitelma.....	7
6.1	Tuurnakatu	7
6.2	Hohdinkatu	9
6.3	Lintulantie.....	11
7	Hulevedet	13
8	Vesihuolto	14
9	Kustannusarvio	14
10	Yhteenveto ja ohjeet jatkosuunnitteluun.....	15



13.6.2025

Liitteet

Liite 1 Massalaskenta

Liite 2 Asemapiirustus Lintulantie-Hohdinkatu

Liite 3 Asemapiirustus Tuurnakatu

Liite 4 Pituusleikkaus Lintulantie

Liite 5 Pituusleikkaus Hohdinkatu

Liite 6 Pituusleikkaus Tuurnakatu

Liite 7 Poikkileikkaus Lintulantie Tuurnakatu Hohdinkatu

Liite 8 Asemapiirustus Tasaussuunnitelma

Liite 9 Alueleikkaus 1-1

Liite 10 Alueleikkaus 2-2

Liite 11 Alueleikkaus A-A

Liite 12 Alueleikkaus B-B

Liite 13 Alueleikkaus C-C

Liite 14 Alueleikkaus D-D



13.6.2025

1 Johdanto

Tässä suunnitelmaselostuksessa on esitetty Lahden Jokimaan yritysalueen kortteli- ja katualueiden tasauksen yleissuunnitelma.

2 Lähtötiedot

Työn lähtöaineistona on käytetty katujen osalta Jokimaan asemakaavan liikenneselvitystä (Sweco, 2024) ja hulevesirakenteiden mitoituksen osalta Hulevesiselvitystä (Sitowise 2025). Lisäksi työssä on käytetty Lahden kaupungin teettämään laserkeilausaineistoa tuotettua maastomallia ja talvella 2024-2025 tehtyjä pohjatutkimuksia.

3 Suunnittelualueen nykytilanne

3.1 Sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Jokimaan (28.) kaupunginosassa, noin kuuden kilometrin etäisyydellä kaupungin keskustasta etelään lähellä Hollolan rajaa. Alue rajautuu idässä maantie 140:een (Helsingintiehen), pohjoisessa, idässä ja etelässä maa- ja metsätalousvaltaiseen alueeseen. Maantie 140:n itäpuoliselle alueelle sijoittuu Syväojan teollisuus- ja työpaikka-alue.

3.2 Nykyinen maankäyttö

Suunnittelualue on pääosin metsä- ja peltoaluetta.

3.3 Maaperä ja pohjavesiolosuhteet

Suunnittelualueella on suoritettu pohjatutkimuksia ja alueesta on laadittu rakennettavuusselvitys¹.

¹ Helsingintien länsipuolinen teollisuusalue, Jokimaa Rakennettavuusselvitys (Sitowise 2025)



13.6.2025

3.4 Pinnanmuodot

Alueella on metsäisiä rinnealueita ja tasaisempia peltoaukeita. Maanpinta vaihtelee +93...+105 välillä. Alueen keskiosalla on laskuojien muodostama notkelma. Alueen länsiosassa on kallioisempaa maastoa.

4 Suunniteltu maankäyttö

Suunnittelualueen tuleva maankäyttö koostuu seitsemästä korttelialueesta ja kolmesta kadusta, joista yksi (Lintulantie) on olemassa oleva tie.

5 Tasaussuunnitelma ja massatasapaino

5.1 Massat

Korttelien tasaukset mukailevat katujen tasauksia sekä nykyistä maanpintaa siten, että tarpeettoman suurilta maaleikkauksilta ja pengertäytiltä välttyään. Tasaukset on suunniteltu lisäksi siten, että korttelien rakentaminen esirakentamistasoon (=rakennekerrosten alapintaan) voidaan toteuttaa ilman ulkopuolisia massoja. Kaikki hyötykäyttökelpoiset maa- ja kiviainekset, jotka syntyvät korttelien esirakentamisessa, voidaan hyödyntää alueen pengertäytilissä.

Alueen esirakentamisen yhteydessä syntyy hyötykäyttöön kelpaamattomia maa-aineksia 7910 m³ktr sekä pintamaita 61 290 m³ktr. Hyötykäyttökelpoisia maa- ja kiviaineksia muodostuu 100 660 m³ktr. Pengertäytiljöä on yhteensä 97 210 m³ktr, josta katujen osuus on 12 640 m³ktr. Kaava-alueen korttelien ja katujen sekä hulevesien hallintarakenteiden rakentamisen tarkemmat massalaskennat on esitetty liitteessä 1.

5.2 Tasaussuunnitelma

5.2.1 Kortteli 28108

Kortteli 28108 rajautuu kaduista Lintulantiehen ja Hohdinkatuun. Sen korkeusasema vaihtelee +97.60...97.80 tasauksen viettäessä pohjoiseen. Kortteli sijoittuu rakennettavuuden alueille 2, 3 ja 3B. Korttelin rakentaminen ei sisällä kallion louhintaa.



13.6.2025

5.2.2 Kortteli 28109

Kortteli 28109 rajautuu kaduista Lintulantiehen ja Hohdinkatuun sekä Helsingintiehen. Sen korkeusasema vaihtelee +97.20...100.80 ja viettää pohjoiseen. Kortteli sijoittuu rakennettavuuden alueille 2 ja 3. Korttelin rakentaminen ei sisällä kallion louhintaa.

5.2.3 Kortteli 28110

Kortteli 28110 rajautuu pohjoisessa Lintulantiehen, idässä Helsingintiehen ja muilla reunoilla Ryteenojanpuistoon. Kortteli kattaa nykyisen maanpinnan korkeuksien osalta suurehkon vaihteluvälin, jonka vuoksi korttelin taseus sisältää loivan porrastuksen Lintulantien puoleisen reunan puolivälissä. Kokonaisuudessaan korttelin korkeusasema vaihtelee +95.60...99.60 ja viettää etelään kohti uutta hulevesiuomaa ja keskitettyä hulevesien viivytysallasta. Korttelin rakentamiseen sisältyy kallion louhintaa. Kortteliin kuuluu hulevesiuoman rasitealue.

5.2.4 Kortteli 28112

Kortteli 28112 rajautuu etelässä Tuurnakatuun ja pohjoisessa Ryteenojanpuistoon. Korttelin korkeusasema vaihtelee +96.60...97.10 ja viettää luoteeseen kohti uutta hulevesiuomaa. Korttelin rakentaminen ei sisällä kallion louhintaa. Kortteliin kuuluu hulevesiuoman rasitealue. Kortteli 28113

Kortteli 28113 rajautuu pohjoisessa Tuurnakatuun, idässä Helsingintiehen ja lännessä Ryteenojanpuistoon. Korttelin korkeusasema vaihtelee +96.90...98.20 ja se viettää luoteeseen kohti uutta hulevesiuomaa. Korttelin rakentaminen ei sisällä kallion louhintaa.

5.2.5 Kortteli 28114

Kortteli 28114 rajautuu etelässä Tuurnakatuun ja idässä Ryteenojanpuistoon. Korttelin korkeusasema vaihtelee +103.00...105.00 ja se viettää etelään kohti Tuurnakatua. Korttelin rakentamisen sisältää kallion louhintaa.

5.2.6 Kortteli 28115

Kortteli 28115 rajautuu pohjoisessa Tuurnakatuun ja kaakossa Ryteenojanpuistoon. Korttelin korkeusasema vaihtelee +98.9...101.7 ja se viettää



13.6.2025

kaakkoon. Korttelin rakentaminen sisältää kallion louhintaa. Kortteliin kuuluu uuden hulevesiuoman rasitealue.

6 Katujen yleissuunnitelma

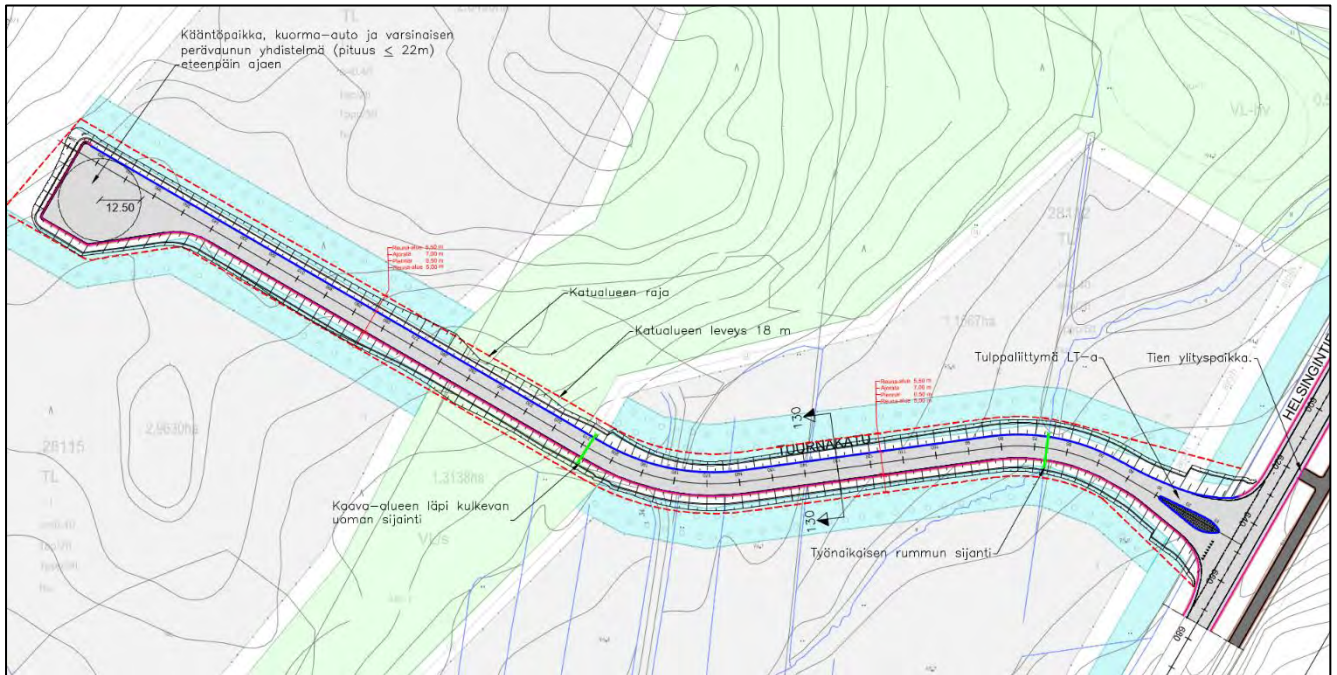
Katujen yleissuunnittelun pääasiallisena lähtötietona on toiminut Jokimaan asemakaavan liikenneselvitys (Sweco, 2024). Liikenneselvityksessä on otettu kantaa alustavasti alueen liikennetuotokseen, katupoikkileikkaukseen, liittymätyyppiratkaisuihin sekä pituusleikkauksiin. Liikenneselvityksessä on esitetty perustelut valituille liittymätyypeille. Katujen yleissuunnitelmassa on tarkennettu katujen suunnitelmia sekä yhteensovitettu niitä ympäröivien tonttien kanssa.

