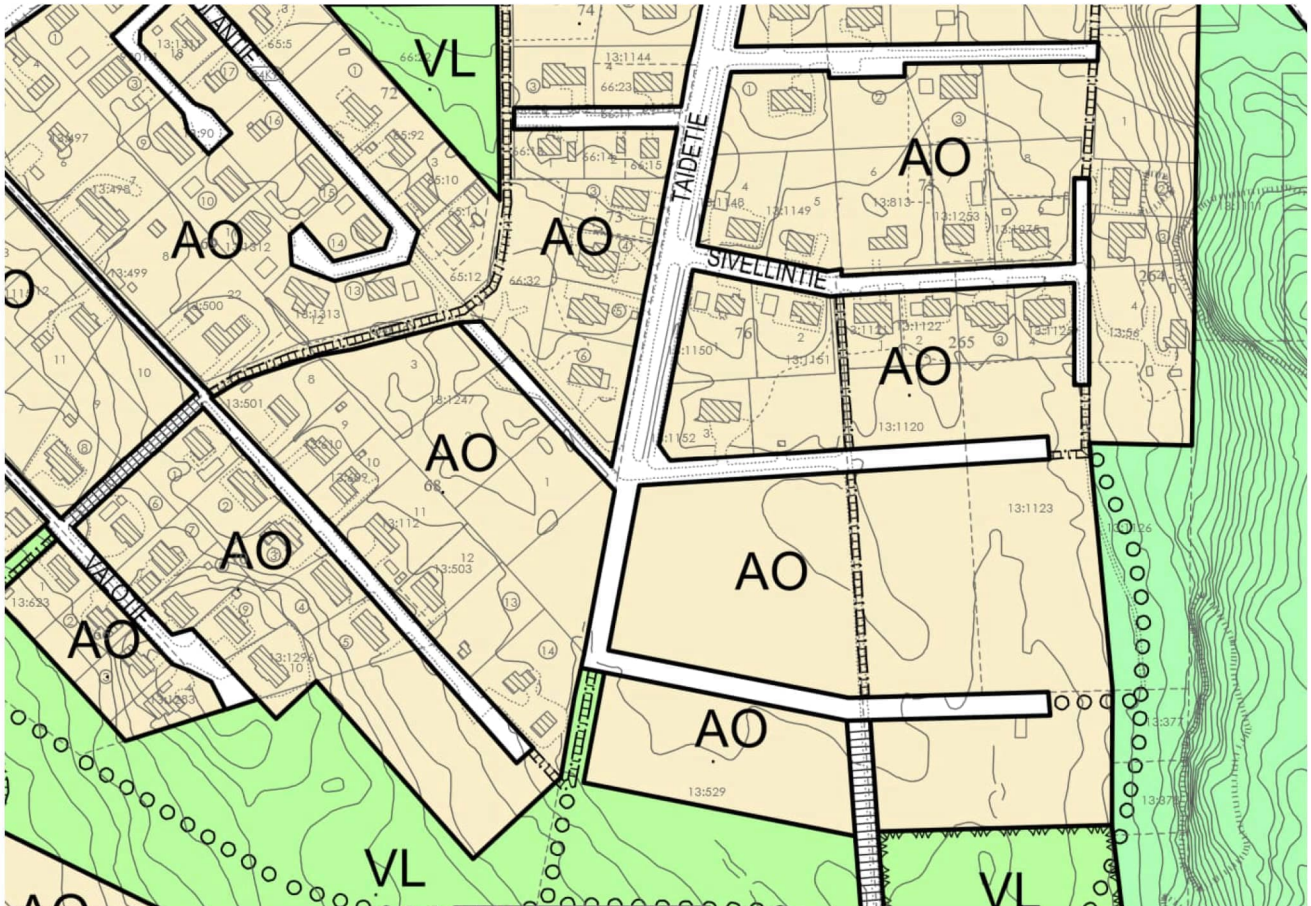


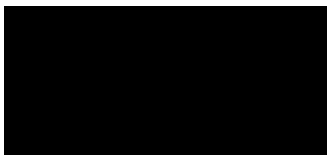
Villähteen asemanseudun kaavarunkoluonnos

16.10.2018



Sivellintien 5 - 11 tontit ovat syvyysuunnassa alueen lähistöllä olevia tontteja selvästi pienempiä. Ehdotamme, että Sivellintien eteläpuolella oleva Palettitie linjattaisiin etelämmäksi, jolloin Palettitien ja Taulutien risteyskin sujuvoituisi ja Palettitien jatkeen pohjoispuolelle tulevat tontit kiinteistöillä 13:1120 ja 13:1123 saadaan syvemmäksi, jolloin niille rakennettavat erillispientalot eivät tulisi liian lähelle em. Sivellintien erillispientaloja [REDACTED] varsinkin jos Palettitien pohjoisen puolen talojen eteläpuolelle pyritään jättämään aurinkoista piha-aluetta. Edellä mainituille tonteille Palettitiellä ei saisi rakentaa 2-kerroksisia taloja, kun ne varjostavat Sivellintien pihoja, jotka ovat kesäisin liian märkiä.

Jatkossa lähipuisto osoitteessa Palettitie 4 (13:529) tulisi säilyttää ja rakentaa nykyisen asemakaavan mukaisesti asukkaiden määrän lisääntyessä.



Lähetäjä: [REDACTED]
Vastaanottaja: [Kirjaamo Lahti](#)
Aihe: Villähteen aseman seudun kaavarunko / mielipide lausunto
Päivämäärä: 4. lokakuuta 2018 22:59:21

Hei

Kevyenliikenteen väylä tulisi osoittaa haravakylästä- asemanseudulle Palkokalliontien kautta, ei pihtiläntieltä- rajamäenkujalle. Tällöin liikenne ei häiritse liikaa pihtiläntien asukkaita, kun väylä kulkee radan viertä pitkin. Lisäksi helpompi rakentaa. Pihtilän kyläalue näyttää kartassa nyt mielestäni hyvältä

YT



Sent from [Outlook](#)