6.1 Tuurnakatu

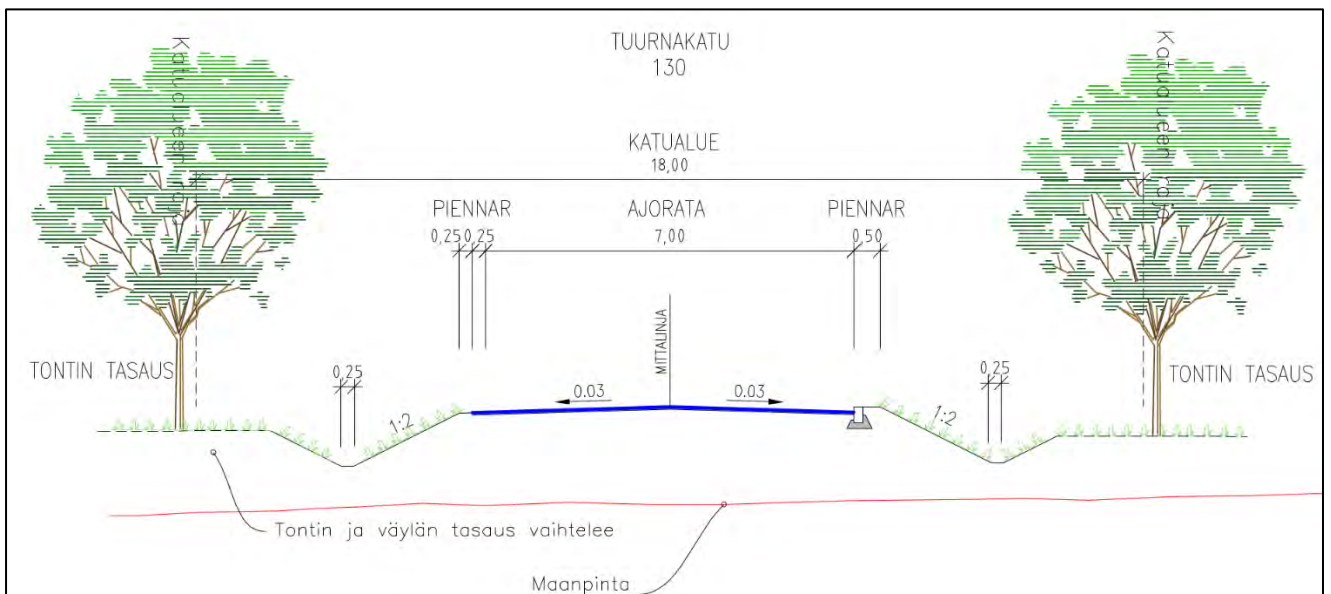
Tuurnakatu on päättyvä teollisuuden tonttikatu. Kadun nopeusrajoitus on tavoiteverkon mukaisesti 40 km/h. Ajouradan leveys on 7,0 metriä ja liittymä Helsingintielle mitoitetaan raskaille ajoneuvoyhdistelmille (tulppaliittymä Lt-a). Katualueen leveys on 18 m. Katualueen leveyttä lisää ympäröivien tonttien tasaus ja avo-ojan toteuttaminen. Kadun toinen reuna on reunatuellinen ja toiselle reunalle toteutetaan päällystetty piennar sekä sorapiennar. Kaduille ei varata paikkoja kadunvarsipysäköinnille. Kadulle ei varata eroteltua jalankulku- tai pyöräliikenneväylää vaan jalankulku sekä pyöräily tapahtuu ajoradalla. Helsingintiellä varaudutaan jalankulkuun ja pyöräliikenteeseen tien ylityspaikalla. Kadun päätyyn toteutetaan kääntöpaikka kuorma-autolle ja perävaunulle (pituus < 22 m) eteenpäin ajaen.



13.6.2025



Kuva 1: Tuurnakadun asemapiirustus

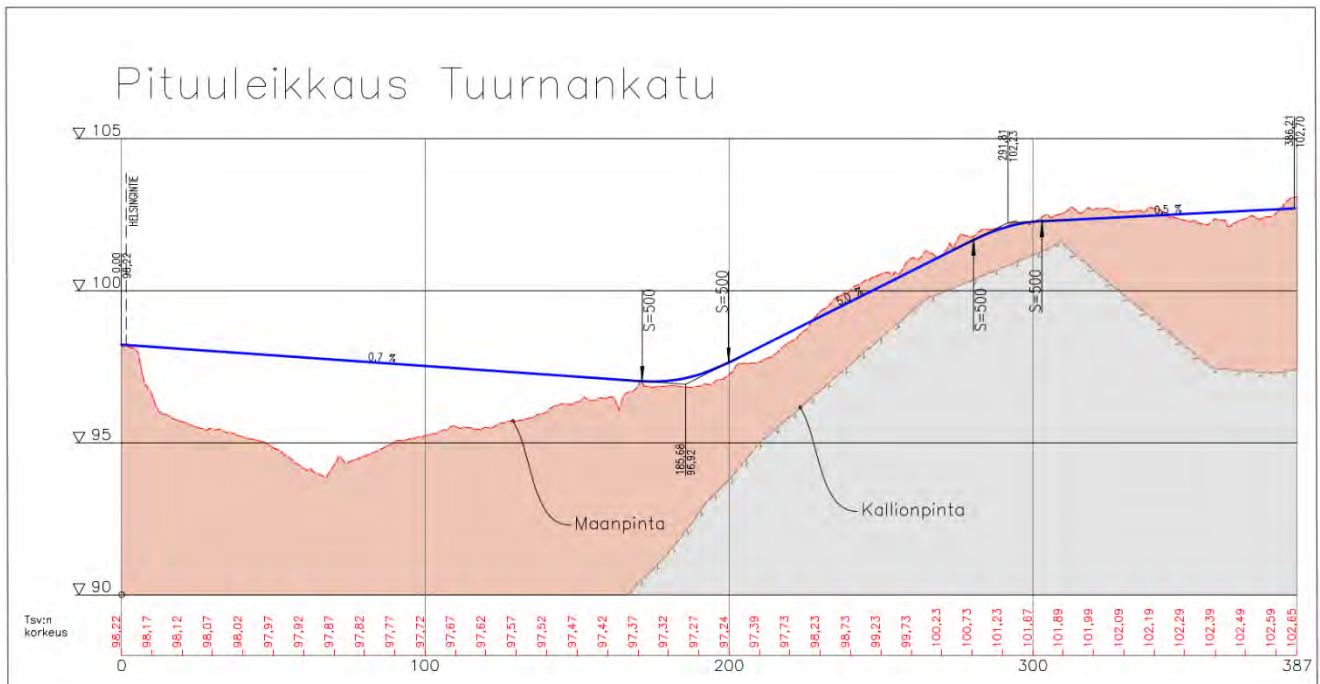


Kuva 2: Tuurnakadun poikkileikkaus

Tuurnakadun taseaus laskee Helsingintieltä loivasti asemakaavoitetun alueen keskellä kulkevaa uomaa kohden. Uoman jälkeen katu nousee jyrkästi hetkellisesti ja päättyy kääntöpaikkaan, josta on yhteydet läntisille korttelialueille 28114 ja 28115. Tonttiliittymät tulee sijoittaa vähintään 50 metrin etäisyydelle Helsingintien liittymästä. Paaluvälille 180–280 ei suositella tonttiliittymien sijoittamista.



13.6.2025



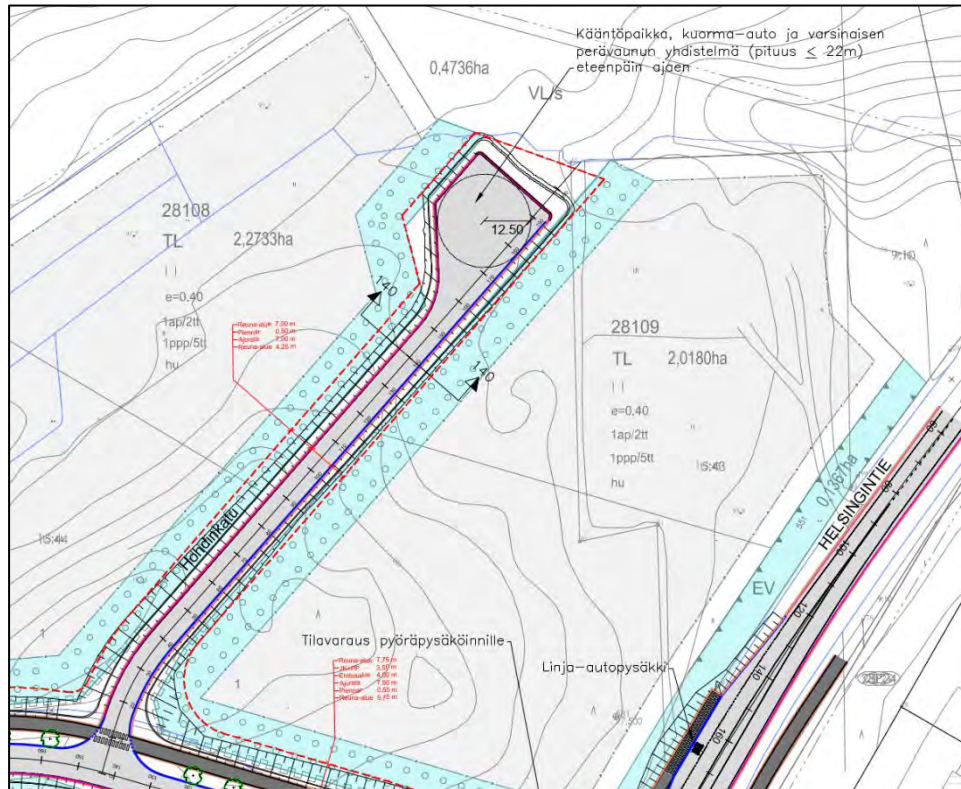
Kuva 3: Tuurnakadun pituusleikkaus

6.2 Hohdinkatu

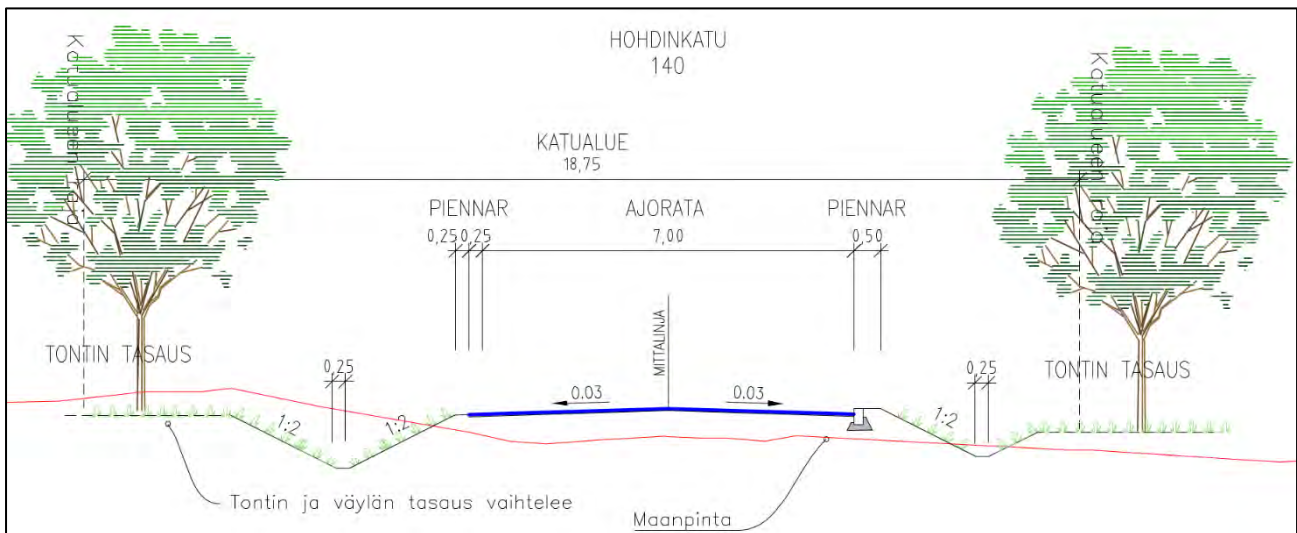
Hohdinkatu on Tuurnakadun kanssa vastaavasti päättyvä teollisuuden tonttikatu. Kadun nopeusrajoitus on tavoiteverkon mukaisesti 40 km/h. Ajouradan leveys on 7,0 metriä ja liittymä Lintulantielle mitoitetaan raskaille ajoneuvoyhdistelmille. Katualueen leveys on 18.75 m. Katualueen leveyttä lisää ympäröivien tonttien tasaus ja avo-ojan toteuttaminen. Kadun toinen reuna on reunatuellinen ja toiselle reunalle toteutetaan päällystetty piennar sekä sorapiennar. Kadulle ei varata paikkoja kadunvarsipysäköinnille. Kadulle ei varata eroteltua jalankulkua tai pyöräliikenneväylää vaan jalankulku sekä pyöräily tapahtuu ajoradalla. Lintulantieltä jalankulku ja pyöräliikenne siirtyy ajoradalle. Kadun päätyyn toteutetaan käänköpaikka kuorma-autolle ja perävaunulle (pituus ≤ 22 m) eteenpäin ajaen.



13.6.2025



Kuva 4: Hohdinkadun asemapiirustus

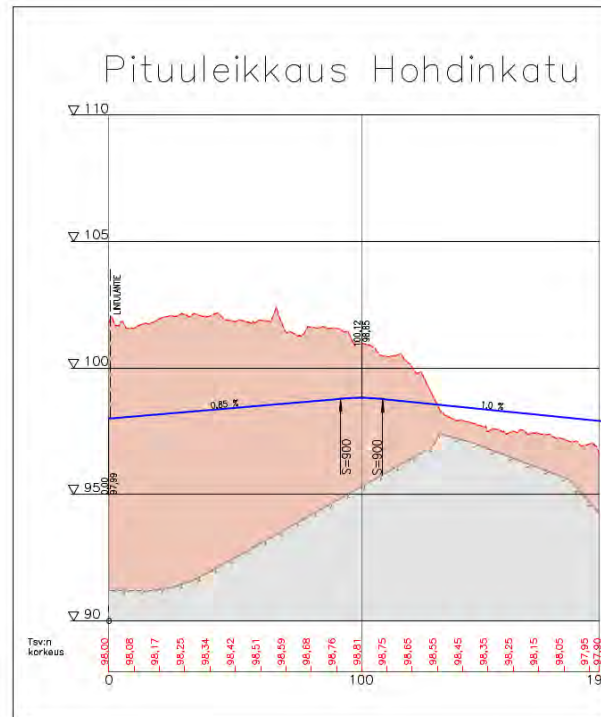


Kuva 5: Hohdinkadun poikkileikkaus

Hohdinkadun taseus nousee Lintulantieltä loivasti kadun keskelle, josta se taittuu kohti pohjoista kääntöpaikkaa, josta on yhteydet pohjoisille korttelialueille 28108 ja 28109. Kadulla ei ole rajoituksia tonttiliittymien sijainnille. Korttelialueiden 28108 ja 28109 kulku järjestetään Hohdinkadun kautta.



13.6.2025



Kuva 6: Pituusleikkaus Hohdinkatu

6.3 Lintulantie

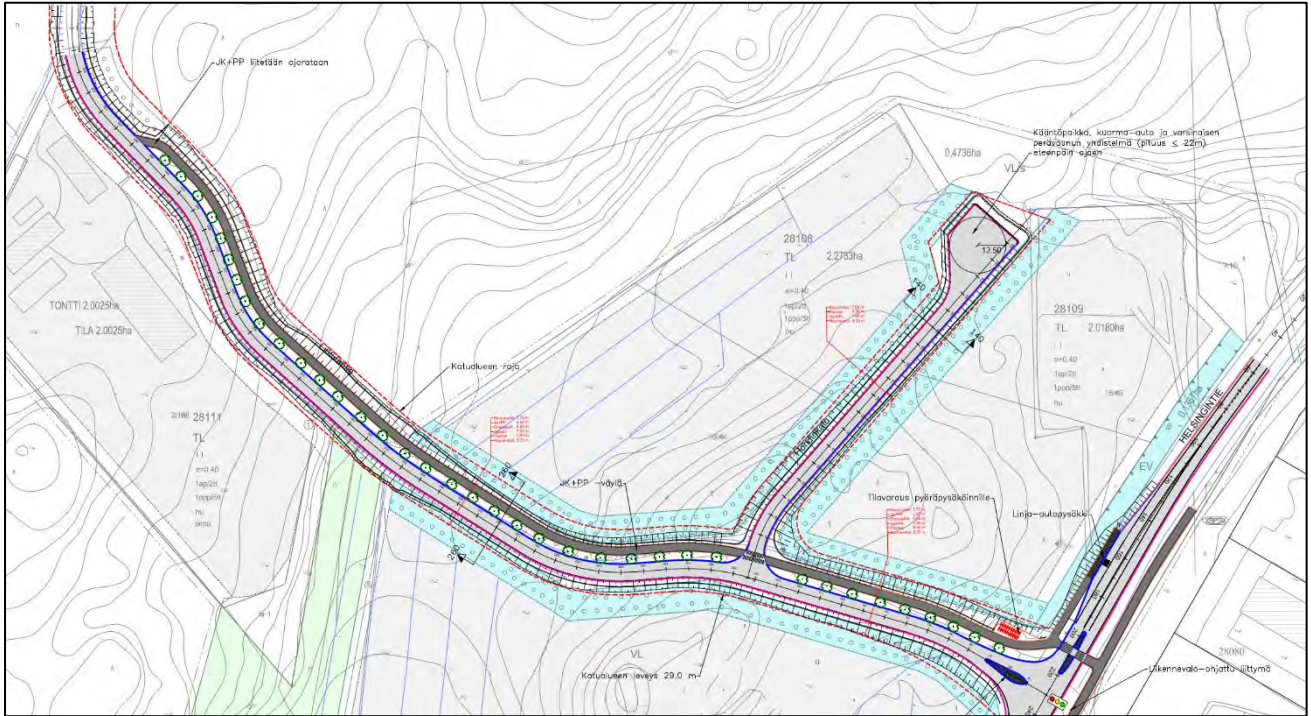
Lintulantie on teollisuuden pieni kokoojakatu. Kadun nopeusrajoitus on tavoiteverkon mukaisesti 40 km/h. Ajouradan leveys on 7,5 metriä ja liittymä Helsingintielle mitoitetaan raskaille ajoneuvoyhdistelmille (tulppaliittymä Lt-a). Katualueen leveys on 29 m. Katualueen leveyttä lisää ympäröivien tonttien tasaus ja avo-ojan toteuttaminen. Kadun toinen reuna on reunatuellinen ja toiselle reunalle toteutetaan päällystetty piennar sekä sorapiennar. Kaduille ei varata paikkoja kadunvarsipysäköinnille. Kadun pohjoisreunaan toteutetaan 3,50 m ajoradasta eroteltu yhdistetty jalkakäytävä ja pyörätie. Erotusalueen leveys on 4,00 m ja erotusalueella varaudutaan alustavasti katupuuistutuksiin ja katuvihreään.

Helsingintiellä varaudutaan jalankulkuun ja pyöräliikenteeseen uudella suojatiellä ja muuttamalla liittymä valo-ohjatuksi. Jalankulku ja pyöräliikenne ohjataan ajoradalla korttelialueen 28111 viimeisimmän tonttiliittymän jälkeen noin paalulla 500. Yhdistetyllä jalkakäytävällä ja pyörätiellä varaudutaan myös sen jatkamiseen tulevaisuudessa pohjoispuolisen maankäytön kehittyessä.

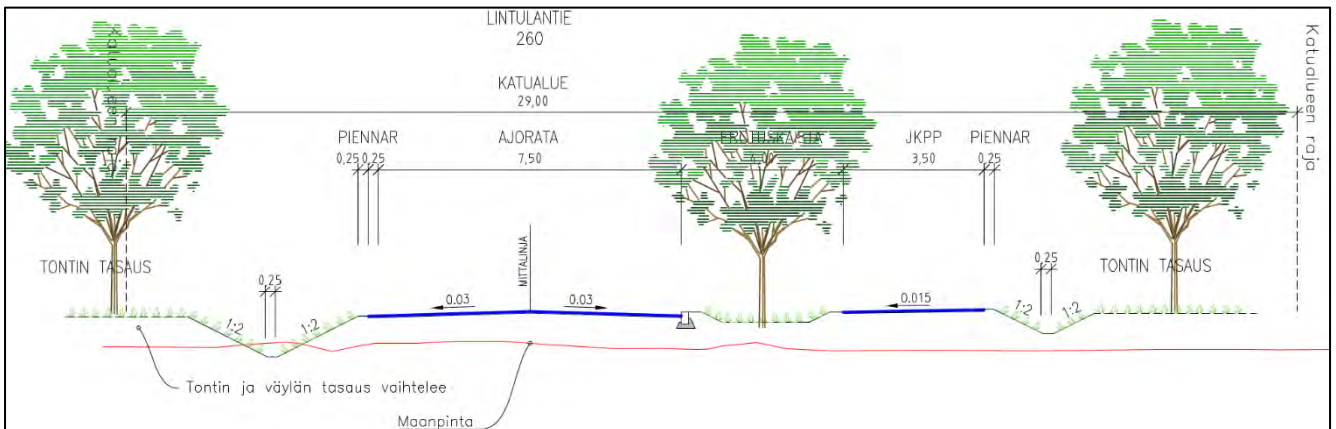


13.6.2025

Helsingintien liittymässä pyörätien pohjoispuolelle jätetään tilavaraus pyöräpysäköinnin toteuttamiselle.



Kuva 7: Lintulantien asemapiirustus



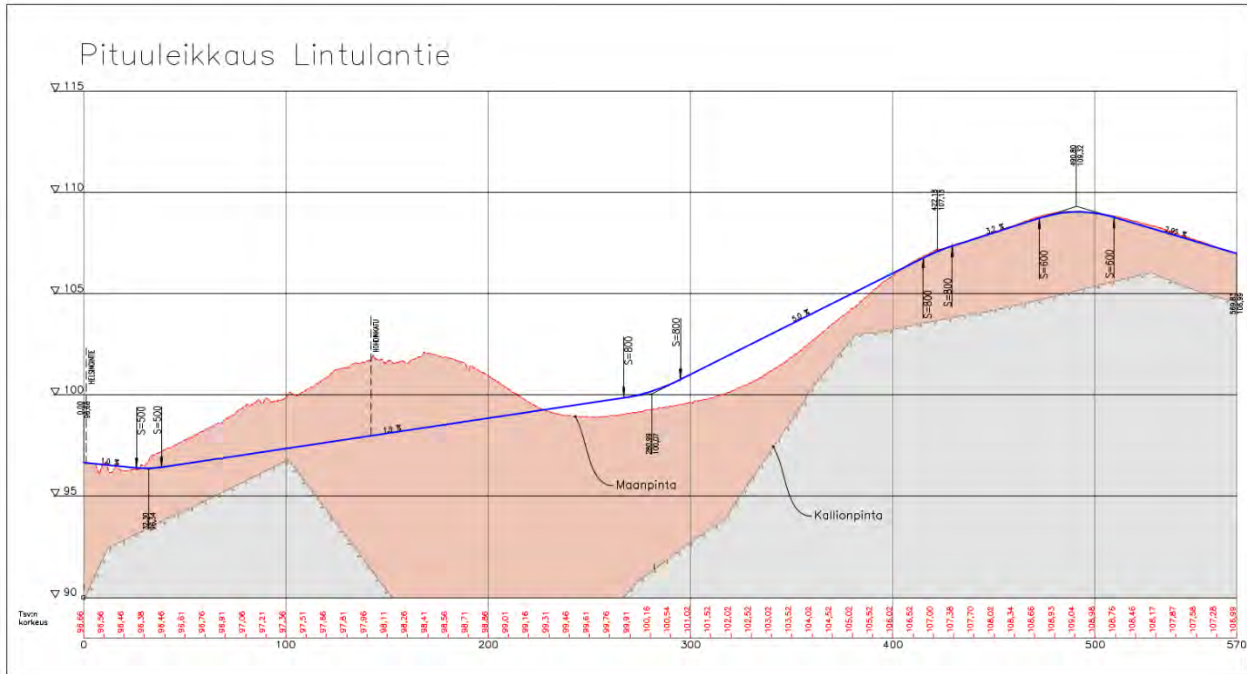
Kuva 8: Lintulantien poikkileikkaus

Lintulantien taseus nousee Helsingintieltä pohjoiseen kohti kortteliä 28111. Taseus liittyy Hohdinkadun taseukseen noin paalulla 140. Katu rakennetaan osittain nykyisen väylän päälle. Nykyisen väylän taseus otetaan kiinni noin paalulla 400, jossa nykyistä katurakennetta levennetään ja parannetaan. Tonttiliittymät tulee sijoittaa vähintään 50 metrin etäisyydelle Helsingintien



13.6.2025

liittymästä. Lintulantieltä ei suositella tonttiliittymän toteuttamista korttelille 28109 vaan ohjata tonttiliittymät Hohdinkadun kautta.



Kuva 9: Lintulantien pituusleikkaus

7 Hulevedet

Osa korttelialueista sijoittuu olemassa olevan hulevesiuoman päälle, joilta osin rakennetaan uudet uomat. Uomat sijoittuvat korttelien rasitealueille. Hulevesien purkureitti alueelta kulkee Helsingintien alitavan rummun kautta, jota ennen rakennetaan keskitetty hulevesien viivytysallas. Lisäksi edellytetään tonttikohtaista hulevesien viivytystä. Viivytyksien ja allasrakenteiden mitoitus on esitetty kaava-alueen hulevesiselvityksessä². Jokimaa, Helsingintien länsipuolen teollisuusalueen asemakaavan hulevesi- ja lumiselvitys Katujen kuivatus voidaan toteuttaa käyttäen avo-ojia, viemäreitä ja biosuodatusalueita.

² Jokimaa, Helsingintien länsipuolen teollisuusalueen asemakaavan hulevesi- ja lumiselvitys (Sitowise 2025)



13.6.2025

8 Vesihuolto

Työssä ei tehty varsinaista vesihuollon suunnittelua, mutta tasaus-, katu- ja hulevesisuunnittelussa on vesihuollon tarpeet huomioitu siten, että vesihuolto on toteutettavissa alueelle ilman jäteveden pumppausta.

9 Kustannusarvio

Kustannusarvio on laadittu IHKU-hankeosalaskelmalla. IHKU on infrahankkeiden kustannuslaskentajärjestelmä ja -palveluallianssi, jonka osapuolia ovat Väylävirasto, Helsingin kaupunki, Espoon kaupunki, Vantaan kaupunki, Tampereen kaupunki, Turun kaupunki, Jyväskylän kaupunki, Ramboll Finland Oy, Solita Oy, Arkance Systems Finland Oy ja Mittaviiva Oy.

Kustannusarvion maanrakennuskustannusindeksi on MAKU 128,5 (2020=100). Jokimaan teollisuusalueella on käytetty välivarastoinnin, sisäisten sekä läjityksen oletuskuljetusmatkana 5 km ja loppusijoituksen sekä tuotavien massojen oletuskuljetusmatkana 20 km.

Kustannusarvio pitää sisällään työmaatehtävät sekä tilaajatehtävät. Tehtävät koostuvat seuraavista osa-alueista:

Työmaatehtävien osuus 20 %:

Rakentamisen johtotehtävät

Urakoitsijan yritystehtävät

Rakentamisen työmaatehtävät ja erityiset työmaakulut

Työmaapalvelut

Työmaan kalusto

Tilaajatehtävät 20 %:

Viranomaisten vaatima suunnittelu 3,0 %.

Rakennussuunnittelu 2,0 %.

Rakentamisaikainen täydentävä suunnittelu 1,0 %

Rakennuttamistehtävät 3,0 %

Omistajatehtävät 1,0 %

Varaukset 10,0 %

Kustannusarvio on laadittu hankeosalaskelmalla. Ihkun hankeosalaskenta soveltuu parhaiden esi- ja yleissuunnitelmavaiheiden uudisrakentamisen



13.6.2025

kustannusarvioihin. Hankeosalaskelma pitää sisällään alustavasti määritellyt, maaleikkaukset ja pengerrykset, kadun rakennekerrokset, jalkakäytävät ja pyörätiet, liikenteenohjauksen sekä hulevesiratkaisut. Hankeosalaskelma ei pidä sisällään valaistusta tai tarkempaa vesihuoltoa sekä muuta kunnallistekniikkaa.

Katu	Lintulantie	Tuurnakatu	Hohdinkatu	Yht alv 0%:
Rakennusosat	415 000 €	300 000 €	170 000 €	885 000 €
Työmaatehtävät, Tilaaajatehtävät	187 000 €	135 000 €	76 000 €	398 000 €
Yht alv 0 %:	602 000 €	435 000 €	246 000 €	1 300 000 €

10 Yhteenveto ja ohjeet jatkosuunnitteluun

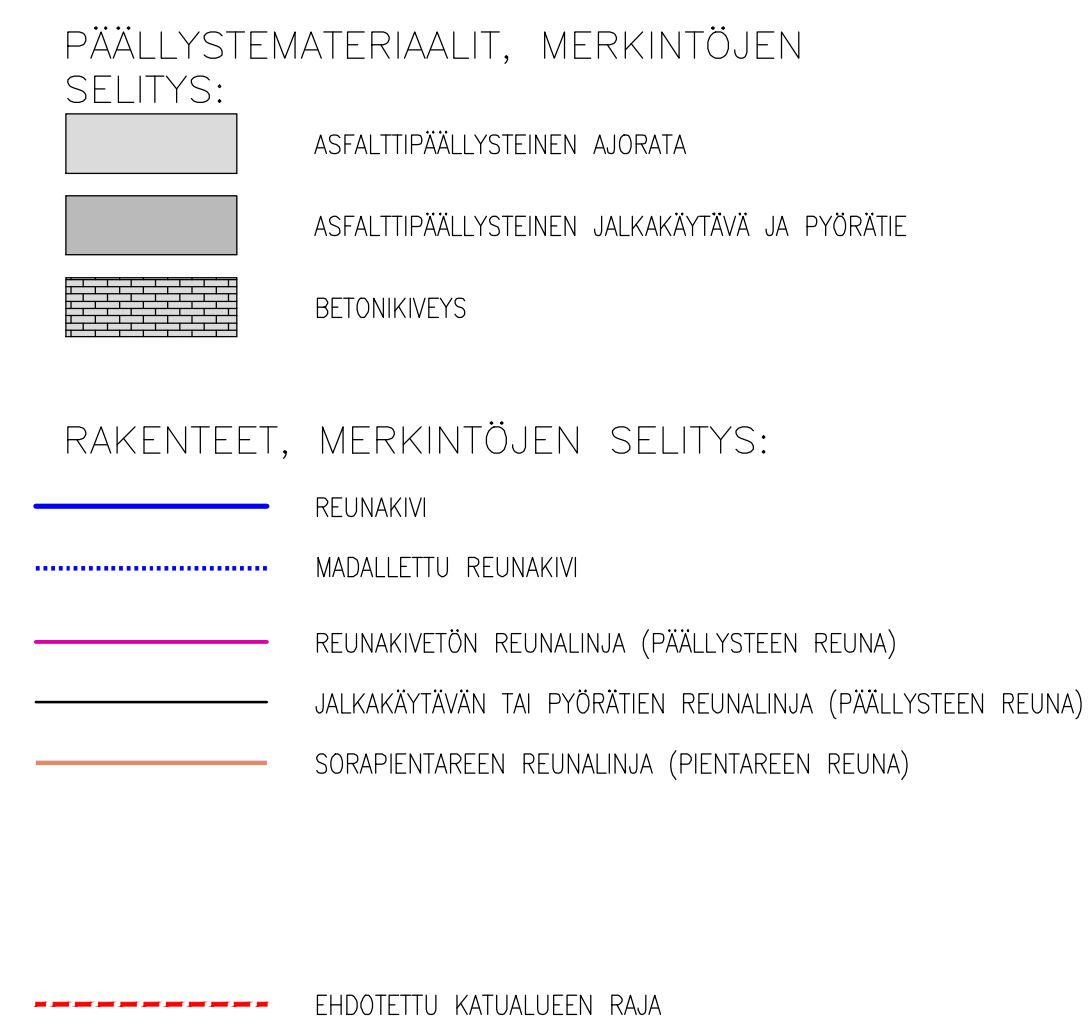
Katujen jatkosuunnittelussa on tarpeen ottaa kantaa hulevesien hallinnan periaatteisiin. Kaduille on esitetty toiselle puolelle reunatuki, jossa hulevesi otetaan viemäroinnillä kiinni ja johdetaan asemakaava-alueella kulkeviin uomiin. Katutilassa on mahdollisuus toteuttaa hulevesien laadullista ja määrällistä käsittelyä. Esimerkiksi Lintulantien erotuskaistan hyödyntäminen hulevesien käsittelyyn täytyy selvittää tarkemmassa suunnittelussa.

Katujen pituusleikkausta on määritellyt vesihuollon toteutusmahdollisuudet. Tuurnakadun viettoviemärin mahdollisuudet ja Hohdinkadun vesihuolto on asettanut reunaehdoja kadun pituusleikkaukselle. Vesihuollon periaatteiden muuttuessa on tarpeen tarkastella katujen pituusleikkausta uudelleen.



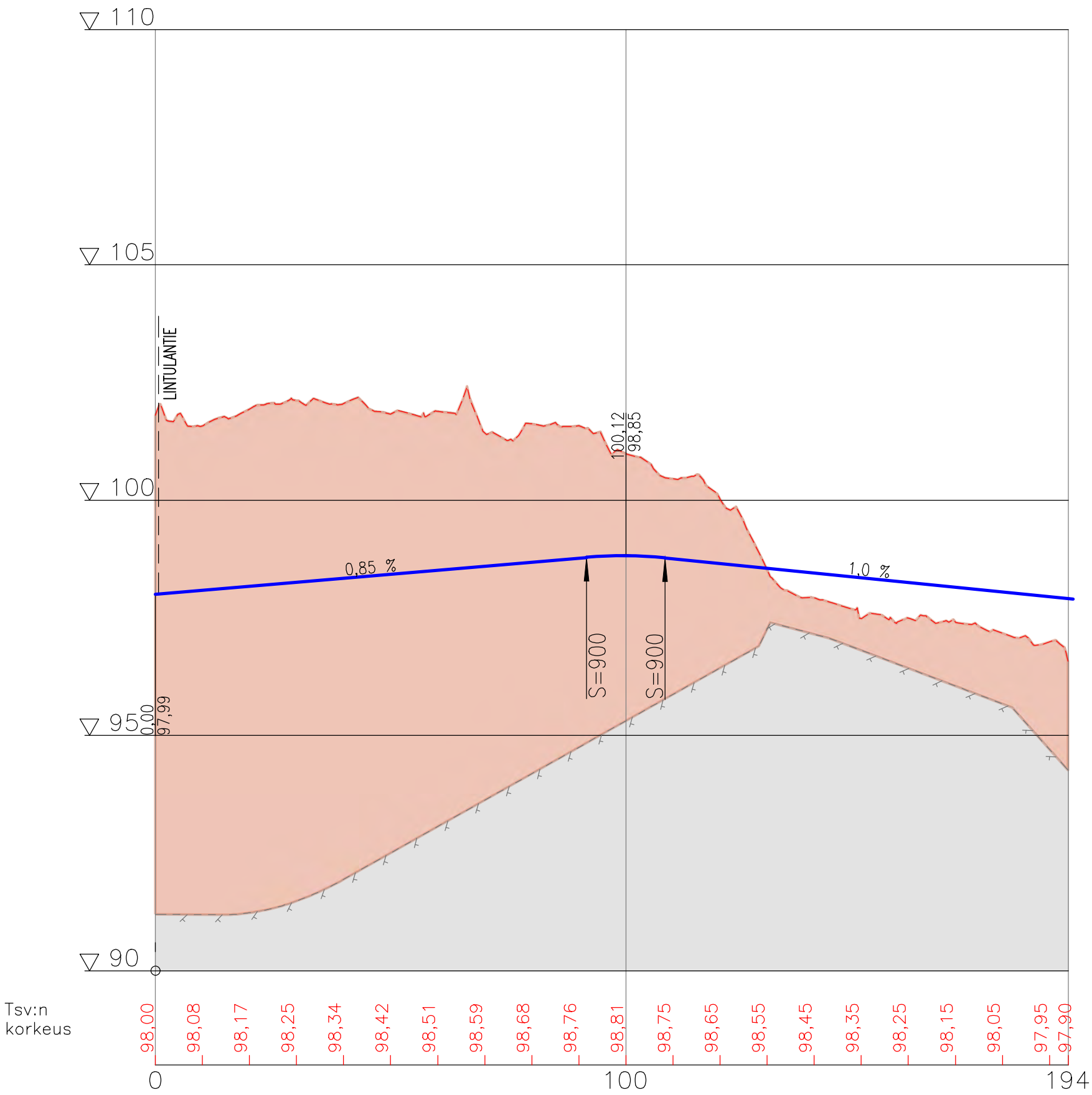
13.6.2025

Alue	Pinta-ala (m ²)	Pintamaat (m3)	Maa-ainekset		Kiviainekset				Täytöt		Tase +/- (m3ktr)	Pois kuljetettavat maa-ainekset
			Maaleikkaus (m3ktr)	Hyötykäyttökelpoinen maa-aines (m3ktr)	Kallioleikkaus (m3)	Muodostuva louhe/murske (m3ktr)	Kiviainestäytöt yhteensä (m3ktr)	Rakennekerrokset (m3ktr)	Täytöt (m3ktr)	Luiskeäyte (m3ktr)		
Kortteli 28108	15840	3170	3540	3540	0	0	10300	10300	3670	0	-130	0
Kortteli 28109	12480	2500	3740	3740	0	0	8110	8110	10410	0	-6670	0
Kortteli 28110	49470	9890	39180	39180	3480	5780	37940	32160	29470	0	15490	0
Kortteli 28112	5610	1120	120	0	0	0	3650	3650	8760	0	-8760	120
Kortteli 28113	37620	7520	880	0	0	0	24450	24450	28630	0	-28630	880
Kortteli 28114	16380	3280	3640	3640	9790	16250	26900	10650	1440	0	18450	0
Kortteli 28115	23270	4650	11540	11540	250	420	15550	15130	5640	0	6320	0
Tuurnakatu	48850	9770	3950	3340	0	0	2900	2900	6020	2800	-5480	610
Lintulantie	52150	10430	11900	8330	0	0	4600	4600	2390	440	5500	3570
Hohdinkatu	24350	4870	5710	4000	0	0	1400	1400	780	210	3010	1710
Uudet hulevesiuomat	20450	4090	1920	900	0	0	0	0	0	0	900	1020
Keskitetty hulevesiallas	3050	610	6980	0	0	0	0	0	0	0	0	6980
Yhteensä	306470	61290	86120	78210	13520	22450	135800	113350	97210	3450	0	7910



Takaosa (kokoite) nimi ja osoite		Kauk.osa/työ-/tortti-osoite		Pirustuksen sisältö	koord./tortti-järjestelmä	Mittakaava:
Jokimäen asemakaavamuutos				Asemapiirustus	GK26/N2000	1:1000
Lintulantie, Hoidinkatu						
Tilaaja	SITOWISE		100000001 100000002 100000003 100000004 100000005 100000006 100000007 100000008 100000009 100000010 100000011 100000012 100000013 100000014 100000015 100000016 100000017 100000018 100000019 100000020 100000021 100000022 100000023 100000024 100000025 100000026 100000027 100000028 100000029 100000030 100000031 100000032 100000033 100000034 100000035 100000036 100000037 100000038 100000039 100000040 100000041 100000042 100000043 100000044 100000045 100000046 100000047 100000048 100000049 100000050 100000051 100000052 100000053 100000054 100000055 100000056 100000057 100000058 100000059 100000060 100000061 100000062 100000063 100000064 100000065 100000066 100000067 100000068 100000069 100000070 100000071 100000072 100000073 100000074 100000075 100000076 100000077 100000078 100000079 100000080 100000081 100000082 100000083 100000084 100000085 100000086 100000087 100000088 100000089 100000090 100000091 100000092 100000093 100000094 100000095 100000096 100000097 100000098 100000099 100000100 100000101 100000102 100000103 100000104 100000105 100000106 100000107 100000108 100000109 100000110 100000111 100000112 100000113 100000114 100000115 100000116 100000117 100000118 100000119 100000120 100000121 100000122 100000123 100000124 100000125 100000126 100000127 100000128 100000129 100000130 100000131 100000132 100000133 100000134 100000135 100000136 100000137 100000138 100000139 100000140 100000141 100000142 100000143 100000144 100000145 100000146 100000147 100000148 100000149 100000150 100000151 100000152 100000153 100000154 100000155 100000156 100000157 100000158 100000159 100000160 100000161 100000162 100000163 100000164 100000165 100000166 100000167 100000168 100000169 100000170 100000171 100000172 100000173 100000174 100000175 100000176 100000177 100000178 100000179 100000180 100000181 100000182 100000183 100000184 100000185 100000186 100000187 100000188 100000189 100000190 100000191 100000192 100000193 100000194 100000195 100000196 100000197 100000198 100000199 100000200 100000201 100000202 100000203 100000204 100000205 100000206 100000207 100000208 100000209 100000210 100000211 100000212 100000213 100000214 100000215 100000216 100000217 100000218 100000219 100000220 100000221 100000222 100000223 100000224 100000225 100000226 100000227 100000228 100000229 100000230 100000231 100000232 100000233 100000234 100000235 100000236 100000237 100000238 100000239 100000240 100000241 100000242 100000243 100000244 100000245 100000246 100000247 100000248 100000249 100000250 100000251 100000252 100000253 100000254 100000255 100000256 100000257 100000258 100000259 100000260 100000261 100000262 100000263 100000264 100000265 100000266 100000267 100000268 100000269 100000270 100000271 100000272 100000273 100000274 100000275 100000276 100000277 100000278 100000279 100000280 100000281 100000282 100000283 100000284 100000285 100000286 100000287 100000288 100000289 100000290 100000291 100000292 100000293 100000294 100000295 100000296 100000297 100000298 100000299 100000300 100000301 100000302 100000303 100000304 100000305 100000306 100000307 100000308 100000309 100000310 100000311 100000312 100000313 100000314 100000315 100000316 100000317 100000318 100000319 100000320 100000321 100000322 100000323 100000324 100000325 100000326 100000327 100000328 100000329 100000330 100000331 100000332 100000333 100000334 100000335 100000336 100000337 100000338 100000339 100000340 100000341 100000342 100000343 100000344 100000345 100000346 100000347 100000348 100000349 100000350 10000035			

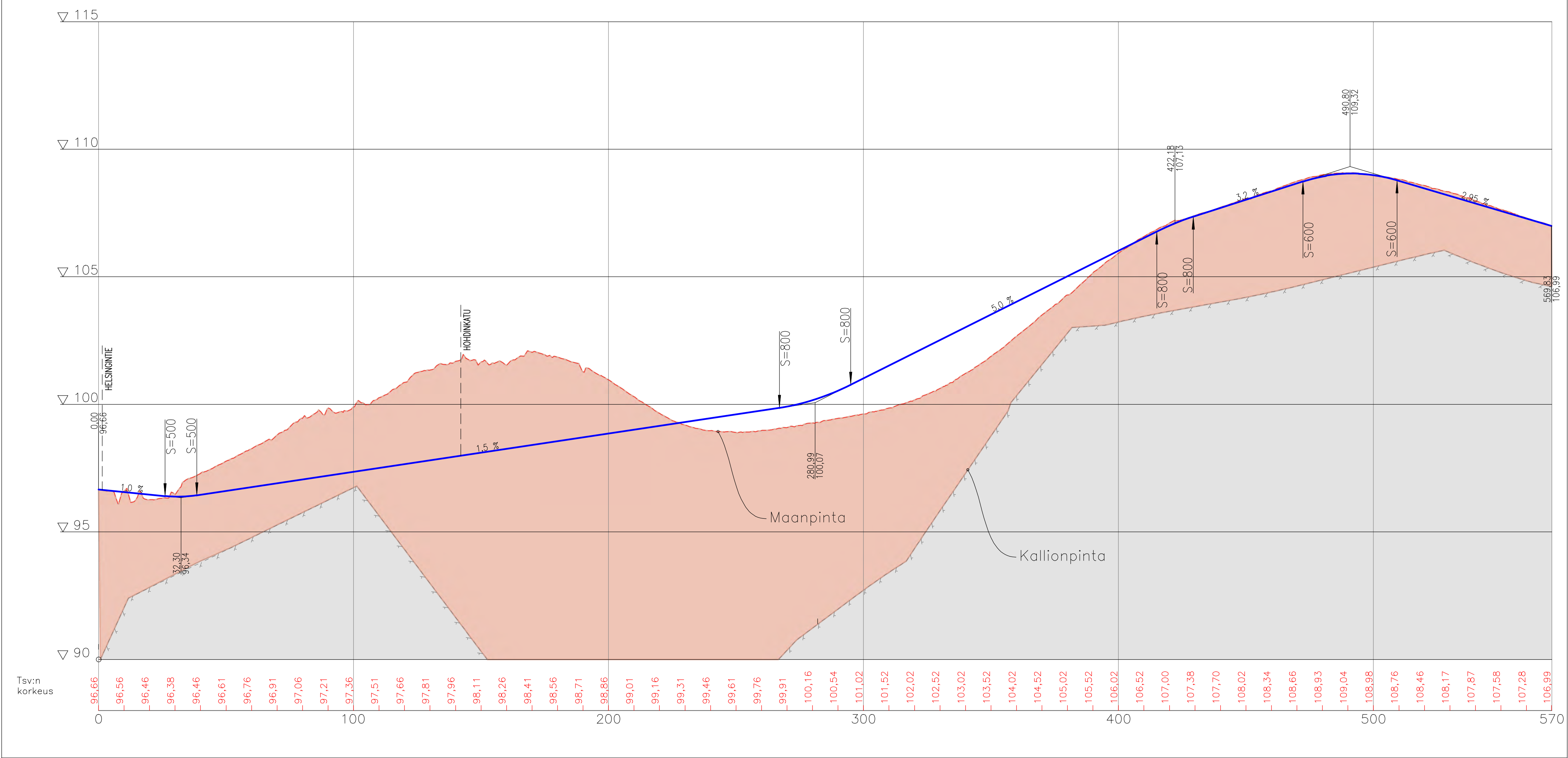
Pituuleikkaus Hohdinkatu



LUONNOS 13.6.2025

Rakennuskohteen nimi ja osoite		kaup.osa/kylä-kortteli-kiinteistö		Piirustuksen sisältö	Koord./korkjärjestelmä	Mittakaavat	
Jokimaa asemakaavamuutos				Pituusleikkaus	GK26/N2000	1:1000/1:100	
Hohdinkatu							
Tilaaaja	 Vuohelankatu 2 33100 Tampere 020 747 6000 www.sitowise.com			Suunn.ala	Työnumero	Piir.no	Muutos
Lahden kaupunki				Liite 4			
Päiväys	Piirtäjä	Suunnittelija	Tarkastaja				
	O.Kuparinen	O.Kuparinen	T.Backman				

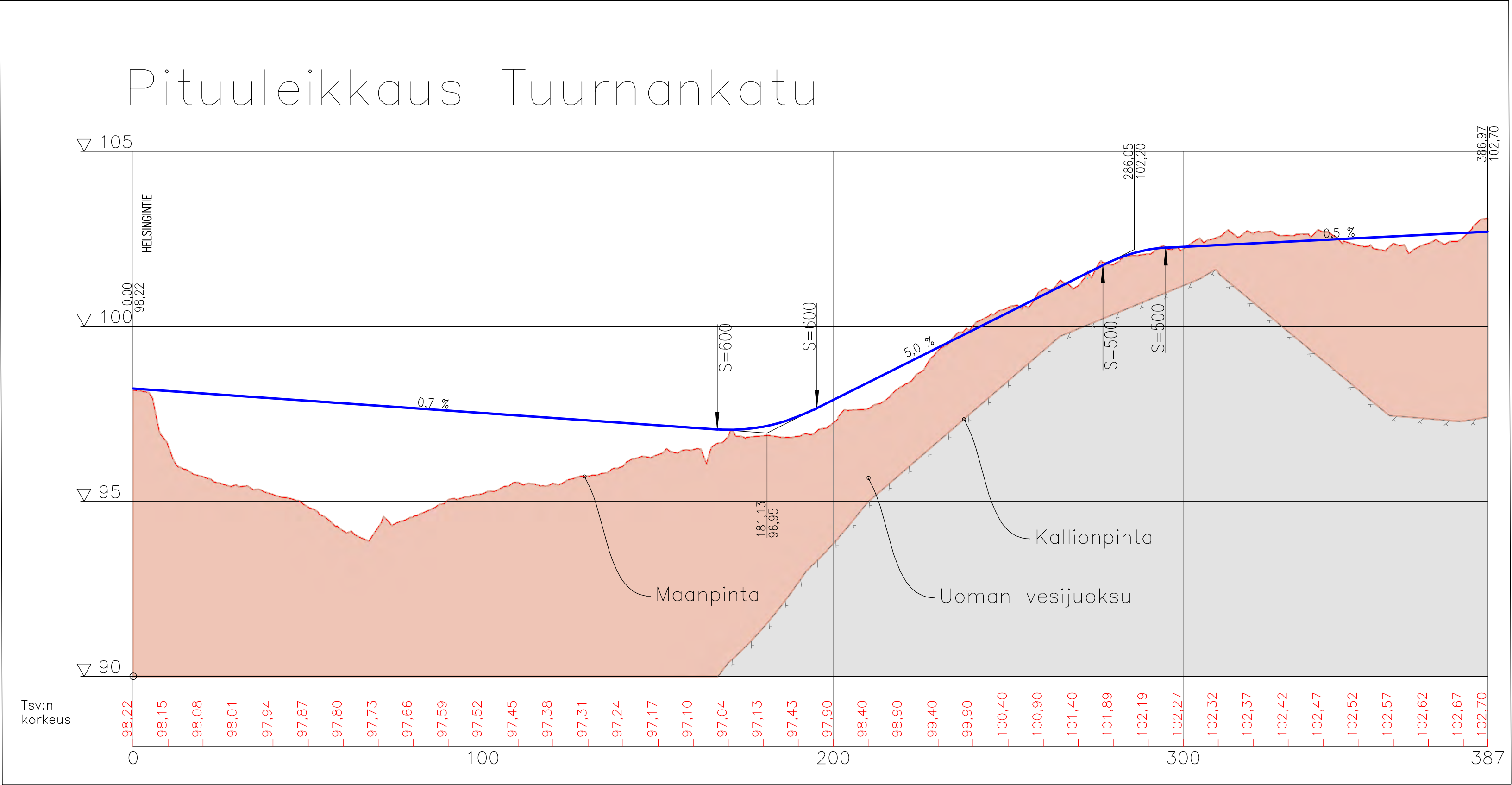
Pituuleikkaus Lintulantie



LUONNOS 13.6.2025

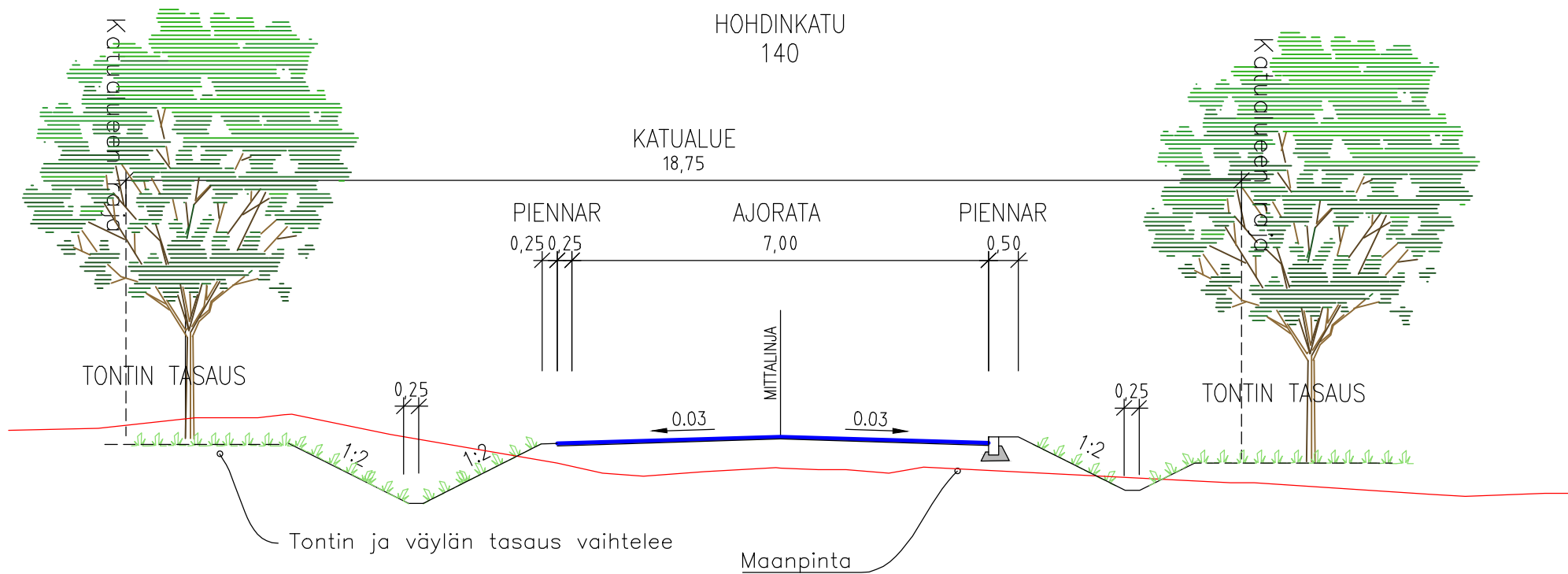
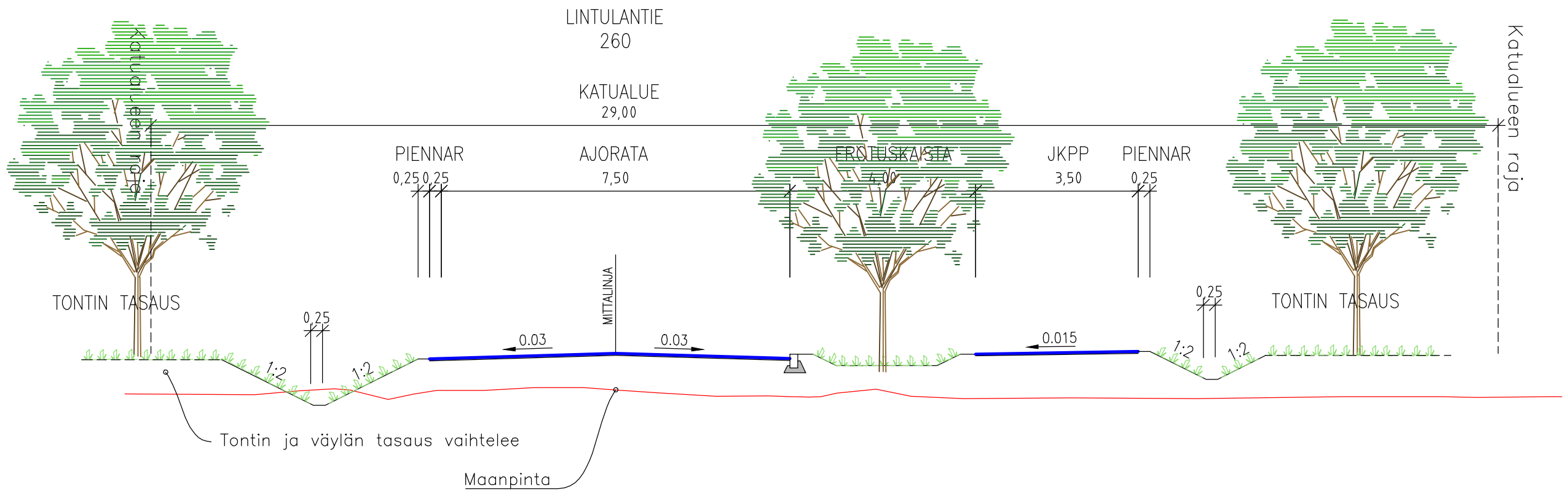
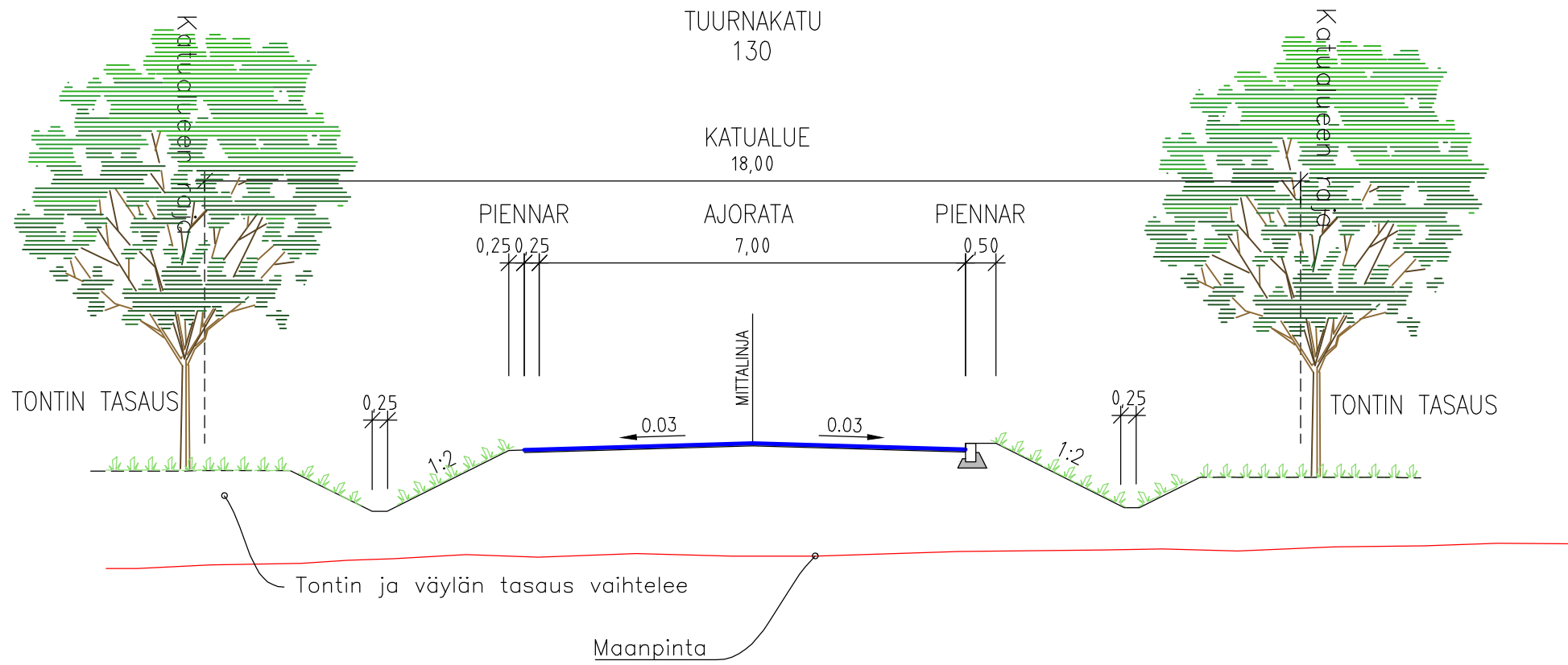
Rakennuskohteen nimi ja osoite		kaup.osa/kylä-korttelik-innestsö		Piirustuksen sisältö	Koord./korj.päijesteimä	Mittakaava:	
Jokimaa asemakaavamuutos				Pituusleikkaus	GK26/N2000	1:1000/1:100	
Lintulantie							
Tilaaja	SITOWISE Yhteystiedot 1 010 100 1000 020 743 0000 020 743 0001 www.sitowise.com			Suunn.ala	Työnumero	Piir.no	Muutos
Lahden kaupunki							
Päiväys				Piirittäjä	Suunnittelija	Tarkastaja	Liite 3
	O.Kuparinen	O.Kuparinen	T.Backman				

Pituuleikkaus Tuurnankatu



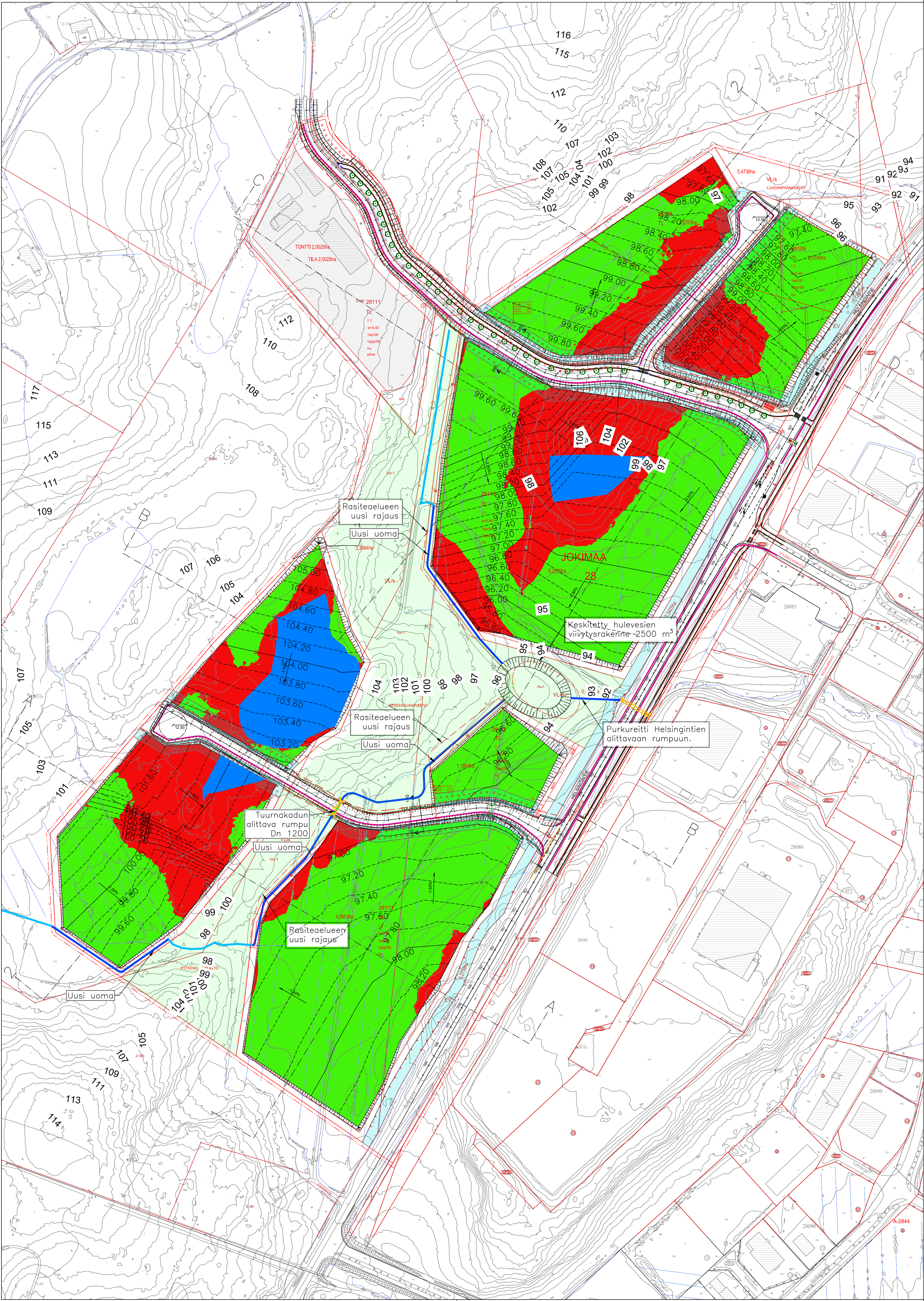
LUONNOS 13.6.2025

Rakennuskohteen nimi ja osoite		kaup.osa/kylä-kortteli-kiinteistö		Piirustuksen sisältö	Koord./kork.järjestelmä	Mittakaavat
Jokimaa asemakaavamuutos		Tuurnankatu		Pituusleikkaus	GK26/N2000	1:1000/1:100
Tilaaaja	Lahden kaupunki	SITOWISE		Suunn.nä	Työnumero	Piir.no
Päiväys	Piirtäjä	Suunnittelija	Tarkastaja	Muutos		
	O.Kuparinen	O.Kuparinen	T.Backman	Liite 5		

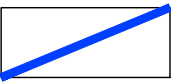


LUONNOS 13.06.2025

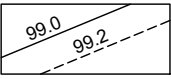
Rakennuskohteen nimi ja osoite		kaup.osa/kylä-kortteli-kiinteistö		Piirustuksen sisältö	Koord./korkjärjestelmä	Mittakaavat
Jokimaa asemakaavamuutos				Poikkileikkaus	GK26/N2000	1:100
Lintulantie, Hohdinkatu, Tuurnakatu				Lintulantie,Hohdinkatu,Tuurnakatu		
Tilaaaja	Lahden kaupunki		SITOWISE		Suunn.al	Työnumero
Päiväys	Piirtäjä	Suunnittelija	Tarkastaja	Piir.no	Muutos	
	O.Kuparinen	O.Kuparinen	T.Backman			



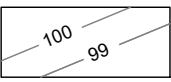
Merkintöjen selitykset:



Uusi oja



Suunniteltu tasaus



Nykyisen maanpinnan korkeuskäyrä (1m)



Täyttöalueet



Maaleikkausalueet



Kallion louhinta-alueet

ESIKOPIO 13.6.2025

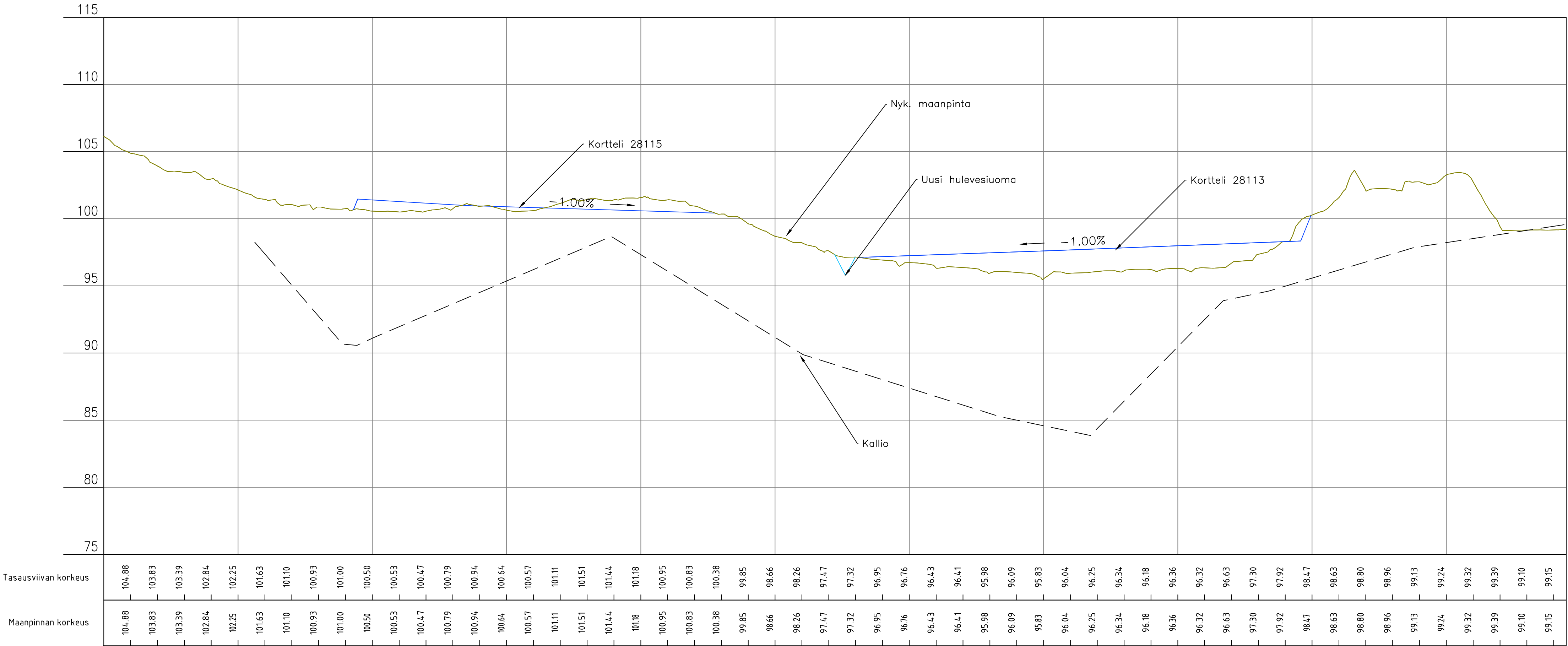
Kaup.osa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintöjä	
Pysyvä rakennustunnus	Korkeus- ja koord. järjestelmä		ETRS-GK26 / N2000	
Rakennustoimenpide	Pirustuslaji		No	
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Pirustuksen sisältö		Mittakaavat	
		Asemapiirustus		1:2000
Suunn.ala		Työnumero	Piir.no	Muutos
RAK		12013871	-101	
Piirtäjä	Suunnittelija	Tiedosto		
OVa	O. Varjos	.dwg		
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä	Päiväys		

ESIKOPIO 13.6.2025

Kaup.osa/kyli	Korttel/Tila	Tontti/Rno	Vironomaisen merkintä	
Pyysv rakennustunnus	Korkeus- ja koord. järjestelmä ETRS-GK26 / N2000			
Rakennustoimenpide	Piirustulaji			
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö Alueleikkaus 1-1		Mittakaava 1:1000 / 1:200	
			Suunn.ala RAK	Työnumero 12013871
Pirttija OVA	Suunnittelija O. Varjos	Alkonkatu 9 15100 Laihi 020 747 6000 www.sitowise.com	Piir.no -102	Muut
Tarkastaja	Vast.suun./Hyväksy		Tiedosto _dwg	Päiväys

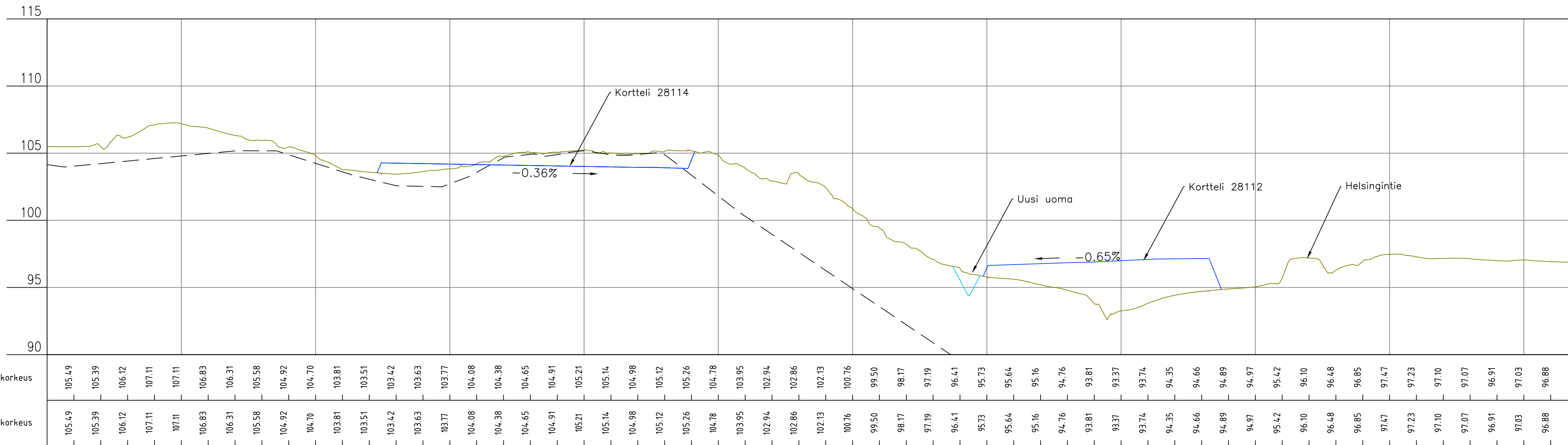
Kaup.osa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintä
Pysyvä rakennustunnus		Korkeus- ja koord. järjestelmä ETRS-GK26 / N2000	
Rakennustoimenpide		Piirustulaji	
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö Alueleikkaus 2-2	Mittakaava 1:1000 / 1:2000
		Asukaskatu 9 15100 Lahti 020 747 6000 www.sitowise.com	Suunn.ala Työnnumero Piir.no Muoto
Piirtäjä Ova	Suunnittelija O. Varjos	Tiedosto .dwg	RAK 12013871 -103
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä	Päiväys	

A — A



ESIKOPIO 13.6.2025

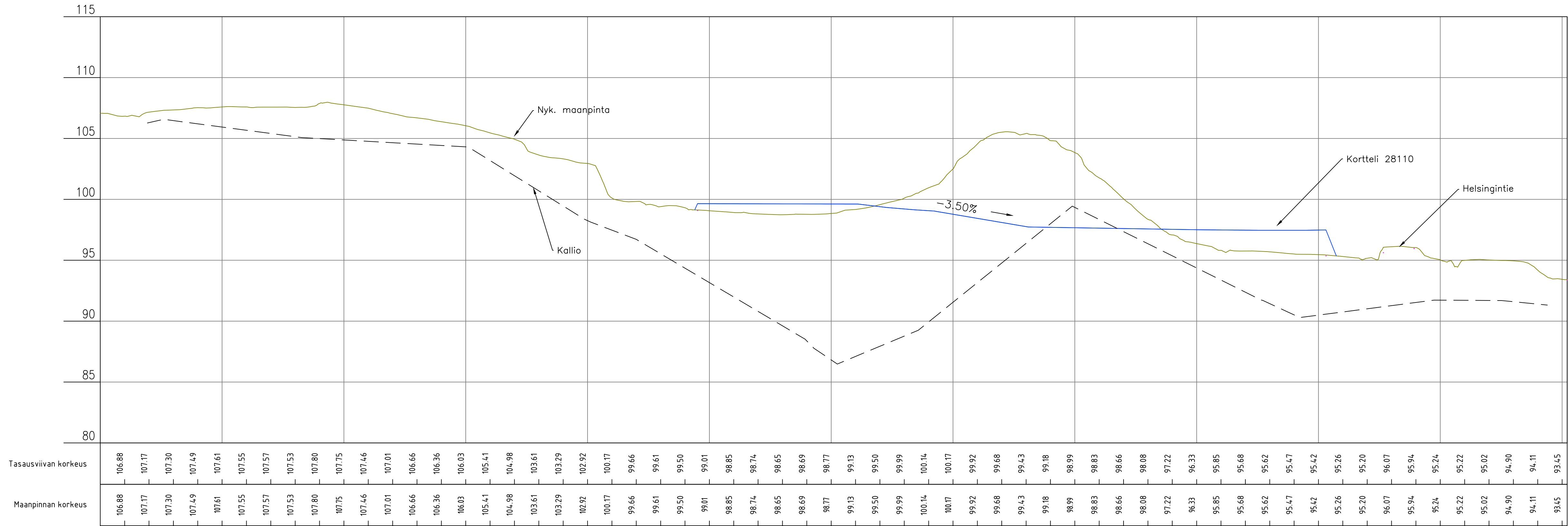
Kaup.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tonnti/Rno	Viranomaisen merkintöjä
Pysyvä rakennustunnus	Korkeus- ja koord. järjestelmä ETRS-GK26 / N2000		
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	No	
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaavat	
	Alueleikkaus A-A	1:1000 / 1:200	
SITOWISE		Suunn.ala	Työnumero
Askonkatu 9 15100 Lahti 020 747 6000 www.sitowise.com		RAK	12013871
Piirtäjä	Suunnittelija	Piir.no	Muutos
Ova	O. Varjos	-104	
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä	Tiedosto	
		.dwg	
		Päiväys	



ESIKOPIO 13.6.2025

Kaup.osa/Kylä		Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintöjä			
Pysyvä rakennustunnus				Korkeus- ja koord. järjestelmä ETRS-GK26 / N2000			
Rakennustoimenpide				Piirustuslaji	No		
Rakennuskohteen nimi ja osoite				Piirustuksen sisältö	Mittakaavat 1:1000 / 1:200		
SITOWISE Askonkatu 9 15100 Lahti 020 747 6000 www.sitowise.com				Suunn.ala	Työnumero	Piir.no	Muutos
				RAK	12013871	-105	
Piirtäjä Ova	Suunnittelija O. Varjos			Tiedosto .dwg			
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä			Päiväys			

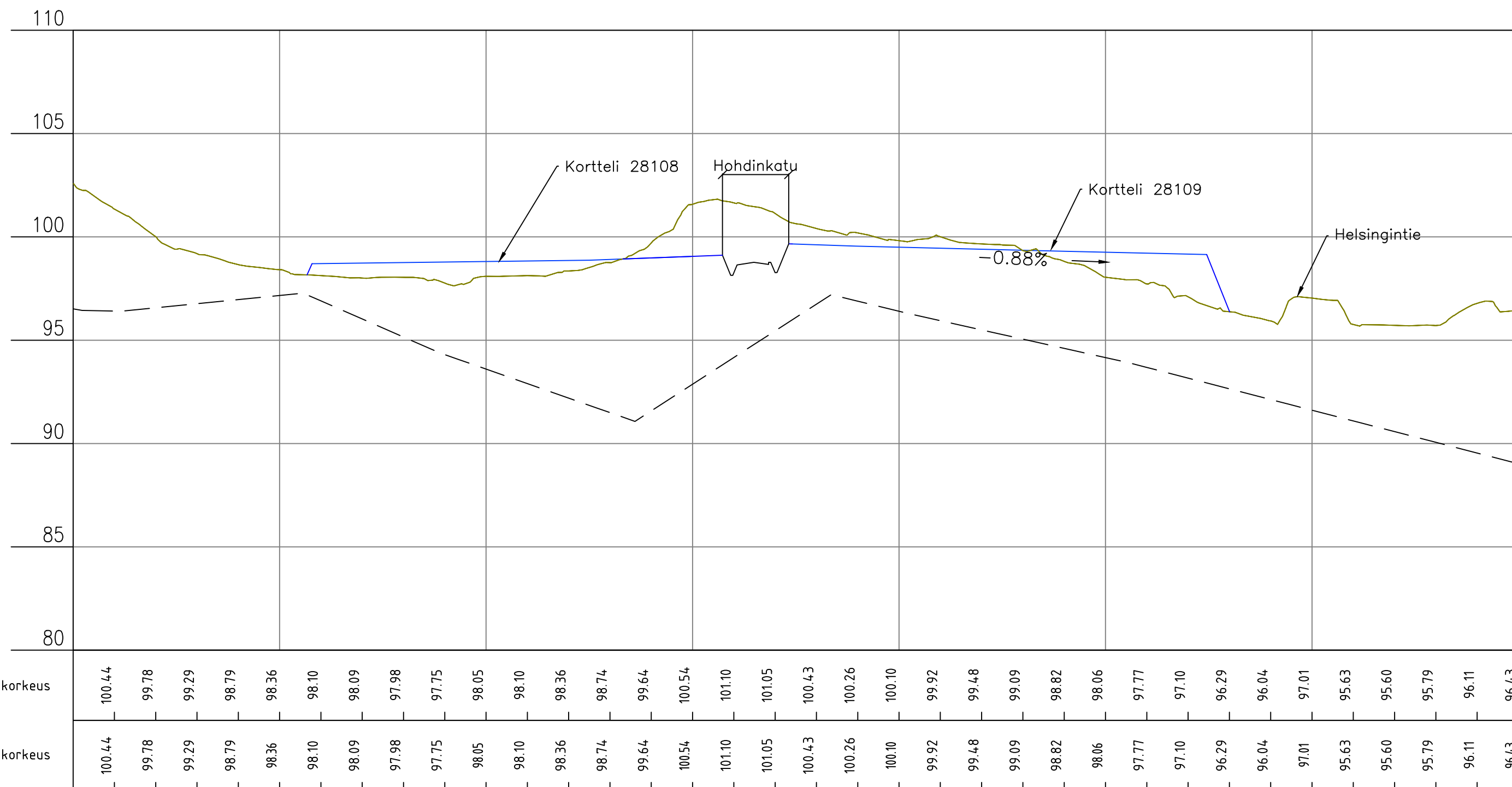
C—C



ESIKOPIO 13.6.2025

Kaup.osa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintöjä
Pysyvä rakennustunnus	Korkeus- ja koord. järjestelmä	ETRS-GK26 / N2000	No
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji		
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaavat	
	Alueleikkaus C-C	1:1000 / 1:200	
SITOWISE		Askonkatu 9 15100 Lahti 020 747 6000 www.sitowise.com	Suunnala Työnumero Piir.no Muutos
Piirtäjä OVA	Suunnittelija O. Varjos	Tiedosto .dwg	RAK 12013871 -106
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä	Päiväys	

A diagram showing two identical D-shaped blocks, each with a flat vertical side and a rounded semi-circular side. The two blocks are positioned side-by-side, separated by a short horizontal line segment.



ESIKOPIO 13.6.2025

Kaup.osa/Kylä		Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen merkintöjä		
Pysyvä rakennustunnus				Korkeus- ja koord. järjestelmä ETRS-GK26 / N2000		
Rakennustoimenpide				Piirustuslaji No		
Rakennuskohteen nimi ja osoite				Piirustuksen sisältö Mittakaavat Alueleikkaus D-D 1:1000 / 1:200		
 Askonkatu 9 15100 Lahti 020 747 6000 www.sitowise.com				Suunn.ala	Työnumero	Piir.no Muutos
				RAK	12013871	-107
Piirtäjä Ova	Suunnittelija O. Varjos			Tiedosto .dwg		
Tarkastaja	Vast.suun/Hyväksyjä			Päiväys		